15 -ാം കേരള നിയമസഭ

5 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 1455 **04-07-2022 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിലെ 'ആരബിൾ ലാൻഡ്' പദ്ധതി

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. വി. ആർ. സുനിൽകുമാർ		ശ്രീ. കെ. രാജൻ (റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ റാന്നി താലൂക്കിൽ 'ആരബിൾ ലാൻഡ്' പദ്ധതി പ്രകാരം റവന്യൂ വകുപ്പിന് കൈമാറ്റം ചെയ്തു ലഭിച്ച വനഭൂമി പതിച്ചു കൊടുത്തപ്പോൾ കൃഷി യോഗ്യമല്ലാത്ത പാറയുള്ള ഭാഗങ്ങൾ ഒഴിവാക്കിയിട്ടുണ്ടോ;	(എ)	ആരബിൾ ഫോറസ്റ്റ് ലാൻഡ് 1970 പ്രകാരം ഭൂമി പതിച്ച് നൽകിയിട്ടുള്ളത് സംബന്ധിച്ച രേഖകളും ഇപ്രകാരം ഒഴിച്ചിട്ട സ്ഥലങ്ങളുടെ വിസ്തീർണ്ണവും ലഭ്യമല്ല. 23.06.1976-ലെ ജി.ഒ (എം.എസ്) 830/76/ ആർ.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം റവന്യൂ വകുപ്പിന് കൈമാറിയ ആരബിൾ ഫോറസ്റ്റ് ലാൻഡിലെ ഉപയോഗമില്ലാത്ത പാറ ഉൾപ്പെടുന്ന സ്ഥലം പതിച്ച് നൽകാതെ റവന്യൂ രേഖകളിൽ പുറമ്പോക്കായി നിലനിർത്താൻ ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നു.
(ബി)	പതിച്ചുകൊടുത്തപ്പോൾ ഒഴിവാക്കിയ കൃഷിയോഗ്യമല്ലാത്ത പാറ തരിശു ഭാഗങ്ങൾ വില്ലേജ് അടിസ്ഥാനത്തിൽ എത്ര പ്ലോട്ടുകളുണ്ടെന്നും എത്ര വിസ്തൃതിയിലാണെന്നും സർവ്വേ നമ്പർ സഹിതം വിശദമാക്കാമോ;	(ബി)	ആരബിൾ ഫോറസ്റ്റ് ലാൻഡ് 1970 പ്രകാരം ഭൂമി പതിച്ച് നൽകിയിട്ടുള്ളത് സംബന്ധിച്ച രേഖകളും ഇപ്രകാരം ഒഴിച്ചിട്ട സ്ഥലങ്ങളുടെ വിസ്തീർണ്ണവും ലഭ്യമല്ല. 23.06.1976-ലെ ജി.ഒ (എം.എസ്) 830/76/ ആർ.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം റവന്യൂ വകുപ്പിന് കൈമാറിയ ആരബിൾ ഫോറസ്റ്റ് ലാൻഡിലെ ഉപയോഗമില്ലാത്ത പാറ ഉൾപ്പെടുന്ന സ്ഥലം പതിച്ച് നൽകാതെ റവന്യൂ രേഖകളിൽ പുറമ്പോക്കായി നിലനിർത്താൻ ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നു.
(സി)	പ്രസ്തുത ഭാഗങ്ങൾ ആരുടെ ഭരണ നിയന്ത്രണത്തിലും കൈവശത്തിലുമാണെന്ന് അറിയിക്കാമോ;	(സി)	ആരബിൾ ലാൻഡ് സ്കീം പ്രകാരം റവന്യൂ വകുപ്പിന് കൈമാറിയ സ്ഥലത്ത് പട്ടയം നല്കാതെ അവശേഷിക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങൾ റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ അധീനതയിലാണ്.
(ഡി)	ആരബിൾ വനഭൂമി നിയമം 1970, ചട്ടം18[1] പ്രകാരമുള്ള രജിസ്റ്റർ റാന്നി തഹസിൽദാർ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ പ്രസ്തുത രജിസ്റ്ററിൽ സർവ്വേ നമ്പർ 781/1-1 ൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിയെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കാമോ;	(ഡി)	ആരബിൾ വനഭൂമി നിയമം 1970, ചട്ടം 18 (1) പ്രകാരമുള്ള രജിസ്റ്റർ റാന്നി താലൂക്കിൽ സൂക്ഷിച്ച് വരുന്നില്ല എന്നാണ് റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളത്.
(ഇ)	റവന്യൂ വകുപ്പിന് കൈമാറ്റം ചെയ്തു ലഭിച്ച ഭൂമി പതിച്ചു കൊടുത്തപ്പോൾ ഒഴിവാക്കിയ കൃഷിയോഗ്യമല്ലാത്ത പാറ തരിശു ഭാഗങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച 23.06.1976-	(ഇ)	23.06.1976-ലെ 830/76/ആർ.ഡി നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവിന്റെ പകർപ്പ് അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു.

