പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ
പതിനഞ്ചാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിട്ട ചോദ്യം നമ്പർ. *541 04.07.2019-ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

റവന്യൂ റിക്കവറി സംവിധാനത്തിലെ പരിഷ്കാരങ്ങൾ

	ചോദ്യം		ഉത്തരം
	ശ്രീ.ഇ.ടി. ടൈസൺ മാസ്റ്റർ ശ്രീ. ഇ.കെ.വിജയൻ ശ്രീമതി. ഗീതാ ഗോപി ശ്രീ. മുഹമ്മദ് മുഹസിൻ. പി		ശ്രീ.ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ (റവന്യൂവും ഭവന നിർമ്മാണവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)
(എ)	ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്ന ശേഷം റവന്യൂ റിക്കവറി സംവിധാനത്തിൽ കൊണ്ടുവന്ന പരിഷ്കാരങ്ങൾ എന്തൊക്കെയാണെന്ന് വിശദമാക്കുമോ;	(എ)	റവന്യൂ റിക്കവറി നടപടികളിൽ നിലനിന്നിരുന്ന കാലതാമസം ഒഴിവാക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി സംസ്ഥാനമൊട്ടാകെ 01.01.2017 മുതൽ ആർ. ആർ ഓൺലൈൻ നടപ്പിലാക്കിയിട്ടുണ്ട്.rr.kerala.gov.in. എന്ന വെബ്സൈറ്റിലൂടെ അർത്ഥനാധികാരികൾക്കും, കുടിശ്ശികക്കാരനും ആർ.ആർ നടപടിയുടെ Status ആർ. ആർ പോർട്ടലിലൂടെ വീക്ഷിക്കാവുന്നതാണ്. റവന്യൂ റിക്കവറി പ്രകാരം ലഭിക്കുന്ന തുക സ്വീകരിക്കുന്നതിനായി ReLIS e-payment സംവിധാനം ആർ. ആർ ഓൺലൈൻ പോർട്ടലിലേക്ക് Integrate ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഇതു കൂടാതെ റവന്യൂ റിക്കവറി തുക വില്ലേജ് ഓഫീസുകളിൽ സൗകര്യപ്രദമായി അടവാക്കുന്നതിന് എല്ലാ വില്ലേജ് ഓഫീസുകളിലും e-POS Machine-കൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു. ഇതിന്റെ സംസ്ഥാനതല ഉദ്ഘാടനം ബഹു. റവന്യൂ വകുപ്പ് മന്ത്രി 21.06.2019 -ന് തിരുവനന്തപുരം താലൂക്ക് ഓഫീസിൽ വച്ച് നിർവഹിച്ചു

			17.01.2017 തീയതിയിലെ സ.ഉ(എം.എസ്) നം.20/2017/റവ നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ഗഡുക്കൾ അനുവദിക്കാവുന്ന തുകയുടെ പരിധി ഉയർത്തുകയും, ടി ഉത്തരവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ rr.kerala.gov.in പോർട്ടലിലൂടെ റവന്യൂ മന്ത്രി, ജില്ലാ കളക്ടർ, തഹസിൽദാർ എന്നിവർക്ക് ഗഡുക്കൾ അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള സംവിധാനം ഏർപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തു. വിദ്യാഭ്യാസ വായ്പ തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ ബുദ്ധിമുട്ടുന്നവരെ സഹായിക്കുന്നതിനായി സർക്കാർ ഒരു വിദ്യാഭ്യാസ വായ്പ തിരിച്ചടവ് സഹായ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുവാൻ തീരുമാനിക്കുകയും 16.05.2017-ലെ സ.ഉ(പി) നം.65/2017/ധന നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ പുറപ്പെടുവിച്ച് ഉത്തരവാകുകയും ചെയ്തിരുന്നു. പ്രസ്തുത ഉത്തരവിൽ അർഹരായവരുടെ വിദ്യാഭ്യാസ ലോണുകളിൽ റവന്യൂ റിക്കവറി നടപടികൾ തൽക്കാലത്തേക്ക് നിർത്തിവയ്ക്കുവാൻ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും, നിലവിൽ ആർ. ആർ ഓൺലൈൻ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ ഇതിനുള്ള സംവിധാനമില്ലാത്തതിനാൽ ഇത്തരം കേസുകളിൽ ആർ. ആർ ഓൺലൈൻ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ ആവശ്യമായ ഭേദഗതികൾ വരുത്തണമെന്ന് 01.01.2018-ലെ 80967/എച്ച്3/2015/റവ നമ്പർ കത്ത് പ്രകാരം സർക്കാർ നിർദ്ദേശിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ എൻ.ഐ.സി മുഖാന്തിരം rr.kerala.gov.in പോർട്ടലിൽ ആവശ്യമായ ക്രമീകരണങ്ങൾ ഏർപ്പെടുത്തി. റവന്യൂ റിക്കവറി നടപടികൾ കാര്യക്ഷമമാക്കുന്നതിനുവേണ്ടി റവന്യൂ റിക്കവറി ആക്ട് 1968-ലെ. വിവിധ വകുപ്പുകൾ ഭേദഗതി വരുത്തണമെന്ന ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ ശിപാർശയിന്മേൽ നടപടി സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു.
(ബി)	റവന്യൂ റിക്കവറി കേസുകളുടെ കാര്യക്ഷമമായ നടത്തിപ്പിനായി മാർഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ടോ; വിശദമാക്കാമോ;	(ബി)	ലാൻഡ് റവന്യൂ , റവന്യൂ റിക്കവറി ഇനങ്ങളിൽ പിരിവ് ഊർജ്ജിതമാക്കേണ്ടത് അനിവാര്യമായതിനാൽ ഓരോ സാമ്പത്തിക വർഷവും ജില്ലകൾക്ക് പ്രതിമാസ ടാർജറ്റ്

			നിശ്ചയിച്ച് നൽകാറുണ്ട്. 2019-20 സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ പിരിവ് ഊർജ്ജിതമാക്കുന്നതിനായി ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 15.05.2019-ലെ എൽ.ആർ (ബി2)-17229/19 നമ്പർ നടപടിക്രമം പ്രകാരം ലാൻഡ് റവന്യൂ, റവന്യൂ റിക്കവറി ഇനങ്ങളിൽ ജില്ലകൾക്ക് പ്രതിമാസ ടാർജറ്റ് നിശ്ചയിച്ച് ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതാണ്. ടാർജറ്റിന് അനുസൃതമായി പിരിവ് കൈവരിക്കുന്നുണ്ടോയെന്ന് പ്രതിമാസം അവലോകനം ചെയ്തു വരുന്നുണ്ട്. ഭൂനികുതി വരുമാനവും, റവന്യൂ റിക്കവറി വരുമാനവും വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി ബഹു. കോടതികൾ അനുവദിച്ചു നൽകിയിട്ടുള്ള സ്റ്റേ റദ്ദാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സംബന്ധിച്ച് 20.09.2016-ലെ ഇ-799408/എച്ച്3/16/റവ നമ്പർ പ്രകാരം പരിപത്രം പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത പരിപത്രത്തിൽ വിവിധ കോടതികളിൽ പെൻഡിംഗിലുള്ള സ്റ്റേ കേസുകൾ തീർപ്പു കൽപ്പിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് വ്യക്തമായ മാർഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ നൽകിയിട്ടുണ്ട്.
(സി) (ഡി)	റവന്യൂ റിക്കവറി തവണ അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള പ്രക്രിയ പൂർണ്ണമായും ഓൺലൈൻ ആക്കിയിട്ടുണ്ടോ; ആയതിന്റെ ഗുണങ്ങൾ അറിയിക്കുമോ; റവന്യൂ റിക്കവറി തവണ അനുവദിച്ച് കിട്ടുന്നതിന് തലസ്ഥാനത്തേക്ക് വരേണ്ടി വരുന്ന ജനങ്ങളുടെ ബുദ്ധിമുട്ട് പരിഹരിക്കുന്നതിന് സ്വീകരിക്കുന്ന നടപടികൾ അറിയിക്കുമോ;	(സി) & (ഡി)	പൂർണ്ണമായും ഓൺലൈൻ ആക്കിയിട്ടില്ല. റവന്യൂ റിക്കവറി കേസുകളിൽ ഗഡുക്കൾ അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള തുകയുടെ സാമ്പത്തിക പരിധി ഉയർത്തി 17.01.2017 തീയതിയിലെ സ.ഉ(എം.എസ്) നം.20/2017/റവ നമ്പർ പ്രകാരം സർക്കാർ ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത ഉത്തരവിൽ കുടിശ്ശിക തുകയ്ക്ക് ആനുപാതികമായി തഹസിൽദാർ, ജില്ലാ കളക്ടർ, ബഹു. റവന്യൂ മന്ത്രി, ബഹു. ധനകാര്യ മന്ത്രി, ബഹു. മുഖ്യമന്ത്രി എന്നിവർക്ക് ഗഡുക്കളനുവദിക്കാമെന്ന് നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്. rr.kerala.gov.in പോർട്ടലിൽ തഹസിൽദാർ, ജില്ലാ കളക്ടർ, ബഹു. റവന്യൂ മന്ത്രി എന്നിവർക്ക് ഗഡുക്കൾ അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള സംവിധാനം പൂർണ്ണമായും ഓൺലൈനായി ഏർപ്പെടുത്തി യിട്ടുണ്ട്. ബഹു. ധനകാര്യ മന്ത്രി, ബഹു. മുഖ്യമന്ത്രി എന്നിവർക്ക് ഓൺലൈനായി ഗഡുക്കൾ അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള

