

മി. സ്പീക്കർ: ഓർഡർ.... ഓർഡർ.... ചോദ്യം നമ്പർ \*391

ഭവനനിർമ്മാണ നയം

1 (\*391) ശ്രീ. ജി. എസ്. ജയലാൽ:

ശ്രീ. ചിറ്റയം ഗോപകുമാർ:

ശ്രീ. ഇ. കെ. വിജയൻ:

ശ്രീ. എൽദോ എബ്രഹാം: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക്

റവന്യൂവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) മറ്റ് സംസ്ഥാനങ്ങളെ അപേക്ഷിച്ച് ഭവന നിർമ്മാണത്തിനുള്ള ഭൂമിയുടെ ലഭ്യത കുറവായ കേരളത്തിൽ, ഭൂലഭ്യതയ്ക്കനുസരിച്ചുള്ള ഒരു ഭവന നിർമ്മാണ നയം രൂപീകരിക്കുവാൻ ആലോചിക്കുന്നുണ്ടോ;

(ബി) പരിസ്ഥിതി സൗഹൃദമായതും ചെലവ് കുറഞ്ഞതും സംസ്ഥാനത്തിന്റെ പ്രത്യേക ഭൂസ്ഥിതിക്ക് അനുയോജ്യമായ അത്യാധുനിക ഭവന നിർമ്മാണ സാങ്കേതികവിദ്യ വികസിപ്പിച്ച് ജനങ്ങൾക്ക് സൗജന്യമായി ലഭ്യമാക്കാൻ ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് തയ്യാറാകുമോ?

റവന്യൂവും ഭവന നിർമ്മാണവും വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ): സർ,

(എ) 2011-ലെ ഭവന നയമാണ് നിലവിലുള്ളത്. മറ്റു സംസ്ഥാനങ്ങളെ അപേക്ഷിച്ച് വീട് വയ്ക്കാൻ അനുയോജ്യമായ ഭൂമിയുടെ ലഭ്യത കുറഞ്ഞ

സംസ്ഥാനമാണ് കേരളം. അടുത്ത 5 വർഷത്തിനുള്ളിൽ ഭവന രഹിതർക്ക് സുരക്ഷിതവും മാനുവുമായ വീടുകൾ ലഭ്യമാക്കുകയെന്നത് സർക്കാരിന്റെ നയമാണ്. ഭൂരഹിതർക്കും ദുർബല ജനവിഭാഗങ്ങൾക്കും വേണ്ടി ഭവന നിർമ്മാണം നടത്തുന്നതിന് ആവശ്യമായ ഭൂമി നൽകുവാൻ തീവ്ര ശ്രമം നടത്തുന്നതാണെന്ന് 2011-ലെ പാർപ്പിട നയത്തിൽ തന്നെ ഉള്ളതാണ്. കേന്ദ്ര/ സംസ്ഥാന/പൊതുമേഖല/സ്വകാര്യ മേഖലയുടെ വകയായിട്ടുള്ളതും വേണ്ടവിധം ഉപയോഗിക്കപ്പെടാതെ അവശേഷിക്കുന്നതുമായ ഭൂമി ഉപയോഗപ്പെടുത്താനുള്ള നടപടികൾ പരിഗണനയിലുണ്ട്. 2011-ലെ കേരള സംസ്ഥാന പാർപ്പിട നയം അഞ്ച് വർഷത്തിലൊരിക്കൽ പുനരവലോകനത്തിന് വിധേയമാക്കേണ്ടതുണ്ട്. ആ ഘട്ടത്തിൽ പുതിയ ഭവന നിർമ്മാണ നയം രൂപീകരിക്കുന്ന കാര്യം പരിഗണിക്കാവുന്നതാണ്.

(ബി) പരിസ്ഥിതി സൗഹൃദമായ, ചെലവു കുറഞ്ഞതുമായ പ്രീഫാബ് സാങ്കേതികവിദ്യ ഉപയോഗിച്ചുള്ള വീട് നിർമ്മാണത്തിനുള്ള പദ്ധതികൾ ആവിഷ്കരിക്കാനുള്ള ആലോചനയിലാണ് സർക്കാർ. ഇന്ന് ഗൃഹനിർമ്മാണത്തിന് ആവശ്യമായ വസ്തുക്കൾക്ക് ദൗർലഭ്യം നേരിടുന്നതിനാലും സാങ്കേതിക വൈദഗ്ദ്ധ്യമുള്ള തൊഴിലാളികളുടെ അഭാവത്താലും നിർമ്മാണ മേഖല

പ്രത്യേകിച്ചും ഗൃഹനിർമ്മാണ മേഖല വലിയ പ്രതിസന്ധി നേരിടുകയാണ്. നിർമ്മാണ മേഖലയുടെ ആവശ്യത്തിനുള്ള വസ്തുക്കളുടെ അടിക്കടിയുള്ള വിലക്കയറ്റവും ഈ മേഖലയുടെ പ്രതിസന്ധി വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നു. ഈ പ്രശ്നങ്ങളെ പരിഹരിക്കാനാണ് പ്രീഫാബ് സാങ്കേതികവിദ്യ ആവിഷ്കരിച്ച് നടപ്പാക്കുന്നത്. ഈ സാങ്കേതികവിദ്യയുടെ ഏറ്റവും വലിയ മേന്മ വളരെക്കുറഞ്ഞ സമയത്തിനുള്ളിൽ നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കാം എന്നുള്ളതാണ്. കൂടാതെ ഇതിന് സാങ്കേതിക വൈദഗ്ദ്ധ്യമുള്ള തൊഴിലാളികൾ കുറച്ചു മതി. ഒരു വീട് 15 ദിവസത്തിനകം പൂർത്തിയാക്കാം എന്നുള്ളത് ഇതിന്റെ മറ്റൊരു പ്രത്യേകതയാണ്. പരമ്പരാഗതമായ വീടുകളിൽ ഉപയോഗിക്കുന്നത് പോലെ തേപ്പ് (പ്ലാസ്റ്ററിംഗ്) ആവശ്യമില്ല. പരിസ്ഥിതിക്ക് ഇണങ്ങും വിധത്തിലുള്ള പൈ ആഫ്, റീസൈക്കിൾസ് പോളിസ്റ്ററീൻ ബീഡുകൾ, കാൽസ്യം സിലിക്കേറ്റ് ബോർഡ്, സിമന്റ് എന്നിവയാണ് ഉപയോഗിക്കുന്നത്. ഇത്തരം വീടിനകത്ത് ചൂട് കുറവുമാണ്, പ്രകൃതി സൗഹൃദവുമാണ്, പ്രകൃതി ദുരന്തങ്ങളെ അതിജീവിക്കാൻ കഴിവുള്ളതുമാണ്.

ശ്രീ. ജി. എസ്. ജയലാൽ: സർ, ഇന്ന് ഗവൺമെന്റ് സംവിധാനത്തിൽ

ഏറ്റവും കൂടുതൽ പാവപ്പെട്ടവർ ആശ്രയിക്കുന്ന ഒരു സംഗതിയാണ് ഭൂമിയും വീടും

ലഭ്യമാക്കുകയെന്നത്. ബഹുമാനപ്പെട്ട മന്ത്രിയുടെ പ്രസംഗത്തിലെ വാക്കുകൾ പത്രത്തിൽ വന്നതാണ്, 'കിടപ്പാടം ഇല്ലാത്തവരുടെ മനോവിഷമം പഠഞ്ഞറിയിക്കാനാവില്ല. അനുഭവിക്കുന്നവരുടെ കണ്ണീർ കാണാത്ത ഒരു ദിവസംപോലും മന്ത്രിയായശേഷം ഉണ്ടായിട്ടില്ല. മന്ത്രി ഓഫീസിൽ കയറി വരുന്നവരിൽ അടച്ചുറപ്പില്ലാത്ത കൂരയിൽ പെൺമക്കളെ ഉറക്കി, ഉറങ്ങാതിരിക്കുന്ന അമ്മമാരുണ്ട്. സ്വന്തമായി ഒരു തുണ്ട് ഭൂമിയെങ്കിലും കണ്ണടയും മുമ്പ് സ്വന്തമാക്കാൻ കൊതിക്കുന്ന വയോജനങ്ങളുണ്ട്.' ഇങ്ങനെ പോകുകയാണ് കേരളത്തിന്റെ സ്ഥിതി. നിരവധി പദ്ധതികൾ ഗവൺമെന്റുകൾ മാറിമാറി ആവിഷ്കരിച്ച് നടപ്പിലാക്കുമ്പോഴും, കഴിഞ്ഞ സർക്കാർ നടപ്പിലാക്കാൻ ശ്രമിച്ച ഭൂരഹിതരില്ലാത്ത കേരളം പദ്ധതിയിൽ 2.5 ലക്ഷം ആളുകൾ അപേക്ഷിച്ചിട്ട് 28,000 ആളുകൾക്ക് മാത്രമാണ് ഭൂമി കൊടുക്കാൻ കഴിഞ്ഞത്. ഏകദേശം 3 ലക്ഷത്തോളം ആളുകൾക്ക് പാർപ്പിടമില്ലാത്ത അവസ്ഥയുണ്ട്. ഇടതുപക്ഷ ജനാധിപത്യ മുന്നണി ഗവൺമെന്റ് ഫലപ്രദമായി നയങ്ങൾ രൂപീകരിക്കുന്നതായി മനസ്സിലാക്കുന്നുണ്ട്. പക്ഷെ ഇവിടെ നിലവിലുള്ള പദ്ധതികൾ പോലും..... ഇന്ന് കേന്ദ്ര സർക്കാരിന്റെ ചില സർക്കുലറുകൾ ഉണ്ട്. അട്ടിമറിക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥിതി ഉണ്ടെന്ന് മനസ്സിലാക്കുകയാണ്. IAY പദ്ധതി വഴി

നടപ്പിലാക്കിക്കൊണ്ടിരിക്കുന്ന 700 ചതുരശ്ര അടിയിലുള്ള വീട് 300 ചതുരശ്ര അടിയാക്കുന്നതിനുള്ള സർക്കുലർ ഇറക്കിയിരിക്കുകയാണ്. ഞാൻ അതിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ പറയുന്നില്ല. ഉത്തരേന്ത്യയിൽ ചേരി നിർമ്മാർജ്ജനത്തിന് ഉപയോഗിക്കുന്ന സംവിധാനങ്ങൾ നമ്മുടെ കേരളത്തിൽ നടപ്പിലാക്കാൻ ശ്രമിക്കുന്നത് നിലവിലുള്ള സംവിധാനത്തെപ്പോലും അട്ടിമറിക്കുന്ന ഒരു സംവിധാനമാണെന്നത് ഗവൺമെന്റിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; അത് പരിഹരിക്കാനുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങൾ ഉണ്ടാകുമോ;

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, ഇവിടെ സമ്പൂർണ്ണ ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുവേണ്ടിയുള്ള ആലോചനയിലാണ് ഇപ്പോഴത്തെ ഗവൺമെന്റ്. അതിനാവശ്യമായ പദ്ധതികൾക്ക് രൂപം നൽകുന്നതിനുവേണ്ടിയുള്ള എല്ലാ വിധത്തിലുമുള്ള ചർച്ചകൾ നടന്നുവരികയാണ്. വിവിധ ഡിപ്പാർട്ടുമെന്റുകളുടെ നേതൃത്വത്തിലാണ് ഈ വീടുകളുടെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്താൻ പോകുന്നത്. തീർച്ചയായും അത്തരം സാഹചര്യത്തിൽ കേരളത്തിൽ ഭവന രഹിതരായ മുഴുവൻ ആളുകൾക്കും വീട് ഉണ്ടാക്കിക്കൊടുക്കുക എന്നത് തന്നെയാണ് ലക്ഷ്യം. അത് ഈ ഗവൺമെന്റിന്റെ നിശ്ചിത കാലപരിധിക്കകത്ത് നടപ്പാക്കാൻ കഴിയുമെന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കുകയാണ്. തീർച്ചയായും സംസ്ഥാനത്ത്

ഇപ്പോൾ നടപ്പാക്കി വരുന്ന പദ്ധതി ഏറ്റവും ചുരുങ്ങിയത് 600 സ്കൂൾ ഫീറ്റ് എങ്കിലുമുള്ള വീടുകളുടെ നിർമ്മാണമാണ്.

ശ്രീ. ജി. എസ്. ജയലാൽ: സർ, നമ്മുടെ നിർമ്മാണ മേഖലയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട ഒരു വിഷയം പരിസ്ഥിതി സൗഹൃദ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനമാണ്. അതിൽ ലോ കോസ്റ്റ് കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഉൾപ്പെടെ, 5 വർഷം കഴിയുമ്പോൾ നമ്മുടെ നാട്ടിൽ പാറ, കട്ട, മണൽ തുടങ്ങിയ സംവിധാനങ്ങളൊന്നും ലഭ്യമാകാത്ത സ്ഥിതിയിലേക്ക് പോകാൻ പോകുകയാണ്. വലിയ പ്രതിസന്ധി ഉണ്ടാകാൻ പോകുകയാണ്. നമ്മൾ ഇപ്പോൾ തന്നെ വൈകിപ്പോയെന്നാണ് എന്റെ അഭിപ്രായം. നൂതന സാങ്കേതികവിദ്യകൾ പ്രോത്സാഹിപ്പിച്ച്.... FACT-യിൽ നിന്നുണ്ടാകുന്ന വേസ്റ്റ് ഉപയോഗിച്ച് FRP പാനൽ, വേസ്റ്റ്ലെസ്സ് ബ്രിക്ക് ഉൾപ്പെടെയുള്ള സംവിധാനങ്ങൾ..... വിദേശ രാജ്യങ്ങളിൽ നിരവധി ടെക്നോളജികൾ വികസിച്ചുവരുന്നുണ്ട്. അത്തരം സംവിധാനങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച് റിസർച്ച് ഏർപ്പെടുത്താനും അതിന്റെ മാർക്കറ്റിംഗ് സംവിധാനം സാർവ്വത്രികമാക്കാനും ജനങ്ങളിൽ അങ്ങനെയൊരു അവബോധം ഇപ്പോൾതന്നെ ഉണ്ടാക്കിയെടുക്കുന്നതിനുമുള്ള നടപടികൾ എന്തെങ്കിലും ആവിഷ്കരിച്ച്

നടപ്പിലാക്കാൻ ഗവൺമെന്റ് ശ്രമിച്ചിട്ടുണ്ടോ; അതുപോലെതന്നെ സ്ഥല ലഭ്യതയനുസരിച്ച്, 10 സെന്റ് ഭൂമിയുണ്ടെങ്കിൽ ഒരു കുടുംബത്തിലെ തന്നെ 5-6 ആളുകൾക്ക് ഒരുമിച്ച് താമസിക്കുന്നതിന് ഫ്ലാറ്റ് സംസ്കാരം, അങ്ങനെയൊരു അവബോധത്തിലേയ്ക്ക്, ദീർഘകാലം ഉണ്ടാകാൻ പോകുന്ന പ്രതിസന്ധി ഇപ്പോൾതന്നെ ജനങ്ങളെ ബോധ്യപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ടുള്ള അവബോധത്തിലേയ്ക്ക് ജനങ്ങളെ കൊണ്ടുവരാൻ ഒരു ജനകീയമായ സംവിധാനം ആവിഷ്കരിച്ച് നടപ്പിലാക്കാൻ ഗവൺമെന്റ് മുൻകൈ എടുക്കുമോ;

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, സുസ്ഥിര വികസനം, പരിസ്ഥിതി സൗഹൃദം, കാലാവസ്ഥാ വ്യതിയാനം എന്നിവയ്ക്ക് അനുയോജ്യമായ വിധത്തിലുള്ള ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതി നടപ്പാക്കുന്നതിനെ കുറിച്ച് സൂചിപ്പിക്കുകയുണ്ടായി. അത് ഇവിടെ നടപ്പാക്കാൻവേണ്ടിയാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. മറ്റൊരു പ്രധാനപ്പെട്ട പ്രശ്നം, നമ്മൾ ഇവിടെ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള വീടുകൾ നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ ഭൂമി ലഭിക്കാതെ വരുമ്പോൾ സ്വാഭാവികമായും അവിടെ ഫ്ലാറ്റ് നിർമ്മാണം ഉൾപ്പെടെയുള്ള കാര്യങ്ങൾ നടപ്പാക്കാൻ വേണ്ടി ആലോചിക്കുകയാണ്. ഫ്ലാറ്റുകളിൽ താമസിക്കുന്നതിന് പ്രത്യേകമായി ചില പ്രദേശത്തുള്ള ആളുകൾക്ക് സാധ്യമാകാത്ത സാഹചര്യമുണ്ടെന്ന് അറിയാം.

കോസ്റ്റൽ ഏരിയയിലെ ആളുകളെ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം, പ്രത്യേകിച്ച് കടലിലെ മത്സ്യത്തൊഴിലാളികൾക്ക് മത്സ്യബന്ധനവുമായി ബന്ധപ്പെടുന്ന മേഖലകൾ തന്നെ വേണ്ടിവരും. അത്തരം സാഹചര്യങ്ങളിൽ അവിടെ എന്ത് ചെയ്യണമെന്നുള്ളത് പ്രത്യേകമായി ആലോചിക്കേണ്ട കാര്യമാണ്. അല്ലാത്ത പ്രദേശങ്ങളിൽ സാധ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് ചുരുങ്ങിയ സ്ഥലത്ത് കൂടുതൽ ആൾക്കാരെ താമസിപ്പിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ പ്ലാറ്റ് സമുച്ചയങ്ങൾ ഉണ്ടാക്കുന്നത് ഉൾപ്പെടെയുള്ള കാര്യങ്ങൾ ആലോചിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്.

