പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ
അഞ്ചാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത
ചോദ്യം നമ്പർ 616

12.6.2012 ൽ
മറുപടിയ്ക്ക്

സ്മാർട്ട് സിറ്റി കെട്ടിടങ്ങൾ

ചോദ്യം	ഉത്തരം
ശ്രീ. കെ. സുരേഷ് കുറുപ്പ് ;	ശ്രീ. പി.കെ. കുഞ്ഞാലിക്കുട്ടി (വ്യവസായവും വിവരസാങ്കേതികവും വകുപ്പ മന്ത്രി)
എ) സ്മാർട്ട്സിറ്റി പദ്ധതിയുടെ മാസ്റ്റർപ്ലാൻ അനുസരിച്ച് പ്രത്യേക സാമ്പത്തിക മേഖലയിൽ നിർമ്മിക്കാൻ വിഭാവനം ചെയ്ത മൊത്തം കെട്ടിടങ്ങൾ എത്ര ചതുരശ്ര അടി വിസ്തീർണ്ണമുള്ളതാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ ;	എ) ഫ്രെയിംവർക്ക് എഗ്രിമെന്റ് പ്രകാരം ഏറ്റവും കുറഞ്ഞത് 8.8 ലക്ഷം ചതുരശ്ര അടി വിസ്തീർണ്ണമുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾ നിർമ്മിക്കേണ്ടതാണ്.
ബി) നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കിയവയുടെ വിസ്തീർണ്ണം എത്ര ചതുരശ്ര അടിയാണ് ; ഇപ്പോൾ നിർമ്മിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന ആദ്യ കെട്ടിടത്തിന് വിസ്തീർണം എത്രയാണ് ; പ്രസ്തുത കെട്ടിടത്തിന് പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന മൊത്തം നിർമ്മാണ ചെലവ് എത്രയാണ് ; എ.സി. യും പില്ലറുകളും ഉടങ്ങി എല്ലാ പ്രവൃത്തികളും കരാർ എടുത്തത് ഒരു ഏജൻസിയാണോ ;	(ബി), (സി) ആന്റ് (ഡി) 10900 ചതുരശ്ര അടി വിസ്തീർണ്ണത്തിൽ സ്മാർട്ട്സിറ്റി സെയിൽസ് പവലിയൻ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. സ്മാർട്ട്സിറ്റിയുടെ ഉടമസ്ഥത, നടത്തിപ്പ്, വികസനം എന്നിവ സർക്കാരിന് കൂടി പങ്കാളിത്തമുള്ള സ്മാർട്ട്സിറ്റി (കൊച്ചി) ഇൻഫ്രാസ്ട്രക്ചർ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന കമ്പനിയിലാണ് നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കുന്നത്. ഈ കമ്പനിയുടെ ഡയറക്ടർ ബോർഡ് യോഗത്തിലാണ് പദ്ധതി നടത്തിപ്പ് സംബന്ധിച്ച വിശദവിവരങ്ങൾ തീരുമാനിക്കപ്പെടുന്നത്. വ്യവസ്ഥയനുസരിച്ച് കെട്ടിടങ്ങൾ Closing Date മുതൽ 10 വർഷത്തിനകം പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതാണ്. ടെൻഡർ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ ശേഖരിച്ച് നൽകുന്നതാണ്.
സി) കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന്റെ ടെണ്ടർ വിളിച്ചത് എന്നാണെന്നും ടെണ്ടറിൽ എത്ര പേർ പങ്കെടുത്തു എന്നും ഏത് കരാറുകാരനുമായിട്ടാണ് കരാറിൽ ഒപ്പ് വെച്ചത് എന്നും കരാറുകൾ പ്രകാരമുള്ള മൊത്തം തുക എത്രയാണെന്നും വെളിപ്പെടുത്തുമോ ;	
ഡി) വ്യവസ്ഥയനുസരിച്ച് നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കാവുന്ന തീയതി ഏതാണെന്നും എ.സി, പില്ലർ തുടങ്ങി കെട്ടിടം ഉപയോഗിക്കാവുന്ന നിലയിൽ പൂർത്തിയാക്കപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോയെന്നും ഉള്ള വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുമോ ?	

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