			സംവിധാനം ഏർപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. റവന്യൂ റിക്കവറി കുടിശ്ശിക കേസ്സുകളിൽ ഗഡുക്കൾ അനുവദിക്കാവുന്ന തുകയുടെ പരിധി ഗണ്യമായി ഉയർത്തിയാൽ ഗഡുക്കൾ അനുവദിച്ച് കിട്ടുന്നതിനായി സമീപിക്കുന്ന വരുടെ എണ്ണം കുറയ്ക്കാനും ജനങ്ങളുടെ പ്രത്യേകിച്ച് വടക്കൻ ജില്ലയിലുള്ളവരുടെ പ്രായോഗിക ബുദ്ധിമുട്ട് കുറയ്ക്കാൻ കഴിയും എന്ന നിർദ്ദേശം സർക്കാരിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാന ത്തിലാണ് ഗഡുക്കൾ അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള തുകയുടെ സാമ്പത്തിക പരിധി ഉയർത്തി 17.01.2017 തീയതിയിലെ സ.ഉ(എം.എസ്) നം.20/2017/റവ നമ്പർ പ്രകാരം ഉത്തരവായിട്ടുള്ളത്. ഇപ്രകാരം ഗഡുക്കൾ അനുവദിക്കാവുന്ന തുകയുടെ പരിധി ഗണ്യമായി ഉയർത്തിയതിനാൽ നിശ്ചിത കുടിശ്ശിക തുകയ്ക്ക് മുകളിലുള്ള കേസുകളിൽ മാത്രം സർക്കാരിനെ സമീപിച്ചാൽ മതിയാകുന്നതാണ്. മാത്രവുമല്ല ഓൺലൈൻ സംവിധാനത്തിലൂടെ ഗഡു ഉത്തരവ് അനുവദിച്ച് കഴിയുന്നതിനാൽ ബന്ധപ്പെട്ട അർത്ഥനയിൽ ഗഡു ഉത്തരവ് പ്രതിഫലിക്കുന്നതും, ടി ഗഡു ഉത്തരവ് വിവരം ജില്ലാ കളക്ടർ, തഹസിൽദാർ, വില്ലേജ് ഓഫീസർ എന്നിവർക്ക് കാണുവാൻ സാധിക്കുന്നതുമാണ്. ഗഡു ഉത്തരവിന് വിപരീതമായി തുക ഒടുക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ സ്വമേധയാ ഗഡു ഇല്ലാതാകുന്നതും, ആർ. ആർ നടപടികൾ തുടരാവുന്നതുമാണ്.
(ഇ)	റവന്യൂ റിക്കവറി കേസുകളിൽ ജില്ലാ കളക്ടർമാർക്കുള്ള അധികാരം എന്തൊക്കെയെന്ന് വ്യക്ത മാക്കുമോ;	(ഇ)	റവന്യൂ റിക്കവറി നിയമത്തിൽ കളക്ടർ, ജില്ലാകളക്ടർ എന്നിവർക്ക് പ്രത്യേക അധികാരങ്ങൾ വിഭാവനം ചെയ്തിരിക്കുന്നു. പ്രസ്തുത നിയമത്തിലെ 2(സി) വകുപ്പനുസരിച്ചുള്ള കളക്ടറുടെ താഴെ പറയുന്ന അധികാരങ്ങൾ ജില്ലാ കളക്ടർമാർക്ക് മാത്രമേ വിനിയോഗിക്കാനാകൂ. അതായത് റവന്യൂ റിക്കവറി നിയമമനുസരിച്ച് കളക്ടറായി നിയോഗിപ്പിക്കപ്പെട്ട ഒരു ഉദ്യോഗസ്ഥന് ഈ അധികാരങ്ങൾ വിനിയോഗിക്കാനാകില്ല.

			• കുടിശ്ശികക്കാരന്റെ വ്യാപാരം (ബിസിനസ്സ്) ജപ്തി ചെയ്ത് മാനേജ്മെന്റിൽ ഏറ്റെടുക്കുക (വകുപ്പ് 43) • കുടിശ്ശികക്കാരനെ അറസ്റ്റ് ചെയ്ത് തടങ്കലിൽ വയ്ക്കുക (വകുപ്പ് 65,66) • 17.01.2017 തീയതിയിലെ സ.ഉ(എം.എസ്) നം.20/2017/റവ നമ്പർ പ്രകാരം 1,00,000/- (ഒരു ലക്ഷം) രൂപ വരെയുള്ള സർക്കാർ കുടിശ്ശികയും, 2 ലക്ഷം രൂപ വരെയുള്ള ബാങ്ക് കുടിശ്ശികയും ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് ഗഡുക്കൾ അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്.
(എഫ്)	റവന്യൂ റിക്കവറി തവണ സംബന്ധിച്ച് തഹസീൽദാർ മാരുടെ അധികാരം എന്തൊക്കെ യെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?	(എഫ്)	17.01.2017 തീയതിയിലെ സ.ഉ(എം.എസ്) നം.20/2017/റവ നമ്പർ പ്രകാരം 25,000/- രൂപ വരെയുള്ള കുടിശ്ശികയ്ക്ക് പരമാവധി 10 ഗഡുക്കൾ തഹസിൽദാർക്ക് അനുവദി ക്കാവുന്നതാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

GOVERNMENT OF KERALA

Abstract

Finance Department – Implementation of Education Loan Repayment Support Scheme for providing repayment support to borrower students announced in the Budget Speech 2016-17 and 2017-18 - Guidelines - Orders issued.

FINANCE (PLANNING - A) DEPARTMENT

G.O (P)No.65 /2017 /Fin. **Dated, Thiruvananthapuram 16/05/2017**

ORDER

A scheme for providing government support to those who find it extremely difficult to repay the educational loan debts after the completion of their course was announced in the Budget 2016-17 and 2017-18. Such a scheme envisages Government support to those who availed of education loan for a relief period of four years after the repayment holiday. Under this Scheme, education loans sanctioned to students are classified into two categories namely (i) Education Loan Non-NPA/standard account and (ii) Education loan turned to NPA account on or before 31st March, 2016. Annual repayment amount (Principal plus Interest) will be shared between the Government and the borrower in the specified ratio during the 4 year relief period for the first category. In the case of the second category, Government will assist the borrower to settle and close the loan account by paying specified amount as per eligibility.

2. Government are pleased to issue the detailed guidelines for the effective implementation of *Education Loan Repayment Support Scheme as* ***Annexure*** to this Government order.

(BY ORDER OF THE GOVERNOR)

DR. K. M. ABRAHAM
ADDITIONAL CHIEF SECRETARY (FINANCE)

To

The Principal Accountant General (A&E), Kerala,Thiruvananthapuram

The Principal Accountant General (G&SSA), Kerala,Thiruvananthapuram

The Accountant General (E&RSA), Kerala, Thiruvananthapuram

The private Secretaries to Chief Minister, other Ministers and Leader of Opposition

The Additional Secretary to Chief Secretary

The Higher Education Department

The Planning & Economic Affairs Department

The Director, Information & Public Relations Department (For publicity through print & visual media including web & new media)

The Director of Treasuries, Thiruvananthapuram

The Convenor, SLBC, Thiruvananthapuram

The Nodal Officer, www.finance.kerala.gov.in

Stock File/Office Copy

Forwarded/By order

Section Officer

Guidelines on Education Loan Repayment Support scheme

1. Short title and commencement: -

(1) This scheme may be called ***"Education Loan Repayment Support Scheme"***.

(2) The Scheme shall come into force with retrospective effect from 1st April, 2016.

2. Scope of Scheme, Objective, Applicability and Financial Support: -

a. **Objective:-** The unmanageable education loan debt of youngsters is a social menace in Kerala now a days, as education loan has become a debt trap for a number of financially distressed families. This poses a socio-economic threat that drives many a families to misery and ruin. The fear of coercive measures against defaulting families exacerbates their plight. Furthermore, once a borrower defaults on the repayment, he or she is denied access to the credit system itself. The Government has now proposed an ***Education Loan Repayment Support Scheme*** which is intended to help those who are struggling to repay the education loan debts after the completion of their course.

b. **Scope of the Scheme:-** The Scheme, announced in the revised budget 2016-17 and 2017-18, is intended to help the students, hailing from low to middle income groups, who had availed education loans from banks and other financial institutions for their higher education, but are struggling to repay the loans owing to factors such as unemployment and low pay packages, hereinafter called *Borrower*. The ***'Education Loan Repayment Support Scheme'*** is not a debt relief scheme, but rather a loan repayment support/prompt repayment incentive scheme offered to the youngsters by providing them with government support for a relief period of four years after the repayment holiday. Under this Scheme, education loans sanctioned to students are classified into two categories namely (i) Education Loan Non-NPA/standard account and (ii) Education loan turned to NPA account on or before 31st March,2016.

c. **Applicability:-** The scheme would be adopted by all the Scheduled Commercial Banks/Co-operative banks and would be applicable only for the recognized Technical/Professional Courses in India. But this scheme would not be applicable for the students admitted in Management/NRI quota as well as unrecognized institutes except students who secured admission for nursing courses under management quota.

d. **Financial Support**

I. Financial support for the repayment of loan under the scheme shall be available to all the eligible students under the categories (i) and (ii), as per the paragraph 2.b. mentioned above, during the relief period of four years.

