പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

എട്ടാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ: 636 — 19.03.2013-ൽ മറുപടിക്ക്

ഇ.എം.എസ്. ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതി

ചോദ്യം	ഉത്തരം
ശ്രീ. എം. ചന്ദ്രൻ; പ്രൊഫ. സി. രവീന്ദ്രനാഥ്; ശ്രീമതി. പി. അയിഷാ പോറ്റി; ശ്രീ. ബാബു. എം. പാലിശ്ശേരി;	ശ്രീ. കെ. എം. മാണി (ധനകാര്യവും നിയമവും ഭവന നിർമ്മാണവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)
(എ) ഇ.എം.എസ്. ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതിയനുസരിച്ച് വീടുകൾ നിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള പദ്ധതിയുടെ ഇപ്പോഴത്തെ സ്തംഭനാവസ്ഥ ഒഴിവാക്കുന്നതിന് എന്തെല്ലാം നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുവെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;	(എ) ഫണ്ടിന്റെ ലഭ്യതയില്ലായ്മ കാരണം 31.03.2012-ന് മുമ്പ് എഗ്രിമെന്റ് വെച്ച ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് ധനസഹായം ലഭ്യമാക്കാൻ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് ബുദ്ധിമുട്ട് നേരിട്ട സാഹചര്യത്തിൽ സ.ഉ. (എം.എസ്) നം. 90/13/ത.സ്വ.ഭ.വ തീയതി 14.03.2013 പ്രകാരം ഇ.എം.എസ് ഭവന പദ്ധതിക്കായി 400 കോടി രൂപ സഹകരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും വായ്പയെടുക്കുന്നതിനുള്ള അനുമതി നൽകി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്.
(ബി) പദ്ധതിക്കായി പണം കണ്ടെത്തുന്നതിനായി ഹഡ്കോയിൽ നിന്ന് വായ്പയെടുക്കാൻ ഹൗസിംഗ് ബോർഡിനോട് നിർദ്ദേശിച്ചിരുന്നോ;	(ബി) 07.12.2012-ലെ സ.ഉ (എം.എസ്) നം. 327/12/ത.സ്വ.ഭ.വ പ്രകാരം കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിനോട് നിർദ്ദേശിച്ചിരുന്നു.
(സി) എങ്കിൽ ഇക്കാര്യത്തിൽ ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് ഡയറക്ടർ ബോർഡിന്റെ തീരുമാനം എന്താണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	(സി) ബോർഡിന്റെ ഇപ്പോഴത്തെ സാഹചര്യങ്ങൾ കണക്കിലെടുത്ത് ടി സർക്കാർ ഉത്തരവ് നടപ്പിലാക്കുവാൻ നിർവ്വാഹമില്ലെന്ന് കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് സർക്കാരിനെ അറിയിച്ചിരുന്നു.

(ഡി)	കാലാവധി അവസാനിച്ചിട്ടും ഭവന നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കാൻ സാധിക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ ഹഡ്കോയിൽ നിന്ന് വായ്പ ലഭ്യമാകില്ല എങ്കിൽ സഹകരണ ബാങ്കുകൾ ഉൾപ്പെടെയുള്ള ബാങ്കുകളിൽ നിന്നും തുക കണ്ടെത്തുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ;	(ഡി)	നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.
(ഇ)	തദ്ദേശ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ഭവന പദ്ധതികൾക്കുള്ള ഈ വർഷത്തെ പദ്ധതി അടങ്കൽ പൂർണ്ണമായും വിനിയോഗിക്കാൻ സാധ്യമാകുന്ന നിലയിൽ കാലാവധി നീട്ടിക്കൊടുക്കുമോയെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?	(ഇ)	ഇപ്പോൾ പരിഗണനയിലില്ല.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