

15 -ാം കേരള നിയമസഭ

8 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത പോദ്യം നം. 5259

14-03-2023 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

വട്ടിയൂർക്കാവ് മണ്ഡലത്തിൽ ഭവന നിർമ്മാണ വകുപ്പിന് കീഴിലുള്ള സ്ഥാപനങ്ങൾ

പോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ വി കെ പ്രശാന്ത്		ശ്രീ കെ. രാജൻ (റവന്യൂ ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	വട്ടിയൂർക്കാവ് നിയോജകമണ്ഡലത്തിൽ ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പിന് കീഴിലുള്ള സ്ഥാപനങ്ങൾ ഏതൊക്കെയാണെന്ന് അറിയിക്കുമോ; പ്രസ്തുത സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ഫോൺ നമ്പർ, മേൽവിലാസം, ഇ-മെയിൽ വിലാസം, ജീവനക്കാരുടെ ഔദ്യോഗിക മൊബൈൽ നമ്പർ എന്നിവ ലഭ്യമാക്കാമോ;	(എ)	വട്ടിയൂർക്കാവ് നിയോജകമണ്ഡലത്തിൽ ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പിന് കീഴിലുള്ള സ്ഥാപനങ്ങളുടെയും പ്രസ്തുത സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ഫോൺ നമ്പർ, മേൽവിലാസം, ഇ-മെയിൽ വിലാസം, ജീവനക്കാരുടെ ഔദ്യോഗിക മൊബൈൽ നമ്പർ എന്നിവ സംബന്ധിച്ച വിശദാംശങ്ങളും അനുബന്ധം I ആയി ചേർക്കുന്നു.
(ബി)	പ്രസ്തുത സ്ഥാപനങ്ങളിൽ അനുവദിക്കപ്പെട്ട സ്ഥിരം തസ്തികകൾ, അവയുടെ എണ്ണം, ഒഴിവുള്ള തസ്തികകൾ എന്നിവ വ്യക്തമാക്കാമോ;	(ബി)	പ്രസ്തുത സ്ഥാപനങ്ങളിൽ അനുവദിക്കപ്പെട്ട സ്ഥിരം തസ്തികകൾ നിലവിലില്ല.
(സി)	മേൽപ്പറഞ്ഞ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ കരാർ, താൽക്കാലിക, ദിവസവേതന, അന്യത്രസേവന വ്യവസ്ഥയിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരുണ്ടോ; എങ്കിൽ ഇത് സംബന്ധിച്ച വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കാമോ;	(സി)	മേൽപ്പറഞ്ഞ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ കരാർ, താൽക്കാലിക, ദിവസവേതന, അന്യത്രസേവന വ്യവസ്ഥയിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരുടെ വിശദാംശങ്ങൾ അനുബന്ധം II ആയി ചേർക്കുന്നു.
(ഡി)	ഇവിടങ്ങളിൽ നിന്ന് ലഭ്യമാകുന്ന സേവനങ്ങൾ, അതിനാവശ്യമായ മൂന്നുപാധികൾ/രേഖകൾ ഏതൊക്കെയാണെന്നും പ്രസ്തുത സേവനങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുന്നതിനുള്ള സമയപരിധി എത്രയെന്നും വിശദമാക്കാമോ?	(ഡി)	ഇവിടങ്ങളിൽ നിന്ന് ലഭ്യമാകുന്ന സേവനങ്ങൾ, അതിനാവശ്യമായ മൂന്നുപാധികൾ/രേഖകൾ സംബന്ധിച്ച വിശദാംശങ്ങൾ അനുബന്ധം III ആയി ചേർക്കുന്നു. പ്രസ്തുത സേവനങ്ങൾ നിശ്ചിത സമയ പരിധിയുള്ളതിൽ ലഭ്യമാക്കാറുണ്ട്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