	ലെ 830/76/ആർ.ഡി നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ് നിലവിലുണ്ടോ; എങ്കിൽ പകർപ്പ് ലഭ്യമാക്കാമോ?		

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

2

GOVERNMENT OF KERALA

Abstract

Assignment of land - Arable Forest Land - Completion of the work of assignment - Orders issued

---

REVENUE (P) DEPARTMENT

G.O.MS. No. 830/76/RD Dated, Trivandrum: 23-6-1976.

Read: Letter No.L.Dis. 44283/75/LRJ dated 7-1-76 from the Secretary, Board of Revenue.

ORDER

The question of expediting the work of assignment of arable forest land under the provisions of the Arable Forest Land Assignment Rules has been under consideration of Government. A review of the progress of assignment recently made shows that the total extent of arable forest lands available for assignment is 6964.80 hectares of which an extent of 5554 hectares of land has been taken over by the Revenue Department from the Forest Department leaving a balance of 1410.80 hectares which are under clearfelling, survey etc. Out of the area taken over by the Revenue Department an extent of 4288.28 hectares have already been assigned and the balance area available with the Department is 1265.72 hectares which includes an extent of 827.65 hectares of land unsuitable for assignment being rocky etc, 287.51 hectares under encroachment and an extent of 150.56 hectares readily available for assignment. There are encroachments on the arable forest lands remaining with the Revenue Department and also on the lands yet to be transferred to Revenue Department by the Forest Department. Proceedings for assignment of the remaining land are being delayed on account of these encroachments. It may not be a practical proposition to evict the encroachers on arable forest lands enmasse. A feasible course would be to take over the remaining lands from the Forest Department with the encroachment and to consider assignment of the land on merits. In the area already taken over by the Revenue Department large extents of land remain unsuitable for assignment being rocky etc. The applicants for assignment of arable forest land may not be willing to accept lands unsuitable for cultivation and habitation. The question how such unsuitable areas are to be dealt with has also been under consideration of Government.

2. Government after examing the matter in all its aspects are pleased to order as follows:-

(i) The arable forest lands remaining to be transferred to the Revenue Department by the Forest Department will be transferred to the Revenue Department immediately irrespective of the fact whether the land is under encroachment or not.

(ii) The unoccupied forest land got transferred from the Forest Department will be notified for assignment under the Arable Forest Land Assignment Rules and action pursued for assignment of such lands expeditiously.

p.t.o.

(iii) Where the forest lands earmarked for assignment under the Arable Forest Land Assignment Scheme are already under encroachment such lands will be excluded from the Arable Forest Land Assignment Scheme and will be assigned to the occupants under the Kerala Land Assignment Rules.

(iv) Where the occupant is ineligible for assignment under Kerala Land Assignment Rules the assignment of the land to him will be subject to realisation of land value at market rate.

(v) The unsuitable area in the arable forest land already taken over by the Revenue Department on account of the land being rocky etc. will be excluded from the Arable Forest Land Assignment Scheme and treated as poramboke and accounted as such in the Revenue records.

(vi) The area yet to be surveyed and clearfelled will also be handed over when they are ready. A workable method of preventing encroachments, at least in these cases, will be to complete the process of assignment before the land is clearfelled so that the interval between clearfelling and assignment during which cleared lands invite encroachments can be avoided.

3. The Secretary, Board of Revenue and the Chief Conservator of Forests will take immediate necessary action in the matter so that the work of assignment of the remaining arable forest lands is completed expeditiously.

(By order of the Governor)

M.K.SARADA,
UNDER SECRETARY.

To

The Secretary, Board of Revenue.
All District Collectors.
The Chief Conservator of Forests.
The Agriculture (Forest General) Department.
The Revenue (A), (L), (U) and P4

Forwarded / by order

[signature]
Section Officer.

pk.23