

15 -ാം കേരള നിയമസഭ

16 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 2288

05-02-2026 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

ചങ്ങനാശ്ശേരി സിവിൽ സപ്ലൈസ് ഗോഡൗൺ നിർമ്മാണം

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. ജോബ് മൈക്കിൾ		ശ്രീ ജി ആർ അനിൽ (ഭക്ഷ്യ-പൊതുവിതരണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	ചങ്ങനാശ്ശേരി നഗരസഭയിൽ റവന്യൂ ടവറിന് സമീപം ഹൗസിംഗ് ബോർഡിന്റെ അധീനതയിലുള്ള ഭൂമിയിൽ സിവിൽ സപ്ലൈസിന്റെ ഗോഡൗൺ നിർമ്മിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ബഹു. ഭക്ഷ്യവും പൊതുവിതരണ ഉപഭോക്തൃ കാര്യവും വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ അധ്യക്ഷതയിൽ 09.02.2023-ന് ചേർന്ന യോഗത്തിന്മുന്നെ പ്രകാരം എന്തെല്ലാം തുടർനടപടികളാണ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	(എ)	ചങ്ങനാശ്ശേരി നഗരസഭയിൽ റവന്യൂ ടവറിന് സമീപം ഹൗസിംഗ് ബോർഡിന്റെ അധീനതയിലുള്ള ഭൂമിയിൽ രണ്ട് വകുപ്പുകൾ തമ്മിലുള്ള ഭൂമി കൈമാറ്റ വ്യവസ്ഥകൾക്കും നിബന്ധനകൾക്കും വിധേയമായി, പ്രസ്തുത ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശവും നിയന്ത്രണാധികാരവും ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് ഉടമസ്ഥതയിൽ നിലനിർത്തിക്കൊണ്ട്, ഗോഡൗൺ നിർമ്മാണത്തിനായി മാത്രം ഭൂമിയുടെ ഉപയോഗാനുമതിയും കൈവശാനുവദയും കൈമാറി നൽകണമെന്ന് പൊതുവിതരണ ഉപഭോക്തൃകാര്യ കമ്മീഷണർ സമർപ്പിച്ച ശുപാർശയിന്മേൽ ബഹു. ഭക്ഷ്യവും പൊതുവിതരണ ഉപഭോക്തൃകാര്യവും വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ അധ്യക്ഷതയിൽ 09.02.2023ന് നടന്ന യോഗത്തിൽ നൽകിയ നിർദ്ദേശ പ്രകാരം "Lease out" വ്യവസ്ഥയിൽ ശാസ്ത്രീയ ഗോഡൗൺ നിർമ്മിക്കുന്ന കാര്യം പരിശോധിക്കുവാൻ പൊതുവിതരണ കമ്മീഷണർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകിയിരുന്നു. 3/10/2016 ലെ സ. ഉ. (കൈ) 15/2016- F&CSD പ്രകാരം സംസ്ഥാനത്തു റേഷൻ ഭക്ഷ്യ ധാന്യങ്ങളുടെ വാതിൽപ്പടി വിതരണത്തിന്റെ അംഗീകൃത ഏജൻസിയായി സപ്ലൈകോയെ നിയമിക്കുകയും, അപ്രകാരമുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി സപ്ലൈകോ CWC, SWC, സ്വകാര്യ വ്യക്തികൾ എന്നിവരിൽ നിന്നും ഗോഡൗണുകൾ വാടകയ്ക്ക് ഏറ്റെടുത്തു നടത്തുകയും ചെയ്തു വരുന്നു.
(ബി)	പ്രസ്തുത ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശവും നിയന്ത്രണാധികാരവും ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് ഉടമസ്ഥതയിൽ നിലനിർത്തി ഗോഡൗൺ നിർമ്മാണത്തിനായി മാത്രം ഭൂമിയുടെ ഉപയോഗാനുമതിയും കൈവശാനുവദയും കൈമാറി ലീസ് ഔട്ട് വ്യവസ്ഥയിൽ ശാസ്ത്രീയ ഗോഡൗൺ	(ബി)	ചങ്ങനാശ്ശേരി നഗരസഭയിൽ റവന്യൂ ടവറിന് സമീപം ഹൗസിംഗ് ബോർഡിന്റെ അധീനതയിലുള്ള ഭൂമിയിൽ രണ്ട് വകുപ്പുകൾ തമ്മിലുള്ള ഭൂമി കൈമാറ്റ വ്യവസ്ഥകൾക്കും നിബന്ധനകൾക്കും വിധേയമായി, പ്രസ്തുത ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശവും നിയന്ത്രണാധികാരവും ഹൗസിംഗ് ബോർഡ്

	നിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള സാധ്യത പൊതുവിതരണ ഉപഭോക്തൃകാര്യ കമ്മീഷണർ പരിശോധിച്ചിട്ടുണ്ടോ; വിശദമാക്കുമോ;	ഉടമസ്ഥതയിൽ നിലനിർത്തിക്കൊണ്ട്, ഗോഡൗൺ നിർമ്മാണത്തിനായി മാത്രം ഭൂമിയുടെ ഉപയോഗാനുമതിയും കൈവശാനുവേവും കൈമാറി നൽകണമെന്ന് പൊതുവിതരണ ഉപഭോക്തൃകാര്യ കമ്മീഷണർ സമർപ്പിച്ച ശുപാർശയിന്മേൽ ബഹു. ഭക്ഷ്യവും പൊതുവിതരണ ഉപഭോക്തൃകാര്യവും വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ അദ്ധ്യക്ഷതയിൽ 09.02.2023ന് നടന്ന യോഗത്തിൽ നൽകിയ നിർദ്ദേശ പ്രകാരം "Lease out" വ്യവസ്ഥയിൽ ശാസ്ത്രീയ ഗോഡൗൺ നിർമ്മിക്കുന്ന കാര്യം പരിശോധിക്കുവാൻ പൊതുവിതരണ കമ്മീഷണർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകിയിരുന്നു. 3/10/2016 ലെ സ. ഉ. (കൈ) 15/2016- F&CSD പ്രകാരം സംസ്ഥാനത്തു റേഷൻ ഭക്ഷ്യ ധാന്യങ്ങളുടെ വാതിൽപ്പടി വിതരണത്തിന്റെ അംഗീകൃത ഏജൻസിയായി സപ്ലൈകോയെ നിയമിക്കുകയും, അപ്രകാരമുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി സപ്ലൈകോ CWC, SWC, സ്വകാര്യ വ്യക്തികൾ എന്നിവരിൽ നിന്നും ഗോഡൗണുകൾ വാടകയ്ക്ക് ഏറ്റെടുത്തു നടത്തുകയും ചെയ്തു വരുന്നു.
(സി)	മേൽ യോഗ നിർദ്ദേശ പ്രകാരം ലീസ് ഔട്ട് വ്യവസ്ഥയിൽ ശാസ്ത്രീയ ഗോഡൗൺ നിർമ്മിക്കുന്ന കാര്യം പരിശോധിക്കുവാൻ പൊതു വിതരണ കമ്മീഷണർക്ക് നൽകിയ നിർദ്ദേശത്തിന്മേൽ തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാത്തത് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ എന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	(സി) ചങ്ങനാശ്ശേരി നഗരസഭയിൽ റവന്യൂ ടവറിന് സമീപം ഹൗസിംഗ് ബോർഡിന്റെ അധീനതയിലുള്ള ഭൂമിയിൽ രണ്ട് വകുപ്പുകൾ തമ്മിലുള്ള ഭൂമി കൈമാറ്റ വ്യവസ്ഥകൾക്കും നിബന്ധനകൾക്കും വിധേയമായി, പ്രസ്തുത ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശവും നിയന്ത്രണാധികാരവും ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് ഉടമസ്ഥതയിൽ നിലനിർത്തിക്കൊണ്ട്, ഗോഡൗൺ നിർമ്മാണത്തിനായി മാത്രം ഭൂമിയുടെ ഉപയോഗാനുമതിയും കൈവശാനുവേവും കൈമാറി നൽകണമെന്ന് പൊതുവിതരണ ഉപഭോക്തൃകാര്യ കമ്മീഷണർ സമർപ്പിച്ച ശുപാർശയിന്മേൽ ബഹു. ഭക്ഷ്യവും പൊതുവിതരണ ഉപഭോക്തൃകാര്യവും വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ അദ്ധ്യക്ഷതയിൽ 09.02.2023ന് നടന്ന യോഗത്തിൽ നൽകിയ നിർദ്ദേശ പ്രകാരം "Lease out" വ്യവസ്ഥയിൽ ശാസ്ത്രീയ ഗോഡൗൺ നിർമ്മിക്കുന്ന കാര്യം പരിശോധിക്കുവാൻ പൊതുവിതരണ കമ്മീഷണർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകിയിരുന്നു. 3/10/2016 ലെ സ. ഉ. (കൈ) 15/2016- F&CSD പ്രകാരം സംസ്ഥാനത്തു റേഷൻ ഭക്ഷ്യ ധാന്യങ്ങളുടെ വാതിൽപ്പടി വിതരണത്തിന്റെ അംഗീകൃത ഏജൻസിയായി സപ്ലൈകോയെ നിയമിക്കുകയും, അപ്രകാരമുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി സപ്ലൈകോ CWC, SWC, സ്വകാര്യ വ്യക്തികൾ എന്നിവരിൽ

