പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

പതിനഞ്ചാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ : 6107	04.07.2019-ന് മറുപടിയ്ക്ക്

നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി

ചോദ്യം ശ്രീ സി. കെ ഹരീന്ദ്രൻ	ഉത്തരം ഇ.ചന്ദ്രശേഖരൻ (റവന്യൂവും ഭവന നിർമ്മാണവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)

(എ)	പാറശ്ശാല നിയോജകമണ്ഡലത്തിലെ കിഫ്ബി പ്രോജക്ടുകളായ കുട്ടവീട്ടുകടവ് പാലം, അമരവിള-ഒറ്റശേഖരമംഗലം റോഡ് എന്നിവയുടെ നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികളുടെ ഭാഗമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ ഏതു ഘട്ടത്തിലാണെന്ന് അറിയിക്കാമോ;	(എ)	**കുട്ടവീട്ടുകടവ് പാലം** തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ കാട്ടാക്കട താലൂക്കിലെ ഒറ്റശേഖരമംഗലം, കളത്തുമ്മൽ വീരണകാവ് വില്ലേജുകളിൽപ്പെട്ട 94 ആർസ് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് അനുമതി നൽകിക്കൊണ്ട് 26/03/2018-ലെ ജി.ഒ (ആർ.റ്റി) നം.1107/2018/റവ പ്രകാരം ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. സ്ഥലമേറ്റെടുക്കൽ നടപടികളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ, അഡീഷണൽ എൽ.എ യൂണിറ്റിനെ 20.04.2018-ൽ ലാൻഡ് അക്വിസിഷൻ ഓഫീസർ ആയി ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്. പ്രാഥമിക സ്ഥലപരിശോധനയിൽ അലൈൻമെന്റ് സ്കെച്ചിൽ അപാകതയുള്ളതായി കണ്ടെത്തുകയും വിവരം അർത്ഥനാധികാരിയെ അറിയിക്കുകയും ചെയ്തതനുസരിച്ച് ന്യൂനത പരിഹരിച്ച അലൈൻമെന്റ് സ്കെച്ച് 17/06/2019-ൽ ലഭ്യമാക്കുകയും ലാൻഡ് അക്വിസിഷൻ ഓഫീസർ സ്ഥലപരിശോധന നടത്തിവരുന്നതുമാണ്. സ്ഥലപരിശോധന പൂർത്തിയാകുന്ന മുറയ്ക്ക് എസ്.ഐ.എ പഠനം നടത്തുന്നതിനായി പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ നിയമിച്ചുകൊണ്ടുള്ള 4(1) വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതാണ്. **അമരവിള-ഒറ്റശേഖരമംഗലം റോഡ്** തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ നെയ്യാറ്റിൻകര-കാട്ടാക്കട താലൂക്കുകളിലെ കീഴാറൂർ, പെരുങ്കടവിള, കൊല്ലയിൽ, നെയ്യാറ്റിൻകര വില്ലേജുകളിൽപ്പെട്ട 86.125 ആർ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് അനുമതി നൽകിക്കൊണ്ട് 24/04/2018-ലെ ജി.ഒ (ആർ.റ്റി) നം.1487/2018/റവ പ്രകാരം ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ളതും സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി (സതേൺ സർക്കിൾ) യൂണിറ്റിനെ 30/04/2018-ൽ ലാൻഡ് അക്വിസിഷൻ ഓഫീസറായി ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതുമാണ്. അലൈൻമെന്റ് കല്ലുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനും മെഷർമെന്റ് സ്കെച്ച് ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും അർത്ഥനാധികാരിയായ പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി നിരത്തു വിഭാഗത്തോട് ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ആയവ ലഭിയ്ക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് എസ്.ഐ.എ പഠനം

			നടത്തുന്നതിനായി സെന്റർ ഫോർ അഡ്വാൻസ്ഡ് റിസർച്ച് ഇൻ ഹ്യൂമൻ ബിഹേവിയറിനെ നിയമിച്ചുകൊണ്ടുള്ള 4(1) വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതാണ്.
(ബി)	പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തികൾക്കായി പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് കണ്ടിജൻസി ചാർജ് ഒടുക്കിയിട്ടുണ്ടോ; വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കാമോ;	(ബി)	**കട്ടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം** പ്രസ്തുത പ്രോജക്ടിനായി കണ്ടിജൻസി ചാർജ്ജ് ഇനത്തിൽ 9,47,520/- രൂപ 03/12/2018-ൽ അർത്ഥനാധികാരി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. **അമരവിള-ഒറ്റശേഖരമംഗലം റോഡ്** പ്രസ്തുത പ്രോജക്ടിനായി കണ്ടിജൻസി ചാർജ്ജ് ഇനത്തിൽ 15,00,000/- രൂപ 24/10/2018-ൽ അർത്ഥനാധികാരി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.
(സി)	പ്രസ്തുത പദ്ധതികൾക്കായുള്ള സ്ഥലമേറ്റെടുപ്പ് നടപടികൾ എന്നേയ്ക്ക് പൂർത്തിയാക്കാനാകും;	(സി)	സാമൂഹ്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ജില്ലാ കളക്ടർ വിദഗ്ധ സമിതിയെ നിയോഗിച്ച് വിദഗ്ധസമിതിയുടെ ശുപാർശ ജില്ലാ കളക്ടർ വിലയിരുത്തി സ്ഥലമേറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള സമുചിത തീരുമാനം കൈക്കൊള്ളുന്നതും 11(1) നോട്ടിഫിക്കേഷൻ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതുമാണ്. ബാധിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങളുടെ പുനരധിവാസവും പുന:സ്ഥാപനവും നിശ്ചയിച്ചതിനു ശേഷം ഡിക്ലറേഷൻ പുറപ്പെടുവിച്ച് അവാർഡ് പാസ്സാക്കി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികളുമായി മുന്നോട്ടുപോകുന്നതാണ്. .
(ഡി)	ഓരോ പ്രവൃത്തിക്കും എത്ര വീതം സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടത്; വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കാമോ?	(ഡി)	**കട്ടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം** പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി കാട്ടാക്കട താലൂക്കിലെ ഒറ്റശേഖരമംഗലം (69.00 ആർ) കുളത്തുമ്മൽ (14.50 ആർ) വീരണകാവ് (10.50 ആർ) എന്നീ വില്ലേജുകളിലായി ആകെ 94.00 ആർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. **അമരവിള-ഒറ്റശേഖരമംഗലം റോഡ്** പ്രസ്തുത പ്രോജക്ടിനായി നെയ്യാറ്റിൻകര, പെരുങ്കടവിള, കീഴാറൂർ എന്നീ വില്ലേജുകളിൽ നിന്നും ആകെ 86.125 സെന്റ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