പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

ഒൻപതാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ: 5304 02-07-2013 - ൽ മറുപടിക്ക്.

സാഫല്യം ഭവനപദ്ധതി

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ.ജോസഫ് വാഴക്കൻ. " വി.റ്റി. ബൽറാം. " വി.പി. സജീന്ദ്രൻ. " വർക്കല കഹാർ.		ശ്രീ. കെ. എം. മാണി (ധനകാര്യവും നിയമവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	സാഫല്യം ഭവന പദ്ധതിയുടെ ഉദ്ദേശ്യ ലക്ഷ്യങ്ങൾ എന്തെല്ലാം; വിശദമാക്കുമോ;	(എ)	കേരളത്തിലെ ദുർബല വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ട (EWS) ദാരിദ്ര്യ രേഖയ്ക്ക് താഴെയുള്ള (BPL) ഭൂ-ഭവന രഹിതരായവർക്ക് പഞ്ചായത്തിൻെറയും സന്നദ്ധസംഘടനകളുടെയും സഹകരണത്തോടെ സർക്കാർ സബ്സിഡിയോടുകൂടി ഫ്ളാറ്റുകൾ നിർമ്മിച്ചു നൽകികൊണ്ടു അവരുടെ പാർപ്പിടപ്രശ്നം പരിഹരിക്കുക എന്നതാണ് സാഫല്യം ഭവന പദ്ധതിയുടെ ഉദ്ദേശ്യലക്ഷ്യം.
(ബി)	എന്തെല്ലാം സഹായങ്ങളാണ് ഈ പദ്ധതി വഴി ദുർബല വിഭാഗങ്ങൾക്ക് ലഭിക്കുന്നത്; വിശദാംശങ്ങൾ എന്തെല്ലാം;	(ബി) യും (സി) യും	സാഫല്യം ഭവനപദ്ധതിയിലെ ഫ്ലാറ്റിൻെറ നിർമ്മാണച്ചെലവായ 3.50 ലക്ഷം രൂപയിൽ 2 ലക്ഷം രൂപ സർക്കാർ സബ്സിഡിയും 1ലക്ഷം രൂപ ഹഡ്കോയിൽ നിന്നും സമാഹരിക്കുന്ന വായ്പയും (പലിശയടക്കം 168 പ്രതിമാസ തവണകളായി ഗുണഭോക്താവിന് തിരിച്ചടവ് വരുന്നതാണ്) 25,000/- രൂപ സന്നദ്ധസംഘടന വിഹിതവും 25,000/- രൂപ ഗുണഭോക്തൃ വിഹിതവുമാണ്. പദ്ധതിയിലെ ഭൂവികസനച്ചെലവുകളും അടിസ്ഥാന സൗകര്യച്ചെലവുകളും വഹിക്കേണ്ടത് തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളാണ്.
(സി)	പദ്ധതിക്ക് സന്നദ്ധ സംഘടനകളുടെ സഹകരണം ഉറപ്പാക്കാൻ തീരുമാനമെടുത്തിട്ടുണ്ടോ; വിശദമാക്കുമോ;		
(ഡി)	ഇതിനായി എന്തെല്ലാം നടപടികൾ എടുത്തിട്ടുണ്ട്?	(ഡി)	03/01/2013 - ലെ G.O(Ms)NO.1/2013/Hsg സർക്കാർ ഉത്തരവു പ്രകാരം 900 ഫ്ളാറ്റുകൾക്ക് ഭരണാനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഇതിൻെറ

ഗുണഭോക്തക്കളെ കണ്ടെത്തുന്നതിന് ജില്ലാതല ഡാറ്റാബാങ്ക് രൂപീകരണത്തിനായി 8 ജില്ലാ ആഫീസുകളിലും രജിസ്ട്രേഷൻ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു. സാഫല്യം പദ്ധതി പ്രകാരം ഹഡ്കോ വായ്പ ലഭിക്കുന്നതിന് ആദ്യഘട്ടത്തിൽ താഴെപ്പറയുന്ന പദ്ധതികൾ ഹഡ്കോയ്ക്ക് സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ക്രമനമ്പർ	പദ്ധതി	ഫ്ളാറ്റുകളുടെ എണ്ണം	ഹഡ്കോ വായ്പ (ലക്ഷം രൂപ)
1	അകലകുന്നം, കോട്ടയം.	48	48.00
2	ചാത്തന്നൂർ, കൊല്ലം	48	48.00
3	ചേലന്നൂർ, കോഴിക്കോട്	66	66.00
4	പുതുക്കാട്, തൃശ്ശൂർ	72	72.00
5	തിരുവാലി, മലപ്പുറം	60	60.00
	ആകെ	294	294.00

പദ്ധതിയുടെ ഡോക്യുമെൻേറഷൻ സംബന്ധിച്ച് കാര്യങ്ങൾ പൂർത്തിയാകുന്ന മുറയ്ക്ക് ഹഡ്കോ വായ്പ ലഭിക്കുന്നതാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