15 -ാം കേരള നിയമസഭ

16 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 1614 **03-02-2026 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

കോന്നി മണ്ഡലത്തിലെ റവന്യൂ ഭവന നിർമ്മാണ വകുപ്പിന്റെ പദ്ധതികൾ

ചോദ്യം		**ഉത്തരം**	
ശ്രീ കെ യു ജനീഷ് കുമാർ		**ശ്രീ. കെ. രാജൻ (റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)**	
(എ)	കോന്നി മണ്ഡലത്തിൽ ഈ സർക്കാരിന്റെ കാലത്തും മുൻ സർക്കാരിന്റെ കാലത്തും റവന്യൂ ഭവന നിർമ്മാണ വകുപ്പിൽ നിന്നും വിവിധ പദ്ധതികൾക്കായി അനുവദിച്ച തുകയും പ്രവൃത്തികളുടെ പേരും അവയുടെ പുരോഗതിയും ലഭ്യമാക്കാമോ;	(എ)	കോന്നി മണ്ഡലത്തിൽ ഈ സർക്കാരിന്റെ കാലത്തും മുൻ സർക്കാരിന്റെ കാലത്തും റവന്യൂ ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പിൽ നിന്നും വിവിധ പദ്ധതികൾക്കായി അനുവദിച്ച തുകയും പ്രവൃത്തികളുടെ പേരും അവയുടെ പുരോഗതിയും (പൂർത്തീകരിച്ചവയും പൂർത്തീകരിക്കാൻ ഉള്ളവയുടെയും സഹിതം) അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു..
(ബി)	പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തികളിൽ പൂർത്തീകരിച്ചവയും പൂർത്തീകരിക്കാൻ ഉള്ളവയുടെയും വിശദ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കാമോ;	(ബി)	കോന്നി മണ്ഡലത്തിൽ ഈ സർക്കാരിന്റെ കാലത്തും മുൻ സർക്കാരിന്റെ കാലത്തും റവന്യൂ ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പിൽ നിന്നും വിവിധ പദ്ധതികൾക്കായി അനുവദിച്ച തുകയും പ്രവൃത്തികളുടെ പേരും അവയുടെ പുരോഗതിയും (പൂർത്തീകരിച്ചവയും പൂർത്തീകരിക്കാൻ ഉള്ളവയുടെയും സഹിതം) അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു..
(സി)	പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തികളിൽ കിഫ്ബി പദ്ധതികൾ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അവയുടെ വിശദ വിവരങ്ങളും പുരോഗതിയും വിശദമാക്കാമോ?	(സി)	പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തികളിൽ കിഫ്ബി പദ്ധതികൾ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

അനുബന്ധം

കോന്നി മണ്ഡലത്തിൽ ഈ സർക്കാരിന്റെ കാലത്തും മുൻ സർക്കാരിന്റെ കാലത്തും റവന്യൂ ഭവന നിർമ്മാണ വകുപ്പിൽ നിന്നും വിവിധ പദ്ധതികൾക്കായി അനുവദിച്ച തുകയും പ്രവൃത്തികളുടെ പേരും അവയുടെ പുരോഗതിയും (പൂർത്തീകരിച്ചവയും പൂർത്തീകരിക്കാൻ ഉള്ളവയുടെയും സഹിതം) സംബന്ധിച്ച വിശദാംശങ്ങൾ

ക്രമ നം.	വില്ലേജ് ഓഫീസ്	പദ്ധതി	അനുവദിച്ച തുക	പുരോഗതി വിവരം
1	കൂടൽ	പ്ലാൻ പദ്ധതി 2020-21	44 ലക്ഷം	പൂർത്തീകരിച്ചു.
2	കോന്നിത്താഴം	RKI	44 ലക്ഷം	പൂർത്തീകരിച്ചു.
3	കലഞ്ഞൂർ	RKI	44 ലക്ഷം	Ground level work completed.
4	ഏനാദിമംഗലം	പ്ലാൻ പദ്ധതി 2019-20	44 ലക്ഷം	Pillar upto ground level.
5	ഐരവൺ	SASCI	45 ലക്ഷം	നിർദ്ദിഷ്ട സ്ഥലത്തെ പഴയകെട്ടിടം പൊളിച്ചു മാറ്റേണ്ടതായുണ്ട്. ടെണ്ടർ നടപടികൾ പുരോഗമിക്കുന്നതായി പൊതുമരാമത്ത് കെട്ടിട വിഭാഗം അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്.
6	മൈലപ്ര	പ്ലാൻ പദ്ധതി 2017-18	40 ലക്ഷം	പൂർത്തീകരിച്ചു.