ശ്രീ. ചിറ്റയം ഗോപകുമാർ: സർ, കഴിഞ്ഞ ഇടതുപക്ഷ ജനാധിപത്യ മുന്നണി ഗവൺമെന്റിന്റെ കാലത്ത് കേരളത്തിൽ നടപ്പിലാക്കിയ രണ്ട് പദ്ധതികളുണ്ടായിരുന്നു. ഇ.എം.എസ്. ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതിയും എം.എൻ. ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതിയും. ഈ രണ്ട് പദ്ധതികൾ വഴി നിരവധി കുടുംബങ്ങൾക്ക് വീട് വച്ചുനൽകാൻ കഴിഞ്ഞിരുന്നു. അതിൽ എം.എൻ. ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതിയിലെ ലക്ഷംവീടുകളിൽ ഒരു വീട്ടിൽ തന്നെ രണ്ട് കുടുംബങ്ങൾ താമസിക്കുകയായിരുന്നു. ആ രണ്ട് കുടുംബങ്ങളെ സെപ്പറേറ്റ് വീടുകൾ നിർമ്മിച്ച് അവർക്ക് സൗകര്യപ്രദമായ ഭവനം നിർമ്മിച്ചുകൊടുത്ത നല്ല പദ്ധതിയായിരുന്നു. കഴിഞ്ഞ യു.ഡി.എഫ്. ഗവൺമെന്റ് അധികാരത്തിൽ



വന്നപ്പോൾ ആ പദ്ധതികളെല്ലാം നിർത്തലാക്കി. ഇപ്പോൾ ഈ ഗവൺമെന്റ് ആ പദ്ധതികൾ തുടരുന്നതിനുവേണ്ടിയുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ; അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ആരാണ് അത്തരം ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതികൾ നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതെന്നതിനെ സംബന്ധിച്ചും ഏജൻസി ഏതാണെന്നതിനെ സംബന്ധിച്ചും അതോടൊപ്പംതന്നെ ഇന്ന് ഇവിടെ ശ്രീ. ജി. എസ്. ജയലാൽ സൂചിപ്പിച്ചതുപോലെ വീട് നിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള സാധനസാമഗ്രികളുടെ ദൗർലഭ്യവും വിലക്കയറ്റവും ഉള്ളപ്പോൾ ചെലവ് കുറഞ്ഞ പരിസ്ഥിതി സൗഹൃദ ഭവന നിർമ്മാണത്തിനും ഗ്രീൻ ബിൽഡിംഗ് മെറ്റീരിയൽസിന്റെ നിർമ്മാണത്തിൽ തൊഴിലാളികൾക്ക് വിദഗ്ദ്ധ പരിശീലനം നൽകുന്നതിനും സർക്കാർ എന്തെങ്കിലും പരിപാടി ആവിഷ്കരിച്ച് നടപ്പാക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടോ എന്നുകൂടി വ്യക്തമാക്കാമോ;

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, ബഹുമാനപ്പെട്ട മെമ്പർ ആദ്യം ചോദിച്ച എം.എൻ. ലക്ഷംവീട് പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രശ്നങ്ങളിൽ വാസയോഗ്യമായ വിധത്തിൽ അത് പുനർനിർമ്മിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി രണ്ട് വീടുകളായിരുന്നത് ഒറ്റ വീടാക്കി മാറ്റുന്നതിനുവേണ്ടിയുള്ള ഒരു പദ്ധതി നിലവിലുണ്ടായിരുന്നു. ആ പദ്ധതി ഇപ്പോഴും തുടരുകയാണ്. ഇപ്പോൾ അത് നടപ്പാക്കുന്നതിന് നിർമ്മിതി

കേന്ദ്രത്തെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് അതിന്റെ ഉത്തരവാദിത്തം ഏറ്റെടുത്തുകൊണ്ട് ആ പ്രവർത്തനങ്ങളുമായി മുന്നോട്ടുപോകുകയാണ്. ചെലവു കുറഞ്ഞ പരിസ്ഥിതി സൗഹൃദ ഭവന നിർമ്മാണം ലാറി ബെക്കർ ഇന്റർനാഷണൽ സ്കൂൾ ഫോർ ഹാബിറ്റാറ്റ് സ്റ്റഡീസ് എന്ന സ്ഥാപനത്തിന്റെ ആഭിമുഖ്യത്തിൽ നടപ്പാക്കാനുള്ള ശ്രമങ്ങളാണ് നടത്തുന്നത്. പരിസ്ഥിതി സൗഹൃദ ഭവന നിർമ്മാണത്തിലും ഗ്രീൻ ബിൽഡിംഗ് മെറ്റീരിയൽസ് നിർമ്മാണത്തിലും വിദഗ്ദ്ധ പരിശീലനം നൽകാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നു. അതിനുവേണ്ടിയുള്ള പ്രത്യേക സംവിധാനം ഏർപ്പെടുത്തുന്നുണ്ട്. കൽപ്പണി, മരപ്പണി എന്നിവയിലും ചെലവ് കുറഞ്ഞതും പരിസ്ഥിതി സൗഹൃദവുമായ ബിൽഡിംഗ് മെറ്റീരിയൽസിന്റെ നിർമ്മാണത്തിലുമാണ് വിദഗ്ദ്ധ പരിശീലനം നൽകാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്.

ശ്രീ. ഇ. കെ. വിജയൻ: സർ, മറുപടിയിൽ സൂചിപ്പിച്ചത്, വീട് വയ്ക്കാൻ അനുയോജ്യമായ ഭൂമിയുടെ ലഭ്യത കുറഞ്ഞ സംസ്ഥാനമാണ് കേരളമെന്നാണ്. ഈ കണക്കുകളിൽ ഇപ്പോൾ ഭവന രഹിതരായ ആളുകളുടെ കണക്കാണ് കണക്കാക്കുന്നത്. ഒരു ഗവൺമെന്റ് എന്ന നിലയ്ക്ക് ദീർഘവീക്ഷണത്തോടെ 50 വർഷമെങ്കിലും കണക്കിലെടുത്ത് വീടിന്റെ ലഭ്യത, ഇല്ലായ്മയുടെ പരിഹാരം

എങ്ങനെ കാണാമെന്നതിനെ കുറിച്ച് ആലോചിക്കേണ്ടതുണ്ട്. അതിന് സൗകര്യമായി എല്ലാ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തുകളിലും കോർപ്പറേഷനുകളിലും മുനിസിപ്പാലിറ്റികളിലും റെസിഡൻഷ്യൽ ഏരിയ തീരുമാനിച്ചു പാവപ്പെട്ടവർക്ക് ഫ്ലാറ്റ് സംവിധാനങ്ങൾ ആലോചിക്കുന്ന ഒരു നടപടിയിലേക്ക് പോകേണ്ടതുണ്ട്. അതിനെ ലക്ഷ്യം വച്ചുകൊണ്ട് ഒരു 50 വർഷത്തെ ജനസംഖ്യ എത്രമാത്രം ആയിരിക്കുമെന്ന് കണക്കാക്കി അവർക്ക് വീട് വയ്ക്കാനുള്ള ഒരു ബൃഹത് പദ്ധതി ഈ ഗവൺമെന്റ് ആലോചിക്കുമോ എന്നതാണ് എന്റെ ചോദ്യം.

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, ഭവന രഹിതരുടെ എണ്ണം വിവിധ ജില്ലകളുടെ കണക്കുകളെല്ലാം പരിശോധിക്കുമ്പോൾ ഏകദേശം 4,70,606 ആളുകളുടെ ഒരു കണക്കാണ് ഇപ്പോൾ ലഭിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഇത് ഇപ്പോൾ ലഭ്യമായിട്ടുള്ള കണക്കാണ്. എന്നാൽ അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ബഹുമാനപ്പെട്ട മെമ്പർ ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചതുപോലെ 10-50 വർഷം മുമ്പിൽ കണ്ടുകൊണ്ടുള്ള പ്രവർത്തനം നടത്തണമെങ്കിൽ ഇന്നുള്ള നിലയിൽത്തന്നെ ഏറ്റവും ചുരുങ്ങിയത് 5 ലക്ഷം പേരെങ്കിലും വീടില്ലാത്തവരായി നമ്മുടെ സംസ്ഥാനത്തുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പാണ്. അത് ലക്ഷ്യം വച്ചുകൊണ്ടാണ് ഇടതുപക്ഷ ജനാധിപത്യ മുന്നണിയുടെ ഗവൺമെന്റ് ഇപ്പോൾ പരിപൂർണ്ണ ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതി നടപ്പാക്കാനും മുഴുവൻ

ആളുകൾക്കും വീട് ലഭ്യമാക്കാനുള്ള പദ്ധതിയുമായി മുന്നോട്ടുപോകുന്നതും. ആ കാഴ്ചപ്പാടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഈ കാലാവധിക്കകത്ത് അത് പൂർത്തീകരിക്കാൻ സാധ്യമായാൽ വരാനിരിക്കുന്ന കാലത്തെ വിഷയങ്ങൾ അതാത് സന്ദർഭങ്ങളിൽ തീരുമാനിക്കാവുന്നതാണ്.

ശ്രീ. എൽദോ എബ്രഹാം: സർ, സഖാവ് ഇ.എം.എസ്.-ന്റെയും എം. എൻ.

ഗോവിന്ദൻ നായരുടെയും നാമധേയത്തിലുള്ള ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതികൾ കേരളത്തിന്റെ ചരിത്രത്തിൽ ഭവന നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ടുള്ള ഏടുകളിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയതാണ്. ഇവിടെ എന്റെ ചോദ്യം, ഈ സർക്കാർ ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിനുകീഴിൽ വീട് നൽകുവാൻ പദ്ധതിയുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ അറിഞ്ഞാൽ കൊള്ളാം. മറ്റൊരു കാര്യം, സമീപ വർഷങ്ങളിൽ പാവപ്പെട്ടവരുടെ വീടുകൾക്ക് മെയിന്റനൻസിന് പലപ്പോഴും ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തുകൾ തുക അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. മെയിന്റനൻസിന് അനുവദിക്കപ്പെട്ട തുക ഉപയോഗിക്കുന്നത് സാധാരണക്കാർക്ക് നിർവ്വാഹമില്ലാത്തതുകൊണ്ടാണ്. അങ്ങനെയുള്ള ആളുകൾക്ക് വീണ്ടും ഒരു വീടിന് അപേക്ഷ നൽകിയാൽ തുക അനുവദിക്കുന്നതിന് നിയമത്തിന്റെ തടസ്സമുണ്ട്. അത്തരം തടസ്സം നീക്കമോ; ഒരു കാര്യം കൂടി, നമ്മുടെ സംസ്ഥാനത്ത് അനധികൃതമായി സ്വകാര്യ സംരംഭകർ

നിലം നികത്തി ധാരാളം കെട്ടിടങ്ങൾ പണിയുന്നുണ്ട്. പലപ്പോഴും നിയമങ്ങൾ കാറ്റിൽ പറത്തുകയാണ്. എന്നാൽ മൂന്ന് സെന്റും രണ്ട് സെന്റും അഞ്ച് സെന്റും സ്ഥലമുള്ളവർക്ക് നിലമാണ് എന്നതിന്റെ പേരിൽ മാത്രം നീതി നിഷേധിക്കപ്പെടുകയാണ്. ഇക്കാര്യത്തിൽ എന്ത് നടപടി സ്വീകരിക്കുമെന്ന് അറിഞ്ഞാൽ കൊള്ളാം.

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, എം.എൻ. ലക്ഷംവീട് പദ്ധതിയും ഇ.എം.എസ്.

ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതിയുമെല്ലാം കഴിഞ്ഞ കാലത്ത് നടപ്പാക്കിയ വളരെ ബൃഹത്തായ പദ്ധതികളാണ്. 1970-കളിലാണ് ആദ്യമായി ലക്ഷംവീട് പദ്ധതിക്ക് തുടക്കം കുറിച്ചത്. അതിനെ തുടർന്ന് ഇ.എം.എസ്., രാജീവ് ഗാന്ധി, ഇന്ദിരാഗാന്ധി തുടങ്ങി വിവിധ ദേശീയ നേതാക്കളുടെപ്പേരുകളുള്ളവരുടെ പേരിൽ ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതികൾക്ക് രൂപം കൊടുക്കുകയായിരുന്നു. ആ പദ്ധതികൾ നടപ്പാക്കുകവഴി നമ്മുടെ സംസ്ഥാനത്തെ ഒട്ടേറെ ഭവന രഹിതരുടെ പ്രശ്നങ്ങൾ പരിഹരിക്കാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട് എന്നത് കാണാൻ കഴിയും. സാഹല്യം ഭവന പദ്ധതി, ഗൃഹശ്രീ ഭവന പദ്ധതി, ഇന്നൊവേറ്റീവ് ഭവന പദ്ധതി, സർക്കാർ ഭൂമിയിൽ സർക്കാർ ജീവനക്കാർക്കുള്ള ഭവന പദ്ധതി, പാരസ്പര്യം മാതൃകയിൽ നടപ്പിലാക്കുന്ന ഫ്ലാറ്റ് നിർമ്മാണ പദ്ധതികൾ ഇതെല്ലാം ഹൗസിംഗ് ബോർഡിന്റെ നേരിട്ടുള്ള

നിയന്ത്രണത്തിൽ നടക്കുന്നതാണ്. എന്നാൽ ഇന്നത്തെ ഒരു പ്രത്യേക സാഹചര്യത്തിൽ, ഹഡ്കോയിൽനിന്ന് വായ്പയെടുക്കുന്നതിന് നേരത്തെ സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റിന് ഗ്യാരന്റി നിൽക്കാൻ കഴിയില്ല എന്ന സാഹചര്യം ഉണ്ടായിരുന്നതിനെ തുടർന്ന് പല ആവശ്യങ്ങൾക്കും പല പദ്ധതികൾക്കും ആവശ്യമായ പണം ലഭിക്കാത്ത ഒരു സാഹചര്യം നിലവിലുണ്ട് എന്നതാണ് ഇപ്പോഴത്തെ പ്രശ്നം.

ശ്രീ. കെ. സി. ജോസഫ്: സർ, അങ്ങ് ശ്രദ്ധിച്ചിരുന്നോ എന്നറിയില്ല, കഴിഞ്ഞ ഗവൺമെന്റിന്റെ കാലത്ത് പെട്രോൾ, ഡീസൽ സെസ്സിന് ഏർപ്പെടുത്തിയ ഒരു ലിറ്ററിന് ഒരു രൂപ വർദ്ധനവ്, അതിന്റെ ലഭ്യമായ ഫണ്ടിന്റെ 50 ശതമാനം മാറ്റി വച്ചിരുന്നത് ഹൗസിംഗ് സ്കീമിന് വേണ്ടിയായിരുന്നു. ഏതാണ്ട് 200 കോടി രൂപ ആദ്യ കൊല്ലം കിട്ടുമായിരുന്നു. ഇപ്പോൾ ആ സെസ്സിന്റെ സോഴ്സ് മുഴുവനും കിഫ്ബിയിലേയ്ക്ക് മാറ്റി. ആ സാഹചര്യത്തിൽ ഏതാണ്ട് ഒരു വർഷം 10,000 വീടുകൾ വയ്ക്കാൻ സാധിക്കുമായിരുന്നു. ആ സാധ്യത ഇല്ലാതെയായി. പകരം എന്തു മാർഗ്ഗമാണ് അങ്ങ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നതെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, ബഹുമാനപ്പെട്ട അംഗം ഇവിടെ ചൂണ്ടിക്കാണിച്ച പെട്രോൾ, ഡീസൽ വിൽപ്പനയുടെ ഭാഗമായി വരുന്ന ഒരു രൂപ അതിൽനിന്ന്

പിടിച്ചെടുക്കാനും അത് ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്ക് ഉപയോഗിക്കാനും തീരുമാനിക്കുമെന്ന് കഴിഞ്ഞ ഗവൺമെന്റ് നിശ്ചയിച്ചിരുന്നതാണ്. എന്നാൽ അതിൽ ഒരു രൂപപോലും ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി വിനിയോഗിച്ചതായി കാണുന്നില്ല. ഇപ്പോൾ കിഫ്ബിയുടെ ആഭിമുഖ്യത്തിൽ ഇത് നടപ്പാക്കുന്നു എന്നു പറയുമ്പോൾ ഇതുവരെ ലഭിച്ചുകൊണ്ടിരുന്ന എന്തോ ഒരു കാര്യം ഇല്ലായ്മ ചെയ്യുന്നൊരു സാഹചര്യമില്ല എന്ന് ചൂണ്ടിക്കാണിക്കുകയാണ്.

ശ്രീ. കെ. വി. വിജയദാസ്: സർ, കൈവശ ഭൂമിയ്ക്ക് കൈവശാവകാശ രേഖ ലഭ്യമാകുക എന്നുള്ളത് ഏതൊരാളുടേയും സ്വപ്നമാണ്. വീടുവയ്ക്കാനുള്ള സ്ഥലമില്ലാതെ പാവപ്പെട്ട നിരവധി ആളുകൾ കഷ്ടപ്പെടുകയാണ്. ഈ അവസരത്തിൽ തർക്കഭൂമി അല്ലാത്ത പ്രദേശങ്ങളിൽ നിന്നുള്ള സാധാരണക്കാർ ഇവിടെ കൈവശ രേഖയ്ക്കായി ആശ്രയിക്കുന്നത് ലാൻ്റ് ട്രിബ്യൂണലിനെയാണ്. ലാൻ്റ് ട്രിബ്യൂണലിൽനിന്ന് വേണ്ടത്ര രീതിയിൽ പരിശോധിക്കാതെ, വളരെയധികം സമയം വൈകിച്ച് കൈവശ രേഖ കൊടുക്കാനോ പട്ടയം കൊടുക്കാനോ ഇപ്പോൾ മുതിരുന്നില്ല. ആ കാലതാമസം ഒഴിവാക്കുകയും, അതേ അവസരത്തിൽ വേണ്ടത്ര രൂപത്തിൽ സ്റ്റാഫിനെ നിയമിച്ച് കൈവശ രേഖ കൊടുക്കാനുള്ള നടപടികൾ ബഹുമാനപ്പെട്ട റവന്യൂ വകുപ്പുമന്ത്രി സ്വീകരിക്കുമോ?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, ബഹുമാനപ്പെട്ട അംഗം ഇവിടെ

ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചത് വളരെ പ്രധാനപ്പെട്ടൊരു പ്രശ്നമാണ്. പലരുടേയും കൈവശം ഭൂമിയുണ്ടെങ്കിലും അതിന്റെ കൈവശം തെളിയിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ രേഖ ലഭ്യമാകാതെ പോകുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ വിവിധ പദ്ധതികളുടെ ഭാഗമായി അവർക്ക് ലഭിക്കേണ്ട ആനുകൂല്യങ്ങൾ ലഭിക്കാതെ പോവുകയാണ്. തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനത്തിൽനിന്നും ഭവന നിർമ്മാണത്തിനായി ആനുകൂല്യം ലഭിക്കണമെങ്കിൽ ഭൂമിയുടെ രേഖ ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട ഘടകമാണ്. അതിൽ ഒരു വിഷയമായി നിൽക്കുന്നത്, പട്ടയത്തിന്റെ കാര്യത്തിൽ ലാന്റ് ട്രിബ്യൂണലുകളിൽ കെട്ടിക്കിടക്കുന്ന കേസുകളുടെ കാര്യമാണ്. ലാന്റ് ട്രിബ്യൂണലുകളിൽ കെട്ടിക്കിടക്കുന്ന കേസുകൾ സമയബന്ധിതമായി തീർപ്പാക്കുന്നതിനു വേണ്ടിയുള്ള പൊതുവായൊരു നിർദ്ദേശം എല്ലാ ലാന്റ് ട്രിബ്യൂണലുകൾക്കും ജില്ലാ കളക്ടർമാർക്കും ഇപ്പോൾ നൽകിയിരിക്കുകയാണ്. കഴിയുന്നതും വേഗത്തിൽ അത് പ്രാവർത്തികമാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതായിരിക്കും.

