

**15 -ാം കേരള നിയമസഭ**

**3 -ാം സമ്മേളനം**

**നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 1472**

**07-10-2021 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

**കടുത്തുരുത്തി നിയോജക മണ്ഡലത്തിൽ കിഫ്ബി പദ്ധതികളുടെ സ്ഥലമെടുപ്പ്**

ചോദ്യം	ഉത്തരം
<p align="center"><b>ശ്രീ. മോൻസ് ജോസഫ്</b></p>	<p align="center"><b>Shri. K. Rajan</b> (റവന്യൂ ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)</p>
<p>(എ) കിഫ്ബി പദ്ധതിയിലുൾപ്പെടുത്തി കടുത്തുരുത്തി നിയോജക മണ്ഡലത്തിൽ നടപ്പാക്കുന്ന കടുത്തുരുത്തി മേൽപ്പാലത്തിന്റെയും കുറുപ്പന്തറ മേൽപ്പാലത്തിന്റെയും അവയിലേക്കുള്ള അപ്രോച്ച് റോഡുകളുടേയും സ്ഥലമെടുപ്പ് നടപടികളുടെ പുരോഗതി വ്യക്തമാക്കാമോ;</p>	<p>(എ) കടുത്തുരുത്തി റെയിൽ മേൽപ്പാല നിർമ്മാണത്തിനായി വൈക്കം താലൂക്കിലെ മുട്ടുചിറ, കടുത്തുരുത്തി എന്നീ വില്ലേജുകളിലായി 53.80 ആർ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി RBDCK 02.11.2019-ൽ റികിസിഷൻ സമാർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ LARR Act 2013 പ്രകാരം സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് 06.12.2019-ലെ സ.ഉ.(സാധാ) നം. 3663/2019/ആർ.ഡി പ്രകാരം ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. എന്നാൽ പ്രസ്തുത പദ്ധതിയുടെ റെയിൽവേയിൽ നിന്നുള്ള അലൈൻമെന്റ് ഹൈനലൈസ് ചെയ്ത് ലഭിച്ചിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ സംയുക്ത പരിശോധന റിപ്പോർട്ട് പൊന്നും വില ഓഫീസറായ സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ എൽ.എ (കിഫ്ബി)യിൽ നിന്നും ലഭ്യമായിട്ടില്ലാത്തതാണ്. കുറുപ്പന്തറ റെയിൽവേ മേൽപ്പാല നിർമ്മാണത്തിനായി വൈക്കം താലൂക്കിൽ മാഞ്ഞൂർ വില്ലേജിൽപ്പെട്ട സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് 20-10-2018 -ൽ ലഭിച്ചിട്ടുള്ള അർത്ഥനയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 04-05-2019-ലെ സ.ഉ. (സാധാ) നം. 1069/2019/ആർ.ഡി പ്രകാരം ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. പ്രസ്തുത സ്ഥലമെടുപ്പ് നടപടിയിലെ 11(1) വിജ്ഞാപനം 16.07.2020-ലെ കേരള അസാധാരണ ഗസറ്റ് 1700 പ്രകാരം പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ പദ്ധതിയുടെ അലൈൻമെന്റിൽ സ്ഥലമെടുപ്പ് മൂലം നഷ്ടപ്പെടുന്ന നിർമ്മിതികൾ വളരെയധികം ഉള്ളതാണ്. യഥാസമയം ആർ &amp; ആർ പാക്കേജ് അംഗീകരിച്ച് ഫണ്ട് ലഭ്യമാക്കി 16.07.2021 ന് മുൻ 19(1) പ്രഖ്യാപനം പ്രസിദ്ധീകരിക്കുവാൻ സാധിക്കാത്തതിനാൽ 18.06.201-ലെ സ.ഉ. (അച്ചടി) 74/2021/ആർ.ഡി (25.06.2021-ലെ ഗസറ്റ് നമ്പർ 1870) പ്രകാരം സമയപരിധി 6</p>