റവന്യൂ ഓഫീസ് നവീകരണ പ്രവൃത്തികൾ

പ്രവൃത്തി	ഓഫീസ്	ഏജൻസി	അനുവദിച്ച	പുരോഗതി വിവരം

			തുക	
ചുറ്റുമതിൽ (2017-18)	ചിറ്റാർ വില്ലേജ് ഓഫീസ്	ജില്ലാ നിർമ്മിതി	2,10,000/-	പൂർത്തീകരിച്ചു.
	കോന്നിത്താഴം വില്ലേജ് ഓഫീസ് (ഒന്നാം ഘട്ടം)	ജില്ലാ നിർമ്മിതി	2,10,000/-	പൂർത്തീകരിച്ചു.
അഡീഷണൽ റൂം (2017-18)	പ്രമാടം വില്ലേജ് ഓഫീസ്	PWD	9,00,000/-	പൂർത്തീകരിച്ചു.
	കൂടൽ വില്ലേജ് ഓഫീസ്	PWD	6,69,800/-	പൂർത്തീകരിച്ചു.
അറ്റകുറ്റപ്പണി (2018-19)	ഐരവൺ വില്ലേജ് ഓഫീസ്	ജില്ലാ നിർമ്മിതി	8,78,292/-	പൂർത്തീകരിച്ചു.
ചുറ്റുമതിൽ (2018-19)	കോട്ടയം വില്ലേജ് ഓഫീസ്	ജില്ലാ നിർമ്മിതി	5,00,000/-	പൂർത്തീകരിച്ചു.
അഡീഷണൽ റൂം (2019-20)	കോട്ടയം വില്ലേജ് ഓഫീസ്	PWD	8,90,000/-	പൂർത്തീകരിച്ചു.
ചുറ്റുമതിൽ (2019-20)	ചിറ്റാർ	PWD	1,50,000/-	പൂർത്തീകരിച്ചു.
	കോന്നിത്താഴം (രണ്ടാം ഘട്ടം)	PWD	3,85,000/-	നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ചിട്ടില്ല
	മൈലപ്ര	PWD	2,20,000/-	പൂർത്തീകരിച്ചു
വില്ലേജ് ഓഫീസ് നവീകരണം	കോന്നി	PWD	7,22,000/-	പൂർത്തീകരിച്ചു

(2020-21)				
	ചിറ്റാർ	PWD	6,60,000/-	പൂർത്തീകരിച്ചു
അറ്റകുറ്റപ്പണി (2020-21)	അരുവാപ്പുലം	PWD	4,99,100/-	പൂർത്തീകരിച്ചു
കോന്നി താലൂക്ക് ഓഫീസ് കോൺഫറൻസ് ഹാൾ നിർമ്മാണം (2023-24)	കോന്നി താലൂക്ക്	PWD	12,37,000/-	കോർട്ട് കോംപ്ലക്സ് നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ബഡ്ജറ്റ് അലോക്കേഷൻ ഉള്ളതായി PWD അറിയിച്ചു. ആദ്യം ഭരണാനുമതി കിട്ടിയ പ്രവൃത്തി സംബന്ധിച്ച റിപ്പോർട്ട് ലഭിക്കുന്നതിന് നിർവ്വഹണ ഏജൻസിക്ക് കത്ത് നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്. നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ചിട്ടില്ല
കോന്നി താലൂക്ക് ഓഫീസ് (2024-25)	കോന്നി താലൂക്ക്	PWD	4,35,000/-	എഗ്രിമെന്റ് സ്റ്റേജ്

<u>ഭവന നിർമ്മാണ വകുപ്പ്</u>

പ്രവൃത്തി	**പദ്ധതി**	**ഏജൻസി**	**അനുവദിച്ച തുക**	**പുരോഗതി വിവരം**
ആശ്വാസ് വാടക പദ്ധതി	പ്ലാൻ പദ്ധതി 2022-23	കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ്	700 ലക്ഷം	കോന്നി മണ്ഡലത്തിൽ, സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ 2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ പ്ലാൻ പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി കോന്നി മെഡിക്കൽ കോളേജിൽ ചികിത്സ