(i). ***Financial support to eligible students under the category (i) as per the paragraph 2 (b) mentioned above, ie., Education loan non-NPA /standard account with sanctioned loan amount upto Rs.9 lakh.***

The repayment support shall be available to those who started their repayment before 1.04.2016 only. The annual repayment amount (Principal plus interest) will be shared between the Government and the borrower in the following ratio during the four year relief period (after repayment holiday), w.e.f 1.04.2016. If repayment was already made by the borrower during the first year (from 1.04.2016 to 31.03.2017), 90% Government share of repayment amount will be adjusted against their loan outstanding and will not be reimbursed to the borrower in case where there is no amount outstanding to be adjusted in future. The financial assistance will be provided by the government only after receiving assurance from the corresponding bank that the beneficiary has remitted his share for the respective period.

Year	Sharing Ratio	
	State Government	Borrower
1st Year	90%	10%
2nd Year	75%	25%
3rd Year	50%	50%
4th Year	25%	75%

(ii) a.*Financial assistance to eligible students under the category (ii) as per the paragraph 2 (b) mentioned above, ie., Education loan with sanctioned loan amount upto Rs.4 lakh turned to NPA account on or before 31st March,2016 .*

The Government will assist the borrower to settle and close the loan account by paying 60 % of the base amount (see the definition for base amount) , provided

a) The borrower pays the balance 40 % of the base amount in advance.
b) The bank agrees to waive the entire interest charged to the loan account and settle the loan account on receipt of the base amount in full.
c) Any repayment received in the account is to be treated as repayment of Principal and will be accounted towards the 40 % share to be paid by the borrower.
d) Any repayment exceeding 40 % of the base amount will be accounted towards the 60% share to be paid by the Government.
e) In cases where loan account is fully wiped off with the application of clause (c) and (d) above, 10 per cent of loan outstanding will be shared between Government and borrower in the ratio of 5:5 for settlement of loan account.
f) Interest subvention received from Central/State Government shall not be treated as repayment for this purpose as it is specifically intended to service the interest.

(ii)b. ***Financial assistance to eligible students under the category (ii) as per the paragraph 2 (b) mentioned above, ie., Education loan with sanctioned amount above Rs.4 lakh and upto Rs.9 lakh turned to NPA account on or before 31st March,2016.***

Government will bear 50% of principal outstanding subject to ***maximum of Rs.2,40,000/-*** in cases where Banks willing to settle the loan account through a special package scheme of banks. For repayment of remaining loan outstanding by the borrower, bank shall reschedule the loan provided there is sufficient remaining period for repayment. Otherwise, the borrower should repay the entire dues in lump.

II. The Government will bear the entire principal amount outstanding on the education loan sanctioned to those students who have become permanently mentally/physically disabled due to accident/illness or have expired during the course of study/tenure of the loan, irrespective of the date, sanctioned loan amount and classification of the loan account, provided the bank agree to waive the entire dues on account of interest/penal interest. For this, documents proving the disability/death certificate shall be produced by the borrower student/applicant from the competent authorities.

3.Definitions :

a. ***Education Loan*** means money borrowed from financial institutions for financing higher education.

b. "***Accrued interest***" means amount of interest due but not paid.

c. ***Repayment holiday*** means course period plus one year will be reckoned as repayment holiday for this scheme

d. ***Base amount***: Base Amount means "Amount disbursed plus legal expenses if any"

e. **Moratorium period :** Course period plus one year will be reckoned as Moratorium period for this scheme

f. A "***non performing asset (NPA)*** :NPA refers to the classification of the loan as Non Performing Asset in accordance with the Income Recognition and Asset Classification (IRAC) norms of the Reserve Bank of India

g. ***Management quota*** refers to the seats in private education institutions for which the management has discretion to give admission on factors other than merit

h. **Competent Authority for issuing Disability Certificate:** A disability certificate shall be issued by a Medical Board consisting of three members duly constituted by the Central/ State Government as stipulated in the Persons with Disabilities Act,1995.

i. **Recognised course :** Recognised course refers to courses recognised by a UGC recognized University or deemed University , and/or recognised by the respective statutory councils like IMC, IDC, INC, ICAR AICTE etc

4. Date of Effect: The date of effect of the scheme will be w.e.f. 1st April, 2016

5. Relief Period: The relief period for financial support will be for a maximum period of four years after repayment holiday w.e.f. 1st April, 2016.

6. Loan limit: Financial support under this scheme shall be available to loans with sanctioned limit upto Rs.9 lakhs.

7. Income limit

The support/benefit of the scheme would be applicable to those borrower students with an annual gross parental/family income of not more than Rs.6 lakh as on 1.04.2016. Income proof shall be produced by the borrower student from such public authorities which are authorized by State Government for certification of income status. In the case of borrower students with 40% disability upper annual income limit will be Rs.9 lakh (Document proving disability shall be produced by the borrower student from competent authorities)

8. Eligibility for financial support

(i) The financial support under the scheme shall be available to the eligible students only once, either for the first under graduate degree course/post graduate degrees/diploma in India. Financial support shall also be admissible for integrated courses (Graduate + Post Graduate).

(ii) The repayment support under this scheme shall be available to educational loans sanctioned to students who secured admission for recognized Professional Courses in India including national premier institutions like IIT,IIM,IIST,IISC etc. This scheme however would not be applicable for the students admitted in Management/NRI quota as well as unrecognized institutes. Course completion certificate, Degree/Diploma certificate issued by the Institute/University shall be attached along with the application, except categories of borrower coming under clause (iv) below.

(iii) Nursing courses under management quota will also eligible for repayment support under this scheme

(iv) The repayment support shall not be available for those who discontinued their course, except on medical grounds, in the midstream or who were expelled from the institution on any disciplinary or academic grounds. If the discontinuation was due to any medical grounds/ death of the supporting parent/ ragging and other circumstances beyond control, certificate to that effect issued by Head of educational institution will have to be given for repayment support.

(v) The beneficiary will be eligible for the repayment support till he/she gets an employment in the formal/informal sector and his/her consolidated annual gross salary income therein exceeds four hundred percent of the annual installment(principal and interest),scheduled by the banks, of the education loan taken. Salary certificate (annual) issued by the Appointing Authority/Head of Office shall be submitted if the beneficiary is in the formal sector.

(vi) If the beneficiary is working in the informal sector he/she shall submit a certificate of eligibility as in Annexure 2 issued by the concerned village officer and counter signed by a grade-I gazetted officer in their locality (locality means Taluk of persons residing/working) to the effect that his/her income from the informal sector is within the limit fixed in 8(v) above. The eligibility certificate shall be renewed annually and produced before the bank so as to ensure continued support under the scheme.

(vii) The borrower will not be eligible for repayment support under the scheme if he/she gets an employment in formal/informal sector and his/her consolidated annual gross salary income exceeds the amount specified in 8(v) above.

(viii) Participating financial institutions under the scheme shall ensure that the recovery from salary of the education loan beneficiaries shall not exceed 1/4th of his/her salary.

(ix) The repayment support shall not be available for those students who have already closed their loan account. There shall not be any reimbursement for the amount already paid.

(x) In the case where more than one loan was availed by a borrower from either a bank or from different banks, financial support under this scheme shall be available to his or her first loan only.

9. Nodal Agency

SLBC will be the nodal agency for the smooth implementation of 'Education Loan Repayment Support Scheme'. SLBC will be given option in the online software to recommend and monitor the level of submission from banks and also for grievance redressal follow up. Individual banks shall make available records relating to the claimed accounts for audit purpose.

10. Mode of Scheme implementation

(a) The borrower/borrower student shall submit an application for repayment support to bank concerned along with relevant documents. Application shall be made by borrower, or in his absence, the co borrower/guarantor / any person authorized by the borrower in writing.

(b) Bank shall submit their claims to Government through web based software after scrutiny of applications.

(c) *On receipt of the claim, bank shall verify the correctness and eligibility. If it is found that a*pplication does not conform to the eligibility criteria and requirements, application will be summarily returned by bank. The bank shall accept only an application which is complete in all respects, along with the borrower's contribution.

(d) Once the application is accepted, bank shall give an acknowledgment to the borrower and also keep in abeyance all/any of the revenue recovery procedures, execution of court decrees /Recovery certificates initiated till the settlement of claims. The Government will waive RR commission on the remittances made under the scheme.

(e) The Government shall devise an online facility to be adopted by Revenue recovery authorities to keep revenue recovery in abeyance.