ശ്രീ. അനൂപ് ജേക്കബ്: സർ, പുതിയ ഗവൺമെന്റ് വന്നതിനുശേഷം

സാഹചര്യം ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതി അനിശ്ചിതത്വത്തിലായി നിൽക്കുകയാണ്. എന്റെ നിയോജക മണ്ഡലത്തിലെ ഇലഞ്ഞിയിൽ ഇത്തരത്തിലുള്ള ഒരു



പദ്ധതിയുണ്ട്. അതിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നിന്നു പോയിരിക്കുന്ന സാഹചര്യമാണ് ഇപ്പോഴുള്ളത്. സംസ്ഥാനത്തിന്റെ പല സ്ഥലങ്ങളിലും ഇത്തരമൊരു സാഹചര്യമുണ്ടെന്നാണ് ഞാൻ മനസ്സിലാക്കുന്നത്. അതോടൊപ്പംതന്നെ പുതിയ ഗവൺമെന്റ് പ്രഖ്യാപിച്ചിരിക്കുന്ന 'സമ്പൂർണ്ണ ഭവനം എല്ലാവർക്കും ഭൂമി' എന്ന പ്രഖ്യാപനം എന്നത്തേയ്ക്ക് നടപ്പിലാക്കാൻ കഴിയുമെന്നാണ് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നത്?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, ബഹുമാനപ്പെട്ട അംഗം പറഞ്ഞ സാഹചര്യം ഭവന പദ്ധതി ഭവനരഹിതരായ, ഭൂമിയും വീടും ഇല്ലാത്ത ദാരിദ്ര്യ രേഖയ്ക്ക് താഴെയുള്ളവർക്കുവേണ്ടി നടപ്പാക്കുന്നൊരു പദ്ധതിയാണ്. 2 ലക്ഷം രൂപ സർക്കാർ സബ്സിഡിയായും സന്നദ്ധ സംഘടനകളുടേയും പഞ്ചായത്തിന്റേയും സംയുക്ത ആഭിമുഖ്യത്തിലാണ് നടപ്പാക്കുന്നത്. ചില മേഖലകളിൽ സന്നദ്ധ സംഘടനകൾ അതിനാവശ്യമായ സഹായം നൽകാൻ മുന്നോട്ടു വരാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ അത്തരം പ്രദേശങ്ങളിൽ ഇത്തരം പദ്ധതികൾ നടപ്പാക്കുന്നതിന് ചില പ്രയാസങ്ങൾ വന്നിട്ടുണ്ട്. തീർച്ചയായും അത് പരിഹരിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കും. ഈ ഗവൺമെന്റ് വിഭാവനം ചെയ്യുന്ന സമ്പൂർണ്ണ ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതി പ്രാവർത്തികമാക്കുന്നതിന് ഏതാണ് ഈ ഗവൺമെന്റിന്റെ കാലാവധി

വരെ, മൂന്നോ നാലോ വർഷങ്ങൾക്കകം പൂർത്തീകരിക്കണം എന്ന ലക്ഷ്യത്തോടുകൂടിയാണ് അതിന്റെ നടപടികളുമായി മുന്നോട്ടു പോകുന്നത്. ലൈഫ് പ്രോഗ്രാമിന്റെ ഭാഗമായി ആ കാര്യങ്ങൾ മുന്നോട്ടു കൊണ്ടുപോവുകയാണ്.

ശ്രീ. ജെയിംസ് മാത്യു: സർ, കഴിഞ്ഞ ഗവൺമെന്റിന്റെ കാലത്ത് ആരംഭിച്ചതും ഭവന നിർമ്മാണ രംഗത്ത് വളരെ ഫലപ്രദമായി പ്രയോജനം സിദ്ധിച്ചതുമായ ഒരു പദ്ധതിയാണ് ഗൃഹശ്രീ പദ്ധതി. ആ പദ്ധതിയുടെ സവിശേഷത, നമ്മുടെ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളും സർക്കാർ സംവിധാനങ്ങളും ഉപയോഗിച്ച് മാനദണ്ഡങ്ങൾ നിർദ്ദേശിക്കുമ്പോൾ പലപ്പോഴും പരിഗണിക്കപ്പെടാതെ പോകാൻ ഇടയുള്ള വ്യക്തികളെയും കുടുംബങ്ങളെയും പ്രദേശവാസികളായ ആളുകൾക്ക് സഹായിക്കാൻ സന്നദ്ധതയുണ്ടെങ്കിൽ അവരെ സ്പോൺസർ ചെയ്യുക എന്നുള്ളതാണ്. ഒരു ലക്ഷം രൂപ ആ തരത്തിൽ സ്പോൺസർ ചെയ്താൽ, ഒരു ലക്ഷം രൂപ ആ കുടുംബവും കൂടി സ്വരൂപിച്ച് കിട്ടുന്ന രണ്ട് ലക്ഷം രൂപയോടൊപ്പം രണ്ട് ലക്ഷം രൂപകൂടി സർക്കാർ കൊടുത്ത് സാമാന്യം തൃപ്തികരമായ രീതിയിൽ നാല് ലക്ഷം രൂപയ്ക്ക് ഒരു വീട് നിർമ്മിക്കാൻ സാധിക്കും. പ്രായപൂർത്തിയായ പെൺകുട്ടികളുള്ള പല വീടുകളിലും നമ്മുടെ പഞ്ചായത്തിന്റെയും സർക്കാരിന്റെയും മാനദണ്ഡം അനുസരിച്ച് പലപ്പോഴും അവർക്ക് മുൻഗണന കിട്ടാതെ പോവുകയാണ്. എന്നാൽ സ്വന്തമായി വീടില്ലായെന്ന

കാരണത്താൽ അത്തരം പെൺകുട്ടികളുടെ വിവാഹം നടക്കാതിരിക്കാനുള്ള കാരണമായി തീരുകയും ചെയ്യുന്നു. ഇതുപോലുള്ള പല സാഹചര്യങ്ങളും കണക്കിലെടുത്താണ് പല സ്റ്റോൺസർമാരും തദ്ദേശവാസികളായ ജനങ്ങളും ഒരു ലക്ഷം രൂപ സമാഹരിച്ചുകൊടുത്ത് അവരുടെ ഒരു ലക്ഷം രൂപയും ഈ ഗുണഭോക്താവിന്റെ ഒരു ലക്ഷം രൂപയുംകൂടി തദ്ദേശവാസികളായ ആളുകൾ സമാഹരിച്ച് കൊടുത്ത അനുഭവവും അക്കാലത്ത് ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. അങ്ങനെ രണ്ട് ലക്ഷം രൂപയോടൊപ്പം സർക്കാരിന്റെ രണ്ട് ലക്ഷം രൂപയും കൂടി ചേർന്ന് നല്ലൊരു വീട് നിർമ്മിക്കാനുള്ള പദ്ധതിയാണുള്ളത്. അത് ഈ ഗവൺമെന്റ് ഫലപ്രദമായി തുടരാൻ തയ്യാറാകുമോ?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, ഗൃഹശ്രീ ഭവനപദ്ധതിയെ പറ്റി ഞാൻ നേരത്തേ ചൂണ്ടിക്കാണിക്കുകയുണ്ടായി. സ്വന്തമായി രണ്ടോ മൂന്നോ സെന്റ് ഭൂമിയുള്ള ആളുകൾക്ക് വീട് നിർമ്മിച്ചു കൊടുക്കുന്നതിനുള്ള പദ്ധതിയാണത്. ബഹുമാനപ്പെട്ട മെമ്പർ ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചതുപോലെ, രണ്ട് ലക്ഷം രൂപയാണ് ഗവൺമെന്റ് സബ്സിഡിയായി കൊടുക്കുന്നത്. ഒരു ലക്ഷം രൂപ സ്റ്റോൺസർമാരെന്ന നിലയ്ക്കും ഒരു ലക്ഷം രൂപ ഗുണഭോക്താവെന്ന നിലയ്ക്കും നൽകുന്ന ഒരു പദ്ധതിയെന്ന നിലയിലാണ് നടപ്പിലാക്കുന്നത്. ഈ പദ്ധതി നേരത്തേ കൊടുത്തുകൊണ്ടിരുന്നത്,

സ്വന്തമായി രണ്ട് സെന്റ് മൂന്ന് സെന്റ് ഭൂമിയുള്ള ദുർബ്ബല വിഭാഗം ആളുകൾക്ക് രണ്ട് ലക്ഷം രൂപയാണ് ഗവൺമെന്റ് നൽകിക്കൊണ്ടിരുന്നത്. അതുകൊണ്ട് ഈ പദ്ധതി തുടരാൻ തന്നെയാണ് ഗവൺമെന്റ് ആലോചിക്കുന്നത്.

ശ്രീ. പി. ടി. തോമസ്: സർ, കേരളത്തിൽ ഐക്യമുന്നണി ഗവൺമെന്റിന്റെ കാലഘട്ടത്തിൽ കോൺഗ്രസ് നേതൃത്വം നൽകിയ, അച്യുതമേനോൻ മുഖ്യമന്ത്രിയായിരുന്ന കാലഘട്ടത്തിലാണ് എം.എൻ. ഭവനനിർമ്മാണ പദ്ധതി ആരംഭിച്ചത്. അന്ന് അപ്പുറത്തിരിക്കുന്ന ചില സ്റ്റേഹിതന്മാർ വളരെ മോശപ്പെട്ട രീതിയിൽ ചിത്രീകരിച്ചിരുന്നു. ആ വാക്ക് ഞാൻ പറയുന്നില്ല. ....ആക്ഷേപം പറയുകയാണെങ്കിൽ ഞാൻ പറയാം. അനാശാസ്യ പ്രവർത്തനം വർദ്ധിക്കുമെന്ന് പറഞ്ഞാണ് ആക്ഷേപിച്ചത്. പക്ഷെ, ഇന്ന് ഭവനനിർമ്മാണ രംഗത്ത് രണ്ട് പ്രധാന പ്രശ്നമുണ്ട്. ഒന്ന്, എന്റെ നിയോജക മണ്ഡലമായ തൃക്കാക്കരയടക്കം കേരളത്തിൽ ആയിരക്കണക്കിന് ഫ്ലാറ്റുകൾ അനിയന്ത്രിതമായി വർദ്ധിച്ചുവരികയാണ്. അതിൽ ആയിരക്കണക്കിന് വീടുകൾ ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുകയാണ്. ആ ഒരു ചിത്രം ഒരു ഭാഗത്ത്, മറ്റൊരു ഭാഗത്ത് എറണാകുളം പട്ടണത്തിന്റെ നടുക്കുള്ള എന്റെ മണ്ഡലത്തിലെ ശാന്തിഗിരി കോളനിയിൽ കഴിഞ്ഞദിവസം ഞാൻ പോയി. അവിടെ ഒരു മുറിയിൽ പ്രായപൂർത്തിയായ പെൺകുട്ടികളടക്കം ഒരു മുറിയിൽ കിടന്നുറങ്ങുകയാണ്.

ഇങ്ങനെ രണ്ട് ചിത്രം കേരളത്തിൽ നമ്മുടെ മുമ്പിലുണ്ട്. ഇതിന് പരിഹാരമുണ്ടാക്കാനുള്ള നടപടി ഉണ്ടാകണം. അനിയന്ത്രിതമായി കെട്ടി ഉയർത്തുന്ന ഫ്ലാറ്റുകൾക്ക് ശക്തമായ നിയന്ത്രണം കൊണ്ടുവരണം. ഭവനനിർമ്മാണ നയം കാലാകാലങ്ങളിൽ മാറി മാറി വരുന്ന ഗവൺമെന്റ് പ്രഖ്യാപിക്കുന്നുണ്ടെങ്കിലും കേരളത്തിൽ ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുന്ന വീടുകളെ സംബന്ധിച്ചും കെട്ടിടങ്ങളെ സംബന്ധിച്ചുമുള്ള കണക്കെടുത്താൽ കിട്ടുന്നത് തെളിയിക്കുന്ന വിവരമായിരിക്കും. ഇതിനുവേണ്ടി ഗവൺമെന്റ് എന്തെങ്കിലും നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, നമ്മുടെ സംസ്ഥാനത്തും രാജ്യത്തും നിലനിൽക്കുന്ന സാമൂഹ്യവ്യവസ്ഥ ഇതിന് ഒരു പ്രധാന ഘടകമാണ്. ഇവിടെ ഒരുപാട് വീടുകളുണ്ടാകുകയും ഒന്നിൽ കൂടുതൽ വീടുകളുണ്ടാകുകയും ഏറെ സമ്പത്ത് ഉണ്ടാകുകയും ചെയ്യുന്ന ഒരുപാട് പേർ കാണാം. ഭവനരഹിതരും ഭൂരഹിതരായ ആളുകളുടെ എണ്ണം വർദ്ധിച്ചു വരുന്നത് മറ്റൊരു ഭാഗത്തു കാണാം. തീർച്ചയായും ബഹുമാന്യനായ മെമ്പർ ഇവിടെ ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചതുപോലെ, ഒരുപാട് വീടുകൾ ഒഴിഞ്ഞു കിടക്കുമ്പോൾ അതൊക്കെത്തന്നെ അടച്ചിട്ട് വിദേശത്തു പോകുന്ന ആൾക്കാർ ഒരുഭാഗത്തുണ്ട്. ഫ്ലാറ്റുകളിൽ തന്നെ സ്വന്തമായി ഒന്നിൽകൂടുതൽ ഫ്ലാറ്റുള്ളവർ അത് അടച്ചിട്ട് പോകുന്നതായും കാണാൻ സാധിക്കും. എന്നാൽ

മറ്റൊരുഭാഗത്ത് തീരെയില്ലാത്തവരുമുണ്ട്. ഇവർ തമ്മിലുള്ള അന്തരം എന്താണെന്ന് നമുക്ക് വളരെ വ്യക്തമായി അറിയാം. ഇത് പരിഹരിക്കാൻ സാധാരണ രീതിയിൽ ഒരുപാട് നടപടിക്രമങ്ങളും നിയമനിർമ്മാണങ്ങളും അനിവാര്യമാണെന്ന് അറിയാവുന്നതാണ്. ബഹുമാന്യനായ മെമ്പർ ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചതുപോലെ ഇങ്ങനെ ഒഴിഞ്ഞു കിടക്കുന്ന വീടുകളും ഫ്ലാറ്റുകളും എത്രയാണെന്നതുസംബന്ധിച്ച് വിശദമായി പരിശോധിച്ച് അതിന്റെ കണക്ക് ശേഖരിക്കാം. നിയമനിർമ്മാണ കാര്യത്തെ സംബന്ധിച്ച് വിശദമായ ചർച്ചകൾ ആലോചിച്ച് നടത്തി, തുടർന്ന് മുന്നോട്ട് പോകാം.

ശ്രീ. കോവൂർ കുഞ്ഞുമോൻ: സർ, കേരളത്തിലെ ഇടതുപക്ഷ ജനാധിപത്യ മുന്നണി ഗവൺമെന്റ് സമ്പൂർണ്ണ ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതി ആരംഭിക്കുമെന്ന് സൂചിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. അതിന്റെ ആദ്യഘട്ടമെന്ന നിലയിൽ 7000 വീടുകളാണ് നിർമ്മിച്ചു നൽകാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നതെന്നും ഗവൺമെന്റ് പറഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. എന്റെ ചോദ്യം, ആദിവാസി മേഖലകളിൽ പ്രത്യേകിച്ച് വന മേഖലയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ജീവിക്കുന്ന ജനങ്ങൾക്ക് അവിടുത്തെ ആവാസവ്യവസ്ഥയനുസരിച്ചുള്ള ഭവനം നിർമ്മിച്ച് നൽകുമോ, അതിന്റെ ഘട്ടംഘട്ടമായിട്ടുള്ള തുടർനടപടികൾ ഏതുസമയം വരെയെടുക്കും എന്നതു സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരിക്കുമോ?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, ബഹുമാന്യനായ അംഗം ശ്രീ. കുഞ്ഞുമോൻ

ഇവിടെ ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചതായ സമ്പൂർണ്ണ ഭവന പദ്ധതി എന്നു പറയുന്നത്, കഴിഞ്ഞ ഗവൺമെന്റിന്റെ കാലത്തുണ്ടായിരുന്ന ഒരു പദ്ധതിയെ പറ്റിയാണ് 7000 വീടുകൾ നിർമ്മിച്ചു കൊടുക്കാനുള്ള പദ്ധതിയെന്നതുകൊണ്ട് ഉദ്ദേശിച്ചത്. ഇപ്പോൾ ഗവൺമെന്റ് സ്വീകരിച്ചിരിക്കുന്ന നിലപാട് സമ്പൂർണ്ണ ഭവനനിർമ്മാണ പദ്ധതിയിൽ ഇവിടെയുള്ള മുഴുവൻ ആളുകളുടേയും കൃത്യമായ കണക്കുകൾ ശേഖരിച്ചു വരികയാണ്, അനുദ്യോഗികമായ കണക്കാണ് ഞാൻ ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചത്, അതാണ് 470000 ത്തോളം എന്നു പറഞ്ഞത്. അവർക്ക് മുഴുവൻ വീട് ഉണ്ടാക്കിക്കൊടുക്കുക എന്നതാണ് ഇപ്പോഴുള്ള പദ്ധതിയുടെ പ്രധാന ലക്ഷ്യം. നേരത്തെ സ്വീകരിച്ചിരുന്ന 7000 വീടുകൾ നിർമ്മിക്കുന്ന പദ്ധതി ഭവനനിർമ്മാണ ബോർഡ് മുഖേന നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് സർക്കാർ അന്ന് ഉത്തരവായിട്ടുണ്ടായിരുന്നു. പക്ഷേ ആ നടപടികളൊന്നും തന്നെ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടില്ല.

