പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ
പത്താം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിട്ട ചോദ്യം നമ്പർ 690 **04-04-2018 ൽ മറുപടിക്ക്**

ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങളിൽ ഭേദഗതി

ചോദ്യം		മറുപടി	
ശ്രീ.മുഹമ്മദ് മുഹസിൻ പി. ശ്രീമതി ഇ.എസ്.ബിജിമോൾ ശ്രീ.ഇ.കെ.വിജയൻ ശ്രീ.വി.ആർ. സുനിൽ കുമാർ		ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ (റവന്യൂവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	1964-ലെ ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങളിൽ ഭേദഗതി വരുത്തിയിട്ടുണ്ടോ; വിശദമാക്കുമോ;	(എ)	1964-ലെ കേരള ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങളിൽ ഭേദഗതി വരുത്തിയിട്ടുണ്ട്. 17.08.2017 ലെ സ.ഉ (പി) നം.60/2017/റവ ഉത്തരവ് പ്രകാരം കേരള ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങളിലെ 7,8,9 എന്നിവയിൽ ഭേദഗതി വരുത്തിയിട്ടുണ്ട്. 02.02.2018 ലെ സ.ഉ (പി) നം.7/2018/റവ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ചട്ടം 9(1) പ്രകാരമുള്ള ഭൂമി പതിവ് ഉത്തരവിലും ഭേദഗതി വരുത്തിയിട്ടുണ്ട്.
(ബി)	പട്ടയം ലഭിക്കുന്നതിന് വരുമാനപരിധി ഒഴിവാക്കിയിട്ടുണ്ടോയെന്ന് അറിയിക്കുമോ;	(ബി)	കൈവശമുള്ള ഭൂമി പതിച്ചു കൊടുക്കുന്നതിനുണ്ടായിരുന്ന വരുമാന പരിധി ജി.ഒ (പി) നം. 60/2017/ആർ.ഡി തീയതി 17.08.2017 പ്രകാരം ഒഴിവാക്കിയിട്ടുണ്ട്.
(സി)	കൈവശത്തിലില്ലാത്ത ഭൂമി പതിച്ചുകിട്ടുന്ന സംഗതിയിൽ കൈമാറ്റത്തിനുള്ള കാലപരിധി കുറച്ചിട്ടുണ്ടോ; വിശദമാക്കുമോ;	(സി)	കൈവശമില്ലാത്ത ഭൂമി പതിച്ചു കിട്ടുന്ന സംഗതിയിൽ ടി ഭൂമി കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള കാലപരിധി 25 വർഷത്തിൽ നിന്നും 12 വർഷമായി കുറച്ച് 17.08.2017 ലെ ജി.ഒ (പി) നം.60/2017/ആർ.ഡി പ്രകാരം ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്.
(ഡി)	പട്ടയഭൂമിയിൽ കൃഷിക്കാർ വച്ചു പിടിപ്പിക്കുന്ന മരങ്ങളുടെ അവകാശം കൃഷിക്കാർക്ക് തന്നെ ലഭിക്കുമോ; വ്യക്തമാക്കുമോ?	(ഡി)	1964-ലെ ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം പട്ടയം ലഭിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമിയിൽ കർഷകർ വച്ച് പിടിപ്പിക്കുന്ന ചന്ദനം ഒഴികെയുള്ള മരങ്ങൾ മുറിക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശം കർഷകർക്ക് തന്നെ ലഭിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ ഭേദഗതി ചട്ടങ്ങളിൽ വരുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