



പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ  
(THIRTEENTH KERALA LEGISLATIVE ASSEMBLY)

**വിഷയനിർണ്ണയ സമിതി VII**  
**(SUBJECT COMMITTEE VII)**

**വിദ്യുച്ഛക്തിയും തൊഴിലും തൊഴിലാളിക്ഷേമവും**  
**(ELECTRICITY, LABOUR AND LABOUR WELFARE)**

തൊഴിൽ നൈപുണ്യവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ആധുനിക സങ്കേതങ്ങൾ,  
വിവിധ ഊർജ്ജാവശ്യങ്ങൾക്കായി സ്ഥാപിതമായ ഊർജ്ജ  
പദ്ധതികൾ എന്നിവയുടെ പഠനം സംബന്ധിച്ച്  
കർണ്ണാടക, മഹാരാഷ്ട്ര, ഡൽഹി, ഹരിയാന  
എന്നീ സംസ്ഥാനങ്ങൾ സന്ദർശിച്ചതിന്റെ  
അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള റിപ്പോർട്ട്

2015 ജൂൺ 29-ാം തീയതി സമർപ്പിച്ചത്  
(Presented on 29th June, 2015)

കേരള നിയമസഭാ സെക്രട്ടേറിയറ്റ്  
തിരുവനന്തപുരം  
2015

SECRETARIAT OF THE KERALA LEGISLATURE  
THIRUVANANTHAPURAM  
2015

പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ  
(THIRTEENTH KERALA LEGISLATIVE ASSEMBLY)

**വിഷയനിർണ്ണയ സമിതി VII**  
**(SUBJECT COMMITTEE VII)**

**വിദ്യുച്ഛക്തിയും തൊഴിലും തൊഴിലാളികോശമവും**  
**(ELECTRICITY, LABOUR AND LABOUR WELFARE)**

തൊഴിൽ നൈപുണ്യവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ആധുനിക സങ്കേതങ്ങൾ,  
വിവിധ ഊർജ്ജാവശ്യങ്ങൾക്കായി സമാഹൃതമായ ഊർജ്ജ  
പദ്ധതികൾ എന്നിവയുടെ പഠനം സംബന്ധിച്ച്  
കർണ്ണാടക, മഹാരാഷ്ട്ര, ഡൽഹി, ഹരിയാന  
എന്നീ സംസ്ഥാനങ്ങൾ സന്ദർശിച്ചതിന്റെ  
അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള റിപ്പോർട്ട്

## ഉള്ളടക്കം

	പേജ്
സമിതിയുടെ ഘടന	v
അവതാരിക	vii
റിപ്പോർട്ട്	1

വിഷയനിർണ്ണയ സമിതി VII  
(വിദ്യാഭ്യാസത്തിലും തൊഴിലും തൊഴിലാളികക്ഷേമവും)  
(2014-2016)

**റവീന്ത**

ചെയർമാൻ :

ശ്രീ. ആര്യാടൻ മുഹമ്മദ്,  
ഉമ്മർജ്ജ വകുപ്പുമന്ത്രി.

എക്സ്-ഒഫീഷ്യോ അംഗം :

ശ്രീ. ഷിബു ബേബി ജോൺ,  
തൊഴിലും നൈപുണ്യവും വകുപ്പുമന്ത്രി.

അംഗങ്ങൾ :

- |                           |            |
|---------------------------|------------|
| ശ്രീ. എ. കെ. ബാലൻ,        | എം. എൽ. എ. |
| .. എം. ചന്ദ്രൻ,           | ..         |
| .. പി. കെ. ഗുരുദാസൻ,      | ..         |
| .. എം. റഹ്മാൻ,            | ..         |
| .. പി. എ. മാധവൻ,          | ..         |
| .. എൻ. എ. നെല്ലിക്കുന്ന്, | ..         |
| .. എ. കെ. ശശീന്ദ്രൻ,      | ..         |
| .. കെ. ശിവദാസൻ നായർ,      | ..         |
| .. എം. എ. വാഹീദ്,         | ..         |

നിയമസഭാ സെക്രട്ടേറിയറ്റ് :

- ശ്രീ. പി. ഡി. ശാരദാധരൻ, സെക്രട്ടറി  
 ശ്രീമതി എസ്. ബിന്ദു, ജോയിന്റ് സെക്രട്ടറി  
 .. എസ്. ജയശ്രീ, ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറി  
 ശ്രീ. എസ്. രാമദാസൻ ഹോറ്റി, അണ്ടർ സെക്രട്ടറി.