		<p>മാസത്തേക്ക കൂടി ദീർഘിപ്പിച്ചു നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്. അലൈൻമെന്റിൽ ഉൾപ്പെട്ട 54 നിർമ്മിതികളിൽ 53 കെട്ടിടങ്ങളുടെ structural valuation പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആർ &amp; ആർ പാക്കേജ് അംഗീകരിക്കുന്നതിന് 22.10.2021-ന് ഹിയറിംഗ് നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്</p>
<p>(ബി)</p>	<p>ഈ പദ്ധതിയുടെ സ്ഥലമെടുപ്പുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് റവന്യൂ വകുപ്പ് നടത്തിയിട്ടുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങൾ വിശദീകരിക്കാമോ;</p>	<p>(ബി) കടുത്തുരുത്തി റെയിൽ മേൽപ്പാല നിർമ്മാണത്തിനായി വൈക്കം താലൂക്കിലെ മുട്ടുചിറ, കടുത്തുരുത്തി എന്നീ വില്ലേജുകളിലായി 53.80 ആർ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി RBDCK 02.11.2019-ൽ റിക്വിസിഷൻ സമാർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ LARR Act 2013 പ്രകാരം സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് 06.12.2019-ലെ സ.ഉ.(സാധാ) നം. 3663/2019/ആർ.ഡി പ്രകാരം ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. എന്നാൽ പ്രസ്തുത പദ്ധതിയുടെ റെയിൽവേയിൽ നിന്നുള്ള അലൈൻമെന്റ് ഹൈനലൈസ് ചെയ്ത് ലഭിച്ചിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ സംയുക്ത പരിശോധന റിപ്പോർട്ട് പൊന്നും വില ഓഫീസറായ സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ എൽ.എ (കിഫ്ബി)യിൽ നിന്നും ലഭ്യമായിട്ടില്ലാത്തതാണ്. കുറുപ്പന്തറ റെയിൽവെ മേൽപ്പാല നിർമ്മാണത്തിനായി വൈക്കം താലൂക്കിൽ മാഞ്ഞൂർ വില്ലേജിൽപ്പെട്ട സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് 20-10-2018 -ൽ ലഭിച്ചിട്ടുള്ള അർത്ഥനയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 04-05-2019-ലെ സ.ഉ. (സാധാ) നം. 1069/2019/ആർ.ഡി പ്രകാരം ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. പ്രസ്തുത സ്ഥലമെടുപ്പ് നടപടിയിലെ 11(1) വിജ്ഞാപനം 16.07.2020-ലെ കേരള അസാധാരണ ഗസറ്റ് 1700 പ്രകാരം പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ പദ്ധതിയുടെ അലൈൻമെന്റിൽ സ്ഥലമെടുപ്പ് മൂലം നഷ്ടപ്പെടുന്ന നിർമ്മിതികൾ വളരെയധികം ഉള്ളതാണ്. യഥാസമയം ആർ &amp; ആർ പാക്കേജ് അംഗീകരിച്ച് ഫണ്ട് ലഭ്യമാക്കി 16.07.2021 ന് മുമ്പ് 19(1) പ്രഖ്യാപനം പ്രസിദ്ധീകരിക്കുവാൻ സാധിക്കാത്തതിനാൽ 18.06.201-ലെ സ.ഉ. (അച്ചടി) 74/2021/ആർ.ഡി (25.06.2021-ലെ ഗസറ്റ് നമ്പർ 1870) പ്രകാരം സമയപരിധി 6 മാസത്തേക്ക കൂടി ദീർഘിപ്പിച്ചു നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്. അലൈൻമെന്റിൽ ഉൾപ്പെട്ട 54 നിർമ്മിതികളിൽ 53 കെട്ടിടങ്ങളുടെ structural valuation പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആർ &amp; ആർ പാക്കേജ് അംഗീകരിക്കുന്നതിന് 22.10.2021-ന് ഹിയറിംഗ് നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്</p>

<p>(സി) കിഫ്ബി പദ്ധതികളുടെ സ്ഥലമെടുപ്പുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രവർത്തനങ്ങൾ ത്വരിതഗതിലാക്കുന്നതിനായി സ്പെഷ്യൽ ഓഫീസറേയും ജീവനക്കാരെയും നിയമിക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?</p>	<p>(സി) 07.05.2020-ലെ സ.ഉ. (സാധാ) നമ്പർ 1716/2020/ ആർ.ഡി പ്രകാരം കോട്ടയം ജില്ലയിലെ കിഫ്ബി പ്രോജക്ടുകളുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾക്കായി 17 തസ്തികകൾ അടങ്ങിയ ഓഫീസ് അനുവദിച്ച് ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതും ആയതിന്റെ പ്രവർത്തനം ആരംഭിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്</p>
---	---

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