(f) On receipt of claims from banks, Government will release the eligible amount to the DBT holding bank account opened for the purpose so as to transfer the support amount to the beneficiary's loan account electronically.

(g) Bank shall initiate Revenue Recovery proceedings using Government machinery only after giving benefit of the Government scheme to the borrower student.

(h) A web based software for Banks to share student loan details will be created by Government in consultation with SLBC. It will help track the students and their loan status and to extend the benefit of Government scheme to students promptly.

11. Disbursement of support claims

The disbursement of support claims to the banks shall be on quarterly basis.

12. Claim Certificate by bank

Bank shall submit Claim Certificate in the prescribed format (Annexure-3) to SLBC. The SLBC shall forward consolidated bankwise/ borrower wise claims to Government for financial support under the scheme.

13. Publicity

The banks shall give due publicity for the scheme among the public by exhibiting the details of the Education Loan support scheme in all branches and publishing in their websites.

14. Grievance Redressal Committee

A committee consists of SLBC, representative from concerned bank and Additional Secretary, Finance (Planning-A) Department shall be constituted for redressing the grievances regarding the scheme.

Annexure:

1. Application form (Annexure-1).
2. Certificate of eligibility (Annexure-2).
3. Claim Certificate by Bank (Annexure-3).

List of documents to be attached with application.

1. Certificate of Eligibility
2. Document proving income limit/disability/death certificate.
3. Certificate issued by the Head of Institution regarding the discontinuance of the studies on account of Medical Ground.
4. Copy of Aadhaar and PAN Card

APPLICATION FORM

EDUCATION LOAN REPAYMENT SUPPORT SCHEME

A. To be filled by the borrower/borrower student

1	Name of Student	
2	Address of Student (village, Panchayat, District with pin code and mobile Number)	
3.	Aadhaar Number (Aadhaar number of Co-borrower in the case of deceased student)	
4.	IT PAN Card Number(PAN number of Co-borrower in the case of deceased student)	
5.	Name of Father/Mother/Guardian/Spouse	
6	Undergraduate (U)/Post Graduate (P) Course	
7	Name of Professional Course- Engineering/Medical/Law/Management/ Nursing/Other professional/technical (please specify)	
8	Name and place of Institution/College/University	
9	Affiliation/Accreditation of the Institution/College/ University (to be cross checked by the Branch)	
10	Period of course and date of completion	
11	Sex: Male (M)/Female (F)	
12	Category: SC/ST/OBC/GEN	
13	Name of Bank and Branch from which loan availed	
14	Date and amount of loan sanctioned	
15	Amount repaid if any	
16	Area: (U)rban/(S)uburban/(R)ural/(M)etro	
17	Family Income (in Rupees)	
18	Income certificate No. and Date	
19	Physically disabled/Handicapped (Y/N) (If yes (Y), (attested copy of the Certificate from Medical Board to be attached)	
20	Relief availed/claimed under other scheme, if any other than Central/State Interest Subsidy Scheme/(Amount in rupees)	
21	If relief is claiming on behalf of expired student whether death certificate is attached(Y/N)	

Declaration

I/We declare that I/We am/are eligible for repayment support under the said repayment support scheme and hereby request the Bank to process my/our application to extend the benefit under the said Scheme to me/us. I/We declare that the information supplied above, is correct and that this application will form the basis of claiming repayment support on my/our Education loan from the State Government under the said scheme. I/We shall inform the Bank immediately in case of any change in the above details and information given in this application form. I/We agree to provide any further information and /or documents required and demanded by the bank/Government. I/We hereby offer my/our consent for disclosure of information relating to me/us & any of the facilities proposed by me/us to regulators i/e. Nodal agency appointed under the scheme by State Government. I/We declare that I am not/none of us is a partner/director or specified near relation of a Senior officer/Director of the Bank or any Banking Company. (If yes full details of relationships should be furnished).

I/We declare that my share of contribution have been remitted on ......(date)

--------------------------   ------------------------------

Signature of Co-Applicant (In the case of expired borrower student)   Signature of Applicant

Date:
Place:

B. To be filled by the Branch:

1	Account number	
2	Loan limit	
3	Date and loan amount sanctioned	
4	Loan amount disbursed	
5	Bank code	
6	Branch code	
7	Branch IFSC Code	

Checked by the Branch .

Stamp and Signature of Branch Head

Annexure-2

Certificate of Eligibility

(For claiming repayment support on Education Loan from Government of Kerala vide G.O.(P) No.65/2017/Fin dated 16-05-2017)

I.........................(name of borrower) hereby certified that I do not have a job in the formal /informal sector(any establishment) and my annual income is within the threshold limit as defined in the scheme. I am eligible for repayment support under the Education Loan repayment support scheme of Government of Kerala. I hereby agree to make recovery from my movable/immovable property for any pecuniary loss to Government if found later that I have been sanctioned the financial support due to mistake in information furnished/ non furnishing of correct information by me.

Signature and address of Applicant.............................

Certified that above mentioned information is true and correct to the best of my knowledge and belief and he /she is personally known to me for the last three years.

Office seal

Village Officer
(Signature, Name and Designation)

Counter Signed by Grade-I Gazetted Officer

(Signature, Name and Designation
with **PEN Number**)

Date:

Office seal

Annexure-3

Claim Certificate by Bank

a) Name of the Bank & Branch	
b) Name and address of the applicant /borrower student	
c) Loan Account Number as per CBS	
d) IFSC Code of the Branch	
e) Name of the Course studied	
f) Name and address of Institution	
g) Date of Sanction of Loan	
h) The amount due to the Bank by the borrower	
(i) Principal	
(ii) Interest	
i) Interest waived by bank in the case of	
a.Category (ii)	
b.Students who have become permanently mentally/physically disabled or have expired	
j) Beneficiary contribution (Amount in rupees)	
k) Date of remittance of beneficiary contribution	

l. Claim particulars under category (i) *as per para 2 (b) above ie., Education loan non-NPA /standard account with sanctioned loan amount upto Rs.9 lakh.*

Repayment support period	Principal plus Interest claimed (Amount in rupees)
1st Year (2016-17)	
2nd Year (2017-18)	
3rd Year (2018-19)	
4th Year (2019-20)	

m. Claim particulars under *Category* ***(ii) a*** *:- Education loan with sanctioned loan amount upto Rs.4 lakh turned to NPA account on or before 31st March,2016.*

Government support	**Amount** (Amount in rupees)
60% of base amount	

Category (ii) b :-_Education loan with sanctioned amount above Rs.4 lakh and upto Rs.9 lakh turned to NPA account on or before 31st March,2016.

Government support	**Amount** (Amount in rupees)
50% of principal outstanding or maximum of Rs.2,40,000/-	

n. Claim particulars under education loan sanctioned to those students who have become permanently mentally/physically disabled due to accident/illness or have expired during the course of study/tenure of the loan as per para 2d II.

Government support	**Amount** (Amount in rupees)
Entire principal amount outstanding	

(Strike off whichever is not applicable)

<u>Certificate</u>

We confirm that repayment support claimed is as per the Education Loan Repayment Support Scheme and that interest and penal interest have been excluded. The amount of the claim may be credited to the beneficiary's loan account provided as above.

Place:
Date:

Signature of the Branch Manager

Office seal

കേരള സർക്കാർ

നം. e-799408/എച്ച്3/16/റവ.

റവന്യൂ(എച്ച്) വകുപ്പ്
തിരുവനന്തപുരം
തീയതി: 20.09.2016

സർക്കുലർ

വിഷയം:- റവന്യൂ വകുപ്പ്- ഭൂനികുതി വരുമാനവും, റവന്യൂ റിക്കവറി പിരിവും വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി ബഹുമാനപ്പെട്ട കോടതികൾ അനുവദിച്ചു നൽകിയിട്ടുള്ള സ്റ്റേ റദ്ദാക്കി കിട്ടുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നത്- നിർദ്ദേശം നൽകുന്നത്- സംബന്ധിച്ച്

സംസ്ഥാനത്ത് പ്രധാനപ്പെട്ട റവന്യൂ വരുമാനം നേടിത്തരുന്ന വകുപ്പുകളുടെ അവലോകനത്തിൽ ഭൂനികുതി, റവന്യൂ റിക്കവറി പിരിവിനങ്ങളിൽ കുറവുവരുന്ന ഒരു സ്വഭാവമാണ് നിലവിൽ കാണിക്കുന്നതെന്നും ഇത്തരത്തിൽ മുന്നോട്ടു പോകുകയാണെങ്കിൽ സംസ്ഥാനത്തിന്റെ അധികവിഭവ സമാഹരണത്തിനുള്ള ശ്രമങ്ങളെ പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കുമെന്നും ആയതിനാൽ ഭൂനികുതി, റവന്യൂ റിക്കവറി പിരിവ് സംബന്ധിച്ച പുനരവലോകനം നടത്തണമെന്നും റവന്യൂ സ്വരൂപിക്കുന്നതിന് മുന്തിയ പരിഗണന നൽകാനും സർക്കാർ ഉദ്ദേശിക്കുന്നു. കൂടാതെ ബഹുമാനപ്പെട്ട കോടതി ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം സ്റ്റേ അനുവദിച്ചിരിക്കുന്ന കേസ്സുകളിൽ സ്റ്റേ റദ്ദാക്കിയാൽ റവന്യൂ റിക്കവറിയും, ഭൂനികുതി പിരിവും ഗണ്യമായി വർദ്ധിക്കുമെന്നും ആയതിനുവേണ്ട അടിയന്തിര നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാനും സർക്കാർ ഉദ്ദേശിക്കുന്നു.