ശ്രീ. സണ്ണി ജോസഫ്: സർ, ഭവനനിർമ്മാണ രംഗത്ത് ചെലവുകൾ കൂടികൂടി വരുന്നു. ഇവിടെ പ്രശ്നം, നൽകുന്ന സംഖ്യ തീർത്തും മതിയാകുന്നില്ല, ആ ഗഡുക്കൾ പലപ്പോഴും കൃത്യസമയത്ത് ലഭിക്കുന്നില്ല. ഗവൺമെന്റിന് സാമ്പത്തിക പരിമിതികൾ ഉണ്ട്. എന്റെ ഒരു റിക്വസ്റ്റ്, ഗവൺമെന്റ് ഇത്തരത്തിൽ ഐഡന്റിഫൈ ചെയ്യുന്ന ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് വീടു നിർമ്മാണത്തിന്

ആവശ്യമായിട്ടുള്ള മരം, സർക്കാർ വക മരവും, മണലും സൗജന്യനിരക്കിലും മുൻഗണനാക്രമത്തിലും അവർക്ക് നൽകിക്കൊണ്ട് ഭവനനിർമ്മാണത്തെ സഹായിക്കാൻ ഫലപ്രദമായിട്ടുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, അത് ആലോചിച്ച് തീരുമാനിക്കേണ്ട കാര്യമാണ്. വളരെപ്പെട്ടെന്ന് മറുപടി പറയാൻ കഴിയില്ല. അതിനാവശ്യമായ മരം ലഭ്യമാക്കുക എന്നുപറയുന്നത് തീർച്ചയായും വനം വകുപ്പുൾപ്പെടെ ബന്ധപ്പെട്ട് ആലോചിക്കേണ്ടതാണ്, അത് അത്ര എളുപ്പമുള്ള കാര്യമല്ല. മണൽ ലഭ്യത ഇപ്പോൾ നമ്മുടെ സംസ്ഥാനത്ത് വലിയ വിഷയമായി നിൽക്കുന്ന ഒരു വസ്തുതയാണ്. ബഹുമാനപ്പെട്ട മെമ്പർ ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചതുപോലെ, ഭവനനിർമ്മാണത്തിന് നമ്മൾ ഓരോ ഘട്ടത്തിൽ നിശ്ചയിക്കുന്ന രണ്ടു ലക്ഷ്യമോ, മൂന്നോ, മൂന്നരയോ, നാലോ ലക്ഷം രൂപ നിശ്ചയിച്ചാലും ആ ഭവനത്തിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ആരംഭിച്ച് പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനിടയിൽ ഉണ്ടാകുന്ന വിലക്കയറ്റമുൾപ്പെടെയുള്ള കാര്യങ്ങളിൽപ്പെട്ട് അത് പൂർത്തീകരിക്കാൻ കഴിയാത്ത സ്ഥിതിയുണ്ട് എന്നത് വസ്തുതയാണ്. ഇത്തരമൊരു സാഹചര്യത്തിൽ മണൽ എങ്ങനെ ലഭ്യമാക്കാം എന്നതുകൂടി നമുക്ക് ആലോചിക്കേണ്ടി വരും. ചില സംവിധാനങ്ങളൊക്കെയുണ്ട്, വളരെ തെറ്റായ രീതിയിൽ മണൽ ശേഖരിച്ച് കടത്തിക്കൊണ്ടു പോകുന്ന ആളുകളിൽ



നിന്ന് അത് പിടിച്ചെടുത്ത് കലവറയിൽ സൂക്ഷിച്ച് വിതരണം ചെയ്യാനുള്ള സംവിധാനമുണ്ടായിരുന്നു. കൂടാതെ ഒരുപാട് നദികളിൽ നിന്നും അവ ലഭിക്കുന്ന സാഹചര്യമുണ്ടായിരുന്നു, എന്നാൽ അത് വേണ്ടതുപോലെ ലഭിക്കാത്ത സാഹചര്യമുൾപ്പെടെ ഇപ്പോഴുണ്ട്. അതിന് എന്ത് ബദൽ സംവിധാനമുണ്ടാക്കാൻ കഴിയുമെന്നുള്ളത് ആലോചിക്കേണ്ട കാര്യമാണ്.

**പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിന് കീഴിലുള്ള അറ്റകുറ്റപ്പണികൾ**

- (\*392.) ശ്രീ. ബി.ഡി. ദേവസ്തി:
- ശ്രീ. ജോൺ ഫെർണാണ്ടസ്:
- ശ്രീ. കാരാട്ട് റസാഖ്:
- ശ്രീ. യു. ആർ. പ്രദീപ്: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക്

പൊതുമരാമത്തും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) റോഡുകളും പാലങ്ങളും കെട്ടിടങ്ങളും മെയിന്റനൻസ് ചെയ്യുന്നതു സംബന്ധിച്ച് ഒരു നയം രൂപീകരിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടോ;

(ബി) മെയിന്റനൻസ് പ്രവൃത്തികൾ പൊതുമരാമത്ത് മാനുവലിൽ നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരമാണ് നടക്കുന്നതെന്ന് ഉറപ്പുവരുത്താൻ എന്തെല്ലാം നടപടികളാണ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്;

(സി) പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിന് കീഴിലുള്ള നിരത്തുകളുടെയും പാലങ്ങളുടെയും കെട്ടിടങ്ങളുടെയും അറ്റകുറ്റപ്പണികൾ സമയബന്ധിതമായി നടത്തുന്നതിനും അതിനാവശ്യമായ തുക ബഡ്ജറ്റിൽ വകയിരുത്തുന്നതിനും നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?

പൊതുമരാമത്തും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. ജി. സുധാകരൻ): സർ,

(എ) ഇതു സംബന്ധിച്ച് ഒരു നയം രൂപീകരിക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്.

അതിനു നിർദ്ദേശങ്ങൾ സമർപ്പിക്കാൻ ചീഫ് എഞ്ചിനീയറെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിരുന്നു. അദ്ദേഹം നിർദ്ദേശങ്ങൾ നൽകി, അത് അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി, പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി. സെക്രട്ടറി എന്നിവരും ഞാനും പരിശോധിച്ചു, അത് അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്തു. ഇന്നലെ (19-10-2016-ൽ) ചേർന്ന മന്ത്രിസഭായോഗം പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി. യുടെ പുതിയ മെയിന്റനൻസ് പോളിസി അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്, അത് നടപ്പിലാക്കാൻ ആരംഭിക്കുകയാണ്.

(ബി) പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി. മാനുവലിൽ നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം മാത്രമേ ഫണ്ട്

അനുവദിക്കുകയുള്ളൂ. മാനുവലിൽ നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുള്ളതുപോലെ ബിൽഡിംഗ്സ് മെയിന്റനൻസ് ചെയ്യുന്നതിന് Typical Maintenance Estimate കർശനമായും പാസ്സാക്കി അതനുസരിച്ച് പ്രവൃത്തികൾ ചെയ്യണമെന്ന് ഫീൽഡ്

എഞ്ചിനീയർമാർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. മേലുദ്യോഗസ്ഥന്മാർ അത് പരിശോധിച്ച് വിലയിരുത്തേണ്ടതാണ്. വീണ്ടും പരിശോധിക്കുന്നതിനായി റീജിയണൽ ലാബുകളും ജില്ലാ തലത്തിലുള്ള ലാബുകളും പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്നു. ഗുണനിലവാരം പരിശോധിച്ചതിനുശേഷം മാത്രമേ പ്രവൃത്തികളുടെ പേമെന്റ് നൽകാവൂ എന്ന് നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്. ദേശീയപാതയുടെ റീസർഫസിംഗ് മറ്റു മെയിന്റനൻസുകളും കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റിന്റെ മാനദണ്ഡപ്രകാരവും, നാഷണൽ റോഡ് കോൺഗ്രസ്സിന്റെ നിർദ്ദേശപ്രകാരവുമാണ് നടത്തി വരുന്നത്. ബിറ്റുമിനസ് കോൺക്രീറ്റ് ഉപയോഗിച്ച് റീസർഫസിംഗ് നടത്താനും, ഇംപ്രൂവ്മെന്റ് റൈഡിംഗ് ക്വാളിറ്റി പ്രോഗ്രാമിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി 5 വർഷത്തിലൊരിക്കൽ ബിറ്റുമിനസ് മക്കാടം, ബിറ്റുമിനസ് കോൺക്രീറ്റ് (BM.BC) ഉപയോഗിച്ച് റീസർഫസിംഗ് നടത്തുവാനുമാണ് ഇപ്പോൾ അംഗീകാരം നൽകുന്നത്. ഗുണനിലവാരം ദേശീയപാതാവിഭാഗത്തിലെ എഞ്ചിനീയർമാർക്ക് പുറമേ, കേന്ദ്രമന്ത്രാലയത്തിലെ എഞ്ചിനീയർമാരും പരിശോധന നടത്തി ഉറപ്പു വരുത്തേണ്ടതാണ്.

(സി) വകുപ്പിനു കീഴിലുള്ള നിരത്തുകളുടേയും, പാലങ്ങളുടേയും വിഭാഗത്തിൽ

വരുന്ന അറ്റകുറ്റപ്പണികൾക്കായി ഈ സാമ്പത്തിക വർഷം 387.90 കോടി രൂപയും, ദേശീയപാതകളുടെ വിഭാഗത്തിൽ 5.25 കോടി രൂപയും അവൈൽ ചെയ്തു. അടിയന്തിര അറ്റകുറ്റപ്പണികൾക്കും, തകർന്നു കിടക്കുന്ന റോഡുകൾ പുനർ നിർമ്മിക്കാനുമായി 5000 കോടി രൂപയും അനുവദിക്കണമെന്ന് ധനകാര്യവകുപ്പിനോട് ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ഇതിനുപുറമെ ശബരിമലയ്ക്ക് വേണ്ടി ബഹുമാനപ്പെട്ട കോടതി പറഞ്ഞ 17 റോഡുകൾ അടക്കം 25 റോഡുകൾ നിർമ്മിക്കാൻ 89 കോടി രൂപ അനുവദിച്ചു കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. ഒക്ടോബർ 31 ന് ആ റോഡുകളുടെ നിർമ്മാണം ആരംഭിക്കും. അനുബന്ധ റോഡുകൾക്കായി 100 കോടി രൂപ ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട് മൂന്നു മാസമായി, പണം അനുവദിച്ചിട്ടില്ല.

ശ്രീ. ബി.ഡി. ദേവസ്തി: സർ, കട്ടപിടിച്ച ശീലങ്ങളും, തെറ്റായ പ്രവണതകളും ഉള്ള പൊതുമരാമത്തു വകുപ്പിനെ അഴിമതി വിരുദ്ധവും, സുതാര്യവും, കാര്യക്ഷമതയുള്ളതുമാക്കി മാറ്റാനുള്ള ബഹുമാനപ്പെട്ട മന്ത്രിയുടെ പരിശ്രമങ്ങൾ അഭിനന്ദനാർഹമാണ്. റോഡുകളും, പാലങ്ങളും കെട്ടിടങ്ങളുമടങ്ങിയ അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസനമാണ് എല്ലാ മറ്റു വികസനങ്ങളുടേയും മുന്നൊരുക്കം.

കേരളത്തിലെ റോഡുകൾ മണ്ണും, വെള്ളക്കെട്ടും, ഉപയോഗക്രമവും, മറ്റു പ്രത്യേകതകളും പരിഗണിക്കാതെ രൂപകൽപ്പന ചെയ്തുകൊണ്ടാണ് നിർമ്മാണം പൂർത്തിയായി അധികം വൈകാതെ തകരുന്നത്. ഇതിന്റെ ഭാഗമായി അറ്റകുറ്റപ്പണികൾക്കായി കോടിക്കണക്കിന് രൂപയാണ് ചിലവാക്കേണ്ടി വരുന്നത് ഇത് ഒഴിവാക്കാൻ എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കുന്നതുമുതൽ നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കുന്നതുവരെ സോഷ്യൽ ഓഡിറ്റും, അതുപോലെ മേൽനോട്ടവും, സുതാര്യമാക്കുന്നതിനുള്ള സംവിധാനം ഏർപ്പെടുത്താൻ അങ്ങ് നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?

ശ്രീ. ജി. സുധാകരൻ: സർ, അഞ്ചു മാസത്തിനുള്ളിൽ നടപടികൾ അടിസ്ഥാന പരമായി സ്വീകരിച്ചു കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട്, അത് നടപ്പിലാക്കി വരികയാണ്. പുതിയ കാലം പുതിയ നിർമ്മാണം എന്നതാണ്, അങ്ങ് പറഞ്ഞ എല്ലാ കാര്യങ്ങളും അതിനകത്തുണ്ട്. ശ്രീ. പിണറായി ഗവൺമെന്റിന്റെ അടിസ്ഥാന വികസന നയം പി.ഡബ്ല്യു.ഡി.യിൽ നടപ്പിലാക്കി. സോഷ്യൽ ഓഡിറ്റ് നടപ്പിലാക്കുമെന്ന് ഗവർണ്ണർ തന്നെ നയപ്രഖ്യാപനത്തിൽ പറഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. ആദ്യമായി ആലപ്പുഴയിൽ അത് നടപ്പിലാക്കി, വളരെ വിജയകരമായിരുന്നു. ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റും, വൈസ് പ്രസിഡന്റും, ചേർത്തല, കായംകുളം മുനിസിപ്പൽ ചെയർമാൻമാരും,

വിദഗ്ദ്ധരും അടങ്ങുന്ന സമിതിയാണ്. കാലാവധിക്ക് രണ്ടുവർഷം മുൻപെ തകർന്നു തരിപ്പണമായ ഓച്ചിറ-ചേർത്തല നാഷണൽ ഹൈവേയുടെ തകരാറിനെപ്പറ്റി പരിശോധിച്ചു. 2017 മെയ് മാസത്തിൽ റീസർഫസിംഗ് നടത്തേണ്ട ആ റോഡ്, കഴിഞ്ഞ ഗവൺമെന്റിന്റെ രണ്ടാം വർഷം തന്നെ തകർന്നു. ഈ ഗവൺമെന്റ് വരുമ്പോൾ തകർന്നു കിടക്കുകയാണ്, ഞാൻ അതിന്റെ വിശദാംശങ്ങളിലേയ്ക്ക് പോകുന്നില്ല. അതിപ്പോൾ മെയിന്റെയിനബിൾ ആക്കിയിട്ടുണ്ട്. ആ സോഷ്യൽ ഓഡിറ്റ് വളരെ ജനശ്രദ്ധ ആകർഷിക്കുകയും, വളരെ വിദഗ്ദ്ധമായ ഒരു റിപ്പോർട്ട് ആയിട്ട് അത് പരിഗണിക്കപ്പെടുകയും ചെയ്തിരിക്കുകയാണ്. തുടർന്ന് സംസ്ഥാന അടിസ്ഥാനത്തിലും, ജില്ലാടിസ്ഥാനത്തിലും, മണ്ഡലാടിസ്ഥാനത്തിലും സോഷ്യൽ ഓഡിറ്റ് കമ്മിറ്റികളെ നിയമിക്കാൻ ഗവൺമെന്റ് ആഗ്രഹിക്കുന്നുണ്ട്. എല്ലാ തരത്തിലും ആധുനികമായ തരത്തിൽ, ലോകത്തിലെ ഓരോ രാജ്യങ്ങളുടെയും നിലവാരം പരിശോധിച്ച്, - അമേരിക്ക, കാനഡ തുടങ്ങിയ രാജ്യങ്ങളിലെ നിലവാരം പരിശോധിക്കുന്നുണ്ട്. സാമ്പത്തിക പ്രശ്നമല്ലാതെ യാതൊരു പ്രശ്നവുമില്ല. എഞ്ചിനീയർമാരെ വഴിവിട്ട് നയിച്ചതൊക്കെ അവസാനിച്ചിരിക്കുകയാണ്, അവർ നേരായി പ്രവർത്തിക്കുകയാണ്. പണം ഉണ്ടാകണം, അതിന് സഭയുടെ സഹായമുണ്ടാകണം, ബാക്കി എല്ലാകാര്യങ്ങളും ശരിയാകും.

ശ്രീ. ബി. ഡി. ദേവസ്സി: സർ, മൂന്നുകോടി നാൽപ്പത് ലക്ഷം ജനങ്ങളുള്ള

കേരളത്തിൽ ഒരു കോടി വാഹനങ്ങളാണ് ഉള്ളത്. അതായത് മൂന്ന് പേർക്ക് ഒരു വാഹനമെന്ന ശരാശരിയിൽ. ഇത്രയും വാഹന സാന്ദ്രതയുള്ള കേരളത്തിൽ റോഡുകൾ നന്നായേതീരൂ. റോഡുകൾ നന്നായാൽ ഡീസൽ, പെട്രോൾ എന്നിവയുടെ ഉപയോഗവും മെയിന്റനൻസ് ചെലവും കുറയ്ക്കാനും കഴിയും. നമ്മുടെ റോഡുകൾ കഴിയാകുമ്പോൾ പണ്ട് ഉണ്ടായിരുന്ന എൻ.എം.ആർ. സംവിധാനം പോലെ അപ്പോൾതന്നെ നന്നാക്കാനുള്ള സംവിധാനമുണ്ടാകണം. ഇപ്പോൾ റോഡുകൾ കളമായാലും തിരിഞ്ഞുനോക്കാത്ത അവസ്ഥയാണ്. വർഷകാലങ്ങളിൽ നമ്മുടെ എൻജിനീയർമാരോട് റോഡുകളിലൂടെ സഞ്ചരിക്കാൻ പറയണം. അപ്പോൾ എവിടെയാണ് വെള്ളക്കെട്ടെന്ന് മനസ്സിലാക്കി അതൊഴിവാക്കാൻ കഴിയും. ഒരു തൂമ്പയെടുത്ത് കാനയിലേയ്ക്ക് വെള്ളം തിരിച്ച് വിട്ടാൽ ഒരു റോഡ് രക്ഷിക്കാൻ കഴിയും. പലപ്പോഴും അത്തരം കാര്യങ്ങളിൽ കുറ്റകരമായ അനാസ്ഥയാണ് കാണിക്കുന്നത്. നമ്മൾ കേരളത്തിലൂടെ സഞ്ചരിക്കുമ്പോൾ പല സർക്കാർ കെട്ടിടങ്ങളുടെ മുകളിലും ആൽ വൃക്ഷങ്ങൾ വളർന്ന് കെട്ടിടത്തിന് വിള്ളൽ

ഉണ്ടാകുന്നതായി കാണാം. ഈ ആൽ വൃക്ഷങ്ങൾ വളരാൻ തുടങ്ങുമ്പോൾ തന്നെ നശിപ്പിക്കുന്നില്ല, പല സർക്കാർ കെട്ടിടങ്ങളുടേയും ടോയ്‌ലറ്റുകൾ നന്നാക്കാതെ ഉപയോഗിക്കാൻ പോലും പറ്റാത്ത അവസ്ഥയിലാണ്. ഇതിനൊക്കെ പരിഹാരം കാണാനാവശ്യമായ സംവിധാനങ്ങളും മെയിന്റനൻസുകളും യഥാസമയം നടത്തുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമോ?

ശ്രീ. ജി. സുധാകരൻ: സർ, അതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരികയാണ്.

