

പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ
ഏഴാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ: 1069

07.02.2013-ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

ബി .ആർ. ഡി. സി .കു വേണ്ടി സംസ്ഥാന സർക്കാർ
അകയർ ചെയ്ത ഭൂമി

ചോദ്യം

ഉത്തരം

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ

ശ്രീ.എ.പി.അനിൽകുമാർ
 (പട്ടികജാതി-പിന്നോക്കസമുദായക്ഷേമവും
 വിനോദസഞ്ചാരവും വകുപ്പു മന്ത്രി)

(എ) ബി .ആർ. ഡി . സി . കു വേണ്ടി സംസ്ഥാന സർക്കാർ ആകെ എത്ര ഏക്കർ ഭൂമിയാണ് അകയർ ചെയ്തിട്ടുള്ളത്; ആകെ എത്ര ഏക്കർ സർക്കാർ ഭൂമിയാണ് നീക്കിവെച്ചിട്ടുള്ളത് ;

(എ) 233.67 ഏക്കർ ഭൂമിയാണ് അകയർ ചെയ്തിട്ടുള്ളത്.

(ബി) ഇതിൽനിന്നും വിവിധ റിസോർട്ടു കൾക്കായി ആകെ എത്ര ഏക്കർ ഭൂമി വീതമാണ് പാട്ടത്തിന് നൽകിയിട്ടുള്ളതെന്ന് അറിയിക്കുമോ;

- (ബി) 1) സൈറ്റ് നം 1 - ജോയ്സ് എന്റർപ്രൈസസ്- 33.39 ഏക്കർ
 2)സൈറ്റ് നം. 2 -ഗ്രീൻ ഗേറ്റ് വേ ലിഷർ ലിമിറ്റഡ് - 57.43 ഏക്കർ
 3) സൈറ്റ് നം.4 -ഗ്ലോബ് ലിങ്ക് ഹോട്ടൽസ് & എന്റർടൈൻമെന്റ്സ് പ്രൈ ലിമിറ്റഡ് - 32.71 ഏക്കർ
 4) സൈറ്റ് നം.5 -ഖന ഹോട്ടൽസ് പ്രൈ ലിമിറ്റഡ് - 23.80 ഏക്കർ
 5) സൈറ്റ് നം.6- ഭാരത് ഹോട്ടൽസ് ലിമിറ്റഡ് - 25.56 ഏക്കർ
 6) സൈറ്റ് നം. 7- ഹോളിഡേ ബേക്കൽ റിസോർട്ട്സ് പ്രൈ ലിമിറ്റഡ് - 31.93 ഏക്കർ

(സി) ഏതെല്ലാം റിസോർട്ടുകളാണ് അനുവദിച്ച ഭൂമി യിൽ നിർമ്മാണപ്രവർത്തനങ്ങൾ ആരംഭിച്ചിട്ടുള്ളതെന്നും ഏതെല്ലാം പണിപൂർത്തിയാക്കിയെന്നും വെളിപ്പെടുത്താമോ;

(സി) ഖന്ന ഹോട്ടൽസ്, മുംബൈ (സെറ്റ് നം.5)-വിവാന്ത ബൈ താജ്, ബേക്കൽ എന്ന പേരിൽ 2011 ഡിസംബറിലും ഭാരത് ഹോട്ടൽസ് & റിസോർട്ട്സ്, ന്യൂഡൽഹി (സെറ്റ് നം. 6) -ലളിത് റിസോർട്ട്സ് & സ്പാ എന്ന പേരിൽ 2010 ജനുവരിയിലും പ്രവർത്തനം ആരംഭിച്ചിട്ടുണ്ട്.

സെറ്റ് നം. 2- ൽ ശ്രീൻ ഗേറ്റ് വേ ലിഷർ ലിമിറ്റഡിന്റെ(തിരുവനന്തപുരം) നിർമ്മാണം പുരോഗമിക്കുന്ന റിസോർട്ട് 2013 ഡിസംബറോടു കൂടി കമ്മീഷൻ ചെയ്യും.

സെറ്റ് നം.4 -ഗ്ലോബ് ലിങ്കിന്റെ നിർമ്മാണം പുരോഗമിക്കുന്ന റിസോർട്ട് 2013 ഡിസംബറോടു കൂടി കമ്മീഷൻ ചെയ്യും.

സെറ്റ് നം.7 - ഹോളിലേ ഗ്രൂപ്പിന്റെ റിസോർട്ട് നിർമ്മാണം അവരുടേതായ ചില സാങ്കേതിക കാരണങ്ങളാൽ സ്ക്രച്ചറൽ വർക്ക് കഴിഞ്ഞ് നിർത്തി വച്ചിരിക്കുകയാണ്.

സെറ്റ് നം.1- ജോയ്സ് എൻ്റർപ്രൈസസിന് 2011-ലാണ് സ്ഥലം കൈമാറിയത്. റിസോർട്ട് നിർമ്മാണത്തിനുള്ള പ്രാരംഭ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ആരംഭിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(ഡി) എത്ര തുകയാണ് പാട്ടം വകയിൽ സർക്കാരിന് ലഭിക്കേണ്ടതെന്നും നിലവിൽ എത്ര തുക കുടിശ്ശിക

(ഡി) ലീസിനത്തിൽ റിസോർട്ട് സെറ്റ് ഉടമകൾ ബി.ആർ.ഡി.സി.ക്ക് താഴെപ്പറയുന്ന തുക കുടിശ്ശിക

യുണ്ടെന്നും അത് ഏതെല്ലാം
റിസോർട്ടുകളിൽ നിന്നാണെന്നും
അറിയിക്കാമോ;

വരുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

റിസോർട്ട് നമ്പർ 2- എയർട്രാവൽ
എന്റർപ്രൈസസ് - ₹1,13,05,878/-

റിസോർട്ട് നമ്പർ 4 ഗ്ലോബ് ലിക്
ഹോട്ടൽസ് ആന്റ് എന്റർടൈൻമെന്റ് -
₹32,93,806/-

റിസോർട്ട് നമ്പർ 5- ഖന ഹോട്ടൽസ്
മുംബൈ - ₹ 1,02,17,408/-

റിസോർട്ട് നമ്പർ 6 - ഭാരത് ഹോട്ട
ൽസ് , ന്യൂഡൽഹി - ₹ 1,04,17,380/-

റിസോർട്ട് നമ്പർ 7 - ഹോളിഡേ ഗ്രൂപ്പ്
യു.എ.ഇ - ₹ 80,34,256/-

(ഇ) ലീസിന് അനുവദിച്ചതിനേക്കാൾ ഭൂമി (ഇ) ഇല്ല.
ഏതെങ്കിലും റിസോർട്ട് കൈവശം
വയ്ക്കുന്നുണ്ടോയെന്നും എങ്കിൽ
ഏതെല്ലാം റിസോർട്ടുകൾ എത്രവീതം
ഭൂമി കൈവശം വയ്ക്കുന്നുണ്ടെന്നും
അറിയിക്കാമോ?

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