ആകയാൽ നിലവിലുള്ള കേസുകളെ സംബന്ധിച്ചും സ്റ്റേ ഉത്തരവുകൾ സംബന്ധിച്ചും ഉള്ള വിവരങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തി ജില്ല തിരിച്ചുള്ള സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് തയ്യാറാക്കി ഓരോ ജില്ലയിലും ഉള്ള ലാ ഓഫീസർമാരെയും ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (ആർ.ആർ)നെയും പ്രത്യേകം ചുമതലപ്പെടുത്തി ബന്ധപ്പെട്ട ഗവൺമെന്റ് പ്ലീഡർമാരുമായി കൂടിയാലോചിച്ച് സ്റ്റേ ഉത്തരവുകൾ റദ്ദാക്കേണ്ടതിന്റെ ആവശ്യകത ബഹുമാനപ്പെട്ട കോടതിയെ ബോദ്ധ്യപ്പെടുത്തുവാൻ ഉതകുന്ന തരത്തിലുള്ള സ്റ്റേറ്റ്മെന്റുകൾ/അപേക്ഷകൾ കോടതിയിൽ ഫയൽ ചെയ്തുകൊണ്ട് സ്റ്റേ റദ്ദാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനും അതിന്റെ പ്രതിമാസ പുരോഗതി റിപ്പോർട്ട് എല്ലാ മാസത്തിന്റെയും ആദ്യ ആഴ്ചതന്നെ ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർക്ക് നേരിട്ട് സമർപ്പിക്കുന്നതിനും,

ലാൻഡ് റവന്യൂ കളക്ഷനും റവന്യൂ റിക്കവറി കളക്ഷനും കാര്യക്ഷമമാക്കി ആയത് വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും ആവശ്യമായ നടപടി സ്വീകരിക്കുവാൻ എല്ലാ ജില്ലാ കളക്ടർമാർക്കും ഇതിനാൽ നിർദ്ദേശം നൽകുന്നു. 14 ജില്ലകളുടെയും സ്റ്റേ റദ്ദാക്കിക്കൊണ്ടുള്ള കേസുകളുടെ സമാഹൃത പ്രതിമാസ പുരോഗതി റിപ്പോർട്ട് എല്ലാ മാസവും 10-ാം തീയതിയ്ക്കകം സർക്കാരിൽ ലഭ്യമാക്കുവാൻ ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ പ്രത്യേകം ശ്രദ്ധ പതിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

പി.എച്ച്. കുര്യൻ
പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി

ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ, തിരുവനന്തപുരം
എല്ലാ ജില്ലാ കളക്ടർമാർക്കും
റവന്യൂ മന്ത്രിയുടെ പ്രൈവറ്റ് സെക്രട്ടറിക്ക്
ധനകാര്യ വകുപ്പ്
നികുതി വകുപ്പ്
റവന്യൂ വകുപ്പ് എല്ലാ സെക്ഷനുകൾക്കും
സ്റ്റോക്ക് ഫയൽ/ഓഫീസ് കോപ്പി

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

കേരള സർക്കാർ

സംഗ്രഹം

റവന്യൂ വകുപ്പ് - എൻഡോസൾഫാൻ ദുരിത ബാധിതർ ബാങ്കുകളിൽ നിന്നും എടുത്തിട്ടുള്ള വായ്പകളിന്മേലുള്ള ജപ്തി നടപടികൾക്ക് അനുവദിച്ചു നൽകിയ മോറട്ടോറിയം - ദീർഘിപ്പിച്ച് - ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

റവന്യൂ (എച്ച്) വകുപ്പ്

സ.ഉ.(എം.എസ്) നം.394 /2017/റവ. തിരുവനന്തപുരം, തീയതി: 21/11/2017

പരാമർശം:- 1) 28/10/2016-ലെ (എം.എസ്) നം. 552/2017 റവ നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ്

2) 27/09/2017-ലെ കാസർഗോഡ് ജില്ല കളക്ടറുടെ ഇസി1/222/17(1) നമ്പർ കത്ത്

ഉത്തരവ്

പരാമർശം (1) ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം കാസർഗോഡ് ജില്ലയിലെ എൻഡോസൾഫാൻ ദുരിതബാധിതർക്കായി അനുവദിച്ചു നൽകിയിട്ടുള്ള മോറട്ടോറിയം കാലാവധി അവസാനിച്ച സാഹചര്യത്തിൽ, എൻഡോസൾഫാൻ ദുരിത ബാധിതർ റവന്യൂ റിക്കവറി നിയമം വകുപ്പ് 71 ബാധകമായുള്ള സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും, ബാങ്കുകളിൽ നിന്നും മറ്റും എടുത്തിട്ടുള്ള എല്ലാവിധ വായ്പകളിന്മേലും ഉള്ള ജപ്തി നടപടികൾക്ക് 25.10.2017 മുതൽ ഒരു വർഷത്തേയ്ക്ക് മോറട്ടോറിയം ദീർഘിപ്പിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

(ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം)
പി.എച്ച്.കുര്യൻ
അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി

ലാന്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ, തിരുവനന്തപുരം.
ജില്ലാ കളക്ടർ, കാസറഗോഡ്
അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (എ&ഇ/ ഓഡിറ്റ്) തിരുവനന്തപുരം
സെക്രട്ടറി, കേരള നിയമസഭ (ആമുഖകത്ത് സഹിതം)
പൊതുഭരണ (എസ്.സി) വകുപ്പ് (ഇനം. നം. 1633 തീയതി 15.11.2017)
ആരോഗ്യ കുടുംബക്ഷേമ (ജി) വകുപ്പ്
സഹകരണ (പാർലമെന്റ്) വകുപ്പ്
റവന്യൂ (കെ/എസ്) വകുപ്പ്
ഡയറക്ടർ, വെബ് & ന്യൂ മീഡിയ ഡിവിഷൻ, വിവര പൊതുജന സമ്പർക്ക വകുപ്പ്
(സർക്കാർ വെബ്സൈറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതിന്)
ഓഫീസ് കോപ്പി/കരുതൽ ഫയൽ

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

കേരള സർക്കാർ

സംഗ്രഹം

റവന്യൂ വകുപ്പ്- എൻഡോസൾഫാൻ ദുരിത ബാധിതർ ബാങ്കുകളിൽ നിന്നും എടുത്തിട്ടുള്ള വായ്പകളിന്മേലുള്ള ജപ്തി നടപടികൾക്ക് അനുവദിച്ച നൽകിയ മൊറട്ടോറിയം - ദീർഘിപ്പിച്ച് - ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

റവന്യൂ (എച്ച്) വകുപ്പ്

സ.ഉ.(എം.എസ്) നം.393/2018/റവ. **തിരുവനന്തപുരം, തീയതി, 27/10/2018**

പരാമർശം:- 21/11/2017-ലെ (എം.എസ്) നം. 394/2017/റവ നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ്

ഉത്തരവ്

പരാമർശത്തിലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം കാസർഗോഡ് ജില്ലയിലെ എൻഡോസൾഫാൻ ദുരിതബാധിതർക്കായി അനുവദിച്ച നൽകിയിട്ടുള്ള മൊറട്ടോറിയം കാലാവധി 24.10.2018 -ന് അവസാനിച്ചു. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ എൻഡോസൾഫാൻ ദുരിത ബാധിതർ റവന്യൂ റിക്കവറി നിയമം വകുപ്പ് 71 ബാധകമായുള്ള സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും, ബാങ്കുകളിൽ നിന്നും മറ്റും എടുത്തിട്ടുള്ള എല്ലാവിധ വായ്പകളിന്മേലും ഉള്ള ജപ്തി നടപടികൾക്ക് അനുവദിച്ച മൊറട്ടോറിയത്തിന്റെ കാലാവധി 2018 ഒക്ടോബർ 25 മുതൽ ആറു മാസത്തേക്കു കൂടി ദീർഘിപ്പിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

(ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം)
പി.എച്ച്. കുര്യൻ
അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി

ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ, തിരുവനന്തപുരം
ജില്ലാ കളക്ടർ, കാസറഗോഡ്
അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (എ&ഇ/ ഓഡിറ്റ്) തിരുവനന്തപുരം
സെക്രട്ടറി, കേരള നിയമസഭ (ആമുഖകത്ത് സഹിതം)
പൊതുഭരണ (എസ്.സി) വകുപ്പ് (ഇനം. നം. 2580 O.A തീയതി 24.10.2018)
ധനകാര്യ വകുപ്പ്
ആരോഗ്യ കുടുംബക്ഷേമ (ജി) വകുപ്പ്
സാമൂഹ്യനീതി വകുപ്പ്
സഹകരണ (പാർലമെന്റ്) വകുപ്പ്
റവന്യൂ (ദുരന്ത നിവാരണ (എ,ബി), എസ്) വകുപ്പ്
ഡയറക്ടർ, വെബ് & ന്യൂ മീഡിയ ഡിവിഷൻ, വിവര പൊതുജന സമ്പർക്ക വകുപ്പ്
(സർക്കാർ വെബ്സൈറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതിന്)
ഓഫീസ് കോപ്പി/കരുതൽ ഫയൽ