അവതാരിക

തൊഴിൽ നൈപുണ്യവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ആധുനിക സാങ്കേതങ്ങൾ, ഊർജ്ജ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി സ്ഥാപിതമായ ഊർജ്ജ പദ്ധതികൾ എന്നിവ സംബന്ധിച്ച് വിഷയനിർണ്ണയ സമിതി VII (വിദ്യുച്ഛക്തിയും തൊഴിലും തൊഴിലാളികേഴമവും)-ന്റെ അഖിലേന്ത്യാ പഠന പര്യടന റിപ്പോർട്ട് സമിതിയുടെ അദ്ധ്യക്ഷനായ ഞാൻ സമർപ്പിക്കുന്നു.

വിദ്യുച്ഛക്തിയും തൊഴിലും തൊഴിലാളികേഴമവും സംബന്ധിച്ച വിഷയനിർണ്ണയ സമിതി VII കേരള നിയമസഭയുടെ നടപടിക്രമവും കാര്യനിർവ്വഹണവും സംബന്ധിച്ച ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 235(1)(iii) പ്രകാരം 7-11-2012-ൽ യോഗം ചേരുകയും, തൊഴിൽ വകുപ്പിന്റെ ആഭിമുഖ്യത്തിൽ നടത്താനുദ്ദേശിക്കുന്ന ന്യൂ എംപ്ലോയ്മെന്റ് ജനറേഷൻ, സ്കിൽ ഡവലപ്പ്മെന്റ് തുടങ്ങിയ വിഷയങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച് ചർച്ച നടത്തുകയും, തുടർന്ന് തൊഴിൽ നൈപുണ്യവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ആധുനിക സങ്കേതങ്ങൾ, വിവിധ ഊർജ്ജ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി സ്ഥാപിതമായ ഊർജ്ജ പദ്ധതികൾ എന്നിവ സംബന്ധിച്ച പഠനത്തിനായി 2013 ഒക്ടോബർ 21 മുതൽ 28 വരെ കർണ്ണാടക (ബാംഗ്ലൂർ), മഹാരാഷ്ട്ര (മുംബൈ), ഡൽഹി, ഹരിയാന എന്നീ സംസ്ഥാനങ്ങൾ സന്ദർശിക്കുകയും ഊർജ്ജ വകുപ്പ്, തൊഴിൽ വകുപ്പ് മന്ത്രിമാരുമായും ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായും ചർച്ച നടത്തുകയും ചെയ്തു. പ്രസ്തുത ചർച്ചകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സമിതിയുടെ നിർദ്ദേശങ്ങളും ശുപാർശകളും ഉൾക്കൊള്ളിച്ചു തയ്യാറാക്കിയതാണ് ഈ റിപ്പോർട്ട്. 2015 മേയ് മാസം 19-ാം തീയതി ചേർന്ന യോഗം ഈ റിപ്പോർട്ട് അംഗീകരിച്ചു.

തിരുവനന്തപുരം,  
2015 മേയ് 19.

ആര്യാടൻ മുഹമ്മദ്,  
ചെയർമാൻ,  
വിഷയനിർണ്ണയ സമിതി VII.