നാണം കെട്ടവന്റെ ആസനത്തിൽ ആൽ വളർന്നാൽ അതും ഒരു തണലാണെന്ന് മലയാളത്തിൽ ഒരു പഴമൊഴിയുണ്ട്. അതാണ് ഇപ്പോൾ കേരളത്തിൽ സംഭവിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്നത്. ആ ആലുകൾ നശിപ്പിച്ചാൽ നമുക്ക് നാണക്കേടുണ്ടാകില്ല. നമ്മൾ സാമാന്യം നാണമുള്ളവരാണ്. കെട്ടിടങ്ങളിൽ വളരുന്ന ആലുകളൊക്കെ വെട്ടിമാറ്റുന്നതിനുള്ള ശക്തമായ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരികയാണ്. നമ്മുടെ റോഡുകളെല്ലാം കയ്യേറി വെട്ടിരിക്കുകയാണ്. ഉള്ള കണ്ടാമണ്ടികളെല്ലാം റോഡുകളിലാണ് കൊണ്ടുവന്ന് വെട്ടിരിക്കുന്നത്. ഇതിനെപ്പറ്റിയെല്ലാം നാം പ്രത്യേകമായി ചർച്ച ചെയ്യണം. മെയിന്റനൻസ്



പോളിസി പാസ്സാക്കിയിട്ടുണ്ട്. മെയിന്റനൻസിനു മാത്രമായി ഇന്ത്യയിലാദ്യമായി ഒരു ചീഫ് എഞ്ചിനീയറെ നിയമിക്കാൻ പോകുകയാണ്. ഇങ്ങനെ ഒരു ആശയം വന്നത് യുണൈറ്റഡ് സ്റ്റേറ്റ്സ് ഓഫ് അമേരിക്കയിലെ പ്രോവിൻസോയിൽ നിന്നും കാനഡയിൽ നിന്നുമാണ്. ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കാര്യങ്ങൾ ഇന്റർനെറ്റിൽ നിന്നും കിട്ടുന്നുണ്ട്. ഒരുപാട് സുഹൃത്തുക്കൾ ഈ പുതിയ നിർമ്മാണ രീതിയിൽ ആവേശമുൾക്കൊണ്ട് കത്തുകൾ അയച്ചുതരുന്നുണ്ട്. ഇന്നലെ കാബിനറ്റിന്റെ അംഗീകാരം ലഭിച്ചു. എൻ.എം.ആർ. പോലുള്ള സംവിധാനത്തിന് പേര് അതുതന്നെ മതിയോ എന്നുള്ളതൊക്കെ നമ്മൾ ആലോചിക്കുന്നുണ്ട്. ഞാൻ സമയം ദീർഘിപ്പിക്കുന്നില്ല. എല്ലാപേരുടെയും സഹകരണവും നമ്മുടെ പരിമിതമായ സാമ്പത്തിക ശേഷിക്കകത്തുനിന്നുകൊണ്ടുമാണ് ഇത് നടപ്പിലാക്കുന്നത്. പുതിയ ടെക്നോളജി വരുന്നതുകൊണ്ട് ചിലവ് കൂടുതലായിരിക്കും. ഇതെല്ലാം ശരിയാകുമെന്നാണ് പൂർണ്ണവിശ്വാസം. സഭയിലെ ബഡ്ജറ്റ് ചർച്ചയിലും കക്ഷിവ്യത്യാസമില്ലാതെ എല്ലാവരുടേയും ആവശ്യം അതുതന്നെയായിരുന്നു. അത് ഉൾക്കൊണ്ടുകൊണ്ട് റോഡുകൾ നന്നാക്കാം. റോഡിലേയ്ക്കിറങ്ങിയാൽ

സന്തോഷമുണ്ടാകുന്ന ഒരു സ്ഥിതിവിശേഷം ഉണ്ടാക്കാമെന്നാണ് ബഹുമാനപ്പെട്ട മെമ്പറോട് പറയാനുള്ളത്.

ശ്രീ. ജോൺ ഫെർണാണ്ടസ് : സർ, കേരളത്തിലെ പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിന് കീഴിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾ, പാലങ്ങൾ, റോഡുകൾ ഇവയുടെ നിർമ്മാണവും അതുപോലെ തന്നെ മെയിന്റനൻസും സംബന്ധിച്ച് ചില തീരുമാനങ്ങൾ അങ്ങിവിടെ പ്രഖ്യാപിക്കുകയുണ്ടായി. അങ്ങ് ചുമതലയെടുത്തശേഷം ജൂലൈ മാസം 9-ാം തീയതി മെട്രോ മാൻ ഡോ. ഇ. ശ്രീധരനും ചെന്നൈ ഐ.ഐ.ടി-യിൽ നിന്നും വിരമിച്ച ഡോ. പി. കെ. അരവിന്ദനും ഐ.എസ്.ആർ.ഒ.-യുടെ മുൻ ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ ഡോ. പ്രഭാകരനും പങ്കെടുത്തുകൊണ്ട് ഈ വകുപ്പിലെ ഏതാണ്ട് 1400-ഓളം എൻജിനീയർമാർക്ക് വേണ്ടി ഒരു ശിർപ്പശാല സംഘടിപ്പിക്കുകയുണ്ടായി. അതിൽ ഉരിത്തിരിഞ്ഞ് വന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ ഈ മേഖലയിൽ എങ്ങനെയാണ് പ്രയോജനപ്പെടുത്താൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്?

ശ്രീ. ജി. സുധാകരൻ: സർ, അത് ചരിത്രപരമായ ഒരു കാൽവയ്പ്പാണ്. ഇന്നുവരെ കേരളത്തിലെന്നല്ല ഇന്ത്യയിലൊരു സംസ്ഥാനത്തും എഞ്ചിനീയർമാരുടെ

സ്റ്റേറ്റുതല മീറ്റിംഗ് നടന്നിട്ടില്ല. മീറ്റിംഗിൽ ഒരാളൊഴിച്ച് എല്ലാ എഞ്ചിനീയർമാരും കൃത്യ സമയത്തുതന്നെ പങ്കെടുത്തു. എഞ്ചിനീയർമാരെപ്പറ്റിയുള്ള ആത്മവിശ്വാസം വർദ്ധിച്ചു. നമ്മൾ ശരിയായ ലീഡർഷിപ്പ് കൊടുക്കാൻ അവർ നല്ല രീതിയിൽ ചെയ്തു. ശ്രീ. ഇ. ശ്രീധരൻ ഒന്നരമണിക്കൂർ ചെലവഴിച്ചുകൊണ്ട് അവസാനംവരെ പങ്കെടുത്തു. ഗവൺമെന്റിന്റെ നയങ്ങളോട് അദ്ദേഹം പൊതുവെ യോജിച്ചു. അദ്ദേഹത്തിന്റെ അനുഭവങ്ങൾ പറഞ്ഞു. അദ്ദേഹം കഴിഞ്ഞ ഗവൺമെന്റിന്റെ കാലത്ത് പ്ലാനിംഗ് ബോർഡിന് റിപ്പോർട്ട് കൊടുത്തത് ഇതുവരെയും നടപ്പാക്കിയിട്ടില്ല. അത് നടപ്പാക്കിയിരുന്നെങ്കിൽ പല പ്രശ്നങ്ങൾക്കും പരിഹാരം കണ്ടെത്താൻ കഴിയുമായിരുന്നു. കഴിഞ്ഞ ഗവൺമെന്റിന്റെ കാലത്ത് സമർപ്പിച്ച നല്ലൊരു റിപ്പോർട്ടാണത്. ആ റിപ്പോർട്ട് നമ്മൾ നടപ്പിലാക്കാൻ പോകുകയാണ്. അതുകഴിഞ്ഞ് പ്ലാസ്റ്റിക്, റബ്ബർ എന്നിവ ഉപയോഗിച്ചുള്ള ന്യൂ ടെക്നോളജിയെ സംബന്ധിച്ച ഒരു ദേശീയ സെമിനാർ നടന്നു. അതിൽ കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റ് നന്നായി സഹായിച്ചു. പ്ലാസ്റ്റിക്കിനെ സംബന്ധിച്ചും ഒരു സെമിനാർ നടന്നു. ഇന്നലെ ബഹുമാനപ്പെട്ട നെയ്യാറ്റിൻകര എം.എൽ.എ. അതിനെ സംബന്ധിച്ചാണ്

പറഞ്ഞത്. നെയ്യാറ്റിൻകരയിൽ പ്ലാസ്റ്റിക് ഉപയോഗിച്ച് ഒരു കിലോമീറ്റർ റോഡിന്റെ ടാറിംഗ് പരീക്ഷണം വളരെ വിജയകരമായി നടന്നു. കേരളത്തിൽ എല്ലായിടത്തും അത് നടപ്പിലാക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ട്. പുതിയ റോഡുകൾ നിർമ്മിക്കുമ്പോൾ ഒന്നുകിൽ റബ്ബറൈസിഡ് ബിറ്റുമിൻ/പ്ലാസ്റ്റിക്, വെള്ളക്കെട്ടുണ്ടാകുന്ന സ്ഥലങ്ങളിൽ ജിയോടെക്സ്റ്റ്, കോൺക്രീറ്റ് ചെയ്യേണ്ടിടത്താണെങ്കിൽ കോൺക്രീറ്റ് ടാർ, അത്യാവശ്യത്തിന് ഇന്റർ ലോക്കിംഗ് ടൈൽസും മറ്റും ഉപയോഗിക്കാം. അങ്ങനെ നാനാവിധമായ ടെക്നോളജികൾ കൊണ്ട് സമ്പന്നമാണ്. അതുപോലെ ചൈനയിലെ റോഡുകളിലൂടെ യാത്ര ചെയ്ത കാര്യവും ഇവിടെ സംസാരിച്ചു. പെട്ടെന്ന് നമ്മുടെ ഡിസൈൻ മാറുകയാണ്. ഞാനതൊന്നും ആവർത്തിക്കുന്നില്ല. എല്ലാ കാര്യത്തിലും മാറ്റമുണ്ടാകണം. എന്താണോ എഞ്ചിനീയറിംഗ് ടെക്നോളജി ആവശ്യപ്പെടുന്നത് നമ്മുടെ കഴിവിനനുസരിച്ച് അത് ജനങ്ങൾക്ക് ലഭ്യമാക്കി അനുഭവവേദ്യമാക്കണം. അത് നടപ്പിലാക്കി തുടങ്ങി.

ശ്രീ. കാരാട്ട് റസാഖ്: സർ, കാലവർഷക്കെടുതിയിൽ റോഡുകൾ

തകർന്നുപോകുമ്പോൾ മാസങ്ങളോളം അറ്റകുറ്റപ്പണി നടത്താതെ യാത്രക്കാരെ ബുദ്ധിമുട്ടിക്കുന്ന ഒരവസ്ഥയാണ് കാണപ്പെടുന്നത്. അതിനാൽ കാലതാമസം ഒഴിവാക്കി എത്രയും പെട്ടെന്ന് അറ്റകുറ്റപ്പണികൾ പൂർത്തിയാക്കുന്നതിന് അടിയന്തര നടപടി സ്വീകരിച്ച് യാത്രക്കാരുടെ പ്രശ്നങ്ങൾ പരിഹരിക്കാൻ സാധിക്കുമോ?

ശ്രീ. ജി. സുധാകരൻ: സർ, റോഡുകളുടെ അറ്റകുറ്റപ്പണികൾ

നടന്നുവരികയാണ്. എല്ലാ മണ്ഡലങ്ങളിലുമായി 386 കോടി രൂപ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. നയാപ്ലൈസ എനിക്ക് കഴിഞ്ഞ അഞ്ച് വർഷത്തിൽ റോഡ് വികസനത്തിനായി അനുവദിച്ചിട്ടില്ലെന്നുള്ള സത്യം ഞാൻ നിങ്ങളോട് തുറന്ന് പറയുകയാണ്. എനിക്ക് അതിൽ വിരോധവുമില്ല. 2011-2016-ൽ ഒരു രൂപപോലും എന്റെ മണ്ഡലത്തിൽ അനുവദിച്ചിട്ടില്ല. അതിലേയ്ക്കൊന്നും ഞാൻ കടക്കാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നില്ല. എന്നാൽ ഇപ്പോൾ എല്ലാ മണ്ഡലങ്ങളിലും ലഭ്യമായ രീതിയിൽ തുക അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. തുക അനുവദിച്ചതിൽ ഏറ്റക്കുറച്ചിലുകൾ ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. മലപ്പുറം മേഖലയിലൊന്നും റോഡുകൾക്ക് അധികം കേടുപാടുകളില്ല. അതുകൊണ്ട് അവർ കള്ളക്കണക്ക് നൽകിയില്ല. ആവശ്യത്തിനുള്ള തുക അനുവദിച്ചു.

അറ്റകുറ്റപ്പണിയെന്ന് പറഞ്ഞാൽ റോഡിന്റെ പുനർനിർമ്മാണമല്ല. അങ്ങനെ തെറ്റിദ്ധരിക്കരുത്. അറ്റകുറ്റപ്പണിയെന്ന് പറഞ്ഞാൽ കുണ്ടും കുഴിയും നികത്തുന്നത് ഷീറ്റ്പോലേ ചെയ്യണം. ചിലയിടങ്ങളിൽ പുണ്ണുപോലെയിരിക്കും, അങ്ങനെ പണിതാൽ ശരിയാകില്ല. ഇതെല്ലാം എഞ്ചിനീയർമാരെ നമ്മൾ പഠിപ്പിക്കേണ്ടിവന്നു. ഷീറ്റ്പോലേ ചെയ്താൽ അഞ്ചാറ് മാസത്തേക്ക് ഒരു പ്രശ്നവും ഉണ്ടാകില്ല. ഇതിനായി 140 മണ്ഡലങ്ങളിലും പണം അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഏതെങ്കിലും എം.എൽ.എ.മാർക്ക് അറ്റകുറ്റപ്പണികൾക്ക് പണം ആവശ്യമായി വരുകയാണെങ്കിൽ കുറച്ച് പൈസ മാറ്റിവെച്ചിട്ടുള്ളതിൽ നിന്നും അപ്പോൾ അനുവദിക്കുന്നതാണ്. പക്ഷേ അതുകൊണ്ടൊന്നും പ്രശ്നം തീരുന്നില്ല. റീകൺസ്ട്രക്ഷൻ മാത്രം അയ്യായിരം കോടി രൂപ വേണം. 40,000 കി.മി. റോഡ് തകർന്നുകിടക്കുകയാണ്. അതിനുവേണ്ടി പണം അനുവദിക്കും. ഒരുമിച്ച് അയ്യായിരം കോടി രൂപ തരാൻ ഉണ്ടാകില്ല. എല്ലാം ശരിയാകുമെന്ന് ഞാൻ വീണ്ടും ഉറപ്പുതരുന്നു.

ശ്രീ. യു.ആർ. പ്രദീപിന് വേണ്ടി പി. കെ. ശശി: സർ, പെരുമാരാമത്ത് വകുപ്പ്

എല്ലാ കാലത്തും ചർച്ചയ്ക്ക് വിധേയമാകുന്നതാണ്. വലിയ തോതിലുള്ള

അഴിമതിയാണ് അവിടെ നടക്കുന്നത്. ഈ അസ്ഥയിൽനിന്നും വകുപ്പിനെ മോചിപ്പിക്കാൻ അഴിമതിക്കെതിരായി ഉറച്ച ശബ്ദവും ധീരമായ നിലപാടും സ്വീകരിക്കുന്ന ബഹുമാനപ്പെട്ട മന്ത്രിക്ക് സാധിക്കുമെന്ന കാര്യത്തിൽ യാതൊരു സംശയവുമില്ല. എന്നാൽ നിലവിലുള്ള റോഡുകളുടെ സ്ഥിതിയെ സംബന്ധിച്ച് ഇവിടെ പറഞ്ഞു. സർക്കാരിന്റെ ഖജനാവിന് കോടിക്കണക്കിന് രൂപയുടെ നഷ്ടം വരുത്തിവയ്ക്കുന്ന നിലവിലുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ് കരാർ സംവിധാനത്തിൽ വലിയ മാറ്റമുണ്ടാക്കാൻ സാധിക്കണം. ഡ്രെയിനേജ് സംവിധാനം അനിവാര്യമായ സ്ഥലങ്ങളിൽപ്പോലും ഡ്രെയിനേജിന്റെ വർക്ക് എസ്റ്റിമേറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്താത്ത ഒരവസ്ഥയുണ്ട്. ഒരു വർക്കിന്റെ എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കുമ്പോൾ ഡ്രെയിനേജ് വർക്കിന്റെ എസ്റ്റിമേറ്റുകൂടി അതിൽ ഉൾപ്പെടുത്താൻ നിർബന്ധിക്കണം. മറ്റൊരു പ്രധാനപ്പെട്ട കാര്യം, റോഡുകളുടേയും പാലങ്ങളുടേയും നിർമ്മാണത്തിന് പ്രത്യേകം മാനദണ്ഡങ്ങൾ വയ്ക്കണം. പൂർത്തിയാക്കുന്ന ജോലികൾക്ക് ഗ്യാരന്റി ഉണ്ടാക്കുന്ന തരത്തിൽ ഉദ്യോഗസ്ഥന്മാർക്കും കരാറുകാർക്കും നിയമപരമായി ഉത്തരവാദിത്വം നൽകാൻ അഞ്ചോ ഏഴോ കൊല്ലത്തേക്ക് ഒരു പാക്കേജാക്കി അതിന്റെ നിയമപരമായ ബാധ്യത കരാറുകാർക്കും ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കും നൽകാൻ

ബഹുമാനപ്പെട്ട മന്ത്രി തയ്യാറാകണം.

ശ്രീ. ജി. സുധാകരൻ: സർ, രണ്ടു മൂന്ന് വിഷയങ്ങളാണ് അങ്ങ് ഉന്നയിച്ചത്.