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

'ഭരണഭാഷ- മാതൃഭാഷ'

കേരള സർക്കാർ

സംഗ്രഹം

റവന്യൂ വകുപ്പ്- സംസ്ഥാനത്തുണ്ടായ മഹാപ്രളയം കണക്കിലെടുത്ത് കർഷകർ വിവിധ ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും എടുത്തിട്ടുള്ള വിവിധ വായ്പകളിന്മേലുള്ള ജപ്തി നടപടികൾക്ക് പ്രഖ്യാപിച്ച മോറട്ടോറിയം 2019 ഡിസംബർ 31 വരെ ദീർഘിപ്പിച്ചുകൊണ്ടും ഇത് കർഷകർ എടുത്തിട്ടുള്ള എല്ലാ വായ്പകൾക്കും ബാധകമാക്കിക്കൊണ്ടും ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

റവന്യൂ (എച്ച്) വകുപ്പ്

സ.ഉ.(കൈ) നം.146/2019/റവ. തീയതി,തിരുവനന്തപുരം, 27/05/2019

പരാമർശം:- 1 12.10.2018-ലെ സ.ഉ(എം.എസ്)367/2018/റവ നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ്

2 7.3.2019-ലെ സ.ഉ (കൈ) നം. 41/2019/കൃഷി നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ്

ഉത്തരവ്

2018 ആഗസ്റ്റ് മാസത്തിൽ സംസ്ഥാനത്തുണ്ടായ മഹാപ്രളയം കണക്കിലെടുത്ത്, സംസ്ഥാനത്തെ കർഷകർ വിവിധ ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും, ഹൗസിംഗ് ബോർഡ്, കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ഹൗസിംഗ് ഫെഡറേഷൻ, പിന്നോക്ക വിഭാഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ, വെജിറ്റബിൾ ആന്റ് ഫ്രൂട്ട് പ്രൊമോഷൻ കൗൺസിൽ പോലുള്ള വിവിധ സംസ്ഥാന സർക്കാർ ഏജൻസികൾ, സഹകരണ ബാങ്കുകൾ കൂടാതെ റവന്യൂ റിക്കവറി ആക്ട്, 1968, 71-ാം വകുപ്പിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയിൽ നിന്നും എടുത്തിട്ടുള്ള ക്ഷീരവികസനവും മൃഗസംരക്ഷണവും ഉൾപ്പെടെയുള്ള കാർഷിക വായ്പകൾ, വിദ്യാഭ്യാസ വായ്പകൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടെയുള്ള എല്ലാവിധ വായ്പകളിന്മേലുമുള്ള ജപ്തി നടപടികൾക്ക് പരാമർശം (1)-ലെ ഉത്തരവ് തീയതിയായ 12.10.2018 മുതൽ ഒരു വർഷത്തേയ്ക്ക് മോറട്ടോറിയം അനുവദിച്ചിരുന്നു.

പ്രസ്തുത മോറട്ടോറിയത്തിന്റെ കാലാവധി 2019 ഡിസംബർ 31 വരെ ദീർഘിപ്പിച്ചുകൊണ്ടും ഇത് പൊതുമേഖല, വാണിജ്യ, സഹകരണ ബാങ്കുകൾ എന്നിവിടങ്ങളിൽ നിന്നുമുൾപ്പെടെ കർഷകർ എടുത്തിട്ടുള്ള എല്ലാ വായ്പകൾക്കും ബാധകമാക്കിക്കൊണ്ടും ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു

(ഗവർണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം)
വേണു.വി
പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി

ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ, തിരുവനന്തപുരം
എല്ലാ ജില്ലാ കളക്ടർമാർക്കും
അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (എ&ഇ/ ഓഡിറ്റ്) തിരുവനന്തപുരം
പൊതുഭരണ (SC) വകുപ്പ് (ഇനം 2938 തീയതി, 5.3.2019)
ധനകാര്യ , കൃഷി , ആസൂത്രണ സാമ്പത്തിക കാര്യ വകുപ്പ്
റവന്യൂ (എസ്/ജി/ഡിഎം.(എ, ബി), ഡി.ആർ.എഫ് (എ)) വകുപ്പ്
ഡയറക്ടർ, വെബ് & ന്യൂ മീഡിയ ഡിവിഷൻ, വിവര പൊതുജന സമ്പർക്ക വകുപ്പ്
(സർക്കാർ വെബ്സൈറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതിന്)
ഓഫീസ് കോപ്പി/കരുതൽ ഫയൽ

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം
സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

കേരള സർക്കാർ

<u>സംഗ്രഹം</u>

റവന്യൂ വകുപ്പ്- സംസ്ഥാനത്തുണ്ടായ മഹാപ്രളയം കണക്കിലെടുത്ത് കർഷകർ വിവിധ ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും എടുത്തിട്ടുള്ള വിവിധ വായ്പകളിന്മേലുള്ള ജപ്തി നടപടികൾക്ക് മോറട്ടോറിയം പ്രഖ്യാപിച്ച് ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

റവന്യൂ (എച്ച്) വകുപ്പ്

സ.ഉ.(എം.എസ്) നം.367/2018/റവ. തിരുവനന്തപുരം, തീയതി, 12/10/2018

പരാമർശം: 19.12.2016-ലെ സ.ഉ(എം.എസ്) 598/16/റവ നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ്

<u>ഉത്തരവ്</u>

സംസ്ഥാനത്തെ കർഷകർ വിവിധ ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും, ഹൗസിംഗ് ബോർഡ്, കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ഹൗസിംഗ് ഫെഡറേഷൻ, പിന്നോക്ക വിഭാഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ, വെജിറ്റബിൾ ആന്റ് ഫ്രൂട്ട് പ്രൊമോഷൻ കൗൺസിൽ പോലുള്ള വിവിധ സംസ്ഥാന സർക്കാർ ഏജൻസികൾ, സഹകരണ ബാങ്കുകൾ കൂടാതെ റവന്യൂ റിക്കവറി ആക്ട്, 1968, 71-ാം വകുപ്പിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയിൽ നിന്നും എടുത്തിട്ടുള്ള കാർഷിക വായ്പ ഉൾപ്പെടെയുള്ള എല്ലാവിധ വായ്പകളിന്മേലുമുള്ള ജപ്തി നടപടികൾക്ക് പരാമർശ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 2017 മെയ് 31 വരെ സർക്കാർ മോറട്ടോറിയം പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു.

2. ഈ നൂറ്റാണ്ടിലെ മഹാപ്രളയത്തെ തുടർന്ന് സംസ്ഥാനത്തെ എല്ലാ ജില്ലകളിലും കാലവർഷക്കെടുതികളും വ്യാപകമായ കൃഷിനാശവും സംഭവിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇതുവഴി ബഹുഭൂരിപക്ഷം വരുന്ന കർഷകരുടെ വായ്പാ തിരിച്ചടവ് മുടങ്ങുകയും അവർ ജപ്തി ഭീഷണി നേരിടുന്ന അവസ്ഥ സംജാതമായിരിക്കുകയുമാണ്.

3. പ്രസ്തുത സാഹചര്യത്തിൽ സംസ്ഥാനത്തെ എല്ലാ ജില്ലകളിലേയും കർഷകർ വിവിധ ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും എടുത്തിട്ടുള്ള ക്ഷീരവികസനവും മൃഗസംരക്ഷണവും ഉൾപ്പെടെയുള്ള കാർഷിക വായ്പകൾ, വിദ്യാഭ്യാസ വായ്പകൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടെയുള്ള എല്ലാവിധ വായ്പകളിന്മേലുമുള്ള ജപ്തി നടപടികൾക്ക് ഉത്തരവ് തീയതിമുതൽ ഒരു വർഷത്തേയ്ക്ക് മോറട്ടോറിയം അനുവദിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

(ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം)

പി.എച്ച്. കുര്യൻ

അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി

1. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ, തിരുവനന്തപുരം
2. എല്ലാ ജില്ലാ കളക്ടർമാർക്കും
3. അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (എ&ഇ/ ഓഡിറ്റ്) തിരുവനന്തപുരം
4. പൊതുഭരണ(SC) വകുപ്പ് (ഇനം 2503 തീയതി, 27.09.2018)
5. കൃഷി വകുപ്പ്
6. ആസൂത്രണ സാമ്പത്തിക കാര്യ വകുപ്പ്
7. ധനകാര്യ വകുപ്പ്
8. റവന്യൂ (എസ്/ജി/ഡി.എം.(എ, ബി)) വകുപ്പ്
9. ഡയറക്ടർ, വെബ് & ന്യൂ മീഡിയ ഡിവിഷൻ, വിവര പൊതുജന സമ്പർക്ക വകുപ്പ് (സർക്കാർ വെബ്സൈറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതിന്)
10. ഓഫീസ് കോപ്പി/കരുതൽ ഫയൽ