		നിന്നും ഗോഡൗണുകൾ വാടകയ്ക്ക് ഏറ്റെടുത്തു നടത്തുകയും ചെയ്തു വരുന്നു.
(ഡി)	പൊതു വിതരണ കമ്മീഷണർ ലീസ് ഔട്ട് വ്യവസ്ഥയിൽ ഗോഡൗൺ നിർമ്മിക്കാനുള്ള സാധ്യത പരിശോധിച്ച് റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കാത്തതിനുള്ള കാരണം വ്യക്തമാക്കുമോ?	(ഡി) ചങ്ങനാശ്ശേരി നഗരസഭയിൽ റവന്യൂ ടവറിന് സമീപം ഹൗസിംഗ് ബോർഡിന്റെ അധീനതയിലുള്ള ഭൂമിയിൽ രണ്ട് വകുപ്പുകൾ തമ്മിലുള്ള ഭൂമി കൈമാറ്റ വ്യവസ്ഥകൾക്കും നിബന്ധനകൾക്കും വിധേയമായി, പ്രസ്തുത ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശവും നിയന്ത്രണാധികാരവും ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് ഉടമസ്ഥതയിൽ നിലനിർത്തിക്കൊണ്ട്, ഗോഡൗൺ നിർമ്മാണത്തിനായി മാത്രം ഭൂമിയുടെ ഉപയോഗാനുമതിയും കൈവശാനുവേദവും കൈമാറി നൽകണമെന്ന് പൊതുവിതരണ ഉപഭോക്തൃകാര്യ കമ്മീഷണർ സമർപ്പിച്ച ശുപാർശയിന്മേൽ ബഹു. ഭക്ഷ്യവും പൊതുവിതരണ ഉപഭോക്തൃകാര്യവും വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ അദ്ധ്യക്ഷതയിൽ 09.02.2023ന് നടന്ന യോഗത്തിൽ നൽകിയ നിർദ്ദേശ പ്രകാരം "Lease out" വ്യവസ്ഥയിൽ ശാസ്ത്രീയ ഗോഡൗൺ നിർമ്മിക്കുന്ന കാര്യം പരിശോധിക്കുവാൻ പൊതുവിതരണ കമ്മീഷണർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകിയിരുന്നു. 3/10/2016 ലെ സ. ഉ. (കൈ) 15/2016- F&CSD പ്രകാരം സംസ്ഥാനത്തു റേഷൻ ഭക്ഷ്യ ധാന്യങ്ങളുടെ വാതിൽപ്പടി വിതരണത്തിന്റെ അംഗീകൃത ഏജൻസിയായി സപ്ലൈകോയെ നിയമിക്കുകയും, അപ്രകാരമുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി സപ്ലൈകോ CWC, SWC, സ്വകാര്യ വ്യക്തികൾ എന്നിവരിൽ നിന്നും ഗോഡൗണുകൾ വാടകയ്ക്ക് ഏറ്റെടുത്തു നടത്തുകയും ചെയ്തു വരുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