നമ്മുടെ രാജ്യം നേരിടുന്ന രണ്ട് പ്രധാനപ്പെട്ട പ്രശ്നങ്ങളിൽ ഒന്ന് അഴിമതിയും മറ്റൊന്ന് വർഗ്ഗീയതയുമാണ്. അഴിമതിയുടെ കാര്യം പറഞ്ഞത് പൂർണ്ണമായും ശരിയാണ്. എന്റെ വിലയിരുത്തലിൽ നാൽപ്പതു മുതൽ അൻപതു ശതമാനം വരെ തുക മാത്രമേ റോഡുകൾക്ക് വേണ്ടി ചെലവഴിക്കാൻ കഴിയുന്നുള്ളൂ. പാലങ്ങളുടെ കാര്യത്തിൽ അധികമൊന്നും ചെയ്യാൻ കഴിയുന്നില്ല. എന്നാലും അവിടെയും ചെറുതായൊക്കെ കാര്യങ്ങൾ നടക്കുന്നുണ്ട്. കോൺട്രാക്ടറുടെ ആവശ്യത്തിനായി പൈസയെടുത്താൽ ബാക്കി റോഡുകളുടെ പണി ഇഴയും. അതിനായി എസ്റ്റിമേറ്റ് മുതൽ നമ്മൾ നോക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. ഇതിനെല്ലാം കൃത്യമായ നിർദ്ദേശം കൊടുത്തിരിക്കുകയാണ്. റിവൈസിഡ് എസ്റ്റിമേറ്റ് എന്ന പരിപാടിയെ ആവശ്യമില്ല. മന:പൂർവ്വം അഴിമതിക്ക് വേണ്ടി റിവൈസിഡ് എസ്റ്റിമേറ്റ് ഉണ്ടാക്കുകയാണ് ചെയ്യുന്നത്. അത്യാവശ്യമുള്ള തുക അനുവദിക്കുന്നുണ്ട്, ഒന്നും നിരോധിച്ചിട്ടില്ല. ഇപ്പോൾ ഈ കാര്യങ്ങളെല്ലാം ശ്രദ്ധിക്കുന്നുണ്ട്.



എഞ്ചിനീയർമാർക്കും അത് മനസ്സിലായിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ നൂറ് ശതമാനവും എങ്ങനെ ചെയ്യും. സ്വാതന്ത്ര്യം കിട്ടി പത്തുപത് വർഷമായി തുടർന്നുവരുന്ന ഒരു കാര്യം ഒരു ദിവസം കൊണ്ട് തീർക്കാൻ കഴിയില്ല. തിരുവനന്തപുരത്ത് രാജവാഴ്ചക്കാലത്തും ഖജനാവ് മോഷണമില്ലായിരുന്നോ? ചാണക്യന്റെ അർത്ഥശാസ്ത്രത്തിൽ അന്ന് മോഷണം നടത്തുന്നവരുടെ ശിക്ഷയെപ്പറ്റി പ്രതിപാദിക്കുന്നുണ്ട്. ആയിരം രൂപ മോഷ്ടിക്കുന്നവന്റെ ഒരു കൈവിരൽ മുറിക്കും. ഇങ്ങനെ എത്ര കൈവിരൽ പോയിട്ടുണ്ടെന്ന് എഴുതി വെച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇതൊക്കെ പണ്ടുമുതലേ തുടർന്ന് വരുന്ന ഒന്നാണ്. ഭരണകൂടം തുടങ്ങിയ കാലംമുതലേ അഴിമതിയുടെ പ്രശ്നമുണ്ട്. ഏറ്റവും കൂടുതൽ അഴിമതിയുള്ള ഒരു വകുപ്പായി കഴിഞ്ഞ പത്തുമുപ്പതുവർഷമായി പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി. മാറി. ഈ കാര്യങ്ങളെല്ലാം ഇനി പ്രത്യേകം ശ്രദ്ധിക്കുന്നുണ്ട്. എന്നാലും ചില പ്രശ്നങ്ങൾ ഉണ്ടാകും. അഴിമതിയെന്ന് പറയുന്നത് നമുക്കെല്ലാം എതിരായ ഒരു വികാരമാണ്. ജനങ്ങളും അതിനെതിരാണ്, അപ്പോൾ മന്ത്രിയും അതിനെതിരായാലേ പറ്റൂ. നമ്മളെല്ലാം ജന്മനാ അഴിമതിക്കെതിരാണ്, അത് മന്ത്രിയായതുകൊണ്ടോ എം.എൽ.എ. ആയതുകൊണ്ടോ അല്ല.

സമൂഹത്തിന്റെയും സഭയുടെയും പിന്തുണ ഉണ്ടാകുമ്പോൾ കുറച്ചുകൂടി ശക്തമായ നിലപാടുണ്ടാകും. ഈ സ്ഥാനത്ത് വന്നാൽ അങ്ങും ഇങ്ങനെ ചെയ്യുമെന്നാണ് എന്റെ വിശ്വാസം. തീർച്ചയായും ശക്തമായ നിലപാടുണ്ടാകും.

ശ്രീ. റ്റി. വി. രാജേഷ്: സർ, റോഡിനെ സംബന്ധിച്ചുള്ള വിഷയമാണ് പലപ്പോഴും നമ്മുടെ ശ്രദ്ധയിൽ വരുന്നത്. എന്നാൽ ഇപ്പോൾ പല കെട്ടിടങ്ങളും നിർമ്മിച്ചുകഴിഞ്ഞാൽ അധികം കാലതാമസമില്ലാതെ പ്രസ്തുത കെട്ടിടം തകർന്നുപോകുകയോ ചോർന്നൊലിക്കുകയോ കേട് സംഭവിക്കുകയോ ചെയ്യുന്ന ഒട്ടേറെ സംഭവങ്ങൾ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യപ്പെടുകയാണ്. കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള നൂതനമായ ടെക്നോളജിയെക്കുറിച്ചാണ് ഭാവനാസമ്പന്നനായ ആർജ്ജവമുള്ള ബഹുമാന്യനായ മന്ത്രി ഇവിടെ സൂചിപ്പിച്ചത്. ഇക്കാര്യത്തിൽ ഒരു പ്രതീക്ഷ കേരളത്തിലെ ജനങ്ങൾക്കുണ്ട്. റോഡ് നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് മാത്രമല്ല കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന്റെ കാര്യത്തിലും കൂടുതൽ അഴിമതി നടക്കുന്നുണ്ട്. കണ്ണൂർ വളരെ വിസ്തൃതമായ ഒരു ജില്ലയാണ്. ഈ ജില്ലയിൽ ഒരു പി.ഡബ്ല്യു.ഡി. ഇലക്ട്രിക്കൽ സെക്ഷൻ ഓഫീസ് മാത്രമാണുള്ളത്. കഴിഞ്ഞ ഡി.ഡി.സി. മീറ്റിംഗിൽ ഇത് വളരെ പ്രധാനപ്പെട്ട വിഷയമായിരുന്നു. പലപ്പോഴും ബിൽഡിംഗ് പൂർത്തീകരിച്ച് ഉദ്ഘാടനം ചെയ്ത് വർഷങ്ങൾ കഴിഞ്ഞാലും ഇലക്ട്രിഫിക്കേഷൻ

നടത്താത്ത വിഷയമുണ്ട്. ഇതിന് പരിഹാരം കാണാനായി കൂടുതൽ പി.ഡബ്ല്യു.ഡി. ഇലക്ട്രിക്കൽ വിംഗ് ആരംഭിക്കാൻ ഗവൺമെന്റ് തയ്യാറാകുമോ?

ശ്രീ. ജി. സുധാകരൻ:സർ, കെട്ടിടത്തിന്റെ കാര്യവും ഇലു പ്രാധാന്യമുള്ളതാണ്. ഈ ഗവൺമെന്റ് അധികാരത്തിൽ വന്നപ്പോൾതന്നെ ആർക്കിടെക്ച്ചറൽ ചീഫ് എഞ്ചിനീയറേയും ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥരെയും വിളിച്ചു. പരിതസ്ഥിതിയനുസരിച്ചാണ് നമ്മൾ കെട്ടിടങ്ങൾ നിർമ്മിക്കേണ്ടത്. ഇക്കാര്യം നേരത്തെ ബഡ്ജറ്റ് ചർച്ചയിൽ സൂചിപ്പിച്ചതിനാൽ ആവർത്തിക്കുന്നില്ല. ഗവൺമെന്റിന്റെ ഒരു കെട്ടിടം നിർമ്മിച്ചാൽ അത് കുറച്ച് കാലം കഴിയുമ്പോൾ വിള്ളൽ വീണ് ചോരുന്ന സ്ഥിതിവിശേഷമാണുള്ളത്. എറണാകുളത്തെ പുതിയ ഗസ്റ്റ് ഹൗസ് നിർമ്മിച്ചിട്ട് ഏകദേശം ഇരുപത് വർഷമായിക്കാണാം. അവിടെ ഞങ്ങളാരും താമസിക്കാറില്ല. മുഖ്യമന്ത്രിയും നമ്മളെല്ലാവരും പഴയ ഗസ്റ്റ് ഹൗസിൽ മാത്രമേ താമസിക്കുകയുള്ളൂ. കോടിക്കണക്കിന് രൂപ മുടക്കി ഈ ഗസ്റ്റ് ഹൗസ് നിർമ്മിച്ചെങ്കിലും അത് മുഴുവൻ ചോരുകയാണ്. വലിയ കേമന്മാരായ ഐ.എ.എസ്. ഉദ്യോഗസ്ഥരാണ് അത് പണിയിച്ചത്. ഞാനിവിടെ അവരുടെ പേരുകൾ പരാമർശിക്കുന്നില്ല. അത് പറഞ്ഞാൽ ബുദ്ധിമുട്ടാകും. ഇന്റർനാഷണൽ കൺസെപ്റ്റായ ഗ്രീൻ കൺസെപ്റ്റ് കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിൽ

കൊണ്ടുവരികയാണ്. കോളേജ് നിർമ്മിക്കുന്നതിനും ഹോസ്പിറ്റൽ നിർമ്മിക്കുന്നതിനും ഗവൺമെന്റ് കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിനും പ്രത്യേകം പ്രത്യേകം ഡിസൈനണ്ട്. ഇത്തരത്തിൽ ഓരോ കെട്ടിടവും പ്രത്യേകം ഡിസൈൻ അനുസരിച്ചാണ് നിർമ്മിക്കുന്നത്. വർഷങ്ങൾക്കുമുമ്പ് നിർമ്മിച്ച കേരള യൂണിവേഴ്സിറ്റിയിലെ മെയിൻ ബിൽഡിംഗിന് ഇപ്പോഴും എന്തെങ്കിലും കഴപ്പുമുണ്ടോ? നേരേ മറിച്ച് ഗോൾഡൻ ജൂബിലിയോടനുബന്ധിച്ച് നിർമ്മിച്ച കാര്യവട്ടം യൂണിവേഴ്സിറ്റിയുടെ ഇപ്പോഴത്തെ സ്ഥിതി എന്താണ്? കണ്ടത്തിൽ കാക്ക വരാതിരിക്കാൻ കോലം കുത്തുന്നതുപോലെയാണ് അതിന്റെ അവസ്ഥ. ഇത്തരം അവസ്ഥകളിൽ മാറ്റം വരുത്താൻ എം.എൽ.എ.മാർ ഇടപെടണം. അവർക്ക് അതിനുള്ള ആവകാശമുണ്ട്, ഇക്കാര്യത്തിൽ അവർ ഇടപെട്ടേ പറ്റൂ. എവിടെയെങ്കിലും തെറ്റ് കണ്ടാൽ ജനങ്ങളും ഇടപെടണം. വർക്കുകൾ നിറുത്തിവെച്ചാലും യാതൊരു കഴപ്പുമില്ല. സോഷ്യൽ ഓഡിറ്റ് എന്നുപറയുന്നത് സ്റ്റാറ്റൂട്ടറിയാണ്. ഇതിൽ എല്ലാവരും ഇടപെടണം. നമ്മുടെ പൊതു സ്വത്താണ് റോഡ്. ഇത് കുറച്ചുപേർക്ക് മാത്രമുള്ളതല്ല. ഇവിടെ ബഹുമാനപ്പെട്ട മെമ്പർമാർ സൂചിപ്പിച്ചതുപോലെ റോഡുകൾ ഈ നാടിന്റെ ഐശ്വര്യമാണ്. ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട നിലപാടുകളുണ്ടെങ്കിലും അത് വിജയിപ്പിക്കാൻ ശക്തമായ നീക്കം

നടത്തണം. നമുക്ക് ഇലക്ട്രിക്കൽ ഇൻസ്പെക്ടറേറ്റം ഇലക്ട്രിക്കൽ വിംഗുമുണ്ട്. ബിൽഡിംഗ് നിർമ്മാണവും ഇലക്ട്രിഫിക്കേഷനും രണ്ടായിട്ടാണ് ചെയ്യുന്നത്. കാരണം കെട്ടിടം പണിത്താൽ ഉടൻ കുത്തിപ്പൊളിക്കണം. അങ്ങനെ വരുമ്പോൾ സിവിൽ എഞ്ചിനീയർക്ക് പുതിയ എസ്റ്റിമേറ്റ് ലഭിക്കും. റോഡിൽ കഴലിടുന്നതിൽ ആദ്യം ഇലക്ട്രിസിറ്റി ബോർഡ് അതുകഴിഞ്ഞ് പിഡബ്ല്യു.ഡി., ബി.എസ്.എൻ.എൽ., ടാറ്റ, ബിർല എന്നിങ്ങനെ പോകുകയാണ്. ഇതെല്ലാം ഒരുമിച്ചിട്ടാൽ എന്താണ് കഴപ്പം? ഇതിനെല്ലാം നമ്മുടെ പല എഞ്ചിനീയർമാരും കൂട്ട് നിൽക്കുകയാണ്. അതിനാൽ ഇലക്ട്രിക്കലും സിവിലും ഒരേ സമയത്ത് ചെയ്യണമെന്ന നിർദ്ദേശം കൊടുക്കുകയാണ്.

ഡോ. എൻ. ജയരാജ്.സർ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പുമന്ത്രി ശ്രീ. ജി. സുധാകരൻ പൊതുജന മധ്യത്തിൽ നല്ലൊരു മുഖമാണുള്ളത്. അഴിമതിയില്ലാത്ത, കർഷക സ്നേഹിയായ ഒരു മുഖം. പക്ഷെ റോഡുകളെ സംബന്ധിച്ച് അത്ര നല്ല സൗന്ദര്യമുള്ള മുഖമല്ല എന്നതാണ് പ്രധാനപ്പെട്ട കാര്യം. അതിനുള്ള പ്രധാനപ്പെട്ട കാര്യം മന്ത്രിയെന്ന നിലയിൽ അങ്ങയുടെ കഴപ്പമല്ല, ഉദ്യോഗസ്ഥന്മാരുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രശ്നമാണിത്. കാഞ്ഞിരപ്പള്ളി മുതൽ പൊൻകുന്നം വരെയുള്ള റോഡ് നിർമ്മാണം കഴിഞ്ഞ ഒന്നരവർഷമായി വാട്ടർ അതോറിറ്റിയും പി.ഡബ്ല്യു.ഡി.യും തമ്മിലുള്ള

തർക്കത്തിൽ കിടക്കുകയാണ്. വാട്ടർ അതോറിറ്റി പൈപ്പ് ലൈൻ ഇടുന്നതിനായി റോഡ് കുഴിച്ച് ഒരു കോടി അറുപത് ലക്ഷം രൂപ അടയ്ക്കുകയുണ്ടായി. എന്നാൽ ഇക്കാര്യത്തിൽ പി.ഡബ്ല്യു.ഡി.യുടെ ഭാഗത്തുനിന്ന് അലംഭാവം ഉണ്ടാകുന്നുണ്ട്. ഇക്കാര്യം ഞാൻ പലതവണ നിയമസഭയിൽ സൂചിപ്പിക്കുകയുണ്ടായി. ഈ രണ്ട് ഡിപ്പാർട്ടുമെന്റുകൾ തമ്മിലുള്ള തർക്കം കാരണം പല റോഡുകളും തകർന്നിരിക്കുകയാണ്. കുടിവെള്ളം വേണ്ടായെന്ന് പറയാൻ സാധിക്കില്ല. പക്ഷെ കുടിവെള്ളത്തിനായി പണമടച്ചാൽപ്പോലും പി.ഡബ്ല്യു.ഡി. കൃത്യമായി ചെയ്യുന്നില്ല. ഇതിനുള്ള പ്രധാനകാരണമായി സൂചിപ്പിക്കുന്നത്, പി.ഡബ്ല്യു.ഡി. തയ്യാറാക്കുന്ന എസ്റ്റിമേറ്റ് വളരെ എക്സോർബിറ്റഡായിട്ടുള്ളതെന്നാണ് അവരുടെ പ്രധാന ആരോപണം. പൈപ്പ് ലൈൻ പൊട്ടിയാൽ അത് നന്നാക്കാൻ പി.ഡബ്ല്യു.ഡി. അനുവാദം നൽകാറില്ല. പലപ്പോഴും വെള്ളം പാഴായിപ്പോകുന്ന അവസ്ഥ ഉണ്ടാകുകയാണ്. ഇക്കാര്യം കഴിഞ്ഞദിവസം സഭയിൽ സൂചിപ്പിക്കുകയുണ്ടായി. ആയതിനാൽ സംസ്ഥാനതലത്തിലുള്ള കോ-ഓർഡിനേഷൻ ഇക്കാര്യത്തിൽ ഉണ്ടാകുന്നതിന് മുൻകൈ എടുക്കുമോ?

ശ്രീ. ജി. സുധാകരൻ:സർ, അങ്ങ് സൂചിപ്പിച്ച കാര്യം എനിക്ക് നല്ല ബോധ്യമുള്ളതാണ്. സാമാജികന്മാരിൽ ഏറ്റവും സൗന്ദര്യം കുറഞ്ഞ ആൾ

ഞാനാണെന്ന് എനിക്കറിയാം. അതിനാൽ എനിക്ക് സൗന്ദര്യബോധത്തെക്കുറിച്ച് നല്ലതുപോലെ അറിയാം. ബഹുമാനപ്പെട്ട മെമ്പർ കാര്യം മനസ്സിലാക്കാതെയാണ് ഇവിടെ സംസാരിച്ചത്. ഇതിനെ ഏറ്റവും കൂടുതൽ എതിർക്കുന്നത് നമ്മളാണ്. ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഉദ്യോഗസ്ഥരെ വിളിച്ച് കോൺഫറൻസ് നടത്തുകയുണ്ടായി. ജലം കൊടുക്കണമെന്നു പറയാൻ നമുക്ക് സാധിക്കില്ല. വെള്ളം കൊടുക്കുന്നതിനായി റോഡ് വെട്ടിപ്പൊളിച്ചാൽപിന്നെ നന്നാക്കാറില്ല. ഇതുസംബന്ധിച്ച കൃത്യമായ നിർദ്ദേശം രണ്ട് ഡിപ്പാർട്ടുമെന്റിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കും നൽകുന്നുണ്ട്. ഇക്കാര്യത്തെക്കുറിച്ച് ഞാൻ അധികം വിശദീകരിക്കുന്നില്ല. റോഡ് കട്ട് ചെയ്യുമ്പോൾ വാട്ടർ അതോറിറ്റിയിലെയും പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി.യിലെയും എ.ഇ. മാർ അവിടെ ഉണ്ടാകണം. ഇതിൽനിന്ന് കുറച്ചുപേർ മാറി നിൽക്കും. അപ്രകാരം മാറിനിൽക്കുന്നത് കോൺട്രാക്ടർമാർക്കുവേണ്ടിയാണ്. ഇക്കാര്യം എല്ലാവർക്കും അറിയാവുന്നതാണ്. അഞ്ച് മാസത്തിനുള്ളിൽ ഒരു എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ അടക്കം പതിനേഴ് പേർക്കെതിരെ നടപടി സ്വീകരിച്ചു. എന്തെങ്കിലും പ്രശ്നം ഉയർന്നുവന്നാൽ വേണമെങ്കിൽ ചീഫ് എഞ്ചിനീയർമാർക്കെതിരെയും നടപടി സ്വീകരിക്കും. അക്കാര്യത്തിൽ യാതൊരു സംശയവും വേണ്ട. അതിന് സർക്കുലറുണ്ട്. കൃത്യമായ അതുപോലെ ചെയ്യാൽ യാതൊരു കുഴപ്പവും ഉണ്ടാകില്ല.