പകർപ്പ്: റവന്യൂ വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ പ്രൈവറ്റ് സെക്രട്ടറിയ്ക്ക്
കൃഷി വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ പ്രൈവറ്റ് സെക്രട്ടറിയ്ക്ക്
റവന്യൂ വകുപ്പ് അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറിയുടെ പി.എയ്ക്ക്
കൃഷി വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുടെ പി.എയ്ക്ക്

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

കേരള സർക്കാർ

<u>സംഗ്രഹം</u>

റവന്യൂ വകുപ്പ്- റവന്യൂ റിക്കവറി കുടിശ്ശിക കേസ്സുകളിൽ ഗഡുക്കൾ അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള തുകയുടെ സാമ്പത്തിക പരിധി ഉയർത്തി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു

റവന്യൂ (എച്ച്) വകുപ്പ്

സ.ഉ.(എം.എസ്) നം.20/2017/റവ. തിരുവനന്തപുരം, തീയതി: 17/01/2017

പരാമർശം:1) 14.3.2002-ലെ സ.ഉ(കൈ)37/2002/റവ സർക്കാർ ഉത്തരവ്

2) 29.5.2012 -ലെ സ.ഉ(എം.എസ്)217/12/റവ സർക്കാർ ഉത്തരവ്

<u>ഉത്തരവ്</u>

റവന്യൂ റിക്കവറി കുടിശ്ശിക കേസുകളിൽ കുടിശ്ശിക തുകയ്ക്ക് ഗഡുക്കൾ അനുവദിക്കുന്നതിന് വിവിധ ഔദ്യോഗിക തലങ്ങളിൽ സാമ്പത്തിക പരിധി നിശ്ചയിച്ചു കൊണ്ട് പരാമർശം (1), (2) പ്രകാരം സർക്കാർ ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു.

2. ഇപ്രകാരം റവന്യൂ റിക്കവറി കുടിശ്ശിക കേസുകളിൽ ഗഡുക്കൾ അനുവദിക്കാവുന്ന തുകയുടെ പരിധി ഗണ്യമായി ഉയർത്തിയാൽ ഗഡുക്കൾ അനുവദിച്ചു കിട്ടുന്നതിനായി സമീപിക്കുന്നവരുടെ എണ്ണം കുറയ്ക്കാം. ജനങ്ങളുടെ പ്രത്യേകിച്ച് വടക്കൻ ജില്ലയിലുള്ളവരുടെ പ്രായോഗിക ബുദ്ധിമുട്ട് കുറയ്ക്കാൻ കഴിയും എന്ന നിർദ്ദേശം സർക്കാരിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സർക്കാർ ഇക്കാര്യം വിശദമായി പരിശോധിച്ചു.

3. പ്രസ്തുത സാഹചര്യത്തിൽ റവന്യൂ റിക്കവറി കുടിശ്ശിക കേസുകളിൽ ഗഡുക്കൾ അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള തുകയുടെ സാമ്പത്തിക പരിധി താഴെ കൊടുത്തിരിക്കും പ്രകാരം ഉയർത്തി സർക്കാർ ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

തഹസിൽദാർ	25,000/- രൂപ വരെ (പരമാവധി 10 ഗഡുക്കൾ)
ജില്ലാ കളക്ടർ	സർക്കാർ കുടിശ്ശിക - 1 ലക്ഷം രൂപ വരെ ബാങ്ക് വായ്പാ കുടിശ്ശിക - 2 ലക്ഷം രൂപ വരെ
റവന്യൂ മന്ത്രി	5 ലക്ഷം രൂപ വരെ
ധനകാര്യ മന്ത്രി	5 ലക്ഷം രൂപ മുതൽ പത്ത് ലക്ഷം രൂപ വരെ
മുഖ്യമന്ത്രി	10 ലക്ഷം രൂപയ്ക്ക് മുകളിൽ

(ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം)
പി.എച്ച്.കുര്യൻ
പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി

1. ലാന്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ, തിരുവനന്തപുരം
2. എല്ലാ ജില്ലാ കളക്ടർമാർക്കും
3. അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (എ&ഇ/ ഓഡിറ്റ്) തിരുവനന്തപുരം
4. ഡയറക്ടർ, വെബ് & ന്യൂ മീഡിയ ഡിവിഷൻ, വിവര പൊതുജന സമ്പർക്ക വകുപ്പ് (സർക്കാർ വെബ്സൈറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതിന്)
5. റവന്യൂ (എസ്) വകുപ്പ്
6. ഓഫീസ് കോപ്പി
7. കരുതൽ ഫയൽ

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

296/01

Stay for Rs upto 15000/- by DC

GOVERNMENT OF KERALA

Abstract

Revenue Department-Revenue Recovery-Stay Orders issued by Government against dues under revenue recovery-procedures to be followed-orders issued.

REVENUE (H) DEPARTMENT

G.O.(MS) No. 37/2002/RD. Dated, Thiruvananthapuram, 14.3.2002.

Read:- G.O.(P) No. 1564/2001/Fin. Dated 15.12.2001.

ORDER

Although Government do not grant stay against realization of dues under Revenue Recovery, in appropriate cases instalment facilities are extended to facilitate prompt payment of the dues. This is in view of the fact that even attachment and auction of the property of the defaulters do not, at times, help in realizing the full amount of dues in time due to legal hurdles. Government consider that the party will be able to settle the dues if suitable instalment facilities are allowed. Thus in the interest of protecting the revenues of the State, it is better to continue the present system of giving instalments in cases where the parties apply for granting extension of time. The following guidelines are hereby issued subject to the G.O. read above to regulate the facility of instalments relating to Revenue Recovery in a systematic manner.

(1) Mode of recovery of Government dues (Commercial Taxes including Sales Tax, Agricultural Income Tax, Excise Duuties, Motor Vehicle Tax and Forest dues etc.)

Monetary Limit.	Up front payment-instalments
Below Rs. 25,000	Coercive steps may be postponed for a period not exceeding 6 (Six) months in very hard and sympathetic cases, however, with a definite direction to pay the dues after the expiry of the said period in suitable instalments.
Rs. 25,000 and above but below Rs. 1,00,000	Up front payment of 20% of the dues within one month and the balance in 20 (twenty) monthly instalments.

......2

Rs. 1,00,000 and above.	Immediate payment of 50% of the dues and production of the original receipt thereof and the balance in suitable instalments (not exceeding 10 instalments)

Note: In the case of recovery of Government dues other than Commercial Taxes, such as Building Tax, Lease Rent etc. instalment facility not exceeding 20 (Twenty) monthly instalments shall be provided.

Where the liability to pay any tax is absolutely disputed and appeal filed before any appellate authority or court, reasonable time for payment of the dues, or time till the disposal of the appeal petition, whichever is earlier, will be allowed.

(ii) Bank dues and other non-governmental dues.

Up to Rs. 1,00,000	30 (Thirty) monthly instalments.
Above Rs. 1,00,000 but below Rs. 5,00,000	20 (Twenty)monthly instalments.
Above Rs. 5,00,000 but below Rs. 10,00,000	15 (Fifteen) monthly instalments.
Above Rs. 10,00,000	10 (Ten) monthly instalments.

(iii) Issue of Cards.

Normally, cards are issued on the basis of the orders passed by the Minister (Revenue) on the petitions for stay orders or instalments. This system is intended to enable the party to produce the same before the Revenue Officials for keeping in abeyance the R.R. action till the receipt of the formal orders of the Government in the matter. This practice has been in force for the last so many years. Evidently this system avoids hardship and inconvenience to the parties. Hence the issuance of cards, which have validity only for one month will be continued.

......3

(iv) Other Matters.

At present Government extend instalment facility only on the basis of the Demand Notice in original, and this is insisted in terms of U.O.No. 34984/H2/2001/RD dated 01.08.2001. It may happen that the party makes defaults in repayment schedule or owing to certain difficult circumstances. In such cases extension of time not exceeding 15 (fifteen) days will be granted for repayment of the defaulted instalment/instalments.

By Order of the Governor,

SAJEN PETER,
Secretary to Government.

To

All District Collectors.
The Commissioner of Land Revenue, Thiruvananthapuram.
The Commissioner of Excise, Thiruvananthapuram.
The Commissioner of Commercial Taxes, Thiruvananthapuram.
The Commissioner of Transport, Thiruvananthapuram.
The Principal Chief Conservator of Forests, Thiruvananthapuram.
The Accountant General (A&E)/(Audit), Kerala, Thiruvananthapuram.
The Finance Department (96814/Exp.B3/01/Fin.)
The Revenue (S) Department.
The Taxes Department.
The Forest Department.
The Confidential Assistant to Secretary (Revenue)
The Private Secretary to Minister (Revenue)

Forwarded/By Order

Section Officer.

GOVERNMENT OF KERALA

GOVERNMENT OF KERALA

Abstract

Revenue Department – Financial limit of District Collectors, Minister (Revenue) and Chief Minister for granting stay on Revenue Recovery proceedings – enhanced - Orders issued.

