15 -ാം കേരള നിയമസഭ

12 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 407 **07-10-2024 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

തദ്ദേശ അദാലത്തുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ചട്ട ഭേദഗതികൾ

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. എം.വിജിൻ		ശ്രീ. എം.ബി. രാജേഷ് (തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ - എക്സൈസ് - പാർലമെന്ററികാര്യ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	തദ്ദേശ അദാലത്തുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ജനങ്ങളുടെ വിവിധ പ്രശ്നങ്ങൾ പരിഹരിക്കുന്നതിന് എന്തൊക്കെ ചട്ടഭേദഗതികൾ കൊണ്ടുവരാനാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നതെന്ന് വിശദമാക്കാമോ?	(എ)	തദ്ദേശ അദാലത്തുകളിലെ തീരുമാനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സംസ്ഥാനത്തെ ഫീസ് വാങ്ങാതെ സൗജന്യമായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്പെഷ്യർ സ്കൂളുകൾ, വൃദ്ധസദനങ്ങൾ, അഗതി മന്ദിരങ്ങൾ എന്നിവയ്ക്ക് ഫിറ്റ്നസ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ലഭിക്കുന്നതിനായുള്ള സൂപ്പർവിഷൻ ചാർജ് ഈടാക്കുന്നത് ഒഴിവാക്കി 15.10.2024-ലെ G.O.(Rt)No.1912/2024/LSGD പ്രകാരം ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതിയ്ക്ക കീഴിൽ 60 ച.മീ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്വന്തമായി താമസിക്കുന്ന വീടുകൾക്ക് കെട്ടിട നികതി ഒഴിവാക്കിയും ഗഡുക്കളിൽ ഇളവ് അനുവദിച്ചും 04.09.2024-ലെ G.O.(Ms)115/2024/LSGD പ്രകാരം ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. ദേശീയ പാതയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സർവീസ് റോഡുകളുടെ വശങ്ങളിൽ താമസാവശ്യത്തിനായി നിർമ്മിക്കുന്ന വീടുകൾക്ക് നാഷണൽ ഹൈവേ അതോറിറ്റിയുടെ അക്സസ് പെർമിറ്റ് നേടിയിരിക്കണമെന്ന് നിഷ്കർഷിക്കേണ്ടതില്ലെന്ന് 12.10.2024 -ലെ RA1/427/2024/തസ്വഭവ പ്രകാരം സർക്കുലർ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. തദ്ദേശ അദാലത്തുകളിലെ തീരുമാനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 2019 -ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത്/മുനിസിപ്പാലിറ്റി കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിൽ ആവശ്യമായ ഭേദഗതികൾ കൊണ്ടുവരുന്നതിന് ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ട്.

			വ്യാപാര ലൈസൻസ് എടുക്കുന്നത് വൈകിയാൽ ഈടാക്കുന്ന പിഴത്തുക കുറയ്ക്കുന്നതിനും ലൈസൻസ് അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള ഫീസ് സ്ലാബുകളുടെ എണ്ണം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും സെൽഫ് സർട്ടിഫിക്കേഷനിലൂടെ ലൈസൻസ് പുതുക്കുന്നതിനുമുള്ള ഭേദഗതികൾ ലൈസൻസ് ചട്ടങ്ങളിൽ കൊണ്ടുവരുന്നതിന് ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ട്. 2019 -ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത്/മുനിസിപ്പാലിറ്റി കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിൽ ആവശ്യമായ ഭേദഗതികൾ കൊണ്ടുവരുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ അന്തിമഘട്ടത്തിലാണ്. കൂടാതെ 1994 -ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ആക്റ്റ് കാലികമായി പരിഷ്കരിക്കുന്നതു സംബന്ധിച്ച് അടിയന്തര നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരികയാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