## റിപ്പോർട്ട്

വിദ്യാർത്ഥികളുടെയും തൊഴിലും തൊഴിലാളികളുടെയും സംബന്ധിച്ച വിഷയനിർണ്ണയ സമിതി VII തൊഴിൽ വകുപ്പിന്റെ ആഭിമുഖ്യത്തിൽ നടത്താനുദ്ദേശിക്കുന്ന ന്യൂ എംപ്ലോയ്മെന്റ് ജനറേഷൻ, സ്കിൽ ഡവലപ്മെന്റ് തുടങ്ങിയ വിഷയങ്ങളെ അടിസ്ഥാനമാക്കി നടത്തിയ ചർച്ചയുടെ വെളിച്ചത്തിൽ തൊഴിൽ നൈപുണ്യവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ആധുനിക സങ്കേതങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച പഠനത്തിനായി 2013 ഒക്ടോബർ 21 മുതൽ 28 വരെ കർണ്ണാടക (ബാംഗ്ലൂർ), മഹാരാഷ്ട്ര (മുംബൈ), ഡൽഹി, ഹരിയാന തുടങ്ങിയ സംസ്ഥാനങ്ങളിലെ തൊഴിലിടങ്ങൾ സന്ദർശിക്കുകയും തൊഴിൽ വകുപ്പുമന്ത്രിമാരും ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായി ചർച്ച നടത്തുകയും ചെയ്തു. കർണ്ണാടക സംസ്ഥാനത്ത് സർക്കാർ നടപ്പിലാക്കിയ വിവിധ പദ്ധതികൾ ചർച്ച ചെയ്ത് കൂടാതെ നിർമ്മാണ മേഖലയിലെ പ്രമുഖ സ്ഥാപനമായ ശോഭ ഡവലപ്മെന്റ് സന്ദർശിക്കുകയും ചെയ്തു. മഹാരാഷ്ട്ര സംസ്ഥാനം സന്ദർശിച്ച വേളയിൽ വൻകിട പാർപ്പിട സമുച്ചയങ്ങൾ നിർമ്മിക്കുന്നതിന് പ്രീ ഫാബ് ടെക്നോളജി എന്ന ആധുനിക നിർമ്മാണ ശൈലി സമിതി മനസ്സിലാക്കുകയും മഹാരാഷ്ട്ര സർക്കാരിന്റെകീഴിൽ തൊഴിൽ വകുപ്പ് നടപ്പാക്കിവരുന്ന വിവിധ പദ്ധതികൾ ചർച്ച ചെയ്യുകയും ചെയ്തു. ദേശീയ തലസ്ഥാനമായ ഡൽഹി സന്ദർശിച്ച സമിതി തലസ്ഥാനത്തെ ഊർജ്ജ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി സ്ഥാപിതമായ ഊർജ്ജ പദ്ധതികളായ എൻ.റ്റി.പി.സി. ദാദിയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള പ്ലാന്റും ടൗൺഷിപ്പും സന്ദർശിച്ചു. ന്യൂ ഡൽഹിയിലെ ഇന്ദ്രപ്രസ്ഥ പവർ ജനറേഷൻ കമ്പനി ലിമിറ്റഡ് സന്ദർശിച്ച സമിതി ഊർജ്ജവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വൈവിധ്യമാർന്ന എല്ലാ രംഗവും കോർപ്പറേഷന്റെ പ്രവർത്തനമേഖലയാണെന്ന് മനസ്സിലാക്കുകയുണ്ടായി.

2. ഡൽഹി മെട്രോ റയിൽ കോർപ്പറേഷൻ പ്രോജക്റ്റുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സമഗ്രമായ സംഭാവനകൾ ചെയ്തിട്ടുള്ളതും, ആഗോളതലത്തിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്നതുമായ ലാർസൻ & ടുബ്രോ (എൽ & ടി) സന്ദർശിക്കുകയും റയിൽ എസ്റ്റേറ്റ്, ചില്ലറ കച്ചവട സ്ഥാപനങ്ങൾ, ഓഫീസ് സമുച്ചയങ്ങൾ, വാസയോഗ്യമായ കെട്ടിടങ്ങളുടെ നിർമ്മാണം എന്നീ മേഖലകളിലെ കമ്പനിയുടെ പ്രവർത്തനങ്ങൾ സമിതി നേരിട്ട് മനസ്സിലാക്കുകയും ചെയ്തു. മൊഹാലിയിൽ സ്ഥാപിതമായ പ്രീ ഫാബ്രിക്കേറ്റഡ് കെട്ടിടങ്ങൾ നിർമ്മിക്കുന്നതിൽ ബൃഹത്തായ അനുഭവ സമ്പത്തുള്ള കമ്പനിയായ സിനർജി ട്രിപ്ലിംഗ്സ് സന്ദർശിക്കുകയും സ്ഥാപനം വിജയകരമായി നടപ്പാക്കിയിട്ടുള്ള വൻകിട പ്രോജക്ടുകൾ, വിദ്യാഭ്യാസ കെട്ടിട സമുച്ചയങ്ങൾ, വാണിജ്യ സ്ഥാപനങ്ങൾ, വാസയോഗ്യമായ കെട്ടിടങ്ങൾ എന്നിവയിൽ കമ്പനിയുടെ നിർമ്മാണ മേഖലയിലെ വൈദഗ്ദ്ധ്യം സമിതി മനസ്സിലാക്കുകയുമുണ്ടായി. മേൽ പരാമർശിച്ച സന്ദർശനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തയ്യാറാക്കിയതാണ് ഈ റിപ്പോർട്ട്.

