

**പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ  
രണ്ടാം സമ്മേളനം**

നക്ഷത്രചിഹ്നമിട്ട ചോദ്യം നം. 400

18.10.2011-ൽ മറുപടിക്കുള്ളത്

**തോട്ടങ്ങളുടെ അഞ്ചു ശതമാനം ഭൂമി ടൂറിസം ആവശ്യങ്ങൾക്ക് മാറ്റാൻ നടപടി**

**ചോദ്യം**  
ശ്രീ.പി.കെ.ഗുരുദാസൻ  
ശ്രീ.രാജു എബ്രഹാം  
ശ്രീ.സാജു പോൾ  
ശ്രീ.കെ.കുഞ്ഞിരാമൻ (തൃക്കരിപ്പൂർ)

**മറുപടി**  
ശ്രീ. തിരുവഞ്ചൂർ രാധാകൃഷ്ണൻ  
(റവന്യൂ വകുപ്പ് മന്ത്രി)

(എ) സംസ്ഥാനത്തെ തോട്ടങ്ങളുടെ അഞ്ചു ശതമാനം ഭൂമി ടൂറിസം ആവശ്യങ്ങൾക്കും മറ്റുമായി തരം മാറ്റാൻ അനുമതി നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ അതു സംബന്ധിച്ച നയം വിശദമാക്കാമോ;

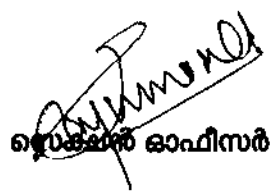
(എ) 2004-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമത്തിലെ 82-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം നിശ്ചയിച്ച ഭൂപരിധിയിൽ കവിഞ്ഞുള്ള ഭൂമിയുടെ കൈവശാവകാശം സംബന്ധിച്ചുള്ള ഒഴിവാക്കലുകളിൽ കശുമാവിൻ തോട്ടങ്ങളെക്കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തിയിരുന്നു. അപ്രകാരം ഒഴിവാക്കിയിട്ടുള്ള ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥന് പ്രസ്തുത ഭൂമിയുടെ 5%-ത്തിൽ കവിയാത്ത ഭൂമി ഉദ്യനകൃഷി, വാനില കൃഷി, ഔഷധസസ്യകൃഷി മറ്റു കാർഷിക വിള വിനോദ സഞ്ചാര പദ്ധതിയിൽപ്പെടുത്തി റിസോർട്ടുകൾ എന്നിവ നിർമ്മിക്കാൻ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(ബി) എത്ര തോട്ടം ഉടമകളിൽ നിന്ന് ഇതിനകം ഈ ആവശ്യത്തിലേയ്ക്ക് അപേക്ഷ ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്; വിശദാംശങ്ങൾ വെളിപ്പെടുത്താമോ;

(ബി) ഈ ആവശ്യത്തിലേയ്ക്ക് ഇതിനകം അപേക്ഷകളൊന്നും ലഭിച്ചിട്ടില്ല.

(സി) സംസ്ഥാനത്ത് തോട്ടം എന്ന നിലയിൽ പരിഗണിക്കുന്ന എത്ര ഏക്കർ ഭൂമി ഉണ്ട്?

(സി) സംസ്ഥാനത്ത് തോട്ടം എന്ന നിലയിൽ പരിഗണിക്കുന്ന 4,88,138.80.987 ഏക്കർ ഭൂമി നിലവിലുണ്ട്.

  
രവന്യൂ വകുപ്പ് മന്ത്രി