ഇക്കാര്യത്തിൽ എം.എൽ.എ. മാരുടെ പൂർണ്ണമായ ഇടപെടൽ ഉണ്ടാകണം.

ശ്രീ. മുല്ലക്കര രത്നാകരൻ: സർ, റോഡ് മെയിന്റനൻസിന് പണം നീക്കിവയ്ക്കുമ്പോൾ എല്ലാ മണ്ഡലത്തിലെയും റോഡുകളുടെ നീളം ഒരുപോലെയല്ല. ചില മണ്ഡലങ്ങളിൽ ധാരാളം റോഡുകൾ ഉണ്ട്. അപ്പോൾ അതിനനുസരിച്ച് തുക നീക്കി വയ്ക്കണം. കൊല്ലം ജില്ലയിൽ പി.ഡബ്ല്യു.ഡി. റോഡുകൾക്ക് ഏറ്റവും കൂടുതൽ നീളമുള്ളത് ചടയമംഗലം മണ്ഡലത്തിലാണ്. കൂടാതെ ചില മണ്ഡലങ്ങളിലെ റോഡുകൾ രണ്ട് ജില്ലകളുടെ അതിർത്തിയായി വരും. ഇത്തരം റോഡുകൾ ഒരുമിച്ച് പണി ചെയ്യാൻ ഇപ്പോൾ വലിയ പ്രയാസമാണ്. ഒരു ജില്ലയിലെ വർക്ക് നടന്നാലും മറ്റേ ജില്ലയിലെ റോഡിന്റെ നിർമ്മാണം ബാക്കിയാകും. ഇത്തരം പ്രശ്നങ്ങൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനുള്ള അടിയന്തര സംവിധാനം ഉണ്ടാകുമോ?

ശ്രീ. ജി. സുധാകരൻ: സർ, അങ്ങ് നൽകിയ നിർദ്ദേശങ്ങൾക്ക് പ്രത്യേക പരിഗണന നൽകാൻ ശ്രമിക്കും. അങ്ങയുടെ മണ്ഡലത്തിന് കൂടുതൽ പരിഗണന നൽകാൻ ശ്രമിച്ചെങ്കിലും അത് അപര്യാപ്തമാണെന്ന് അറിയാം. കാരണം ചടയമംഗലം വലിയ മണ്ഡലവും കൂടാതെ മലപ്രദേശമാണ്. അതിനതകുന്ന തുക ലഭ്യമായിട്ടില്ല. എന്തായാലും ഇക്കാര്യങ്ങളെല്ലാം മനസ്സിലുണ്ട്. അങ്ങ് സൂചിപ്പിച്ച ഇന്റർ ഡിസ്ട്രിക്ടിന്റെ പ്രശ്നങ്ങൾ പ്രത്യേകം പരിഗണിക്കുന്നതാണ്.



മി. സ്പീക്കർ: വിഷയം റോഡ് മെയിന്റനൻസായതുകൊണ്ട് ഏതാണ്ട് എല്ലാ അംഗങ്ങളും കൈ ഉയർത്തുകയാണ്. പ്രസ്തുത വിഷയം സംബന്ധിച്ച നയം മന്ത്രി ഇവിടെ വിശദീകരിച്ചുകഴിഞ്ഞു എന്നാണ് എനിക്ക് തോന്നുന്നത്. അടുത്ത ചോദ്യം വളരെ പ്രധാനപ്പെട്ട വിഷയമാണ്. ആയതിനാൽ ചോദ്യം \*393 എടുക്കുകയാണ്.

മത്സ്യത്തൊഴിലാളികൾക്കുള്ള ക്ഷേമ പദ്ധതികൾ

\*393. ശ്രീ.എം. രാജഗോപാലൻ;

„ ആർ. രാജേഷ്;

„ വി. ജോയി;

„വി. അബ്ദുറഹിമാൻ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് മത്സ്യബന്ധനവും

ഹാർബർ എഞ്ചിനീയറിംഗും കാഷ്യൂ വ്യവസായവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) മത്സ്യത്തൊഴിലാളികളുടെ ക്ഷേമത്തിനായി സംസ്ഥാനത്തു നടപ്പാക്കുന്ന വിവിധ പദ്ധതികളുടെ വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കുമോ;

(ബി) വിവിധ ക്ഷേമപദ്ധതികൾ നടപ്പാക്കുന്നതിനായി കേന്ദ്രസഹായം അഭ്യർത്ഥിച്ചിരുന്നോ; എങ്കിൽ അതിന്റെ വിശദാംശവും അതിനോടുള്ള കേന്ദ്ര സർക്കാർ പ്രതികരണവും അറിയിക്കുമോ;

(സി) നീല വിപ്ലവ പദ്ധതി പ്രകാരം സംസ്ഥാനത്തിന് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള തുക

മത്സ്യ സമ്പത്തിന്റെ വർദ്ധനയ്ക്ക് എത്രമാത്രം പര്യാപ്തമാണെന്ന് അറിയിക്കുമോ?

മത്സ്യബന്ധനവും ഹാർബർ എഞ്ചിനീയറിംഗും കാഷ്യൂ വ്യവസായവും  
വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീമതി ജെ. മേഴ്സി) സർ,

(എ) സംസ്ഥാനത്തെ മത്സ്യമേഖലയുടെ വികസനത്തിനും മത്സ്യത്തൊഴിലാളി  
കുടുംബങ്ങളുടെ ക്ഷേമത്തിനുമായി ഫിഷറീസ് വകുപ്പ് നേരിട്ട് താഴെപ്പറയുന്ന  
പദ്ധതികൾ നടപ്പിലാക്കി വരുന്നു.

1. സമ്പാദ്യ സമാശ്വാസ പദ്ധതി
2. ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതി
3. ലംപ്സം ഗ്രാന്റ്/മത്സ്യത്തൊഴിലാളികളുടെ മക്കൾക്കുള്ള  
വിദ്യാഭ്യാസാനുകൂല്യങ്ങൾ
4. കടാശ്വാസ പദ്ധതി
5. മത്സ്യത്തൊഴിലാളികളുടെ മക്കളുടെ ഉന്നമനത്തിനായുള്ള വിവിധ  
ക്ഷേമപദ്ധതികൾ
6. മത്സ്യത്തൊഴിലാളികൾക്കുള്ള സൗജന്യ റേഷൻ

കൂടാതെ മത്സ്യത്തൊഴിലാളികളുടെ ക്ഷേമത്തിനായി വിവിധ ഏജൻസികൾ

മുഖേന നടപ്പിലാക്കിവരുന്ന പദ്ധതികൾ അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു.<sup>T</sup>

---

T ലൈബ്രറിയിൽ വച്ചിട്ടുണ്ട്.

(ബി) 2016-17 വർഷം മത്സ്യത്തൊഴിലാളികൾക്കുള്ള ക്ഷേമപദ്ധതികളായ സമ്പാദ്യ സമാശ്വാസ പദ്ധതി (50:50), മത്സ്യത്തൊഴിലാളികൾക്കുള്ള ഗ്രൂപ്പ് ആക്റ്റിവിറ്റി ഇൻഷുറൻസ് പദ്ധതി (50:50) കേന്ദ്ര-സംസ്ഥാന വിഹിതമാണ്, മത്സ്യത്തൊഴിലാളികൾക്കുള്ള ഭവനനിർമ്മാണ പദ്ധതി (50:50), നാടൻ വള്ളങ്ങളുടെ ആധുനികവൽക്കരണം (50:50) എന്നിവ നടപ്പിലാക്കുന്നതിനായി കേന്ദ്ര സർക്കാരിലേക്ക് പ്രൊപ്പോസലുകൾ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രതികരണം ലഭ്യമായിട്ടില്ല.

(സി) കേന്ദ്ര സർക്കാരിന്റെ നീല വിപ്ലവം പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ധനസഹായം ലഭിക്കുന്നതിനായി ഫിഷറീസ് ഡിപ്പാർട്ടുമെന്റിൽ നിന്നും NFDB ശുപാർശയോടുകൂടി 7 പദ്ധതികൾ കേന്ദ്രസർക്കാരിലേക്ക് സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇതിൽ മത്സ്യസമ്പത്തിന്റെ വർദ്ധനവ് ലക്ഷ്യമാക്കി ഉൾനാടൻ മത്സ്യകൃഷി വികസനം, ഓരജല കൂട്ടുകൃഷി, സമുദ്രജല കൂട്ടുകൃഷി, നൂതന മത്സ്യകൃഷി രീതിയിൽ കർഷകർക്ക് പരിശീലനം, റീട്ടെയിൽ ഫിഷ് മാർക്കറ്റ് എന്നീ പദ്ധതികളാണ് ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. മത്സ്യകൃഷി വികസന പദ്ധതികളിൽ പദ്ധതിന്റെയും യൂണിറ്റ് കോസ്റ്റ് വർദ്ധിപ്പിച്ചുവെങ്കിലും അതിന് അനുസൃതമായി കൂടുതൽ എണ്ണം യൂണിറ്റുകൾ കേന്ദ്രം അനുവദിക്കാത്തതും മൊത്തം കേന്ദ്രസഹായം

വർദ്ധിപ്പിക്കാത്തതുമൂലം നീല വിപ്ലവം പദ്ധതികൾക്കായി സംസ്ഥാനത്തിന് കേന്ദ്രസർക്കാർ നീക്കി വച്ച തുക അപര്യാപ്തമാണ്.

ശ്രീ. എം. രാജഗോപാലൻ: സർ, കടലോര ജനതയുടെ ഹൃദയം തൊട്ടുണർത്തിക്കൊണ്ട് കടൽ കടലിന്റെ മക്കൾക്കെന്നായിരുന്നു കഴിഞ്ഞ എൽ.ഡി.എഫ്. ഗവൺമെന്റ് നടത്തിയത്. ആ പദ്ധതികളുടെ തുടർ പ്രവർത്തനവും കാലോചിതമായ പുതിയ പ്രവർത്തനവുമേറ്റെടുത്തുകൊണ്ട് ഫിഷറീസ് വകുപ്പ് ശ്രദ്ധേയമായ പ്രവർത്തനമാണ് നടത്തുന്നത്. നരേന്ദ്ര മോദി സർക്കാർ കേന്ദ്രവിഹിതം പിൻവലിച്ചതുകാരണം മത്സ്യത്തൊഴിലാളി ക്ഷേമത്തിനായുള്ള നാല് പദ്ധതികൾ വരുതിയിലായിരിക്കുകയാണ്. മത്സ്യത്തൊഴിലാളി സമ്പാദ്യ സമാശ്വാസ പദ്ധതി, ദേശീയ മത്സ്യത്തൊഴിലാളി ഭവനനിർമ്മാണ പദ്ധതി, ഉൾനാടൻ മത്സ്യകൃഷി വികസന പദ്ധതി, മത്സ്യത്തൊഴിലാളി ഗ്രൂപ്പ് ഇൻഷുറൻസ് പദ്ധതി. ഈ പദ്ധതികൾ കൂടുതൽ പ്രതിസന്ധിയിലേക്ക് പോകുകയാണ്. പകരം പ്രഖ്യാപിച്ച കേന്ദ്ര പദ്ധതിയാണെങ്കിൽ കേരളത്തിനുള്ള വിഹിതം നാമമാത്രമായതോടെ ആ പദ്ധതി പ്രവർത്തനം സുഗമമായി നടത്താൻ കഴിയാത്ത സ്ഥിതിയും കേരളം അഭിമുഖീകരിക്കുകയാണ്. ഈ പ്രതിസന്ധിയിൽ ഇതിനെ മറികടന്നുകൊണ്ട് മുന്നോട്ട് പോകാനും പദ്ധതികൾ ഫലപ്രദമായി നടപ്പിലാക്കാനും എന്തെങ്കിലും

നടപടികളെക്കുറിച്ച് സർക്കാർ ആലോചിച്ചിട്ടുണ്ടോ?

ശ്രീമതി ജെ. മേശ്ശിക്കുട്ടി അമ്മ: സർ, കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റിന്റെ

സഹായത്തോടു കൂടി നടപ്പിലാക്കുന്ന പദ്ധതികളാണ് സമ്പാദ്യ സമാശ്വാസ പദ്ധതിയും ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതി അടക്കമുള്ളവ. സമ്പാദ്യ സമാശ്വാസ പദ്ധതിയുടെ കാര്യത്തിൽ യൂണിറ്റ് കോസ്റ്റ് വർദ്ധിപ്പിക്കാൻ കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റ് സന്നദ്ധമായിട്ടുണ്ട്. 900 രൂപയിൽ നിന്ന് 1500 രൂപയായി വർദ്ധിപ്പിക്കാമെന്ന് സമ്മതിച്ചു. എന്നാൽ നിർഭാഗ്യകരമായ വസ്തുത അതിനനുസരിച്ചുള്ള അലോക്കേഷൻ നൽകിയിട്ടില്ല. സമാശ്വാസ പദ്ധതിയിൽ ഈ വർദ്ധനവിനനുസരിച്ച് കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റ് തരേണ്ടിയിരിക്കുന്നത് 16.55 കോടി രൂപയാണ്. എന്നാൽ കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റ് വകയിരുത്തിയിട്ടുള്ളത് കേവലം 2 കോടി രൂപ മാത്രമാണ്. ഈ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിൽ വിഷയമുണ്ട്. അത് കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തി യൂണിറ്റ് കോസ്റ്റ് വർദ്ധിപ്പിച്ചത് ആശ്വാസകരമാണ്, പക്ഷെ അതിന് ആനുപാതികമായ അലോട്ട്മെന്റ് ഇല്ലായെന്നത് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. അതിന് പ്രതികരിക്കും എന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കുകയാണ്. ഭവനനിർമ്മാണ പദ്ധതിയിൽ കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റിന്റെ വിഹിതമനുസരിച്ച് നൽകേണ്ടിയിരിക്കുന്നത് 500 ലക്ഷം രൂപയാണ്. എന്നാൽ ഇപ്പോൾ അലോട്ട്മെന്റ്

കിട്ടിയത് 100 ലക്ഷം മാത്രമാണ്. കേന്ദ്ര സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റുകൾ സംയുക്തമായി നടപ്പിലാക്കുന്ന നിരവധിയായ പദ്ധതികൾ അതിന്റെ വിഹിതം നീല വിപ്ലവത്തിന്റെ പേര് പറഞ്ഞ് വളരെ ഗണ്യമായി കുറയ്ക്കുന്നതാണ് ഇന്നത്തെ അനുഭവം. അത് മാറ്റണമെന്നും പുനസ്ഥാപിക്കണമെന്നും ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് കേരള ഗവൺമെന്റ് കേന്ദ്രത്തിന് ആവർത്തിച്ചുവർത്തിച്ച് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്, പരിഗണിക്കുമെന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കുകയാണ്.

ശ്രീ. എം. രാജഗോപാലൻ: സർ, സമ്പാദ്യ സമാശ്വാസ പദ്ധതിയുടെ ആനുകൂല്യം വർദ്ധിപ്പിക്കാൻ ഗവൺമെന്റ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ എത്ര തുകയാണ്?

ശ്രീമതി ജെ. മേഴ്സി കുട്ടി അമ്മ: സർ, സമ്പാദ്യ സമാശ്വാസ പദ്ധതി 900 രൂപയിൽ നിന്ന് വിഹിതം 1500 രൂപയായി. അതായത് 2700 രൂപയിൽ നിന്ന് 4500 രൂപയിലേക്ക് വർദ്ധിപ്പിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ട്. അടുത്ത വർഷം ഗവൺമെന്റ് നൽകേണ്ടത് ഉടനെ കളക്ഷൻ തുടങ്ങും. 4500 രൂപയാണ് പത്തമാസക്കാലങ്ങളിൽ മത്സ്യത്തൊഴിലാളികൾക്ക് കൊടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്.

ശ്രീ. ആർ. രാജേഷ്: സർ, മത്സ്യത്തൊഴിലാളികൾക്കും അനുബന്ധ മത്സ്യത്തൊഴിലാളികൾക്കും നൽകുന്ന ആനുകൂല്യത്തിൽ വലിയ വിവേചനമുണ്ട്.

ക്ഷേമനിധി അംഗങ്ങളായിട്ടുള്ളവർക്കാണ് ആനുകൂല്യം നൽകുക. മത്സ്യത്തൊഴിലാളി ക്ഷേമനിധിയിലേക്ക് 100 രൂപ കൊടുക്കുമ്പോൾ അനുബന്ധ മത്സ്യത്തൊഴിലാളി 240 രൂപയാണ് ഒടുക്കുക. മരണാനന്തര ആനുകൂല്യങ്ങളിലും മറ്റാനുകൂല്യങ്ങളിലുമെല്ലാം വലിയ വിവേചനമുണ്ട്. 1986-ലെ മത്സ്യത്തൊഴിലാളി ക്ഷേമനിധി നിയമവും 1999-ലെ അനുബന്ധ ക്ഷേമനിധി നിയമവും സംയോജിപ്പിച്ചതിന്റെ ഭാഗമാണ് ഇത്തരമൊരു വിവേചനമെന്നാണ് മനസ്സിലാക്കാൻ കഴിയുന്നത്. എല്ലാ കാര്യത്തിലും അത് ഏകീകരിക്കാൻ കഴിയില്ല. മത്സ്യത്തൊഴിലാളി അനുബന്ധമേഖലയിൽ മാതൃകയായ രോഗം ബാധിച്ച ആളുകൾക്ക് കൊടുക്കുന്ന സഹായം വർദ്ധിപ്പിക്കാൻ ആവശ്യമായ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?