കേരള സംസ്ഥാന ഭവനനിർമ്മാണ ബോർഡ്				
സ്ഥാപനങ്ങൾ	ഫോൺ നം.	മേൽവിലാസം	ഇ-മെയിൽ വിലാസം	ജീവനക്കാരുടെ ഔദ്യോഗിക മൊബൈൽ നമ്പർ
എൻ സി സി നഗർ വർക്കിംഗ് വിമൻസ് ഹോസ്റ്റൽ	9074886369	വർക്കിംഗ് വിമൻസ് ഹോസ്റ്റൽ, എൻ സി സി നഗർ, പേരൂർക്കട, തിരുവനന്തപുരം.	kshbtvmdn2@gmail.com	ഹോസ്റ്റൽ മാനേജർ - 6238937944
കേരള സംസ്ഥാന നിർമ്മിതി കേന്ദ്രം				
കേരള സംസ്ഥാന നിർമ്മിതി കേന്ദ്രം, ഹെഡ് ഓഫീസ്,	0471-2360559	കേരള സംസ്ഥാന നിർമ്മിതി കേന്ദ്രം, പി. ടി. പി. നഗർ, തിരുവനന്തപുരം-38.	nirmithiptp@gmail.com	ഡയറക്ടർ- 9446344955
				ചീഫ് ടെക്നിക്കൽ ഓഫീസർ- 8111882852
				ഫിനാൻഷ്യൽ അഡ്വൈസർ-8111882853
				കമ്പ്യൂട്ടർ എഞ്ചിനീയർ- 8111882854
				ഡെപ്യൂട്ടി മാനേജർ അക്കൗണ്ട്സ്- 8111882656
റീജിയണൽ നിർമ്മിതി കേന്ദ്രം	0471-2362229	കേരള സംസ്ഥാന നിർമ്മിതി കേന്ദ്രം, സി പി ടി ക്യാമ്പസ്, വട്ടിയൂർക്കാവ്, തിരുവനന്തപുരം-13.	mktvm@gmail.com	അസിസ്റ്റന്റ് മാനേജർ- 8111882851
				റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ- 8111882858
നിർമ്മിതി ഹാബിറ്റാറ്റ് എഡ്യൂക്കേഷൻ സെന്റർ	0471-2447638	കേരള സംസ്ഥാന നിർമ്മിതി കേന്ദ്രം, എൻ എച്ച് ഇ സി, ബാർട്ടൻഹിൽ, തിരുവനന്തപുരം-35.	kendranirmithi@gmail.com	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ- 8111882857
നിർമ്മിതി ട്രെയിനിംഗ് സെന്റർ	0471-362928	നിർമ്മിതി ട്രെയിനിംഗ് സെന്റർ, വട്ടിയൂർക്കാവ്.	-	-

110

അനുബന്ധം II

കേരള സംസ്ഥാന ഭവനനിർമ്മാണ ബോർഡ്

സ്ഥാപനങ്ങൾ	കരാർ ജീവനക്കാർ		താല്ക്കാലിക ജീവനക്കാർ		ദിവസ വേതന ജീവനക്കാർ		അന്യത്ര സേവന വ്യവസ്ഥയിൽ ജോലി ചെയ്യുന്ന ജീവനക്കാർ	
	തസ്തിക	എണ്ണം	തസ്തിക	എണ്ണം	തസ്തിക	എണ്ണം	തസ്തിക	എണ്ണം
എൻ സി സി നഗർ വർക്കിംഗ് വിമൻസ് ഹോസ്റ്റൽ	മേട്രൻ	1	-	-	-	-	-	-
	വാർഡൻ	1	-	-	-	-	-	-
	സെക്യൂരിറ്റി ഗാർഡ്	1	-	-	-	-	-	-
	പാചകക്കാരി	1	-	-	-	-	-	-
	ശുചീകരണ ജോലിക്കാരി	2	-	-	-	-	-	-
കേരള സംസ്ഥാന നിർമ്മിതി കേന്ദ്രം								
ഹെഡ് ഓഫീസ്	ഫിനാൻഷ്യൽ അഡ്വൈസർ	1	-	-	സീപ്പർ	2	-	-
	സ്പെഷ്യൽ ഓഫീസർ	1	-	-	ഗാർഡനർ	1	-	-
	സൈറ്റ് എഞ്ചിനീയർ	1	-	-	-	-	-	-
	ജൂനിയർ എഞ്ചിനീയർ	1	-	-	-	-	-	-
	അക്കൗണ്ടന്റ് മാനേജർ	1	-	-	-	-	-	-
	അസിസ്റ്റന്റ് മാനേജർ	1	-	-	-	-	-	-
	ഓഫീസ് അസിസ്റ്റന്റ്	7	-	-	-	-	-	-
	ഡ്രൈവർ	1	-	-	-	-	-	-
റിജിയണൽ നിർമ്മിതി കേന്ദ്രം	ഡ്രാഫ്റ്റ്സ്മാൻ	2	-	-	സീപ്പർ	1	-	-
	സൈറ്റ് എഞ്ചിനീയർ	3	-	-	സെക്യൂരിറ്റി (കുടുംബശ്രീ)	2	-	-
	ജൂനിയർ എഞ്ചിനീയർ	1	-	-	-	-	-	-
	ഓഫീസ് അസിസ്റ്റന്റ്	1	-	-	-	-	-	-
നിർമ്മിതി ഹാബിറ്റാറ്റ് എഡ്യൂക്കേഷൻ സെന്റർ	ഓവർസിയർ	3	-	-	-	-	-	-
	ജൂനിയർ എഞ്ചിനീയർ	1	-	-	-	-	-	-
	ഓഫീസ് അസിസ്റ്റന്റ്	2	-	-	-	-	-	-
	ഡ്രാഫ്റ്റ്സ്മാൻ	1	-	-	-	-	-	-
നിർമ്മിതി ട്രെയിനിംഗ് സെന്റർ	-	-	-	-	സീപ്പർ	1	-	-
	-	-	-	-	സെക്യൂരിറ്റി (കുടുംബശ്രീ)	1	-	-

