

15 -ാം കേരള നിയമസഭ

8 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 6868

21-03-2023 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

റവന്യൂ പുറമ്പോക്ക് ഭൂമികൾ മറ്റ് വകുപ്പുകൾക്ക് കൈമാറുന്നതിനുള്ള മാനദണ്ഡങ്ങൾ

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. കെ.പി.മോഹനൻ		ശ്രീ. കെ. രാജൻ (റവന്യൂ ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	<p>സംസ്ഥാനത്ത് റവന്യൂ പുറമ്പോക്ക് ഭൂമികൾ പൊതു ആവശ്യങ്ങൾക്കായി മറ്റ് വകുപ്പുകൾക്ക് കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് കൈമാറുന്നതിനുള്ള മാനദണ്ഡങ്ങൾ എന്തെല്ലാമാണെന്ന് വിശദമാക്കുമോ;</p>	(എ)	<p>വർദ്ധിച്ചുവരുന്ന വികസനാവശ്യങ്ങൾ, ഭൂമി കൈമാറുന്നതിനുള്ള കാലതാമസം എന്നിവ പരിഗണിച്ച് നഗരപ്രദേശങ്ങളിൽ 10 സെന്റ് വരെയും മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽ 25 സെന്റ് വരെയും പഞ്ചായത്തിൽ 50 സെന്റ് വരെയുമുള്ള റവന്യൂ ഭൂമി സേവനവകുപ്പുകൾക്ക് കൈമാറുന്നതിന് 05.06.2018 ലെ ജി.ഒ. (പി) നം.31/18-ാം റവന്യൂ നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ജില്ലാ കളക്ടർമാർക്ക് അധികാരം നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിന്റെ പകർപ്പ് ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു. ടി ഉത്തരവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂമി കൈമാറ്റ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിന് 01.11.2018 ലെ എൽ.ആർ.കെ2-27511/17-ാം നമ്പർ സർക്കുലർ പ്രകാരം ലാന്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ കാര്യാലയത്തിൽ നിന്ന് നിർദ്ദേശങ്ങൾ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.</p>
(ബി)	<p>ഇത്തരം കൈമാറ്റങ്ങളിലെ കാലതാമസം ഒഴിവാക്കുന്നതിന് എന്തെല്ലാം നടപടികളാണ് സ്വീകരിക്കുകയെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?</p>	(ബി)	<p>ഭരണപരമായ നടപടിക്രമങ്ങളുടെ കാലതാമസമില്ലാതെ മറ്റു തരത്തിലുള്ള കാലതാമസം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടില്ല</p>

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ



GOVERNMENT OF KERALA

Abstract

Delegation of Powers to District collectors for the expeditious transfer of Government land among Government Departments for common use- Orders issued.

REVENUE (A) DEPARTMENT

G.O.(P)No.31/2018/RD

Dated, Thiruvananthapuram, 05/06/2018

- Read 1 G. O (P) 498/61/RD Dated 17/05/1961
2 G.O (P) 881/65/RD Dated 25/05/1965
3 Circular No 41441/P1/96/RD dated 28/09/1996

ORDER

Currently, transfer of land among Service Departments are ordered at Government level with the prior consent of Finance Department and by retaining the ownership of land in Revenue Department. Transfer of land among departments does not change the status of 'Sarkar Puramboke.' As proposals for all the 14 Districts are routed to Government for orders on transfer of land, the present process results in inordinate delay.

2. For the expeditious transfer of Government land among Government Departments for common use, Government are pleased to order the delegation power to District Collectors subject to the following conditions:-

The transfer of Government lands with improvements thereon, from one Government Department to another shall be ordered by the District Collectors and Government as shown below:-

(i) District Collectors:- Up to a limit of 50 (fifty) cents within the Grama Panchayat area; up to a limit of 25 (twenty five) cents within the Municipal area and up to a limit of 10 (ten) cents within the Corporation area.

Note 1 :- In all cases where the Government land to be transferred is not under the possession of Revenue Department, but within the limit under: (i), the District Collectors shall take No Objection Certificate from the District Level Officer of that Department before issue of orders.

(ii) All cases not covered by the above limits under (i) or where there are no District Level Officers for the Department whose land is proposed to be transferred or where the District Level Officer of the Department whose land is proposed to be

transferred refuses to issue NOC, but the District Collector is convinced that there is no other land suitable for transfer to the other Department, should be submitted to Government for orders.

Note 1:- It will not be necessary to consult Finance Department in such cases.

(iii) Transfer of land to Constitutional bodies, statutory bodies, autonomous institutions and bodies, public Sector Undertakings, Societies, Local Self Government Institutions, Boards, Corporations, Grant-in-aid institutions etc shall not be considered under this provision, but will be considered under the relevant provision of Kerala Land Assignment Act 1960.

3. Finance Department shall make amendments in the Kerala Financial Code accordingly.

(By order of the Governor)

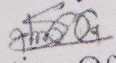
P H KURIAN

ADDITIONAL CHIEF SECRETARY

To:

1. The Commissioner, Land Revenue, Thiruvananthapuram.
2. All the District Collectors, Kerala
3. The Accountant General (A&E/Audit), Kerala, Thiruvananthapuram.
4. The General Administration (SC) Department(vide Item No.2186 dated, 30.05.2018)
5. Finance Department (vide U. O (F) No.E(382951)/Exp-A2/39/2017/FD dated.07/04/2018
6. Information & Public Relations (Web & New media) Department
7. Stock File/Office Copy.

Forwarded /By order


Section Officer