				തേടുന്ന രോഗികളുടെ കൂട്ടിരിപ്പുകാർക്ക് മിതമായ വാടകയ്ക്ക് താമസ സൗകര്യം ലഭ്യമാക്കുന്നതിനായി ആശ്വാസ് വാടക പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് 7 0 0 ലക്ഷം രൂപയുടെ ഭരണാനുമതി നൽകുകയുണ്ടായി. എന്നാൽ, പദ്ധതിയുടെ നിർവഹണത്തിനാവശ്യമായ സ്ഥലത്തിന്റെ അന്തിമ കൈമാറ്റം മെഡിക്കൽ കോളേജ് അധികൃതരിൽ നിന്നും ഇതുവരെ ബോർഡിന് ലഭിച്ചിട്ടില്ലാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ പദ്ധതിയുടെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ആരംഭിക്കുവാൻ ബോർഡിന് സാധിച്ചില്ല. മെഡിക്കൽ കോളേജ് നിർമാണ പ്രവൃത്തികളുടെ ഭാഗമായി പൊട്ടിച്ച് മാറ്റിയ പാറകൾ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുവാനുദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലത്ത് സ്റ്റാക്ക് ചെയ്ത നിലയിൽ നിലനിന്നതിനാൽ, പ്രസ്തുത സൈറ്റ് ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിന് കൈമാറുന്നതിന് കാലതാമസം നേരിടുന്നു. പാറകൾ നീക്കം ചെയ്ത ശേഷം സ്ഥലം കൈമാറി നൽകുന്നതായിരിക്കുമെന്ന്

				മെഡിക്കൽ കോളേജ് അധികൃതർ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും, ഇതുവരെ സ്ഥലം കൈമാറി ലഭിച്ചിട്ടില്ല. ആയതിനാൽ, ആവശ്യമായ സ്ഥലം കൈമാറി ലഭിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുവാൻ കഴിയുന്നതാണ്.

അനുബന്ധം

കോന്നി മണ്ഡലത്തിൽ ഈ സർക്കാരിന്റെ കാലത്തും മുൻ സർക്കാരിന്റെ കാലത്തും റവന്യൂ ഭവന നിർമ്മാണ വകുപ്പിൽ നിന്നും വിവിധ പദ്ധതികൾക്കായി അനുവദിച്ച തുകയും പ്രവൃത്തികളുടെ പേരും അവയുടെ പുരോഗതിയും (പൂർത്തീകരിച്ചവയും പൂർത്തീകരിക്കാൻ ഉള്ളവയുടെയും സഹിതം) സംബന്ധിച്ച വിശദാംശങ്ങൾ

ക്രമ നം.	വില്ലേജ് ഓഫീസ്	പദ്ധതി	അനുവദിച്ച തുക	പുരോഗതി വിവരം
1	കൂടൽ	പ്ലാൻ പദ്ധതി 2020-21	44 ലക്ഷം	പൂർത്തീകരിച്ചു.
2	കോന്നിത്താഴം	RKI	44 ലക്ഷം	പൂർത്തീകരിച്ചു.
3	കലഞ്ഞൂർ	RKI	44 ലക്ഷം	Ground level work completed.
4	ഏനാദിമംഗലം	പ്ലാൻ പദ്ധതി 2019-20	44 ലക്ഷം	Pillar upto ground level.
5	ഐരവൺ	SASCI	45 ലക്ഷം	നിർദ്ദിഷ്ട സ്ഥലത്തെ പഴയകെട്ടിടം പൊളിച്ചു മാറ്റേണ്ടതായുണ്ട്. ടെണ്ടർ നടപടികൾ പുരോഗമിക്കുന്നതായി പൊതുമരാമത്ത് കെട്ടിട വിഭാഗം അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്.
6	മൈലപ്ര	പ്ലാൻ പദ്ധതി 2017-18	40 ലക്ഷം	പൂർത്തീകരിച്ചു.

റവന്യൂ ഓഫീസ് നവീകരണ പ്രവൃത്തികൾ

പ്രവൃത്തി	ഓഫീസ്	ഏജൻസി	അനുവദിച്ച	പുരോഗതി വിവരം

			തുക	
ചുറ്റുമതിൽ (2017-18)	ചിറ്റാർ വില്ലേജ് ഓഫീസ്	ജില്ലാ നിർമ്മിതി	2,10,000/-	പൂർത്തീകരിച്ചു.
	കോന്നിത്താഴം വില്ലേജ് ഓഫീസ് (ഒന്നാം ഘട്ടം)	ജില്ലാ നിർമ്മിതി	2,10,000/-	പൂർത്തീകരിച്ചു.
അഡീഷണൽ റൂം (2017-18)	പ്രമാടം വില്ലേജ് ഓഫീസ്	PWD	9,00,000/-	പൂർത്തീകരിച്ചു.
	കൂടൽ വില്ലേജ് ഓഫീസ്	PWD	6,69,800/-	പൂർത്തീകരിച്ചു.
അറ്റകുറ്റപ്പണി (2018-19)	ഐരവൺ വില്ലേജ് ഓഫീസ്	ജില്ലാ നിർമ്മിതി	8,78,292/-	പൂർത്തീകരിച്ചു.
ചുറ്റുമതിൽ (2018-19)	കോട്ടയം വില്ലേജ് ഓഫീസ്	ജില്ലാ നിർമ്മിതി	5,00,000/-	പൂർത്തീകരിച്ചു.
അഡീഷണൽ റൂം (2019-20)	കോട്ടയം വില്ലേജ് ഓഫീസ്	PWD	8,90,000/-	പൂർത്തീകരിച്ചു.
ചുറ്റുമതിൽ (2019-20)	ചിറ്റാർ	PWD	1,50,000/-	പൂർത്തീകരിച്ചു.
	കോന്നിത്താഴം (രണ്ടാം ഘട്ടം)	PWD	3,85,000/-	നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ചിട്ടില്ല
	മൈലപ്ര	PWD	2,20,000/-	പൂർത്തീകരിച്ചു
വില്ലേജ് ഓഫീസ് നവീകരണം	കോന്നി	PWD	7,22,000/-	പൂർത്തീകരിച്ചു