അനുബന്ധം III

കേരള സംസ്ഥാന ഭവനനിർമ്മാണ ബോർഡ്

എൻ സി സി നഗർ വർക്കിംഗ് വിമൻസ് ഹോസ്റ്റൽ

വിവിധ സർക്കാർ സർക്കാരേതര സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ജോലി ചെയ്യുന്ന വനിതകൾക്ക് സുരക്ഷിതവും മികച്ച രീതിയിലുമുള്ള താമസ സൗകര്യം ഒരുക്കുന്ന സ്ഥാപനമാണിത്. അപേക്ഷ നൽകുന്നതനുസരിച്ച് ഒഴിവുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വനിതകൾക്ക് മിതമായ വാടക നിരക്കിൽ താമസ സൗകര്യം ഒരുക്കി വരുന്നു.

കേരള സംസ്ഥാന നിർമ്മിതി കേന്ദ്രം

സേവനങ്ങൾ:

- i. കെട്ടിട നിർമ്മാണ മേഖലയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിവിധ തൊഴിൽ പരിശീലനങ്ങൾ
- ii. Project Management Consultancy എന്ന നിലയിൽ പ്രവൃത്തികൾ ഏറ്റെടുത്തു നടപ്പാക്കൽ
- iii. നിർമ്മാണ സാമഗ്രികളുടെ ഗുണനിലവാര പരിശോധന
- iv. കെട്ടിട നിർമ്മാണ സാമഗ്രികളുടെ ന്യായ വില വിപണന കേന്ദ്രമായ കലവറകളിൽ നിന്നും subsidised നിരക്കിൽ കമ്പി, സിമന്റ് എന്നിവയുടെ വില്പന
- v. വിവിധ തരത്തിലുള്ള കോൺക്രീറ്റ് ഇഷ്ടികകളുടെ വില്പന

ആവശ്യമായ മുന്നപാധികൾ/രേഖകൾ:

തൊഴിൽ പരിശീലനം

തൊഴിൽ രഹിതരായ 18 വയസ്സിനും 40 വയസ്സിനും ഇടയിൽ പ്രായമുള്ള യുവതീ യുവാക്കൾക്ക് തൊഴിൽ പരിശീലനം.

കൺസൾട്ടൻസി വർക്ക്സ്

4/7/2019-ലെ സ.ഉ.(പി) നം.77/2019/Fin പ്രകാരം അനുമതി ലഭിച്ചിരിക്കുന്ന ജനറൽ സിവിൽ കൺസ്ട്രക്ഷൻ വർക്ക് PMC എന്ന നിലയിൽ മാത്രം ഏറ്റെടുത്തു ചെയ്യുന്നു.

ടെസ്റ്റിംഗ് ലാബ്

ടെസ്റ്റ് ചെയ്യുന്നതിന് നൽകുന്ന സാമ്പിളിനൊപ്പം date of construction, name of work, GST regulation details എന്നിവ അപേക്ഷയോടൊപ്പം നൽകണം.

കലവറ

30/12/2022-ലെ സ.ഉ.(സാധാ) നം.97/2022/HSG പ്രകാരം 750 ചതുരശ്ര അടി വരെയുള്ള വീട് നിർമ്മിക്കുന്ന BPL ഗുണഭോക്താക്കൾ, സർക്കാരിന്റെ ഭവന പദ്ധതികളിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഗുണഭോക്താക്കൾ എന്നിവർക്ക് തറ വിസ്തീർണ്ണത്തിന് ആനുപാതികമായി പരമാവധി 65 ബാഗ് സിമന്റും 625 കിലോഗ്രാം സ്റ്റീലും കലവറയിൽ നിന്നും നൽകുന്നതാണ്. അതിനായി BPL Construction/സർക്കാർ ഭവന പദ്ധതി എന്നതിന്റെ രേഖ, വീടിന്റെ പ്ലാൻ എന്നിവ നൽകണം.

