15 -ാം കേരള നിയമസഭ

16 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 2586 **23-02-2026 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

പിണ്ണാക്കനാട് സബ്സ്റ്റേഷന് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കൽ

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. സെബാസ്റ്റ്യൻ കുളത്തുങ്കൽ		ശ്രീ . കെ . കൃഷ്ണൻകുട്ടി (വൈദ്യുതി വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	പൂഞ്ഞാർ മണ്ഡലത്തിലെ പിണ്ണാക്കനാട് 33 കെ.വി. സബ്സ്റ്റേഷനുവേണ്ടി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്ന നടപടി ഏത് ഘട്ടത്തിലാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;	(എ)	2020-ൽ പൂഞ്ഞാർ മണ്ഡലത്തിലെ പിണ്ണാക്കനാട് പ്രദേശത്ത് പുതിയ 33 kV സബ്സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ഭരണാനുമതി ലഭിച്ചിരുന്നു. ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്ന നടപടികൾക്കായി ഗവൺമെന്റ് ഉത്തരവ് ലഭ്യമായെങ്കിലും സ്ഥലമുടമ സ്ഥലം കൈമാറുന്നതിന് വിസമ്മതം അറിയിച്ചതിനെ തുടർന്ന് ഭൂമി കൈമാറ്റം പൂർത്തിയാക്കാൻ കഴിഞ്ഞില്ല. തുടർന്ന്, പിണ്ണാക്കനാട് 33kV സബ്സ്റ്റേഷന്റെ നിർമ്മാണത്തിനായി ശ്രീ. ഐസക് നിരപ്പേലിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള 21 സെന്റ് ഭൂമി കണ്ടെത്തുകയും, ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി, 25.09.2023-ലെ GO (Rt) No.168/2023/POWER പ്രകാരം ഊർജ്ജ വകുപ്പ് ഭരണാനുമതി നല്കുകയും, തുടർന്ന് 04.10.2023-ലെ GO (Rt) No.3525/2023/RD പ്രകാരം റവന്യൂ വകുപ്പ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുകയും ചെയ്തിരുന്നു. തുടർന്ന് 2,12,500/- രൂപ കണ്ടിജൻസി ചാർജ് ഇനത്തിൽ 27.06.2024-ന് സർക്കാരിലേക്ക് അടച്ചിട്ടുണ്ട്. പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് വേണ്ടി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ സർക്കാരിനു വേണ്ടി നടപ്പിലാക്കുന്ന പൊതു സ്വഭാവമുള്ള പദ്ധതികൾക്ക് ഓരോ കേസും പരിശോധിച്ച് സർക്കാരിന്റെ അംഗീകാരത്തിനു വിധേയമായി എസ്റ്റാബ്ലിഷ്മെന്റ് ചാർജ് പൂർണ്ണമായോ ഭാഗികമായോ ഒഴിവാക്കി നൽകുന്നതാണെന്ന 01.03.2025-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം എസ്റ്റാബ്ലിഷ്മെന്റ് ചാർജ് ആയ 12,75,000/- രൂപ ഒഴിവാക്കണമെന്നാവശ്യപ്പെട്ട് കെ.എസ്.ഇ.ബി.എൽ അപേക്ഷകൾ നൽകുകയും ചെയ്തു. തുടർന്ന്, 05.12.2025 തീയതിയിലുള്ള സർക്കാർ ഉത്തരവിലൂടെ എസ്റ്റാബ്ലിഷ്മെന്റ് ചാർജിൽ നിന്നുള്ള

			ഒഴിവാക്കൽ 01.03.2025 മുതൽ മാത്രം പ്രാബല്യത്തിൽ വരുന്നതാണെന്നും, അതിന് മുൻപ് ആരംഭിച്ച സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾക്ക് എസ്റ്റാബ്ലിഷ്മെന്റ് ചാർജ് ഒഴിവാക്കൽ ബാധകമല്ലെന്നും സർക്കാർ വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കുന്നതനുസരിച്ച്, എസ്റ്റാബ്ലിഷ്മെന്റ് ചാർജ് അടയ്ക്കേണ്ടതാകയാൽ ടി തുക അടയ്ക്കുന്നതിനുള്ള അനുമതി 02.02.2026-ൽ നൽകുകയും, അതനുസരിച്ച് ടി തുക അടയ്ക്കുവാനുള്ള നടപടികൾ കെ.എസ്.ഇ.ബി.എൽ. മുഖേന പുരോഗമിക്കുകയും ചെയ്തുവരുന്നു.
(ബി)	പ്രസ്തുത സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്ന നടപടികൾ വേഗത്തിലാക്കി സബ്സ്റ്റേഷന്റെ നിർമ്മാണം ആരംഭിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമോയെന്ന് വിശദമാക്കാമോ?	(ബി)	സ്ഥലം ഏറ്റെടുപ്പ് നടപടികൾ പൂർത്തിയായതിനു ശേഷം സബ്സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ആരംഭിക്കുന്നതാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