ശ്രീമതി ജെ. മേഴ്സി അമ്മ: സർ, അത് കഴിയില്ല. മത്സ്യത്തൊഴിലാളി മത്സ്യത്തൊഴിലാളിയാണ്. അനുബന്ധത്തൊഴിലാളി വേറൊരു വിംഗാണ്. മത്സ്യത്തൊഴിലാളിയുടെ ഡെഫനിഷനിൽ അനുബന്ധത്തൊഴിലാളി വരുന്നില്ല. ആദ്യം മത്സ്യത്തൊഴിലാളിക്കാണ് ആനുകൂല്യം കൊടുത്തത് പിൻക്കാലത്താണ് അനുബന്ധത്തൊഴിലാളികളുടെ കൂടി പദ്ധതി വന്നത്. രണ്ടും രണ്ടാണ് എന്നതുകൊണ്ട് രണ്ടാനുകൂല്യങ്ങളും ഒന്നാക്കി മാറ്റാൻ കഴിയില്ല.

ശ്രീ. വി. ജോയി: സർ, തീരദേശത്തെ 8 ലക്ഷത്തോളം വരുന്ന മത്സ്യത്തൊഴിലാളികൾ എൽ.ഡി.എഫ്. ഗവൺമെന്റിനെ പ്രതീക്ഷിയോടെയാണ് കാണുന്നത്. കടാശ്വാസ പദ്ധതിയുടെ കാലാവധി അവസാനിച്ചിരിക്കുകയാണ്. അതിന്റെ തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമോ; അതുപോലെ ലംപ്സം ഗ്രാന്റ് കഴിഞ്ഞ കാലങ്ങളിൽ വളരെ കുറച്ചാണ് കൊടുത്തിട്ടുള്ളത്. കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റ് മണ്ണെണ്ണ വെട്ടിക്കുറച്ച് തൊഴിലാളികളെ കഷ്ടപ്പെടുത്തുകയാണ്. ഇക്കാര്യങ്ങളിൽ സർക്കാർ ഇടപെടുമോ?

ശ്രീമതി ജെ. മേഴ്സി: സർ, ലംപ്സം ഗ്രാന്റിന്റെ കാര്യത്തിൽ വളരെ ഖേദകരമായ വസ്തുതയാണ് കേരളത്തിൽ നിലനിൽക്കുന്നത്. കഴിഞ്ഞ ഗവൺമെന്റിന്റെ കാലത്ത് ഓരോ വർഷവും 30 ലക്ഷം 40 ലക്ഷം രൂപ മാത്രമേ മത്സ്യത്തൊഴിലാളികൾക്ക് ലംപ്സം ഗ്രാന്റായി കൊടുത്തിട്ടുള്ളൂ. വ്യത്യസ്തമായി കഴിഞ്ഞ കാലത്ത് വന്നത് 2016 ഏപ്രിൽ മാസത്തിലാണ് 3 കോടി രൂപ അലോട്ട് ചെയ്തത്. അത് ഇലക്ഷൻ ഡിക്ലെയർ ചെയ്തതിനാൽ നൽകാനായില്ല. അതുകൊണ്ട് വളരെ കുടിശ്ശികയുണ്ടായിരുന്നു. ഈ വർഷം ഈ 5 മാസത്തിനിടയിൽ ഇടതുപക്ഷ ഗവൺമെന്റ് 10 കോടി രൂപയാണ് മത്സ്യത്തൊഴിലാളികളുടെ ലംപ്സം ഗ്രാന്റ് കൊടുക്കാനായി അലോട്ട് ചെയ്ത് കഴിഞ്ഞിരിക്കുന്നത്. ഈ വർഷം ഇനി 10 കോടി



രൂപയുണ്ട്. കൂടാതെ 15 കോടിയായി ഉയർത്തിത്തരണമെന്ന് അഡീഷണൽ ആതറൈസേഷൻ നൽകുകയാണ്. 10 കോടി രൂപ ലഭ്യമായതിന്റെ ഭാഗമായി എല്ലാ ജില്ലകളിലേയും മുഴുവൻ വിദ്യാർത്ഥികളുടെയും കുടിശ്ശികയായ ലംപ്സം ഗ്രാന്റും കൊടുത്തു തീർക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിച്ച് കഴിഞ്ഞു. തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ മാത്രമാണ് അലോട്ട്മെന്റിൽ 50 ലക്ഷത്തിന്റെ കുറവുള്ളത്. മറ്റ് ജില്ലയിൽ കൊടുത്ത തുകയിൽ അധികമുള്ളത് റീ അറേഞ്ച് ചെയ്ത് തിരുവനന്തപുരത്തിന് കൊടുക്കാൻ ഏർപ്പാട് ചെയ്തു കഴിഞ്ഞു. കുടിശ്ശിക ഒരു മാസത്തിനകം പൂർണ്ണമായും കൊടുത്തു കഴിയും. 10 കോടി രൂപ കൊടുത്തു കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. അഡീഷൻ സമയത്ത് തന്നെ, ലംപ്സം ഗ്രാന്റ് കൊടുക്കുന്നത് പുസ്തകവും പ്രസ്സുമൊക്കെ വാങ്ങാനാണ്. ഇത് വർഷം തീർന്നാലും കിട്ടുന്നില്ലായെന്ന ചേദകരമായ സ്ഥിതിയാണുള്ളത്. അതുകൊണ്ട് ഇനിമുതൽ സ്കൂൾ വർഷമാദ്യം തന്നെ ലംപ്സം ഗ്രാന്റ് നൽകുവാനുള്ള നടപടിക്രമങ്ങളാണ് സ്വീകരിക്കുന്നത്. മണ്ണെണ്ണയുടെ പ്രശ്നം വളരെ ഗൗരവമുള്ള ഒരു ഒന്നാണ്. തീരദേശത്താകെ സങ്കീർണ്ണമായ പ്രശ്നം, കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റ് അലോട്ട്മെന്റ് കുറച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുകയാണെന്നുള്ളതാണ്. കേരളത്തിൽ ഒരു പ്രത്യേകതയുള്ളത്, ടി. കെ ഫിഷറീസ് മന്ത്രിയായിരുന്ന കാലത്തെടുത്ത ഒരു നിലപാട് സിവിൽ സപ്ലൈസിന് ലഭ്യമാകുന്ന മണ്ണെണ്ണയുടെ ഒരു നിശ്ചിത പെർസെന്റേജ്

ഫിഷർമെന്റിനുവേണ്ടി നീക്കി വെച്ചിരുന്നു. അത് കാലാകാലങ്ങളിൽ തുടരുന്നതാണ്. ഇപ്പോൾ കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റ് തുടരുന്ന മണ്ണെണ്ണയുടെ അലോട്ട്മെന്റിലുള്ള കുറവ് 27960 കിലോലിറ്റർ കൊടുത്തിരുന്നത് 16908 കിലോലിറ്ററായി വെട്ടിക്കുറച്ചിരിക്കുകയാണ്. 9660 കിലോലിറ്ററാണ് കുറച്ചത്. കുറച്ചതിന്റെ ഭാഗമായി മത്സ്യത്തൊഴിലാളികളുടെ അലോട്ട്മെന്റിലും കാര്യമായ കുറവ് വരുത്തുകയാണ്. മത്സ്യത്തൊഴിലാളികളുടെ അലോട്ട്മെന്റിൽ കുറവ് വരുത്തരുതെന്ന് ഞങ്ങൾ ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ഈ പ്രശ്നം മുഖ്യമന്ത്രിയുടേതടക്കം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. സിവിൽ സപ്ലൈസ് മന്ത്രിയുമായി ഇന്ന് ശ്രദ്ധക്ഷണിക്കൽ കഴിഞ്ഞാൽ ഉടൻ തന്നെ ഒരു മീറ്റിംഗ് വിളിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇത് വളരെ ഗൗരവതരമായ പ്രശ്നമാണ്. ഇതിന് പരിഹാരം കാണാൻ കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റിന്റെ കൂടി സഹായം ലഭ്യമായേ മതിയാകൂ. അക്കാര്യത്തിൽ കേന്ദ്രത്തിൽ സമ്മർദ്ദം ചെലുത്തുന്നതാണ്. കടാശ്വാസത്തിന്റെ പ്രശ്നം ലംപ്സം ഗ്രാന്റിന്റെ പോലെയാണ്. കഴിഞ്ഞ ഗവൺമെന്റിന്റെ കാലത്ത് തുച്ഛമായ തുക മാത്രമേ കൊടുത്തിട്ടുള്ളൂ. 2007 ഡിസംബർ വരെയായിരുന്നു കടാശ്വാസത്തിന്റെ കാലാവധി. ബഡ്ജറ്റ് സ്വീച്ചിലും, ഞാൻ ഈ സഭയിലും പറഞ്ഞതാണ്, 2007 എന്നത് 2008 ലേക്കു കൂടി എക്സ്റ്റന്റ് ചെയ്യുന്നു. കടലാക്രമണത്തിൽ ദുരിതമനുഭവിക്കുന്നവർക്ക് ആശ്വാസം കൊടുക്കുന്ന ഘടകം

കൂടി കടാശ്വാസത്തിൽ വരുത്താൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ട്. ഈ വർഷം 50 കോടി രൂപ നീക്കി വെച്ചിട്ടുണ്ട്. കടത്തിൽ നിൽക്കുന്ന തൊഴിലാളികളുടെ കടാശ്വാസം ഒരു വർഷം കൂടി എക്സ്പെന്റ് ചെയ്ത് 2008 ഡിസംബർ 31 വരെ നീട്ടി കൊടുക്കാനാവശ്യമായ നടപടി സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ശ്രീ. വി. അബ്ദുറഹിമാൻ: സർ, ഫിഷറീസ് വകുപ്പിന്റെ പ്രവർത്തനം വളരെ നല്ല രീതിയിൽ തന്നെയാണ് മുന്നോട്ട് പോകുന്നത്. മന്ത്രിയുടെ പ്രവർത്തനങ്ങൾ തീരദേശ ജനത സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. മത്സ്യ ഗ്രാമം പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നിരവധി വീടുകൾ കഴിഞ്ഞ കാലങ്ങളിൽ പണിതിട്ടുണ്ട്. അതിന്റെ പൂർത്തീകരണമുണ്ടായിട്ടില്ല. പലരും ഫ്ളക്സ് വിരിച്ച വീടുകളിലാണ് ഇപ്പോഴും താമസിക്കുന്നത്. അവരുടെ വീടുപണി പൂർത്തിയാക്കാൻ അടിയന്തരമായി ധനസഹായം നൽകാൻ സാധിക്കുമോ?

ശ്രീമതി ജെ. മേഴ്സി കുട്ടി അമ്മ: സർ, കഴിഞ്ഞ കാലത്ത് മത്സ്യ ഗ്രാമം പദ്ധതി പ്രയോഗത്തിൽ വന്നിരുന്നു. അതിൽ 220 മത്സ്യഗ്രാമങ്ങളുള്ളതിൽ 20 ഗ്രാമങ്ങളോടൊന്നും ആണ് മത്സ്യഗ്രാമപദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്. കിട്ടുന്ന പണം പത്തോ ഇരുപതോ പഞ്ചായത്തുകളിലായി പരിമിതപ്പെടുകയും ബാക്കിയുള്ള ഗ്രാമങ്ങളിൽ ഒരു വികസനവും നടക്കാതെയുള്ള സ്ഥിതി ഈ വർഷം തുടരണമെന്ന്

ആഗ്രഹിക്കുന്നില്ല. കഴിഞ്ഞ ഗവൺമെന്റ് നടപ്പിലാക്കിയ മത്സ്യഗ്രാമം പദ്ധതി അതേ അളവിൽ കൊണ്ടുപോകാനല്ല ഇപ്പോൾ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. സമ്പൂർണ്ണ പാർപ്പിട പദ്ധതിയിലേക്ക് ഗവൺമെന്റ് പോകുകയാണ്. തീർച്ചയായും കോസ്റ്റൽ കണക്ടിവിറ്റി ഗ്രീൻ കോറിയോർ എന്ന് പറയുന്നത് സമ്പൂർണ്ണമായ പാർപ്പിട പദ്ധതിയിലേക്കാണ് പോകുന്നത്. കേരളത്തിന്റെ തീരദേശത്ത് കടലാക്രമണത്തിൽ ദുരിതമനുഭവിക്കുന്ന തൊഴിലാളികളുടെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കാനും മുഴുവൻ തൊഴിലാളികൾക്കും ഭവനം നിർമ്മിക്കുവാനുള്ള പദ്ധതിയിലേക്കാണ് കോസ്റ്റൽ കണക്ടിവിറ്റി ഗ്രീൻ കോറിയോർ എന്ന പദ്ധതി ആവിഷ്കരിക്കുന്നത്. തീരദേശത്തിന്റെ സമഗ്ര വികസനം, കാലവർഷക്കെടുതിയിൽ പൊലിയുന്ന ജീവനും സ്വത്തിനും അറുതി വരുത്തുക, തീരദേശ സംരക്ഷണത്തിനുള്ള പരിസ്ഥിതി സൗഹാർദ്ദ സമീപനവും നൂതന സാങ്കേതിക വിദ്യകളുപയോഗിച്ചുള്ള നിർമ്മാണം, സി.ആർ.ഇസഡ്. പരിപാലനം, തീരദേശപാതയ്ക്ക് പടിഞ്ഞാറ് വശത്തെ കേരള തീരമാകെ ഗ്രീൻ ബെൽറ്റ്, കാലാവസ്ഥാ വ്യതിയാനവും ആഗോള താപനവും നിമിത്തമുള്ള പരിസ്ഥിതി പ്രശ്നങ്ങൾ ലഘൂകരിക്കൽ, മത്സ്യത്തൊഴിലാളികളുടെ സാമൂഹ്യവും സാമ്പത്തികവുമായ പിന്നോക്കാവസ്ഥ പരിഹരിക്കൽ ഇതെല്ലാം ലക്ഷ്യം വച്ചുകൊണ്ടുള്ള ഏകദേശം 7881 കോടി രൂപയുടെ വികസന പദ്ധതിയാണ് ഗ്രീൻ

കോറിയോർ എന്ന പദ്ധതി. അത് കൃത്യമായി നടപ്പിലാക്കുന്നതുവഴി ഈ ഡിസ്മാരിറ്റി ഇല്ലാതാകുന്നതാണ്.

പ്രതിപക്ഷ നേതാവ് (ശ്രീ. രമേശ് ചെന്നിത്തല): സർ, എന്റെ നിയോജകമണ്ഡലത്തിലെ രണ്ട് തീരദേശ പഞ്ചായത്തുകളാണ് ആറാട്ടുപുഴയും, തൃക്കുന്നപ്പുഴയും. രണ്ട് മത്സ്യഗ്രാമങ്ങൾ നിലവിലുണ്ട്. ബഹുമാനപ്പെട്ട മന്ത്രി പറഞ്ഞതനുസരിച്ചാണെങ്കിൽ ഇനി മത്സ്യഗ്രാമം പരിപാടി തുടരുന്നില്ല എന്ന് പറഞ്ഞാൽ അത് ആശങ്കാജനകമായ കാര്യമാണ്. നടന്നുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന പദ്ധതികൾ പൂർത്തീകരിക്കാനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുകയും, പിന്നീട് പുതിയ പദ്ധതികൾ ആവിഷ്കരിക്കാവുന്നതാണ്. നടന്നുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന മത്സ്യഗ്രാമം പദ്ധതികൾ തുടരാനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമോ; അതോടൊപ്പം തന്നെ ആലപ്പുഴ ജില്ലയുടെ കടലോരങ്ങൾ മുഴുവൻ കടലാക്രമണ ഭീഷണിയിലാണ്. ആലപ്പുഴ ജില്ല മാത്രമല്ല കേരളത്തിലെ തീരപ്രദേശങ്ങളിലെ ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട വിഷയം കടലാക്രമണമാണ്, ബഹുമാനപ്പെട്ട സ്പീക്കറുടെ നിയോജകമണ്ഡലമായ പൊന്നാനിയിലും കടലാക്രമണ ഭീഷണിയുണ്ട്. ഇത് തടയാൻ വേണ്ടി കേന്ദ്ര സഹായം ലഭ്യമാക്കാനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാൻ ഗവൺമെന്റ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ അതെന്തെല്ലാമാണ്?

ശ്രീമതി ജെ. മേഴ്സി കുട്ടി അമ്മ: സർ, അങ്ങ് പറഞ്ഞതുപോലെ തുടരുന്ന

പദ്ധതികൾ അവസാനിപ്പിക്കാൻ ഉദ്ദേശിച്ചിട്ടില്ല. അങ്ങയുടെ മണ്ഡലത്തിൽ തന്നെ രണ്ട് മത്സ്യഗ്രാമമുണ്ട്. അത് ഓൺ ഗോയിംഗാണ് അത് പൂർത്തീകരിക്കും. പുതുതായി തുടങ്ങില്ലായെന്നാണ് ഞാൻ പറഞ്ഞത്. തുടരുന്ന പദ്ധതി അവസാനിപ്പിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നില്ല അത് നടക്കും. അതുകൊണ്ട് അങ്ങേയ്ക്ക് ആശങ്ക വേണ്ട അത് കൃത്യമായി ചെയ്തിരിക്കും. ഇവിടെ സൂചിപ്പിച്ച തീരദേശ സംരക്ഷണത്തിനാവശ്യമായ കേന്ദ്ര സഹായം തേടാൻ നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. നബാർഡിന്റെ സഹായത്തോടുകൂടി കൊല്ലത്ത് തങ്കശ്ശേരി, കായംകുളത്തെ തെക്കേ പുലിമുട്ടിന്റെ പുനരുദ്ധാരണം, തോട്ടപ്പള്ളി മത്സ്യബന്ധനത്തിന്റെ പുനരുദ്ധാരണം, എറണാകുളം ജില്ലയിലെ ചെല്ലാനം, അഴിത്തല ഫിഷ് ലാന്റിംഗ് സെന്റർ, പുതിയ തോട്ടപ്പള്ളി ഇത്തരം പദ്ധതികളെല്ലാം അതിന്റെ രണ്ടാം ഘട്ടവും മൂന്നാം ഘട്ടവുമായി കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റിന് പ്രൊപ്പോസൽ കൊടുത്തു കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. തീരദേശ പരിപാലനം നേരത്തെ സൂചിപ്പിച്ച ഗ്രീൻ കോറിയോർ വരുന്നതോടുകൂടി പരിഹരിക്കപ്പെടും. എന്നാൽ ഹാർബറുകളുടേയും ഫിഷ് ലാന്റിംഗ് സെന്ററുകളുടേയും പുനരുദ്ധാരണമെന്നത് ഘട്ടമായി വരേണ്ടതാണ്. കേന്ദ്രത്തിൽ ആ പദ്ധതി സമർപ്പിച്ച് കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട്.