(2020-21)				
	ചിറ്റാർ	PWD	6,60,000/-	പൂർത്തീകരിച്ചു
അറ്റകുറ്റപ്പണി (2020-21)	അരുവാപ്പുലം	PWD	4,99,100/-	പൂർത്തീകരിച്ചു
കോന്നി താലൂക്ക് ഓഫീസ് കോൺഫറൻസ് ഹാൾ നിർമ്മാണം (2023-24)	കോന്നി താലൂക്ക്	PWD	12,37,000/-	കോർട്ട് കോംപ്ലക്സ് നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ബഡ്ജറ്റ് അലോക്കേഷൻ ഉള്ളതായി PWD അറിയിച്ചു. ആദ്യം ഭരണാനുമതി കിട്ടിയ പ്രവൃത്തി സംബന്ധിച്ച റിപ്പോർട്ട് ലഭിക്കുന്നതിന് നിർവ്വഹണ ഏജൻസിക്ക് കത്ത് നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്. നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ചിട്ടില്ല
കോന്നി താലൂക്ക് ഓഫീസ് (2024-25)	കോന്നി താലൂക്ക്	PWD	4,35,000/-	എഗ്രിമെന്റ് സ്റ്റേജ്

<u>ഭവന നിർമ്മാണ വകുപ്പ്</u>

പ്രവൃത്തി	**പദ്ധതി**	**ഏജൻസി**	**അനുവദിച്ച തുക**	**പുരോഗതി വിവരം**
ആശ്വാസ് വാടക പദ്ധതി	പ്ലാൻ പദ്ധതി 2022-23	കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ്	700 ലക്ഷം	കോന്നി മണ്ഡലത്തിൽ, സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ 2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ പ്ലാൻ പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി കോന്നി മെഡിക്കൽ കോളേജിൽ ചികിത്സ

				തേടുന്ന രോഗികളുടെ കൂട്ടിരിപ്പുകാർക്ക് മിതമായ വാടകയ്ക്ക് താമസ സൗകര്യം ലഭ്യമാക്കുന്നതിനായി ആശ്വാസ് വാടക പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് 7 0 0 ലക്ഷം രൂപയുടെ ഭരണാനുമതി നൽകുകയുണ്ടായി. എന്നാൽ, പദ്ധതിയുടെ നിർവഹണത്തിനാവശ്യമായ സ്ഥലത്തിന്റെ അന്തിമ കൈമാറ്റം മെഡിക്കൽ കോളേജ് അധികൃതരിൽ നിന്നും ഇതുവരെ ബോർഡിന് ലഭിച്ചിട്ടില്ലാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ പദ്ധതിയുടെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ആരംഭിക്കുവാൻ ബോർഡിന് സാധിച്ചില്ല. മെഡിക്കൽ കോളേജ് നിർമാണ പ്രവൃത്തികളുടെ ഭാഗമായി പൊട്ടിച്ച് മാറ്റിയ പാറകൾ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുവാനുദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലത്ത് സ്റ്റാക്ക് ചെയ്ത നിലയിൽ നിലനിന്നതിനാൽ, പ്രസ്തുത സൈറ്റ് ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിന് കൈമാറുന്നതിന് കാലതാമസം നേരിടുന്നു. പാറകൾ നീക്കം ചെയ്ത ശേഷം സ്ഥലം കൈമാറി നൽകുന്നതായിരിക്കുമെന്ന്

				മെഡിക്കൽ കോളേജ് അധികൃതർ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും, ഇതുവരെ സ്ഥലം കൈമാറി ലഭിച്ചിട്ടില്ല. ആയതിനാൽ, ആവശ്യമായ സ്ഥലം കൈമാറി ലഭിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുവാൻ കഴിയുന്നതാണ്.