15 -ാം കേരള നിയമസഭ

13 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 3439 **11-03-2025 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

മണ്ണാർക്കാട് മൂപ്പിൽ നായർക്ക് അട്ടപ്പാടി താലൂക്കിലുള്ള ഭൂമി

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ഡോ. എം. കെ. മുനീർ		ശ്രീ. രാമചന്ദ്രൻ കടന്നപ്പള്ളി (രജിസ്ട്രേഷൻ, മ്യൂസിയം, ആർക്കിയോളജി വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	ഭൂപരിഷ്കരണം നടപ്പാക്കിയതിനുശേഷം മണ്ണാർക്കാട് മൂപ്പിൽ നായർക്ക് അട്ടപ്പാടി താലൂക്കിൽ (പഴയ മണ്ണാർക്കാട് താലൂക്കിൽ) എത്ര ഏക്കർ ഭൂമിയുണ്ടായിരുന്നുവെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	(എ)	ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമം നടപ്പിലാക്കിയ ശേഷം ഓരോ വ്യക്തിയ്ക്കും എത്ര ഏക്കർ ഭൂമി വീതം ഉണ്ടെന്നുള്ള വിവരം രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പിൽ ലഭ്യമല്ല.
(ബി)	കഴിഞ്ഞ പത്ത് വർഷത്തിനിടയിൽ മൂപ്പിൽ നായരുടെ തണ്ടപ്പേരുള്ള ഭൂമി ആരെല്ലാം വിൽപ്പന നടത്തി; ഇത്തരത്തിൽ വിൽപ്പന നടത്തിയ ഭൂമി ഏത് വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെട്ടതാണെന്നും അവയുടെ സർവേ നമ്പറുകൾ ഏതാണെന്നും കാണിക്കുന്ന ലിസ്റ്റ് ലഭ്യമാക്കാമോ;	(ബി)	തണ്ടപ്പേർ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂമിയുടെ വിൽപ്പന സംബന്ധിച്ചുള്ള വിവരം രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. എന്നാൽ പേര് വച്ച് തെരച്ചിൽ നടത്തിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പാലക്കാട് ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ (ജനറൽ) നൽകിയ റിപ്പോർട്ടിലെ വിവരം അനുബന്ധം (i) ആയി ചേർക്കുന്നു. അനുവദിച്ച കിട്ടിയ കൈവശ സാക്ഷ്യപത്രങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള 233.9187 ഹെക്ടർ ഭൂമി 33 ഇടകലർന്ന ഓഹരി അവകാശങ്ങളിൽ നാളിതുവരെ മൂന്ന് ഘട്ടങ്ങളിലായി 15.66 ഇടകലർന്ന അവകാശങ്ങൾ അനുബന്ധം (ii) പ്രകാരം വിവിധ ദിവസങ്ങളിൽ 183 ആധാരങ്ങളായി അഗളി സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.
(സി)	ഈ വിഷയം സംബന്ധിച്ച് രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പ് മന്ത്രിയ്ക്ക് പരാതി ലഭിച്ചിരുന്നോ; എങ്കിൽ പ്രസ്തുത പരാതിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ എന്തെല്ലാം നടപടി സ്വീകരിച്ചുവെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ; നടപടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ പകർപ്പ് ലഭ്യമാക്കുമോ?	(സി)	ഈ വിഷയം സംബന്ധിച്ച് ആൾ കേരള ഡോക്യുമെന്റ് റൈറ്റേഴ്സ് & സ്ക്രൈബ്സ് അസ്സോസിയേഷൻ അഗളി യൂണിറ്റ് 20/11/2024 -ാം തീയതിയിൽ രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പ് മന്ത്രി മുഖാന്തിരം സമർപ്പിച്ച പരാതി അന്വേഷിച്ച് റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുവാൻ രജിസ്ട്രേഷൻ ഉത്തര മദ്ധ്യ മേഖല ഡെപ്യൂട്ടി രജിസ്ട്രേഷൻ ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറൽ (തൃശ്ശൂർ) ന് നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ശേഷം ടി വിഷയം സംബന്ധിച്ച് ശ്രീ.ശശീന്ദ്രനുണ്ണി കെ.എം. എതിർ പരാതി സമർപ്പിക്കുകയും ടി പരാതി അന്വേഷിക്കുന്നതിനായി പാലക്കാട് ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുള്ളതുമാണ്. ടി രണ്ട് പരാതികൾക്കും റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമായിട്ടില്ല.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