REVENUE (H) DEPARTMENT

GO(MS)No. 217/12/RD Thiruvananthapuram, Dated: 29--05--2012.

Read:- (1) GO(MS) No.37/2002/RD dated 14-03-2002
(2) Circular No12669/H1/2003/RD dated 03-06-2003.

ORDER

Although Government do not grant stay against realization of dues under Revenue Recovery, in deserving cases installment facilities are extended to facilitate prompt payment of dues. At present installment facilities are granted on the basis of the provisions contained in G. O (MS) No. 37/2002/RD dated 14-03-2002. As per the directions contained in the circular No.12669/H1/03/RD dated 03-06-2003, the District Collectors have been authorized to grant installments for the amounts up to Rs.15,000/-

2. Nowadays many representations are being received with a suggestion to increase the financial limit of District Collectors to Rs.1,00,000/-. Besides this, in its 68th report of the PAC (2006-08) the Committee observes that Ministers are giving stay orders for RR and Collectors also stay recovery up to Rs.15000/- even though there is no provision in the KRR Act or in the Rules framed there under, for granting stay to recovery of arrears. The Committee is of the opinion that stay is necessary according to the merit of the individual cases, as it facilitates realization of arrears on installment basis. Amending the Act is therefore essential to make it legal. Hence the Committee recommended that the KRR Act 1968 should be amended to incorporate the provision for giving powers to Revenue Minister to grant stay order in RR cases on merit. Also the District Collectors should be given powers to grant stay order in RR cases up to Rs.50,000/-

3. Government have examined the case in detail and are pleased to enhance the financial powers for granting stay on Revenue Recovery cases as follows:

District Collectors	:	Upto Rs.50,000/-
Minister (Revenue)	:	Upto Rs.2,00,000/-
Minister (Revenue)	:	Above Rs.2,00,000/- upto Rs.5,00,000/- [with the concurrence of Minister (Finance)]
Chief Minister	:	Above Rs.5,00,000/-

(By Order of the Governor)

K.B.VALSALAKUMARI,
Principal Secretary.

To:-

1) The Land Revenue Commissioner, Thiruivananthapuram
2) All District Collectors
3) The Principal Accountant General (Audit) Kerala, Thiruvananthapuram.
4) The Accountant General (A&E), Kerala , Thiruvananthapuram.
5) The I &PR Department (for publishing in the Government website)
6) Revenue (S) Department
7) Office Copy 8) Stock file

Copy to:- PS to Chief Minister
PS to Minister (Revenue)
PS to Minister (Finance)
PA to Principal Secretary, Revenue Department
CA to Deputy Secretary, Revenue Department

Forwarded by Order

Section Officer

GOVERNMENT OF KERALA

THE KERALA REVENUE RECOVERY ACT, 1968*

(*Act 15 of 1968*)

An Act to consolidate and amend the laws relating to the recovery of arrears of public revenue in the State of Kerala

Preamble.— WHEREAS it is expedient to consolidate and amend the laws relating to the recovery of arrears of public revenue in the State of Kerala ;

BE it enacted in the Nineteenth Year of the Republic of India as follows —

CHAPTER I

PRELIMINARY

1. **Short title, extent and commencement .**— (1) This Act may be called the Kerala Revenue Recovery Act, 1968.

(2) It extends to the whole of the State of Kerala .

(3) It shall come into force on such date as the Government may, by notification in the Gazette, appoint.**

2. **Definitions .**— In this Act, unless the context otherwise requires,—

(a) *"arrear of public revenue due on land"* means the whole or any portion of any kist or instalment of such revenue not paid on the day on which it falls due according to the kistbandy or any engagement or usage ;

(b) *"authorised officer"* referred to in any provision of this Act means the officer authorised by the Collector under section 73 to exercise the powers or perform the functions of the Collector under that provision;

(c) *"Collector"* means the District Collector or any other officer appointed by the Government by name or by virtue of his office to exercise the powers and perform the functions of a Collector under this Act ;

* Published in Kerala Gazette Extraordinary No. 111 dated 25th May 1968

** 15-12-1968

42. Surplus to go to the defaulter.— All sums received from the property attached, after paying the costs of attachment and expenses of management, shall be carried to the credit of the defaulter in discharge of the arrears due, and the interest thereon, and as soon as all arrears, interest, costs of attachment and expenses of management have been liquidated, the attachment shall be withdrawn, and a full account rendered of all receipts and disbursements during its continuance. The order of withdrawal of attachment shall be affixed on the property and shall also be published. Such order shall take effect from the date on which the notice was affixed on the property, and the Government shall not be held liable for any loss or damage caused to the property thereafter.

43. Attachment and assumption of management of business.—(1) Where the property of a defaulter consists of a business, the District Collector may attach the business and assume its management and appoint an agent to manage the business.

(2) Attachment of a business under this section shall be made by an order prohibiting the defaulter from transferring or charging the business in any way and prohibiting all persons from taking any benefits under such transfer or charge, and intimating that the business has been attached under this section. A copy of the order of attachment shall be served on the defaulter, and another copy shall be affixed on a conspicuous part of the premises in which the business is carried on and on the notice board of the office of the District Collector.

(3) The provisions of sections 40 to 42 shall, as far as may be, apply to a case where the management of a business is assumed under this section.

44. Effect of engagements and transfers by the defaulter.— (1) Any engagement entered into by the defaulter with any one in respect of any immovable property after the service of the written demand on him shall not be binding upon the Government.

(2) Any transfer of immovable property made by a defaulter after public revenue due on any land from him has fallen in arrear, with intent to defeat or delay the recovery of such arrear, shall not be binding upon the Government.

5

65. Arrest in case of wilful and fraudulent non-payment of arrears.— (1) When arrears of public revenue due on land, with interest thereon and cost of process, are not paid after the service of the written demand under section 34 and the District Collector is satisfied that the defaulter or his surety is wilfully withholding payment of the arrears, or has dishonestly transferred any part of his property, or has been guilty of fraudulent conduct in order to evade payment, or that defaulter has the means to pay the arrears or some substantial part thereof and refuses or neglects to pay the same, or the proceeds of the sale of the property of the defaulter and his surety are not sufficient to liquidate the arrears with interest thereon and cost of process, he may issue a warrant for the arrest of the defaulter. No such warrant shall be issued before serving a notice upon the defaulter calling upon him to appear before the District Collector at the time and place specified in the notice and to show cause why he should not be committed to the civil prison. The District Collector shall, on the appearance of the defaulter, hear him and consider such other evidence as may be produced by him. Upon the conclusion of the enquiry, the District Collector may, if he is convinced that such course is necessary, make an order for the detention of the defaulter in the civil prison and shall, in that event, cause him to be arrested :

Provided that, in order to give the defaulter an opportunity to clear the arrears, the District Collector may, before making the order of detention, grant him time not exceeding thirty days on his furnishing security to the satisfaction of the District Collector for his appearance at the expiration of the specified period. If the arrears are not paid by that date, the District Collector shall pass orders for the arrest and detention of the defaulter in the civil prison of his district or, if there is no suitable accommodation in that civil prison, in the civil prison of any neighbouring district.

(2) Every person detained in the civil prison under sub-section (1) may be detained —

(a) when the amount of arrears due from the defaulter does not exceed five hundred rupees, for a period not exceeding three months ;

(b) in all other cases, for a period not exceeding two years.

Such imprisonment shall not extinguish the liability to pay the amount due to the Government by the defaulter or his surety.

(3) The defaulter shall be released from detention —

(i) on the amount mentioned in the warrant for his detention being paid the officer in charge of the civil prison or to the District Collector or any other fficer specially authorised by the District Collector in this behalf ;

(ii) on the ground of the defaulter's serious illness or on the ground of s suffering from any infectious or contagious disease or for any other reason corded by the District Collector in writing .

A defaulter released under clause (ii) may be re-arrested but the period of his tention in the civil prison shall not in the aggregate exceed the period allowed by b-section (2).

(4) The District Collector shall not order the arrest and detention in the civil ison of —

(a) a woman ; or

(b) any person who, in his opinion, is a minor or of unsound mind.

(5) (i) When a defaulter is arrested or detained in the civil prison, the sum yable for the subsistence of the defaulter from the time of arrest until he is eased shall in the first instance be borne by the Government.

(ii) Such sum shall be calculated on the scale fixed by the Government the subsistence of a judgment-debtor arrested in execution of a decree of a civil rt.

(iii) Sums payable under this sub-section shall be deemed to be cost of eedings :

Provided that the defaulter shall not be detained in the civil prison or arrested ccount of any sum so payable.

66. Procedure in case of arrest.— The District Collector shall issue under his l and signature the warrant for the arrest of the defaulter, which shall specify his me, the amount of public revenue due on land, interest thereon and cost of process d the date on which the public revenue became payable. The officer charged with e execution of the warrant shall thereupon arrest the defaulter, and convey him to e civil prison and deliver the warrant to the Jailor, which shall be sufficient thority to him to receive the prisoner. A copy of such warrant shall be retained by e Jailor who shall forthwith despatch the original to the officer in charge of the rison.