<u>അനുബന്ധം **(i)**</u>

ക്രമ നമ്പർ	വില്ലേജ്	സർവ്വെ /സബ് ഡിവിഷൻ	വിസ്തീർണ്ണം	വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ കൈവശ സാക്ഷ്യപത്ര നമ്പർ	റിമാർക്ക്സ്
1	കോട്ടത്തറ	762/72	89.8672	423/23 തീയതി 21/10/2023 423/23A തീയതി 21/10/2023 35/24/തീയതി 29/1/2024	
2	കോട്ടത്തറ	1819/23	76.90	423/23/B തീയതി 21/10/2023	
3	കോട്ടത്തറ	404/1	0.5666	35/24/A തീയതി 29/1/2024	
4	കോട്ടത്തറ	404/3	1.8212	35/24/A തീയതി 29/1/2024	
5	കോട്ടത്തറ	524/58	16.1878	35/24/C തീയതി 29/1/2024	
6	കോട്ടത്തറ	524/60	8.0939	35/24/C തീയതി 29/1/2024	
7	കോട്ടത്തറ	524/71	16.20	35/24/C തീയതി 29/1/2024	
8	കോട്ടത്തറ	524/34	4.047	35/24/C തീയതി 29/1/2024	
9	കോട്ടത്തറ	620/1	20.2350	35/24/B തീയതി 29/1/2024	

<u>അനുബന്ധം (ii)</u>

അവകാശികളുടെ പേര്	ഇടകലർന്ന അവകാശം	ആധാര നമ്പർ
1.ശശീന്ദ്രൻ ഉണ്ണി.കെ.എം	മുപ്പത്തി മൂന്നിൽ നാല് ഇടകലർന്ന ഓഹരി (4/33) അവകാശം	2024 ലെ ഒന്നാം പുസ്തകം 664 മുതൽ 675 വരെയും, 828 മുതൽ 840 വരെയും, 1191 മുതൽ 1199 വരെയും, 1201 മുതൽ 1210 വരെയും 1217 മുതൽ 1234 വരെയും ആധാരങ്ങൾ
2.ശ്രീകുമാരൻ ഉണ്ണി.കെ.എം		
3.കെ.എം.ഭവദാസൻ ഉണ്ണി		
4.രമേശനുണ്ണി.കെ.എം		
1. ഇന്ദിരനേത്യാർ എന്ന ഇന്ദിരമേനോൻ	മുപ്പത്തി മൂന്നിൽ ആറ് ഇടകലർന്ന ഓഹരി (6/33) അവകാശം	2024 ലെ ഒന്നാം പുസ്തകം 1658 മുതൽ 1678 വരെയും, 1692 മുതൽ 1700 വരെയും, 1754 മുതൽ 1781 വരെയും, 1894 മുതൽ 1896 വരെയും ആധാരങ്ങൾ
2. പത്മിനിനേത്യാർ എന്ന പത്മിനി മേനോൻ		
3. കെ.എം.മനോമോഹൻ ഉണ്ണി		
4. ജയശ്രീ രാജ		
5. മദൻമോഹൻ കെ.എം		
6. ലക്ഷ്മി ദേവി.കെ.എം		
7. അശ്വിൻ.സി.മോഹൻ		
8. സുശീല		
9. അഞ്ജലി.സി.മോഹൻ		
1. ഗോവിന്ദൻ കുന്നത്താട്ട് നന്ദനൻ	മുപ്പത്തി മൂന്നിൽ അഞ്ച് ദശാംശം ആറ് ആറ് ഇടകലർന്ന ഓഹരി (5.66/33) അവകാശം	2024 ലെ ഒന്നാം പുസ്തകം 2118 മുതൽ 2145 വരെയും, 2161 മുതൽ 2176 വരെയും, 2221 മുതൽ 2237 വരെയും ആധാരങ്ങൾ
2. പൂർണ്ണിമ മോഹൻദാസ്		
3. വിനീത രാംകുമാർ		
4. കൃഷ്ണൻ.കെ.ജി		
5. വൽസലകുമാർ.പി.ജി		
6. സിന്ധു ബാലഗോപാൽ		
7.പുല്ലപാടത്ത് ഗോപാലനുണ്ണി സതീഷ്		