കർണ്ണാടക സർക്കാർ വിവിധമേഖലയിൽ ജോലി ചെയ്യുന്ന തൊഴിലാളികൾക്കായി നടപ്പിലാക്കിയ പദ്ധതികൾ

രാഷ്ട്രീയ സാമ്പദ്യ ബീമാ യോജന

3. ദാരിദ്ര്യരേഖയ്ക്ക് താഴെയുള്ള തൊഴിലാളികൾക്കും അവരുടെ കുടുംബാംഗങ്ങൾക്കുമായി കേന്ദ്രസർക്കാർ ആരംഭിച്ച ആരോഗ്യ ഇൻഷുറൻസ് പദ്ധതിയായ രാഷ്ട്രീയ സാമ്പദ്യ ബീമാ യോജന 2011-2012-ൽ കർണ്ണാടകയിലെ 30 ജില്ലകളിലും

ആരംഭിച്ചു. പദ്ധതി പ്രകാരം 17.45 ലക്ഷം ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് സ്മാർട്ട് കാർഡുകൾ വിതരണം ചെയ്തു. ഭക്ഷ്യ സിവിൽ സപ്ലൈസ് വകുപ്പ് മുഖേന നടപ്പു വർഷം 70 ലക്ഷം ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് പ്രയോജനം ലഭ്യമാക്കാനാണ് ലക്ഷ്യമിടുന്നത്. കേന്ദ്ര സർക്കാർ വിനിയോഗിച്ചിട്ടുള്ള 2013-2014 സാമ്പത്തിക വർഷം 44.80 കോടി രൂപ ഇതിനായി ബഡ്ജറ്റിൽ വകകൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ട്.

കർണ്ണാടക സ്റ്റേറ്റ് അൺഓർഗനൈസ്ഡ് വർക്കേഴ്സ് സോഷ്യൽ സെക്യൂരിറ്റി ബോർഡ്

4. കർണ്ണാടക സംസ്ഥാനത്തെ അസംഘടിത തൊഴിലാളികൾക്കായി സോഷ്യൽ സെക്യൂരിറ്റി ബോർഡ് 2009-ൽ രൂപീകരിച്ചു. അസംഘടിതമേഖലയിൽ 39 വിഭാഗങ്ങൾ തൊഴിലെടുക്കുന്നതായി സർക്കാർ കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. നാളിതുവരെ 15163 പേർ പദ്ധതിയിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

സ്വകാര്യ വാണിജ്യ വാഹന ഡ്രൈവർമാർക്കുള്ള അപകട ആനുകൂല്യ പദ്ധതി

5. 2011-2012-ൽ ആരംഭിച്ച പ്രസ്തുത പദ്ധതി പ്രകാരം 20 മുതൽ 70 വയസ്സ് വരെ പ്രായമുള്ള സ്വകാര്യ ഓട്ടോ, ടാക്സി, ലോറി, ബസ് ഡ്രൈവർമാരാണ് പദ്ധതിയുടെ ഗുണഭോക്താക്കൾ. രണ്ട് ലക്ഷം രൂപയാണ് ഇൻഷുറൻസ് തുക. പ്രസ്തുത പദ്ധതി പ്രകാരം, പരിശുദ്ധം 15 ദിവസത്തിൽ കുറഞ്ഞ കാലയളവിലെ ആശുപത്രിയിലെ ചികിത്സയ്ക്ക് ഇൻഷുറൻസ് തുകയുടെ 25 ശതമാനത്തിനും 15 ദിവസത്തിനു മുകളിലാണെങ്കിൽ 50 ശതമാനത്തിനും അർഹതയുണ്ട്.

കർണ്ണാടക ബിൽഡിംഗ് ആൻഡ് അദർ കൺസ്ട്രക്ഷൻ വർക്കേഴ്സ് വെൽഫെയർ ബോർഡ്

6. കർണ്ണാടക ബിൽഡിംഗ് ആൻഡ് അദർ കൺസ്ട്രക്ഷൻ വർക്കേഴ്സ് വെൽഫെയർ ബോർഡ് 2007-ൽ സ്ഥാപിതമായി. തൊഴിൽ വകുപ്പുമന്ത്രിയുടെ കീഴിൽ 16 അംഗങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുന്ന ബോർഡിന്റെ സി.ഇ.ഒ. ലേബർ കമ്മീഷണറാണ്. വെൽഫെയർ ഫണ്ടിന്റെ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി തദ്ദേശ സ്ഥാപനങ്ങൾ, ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകൾ, പ്രധാനപ്പെട്ട ഗവൺമെന്റ് വകുപ്പുകൾ എന്നിവ നടത്തുന്ന നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികളുടെ ബിൽ തുകയിൽനിന്നും 1% സെസ് ഇനത്തിൽ ഈടാക്കി ബോർഡിൽ നേരിട്ട് അടയ്ക്കുന്നു.

7. ബോർഡ്, രജിസ്ട്രേഷൻ റീസിനത്തിൽ 25 രൂപയും മൂന്ന് വർഷത്തേക്കുള്ള വാരിസംഖ്യയായി 150 രൂപയും ഈടാക്കുന്നു. രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത തൊഴിലാളിക്ക് ആശുപത്രിയിലെ ചികിത്സയ്ക്ക് 6,000 രൂപയും അപകടത്തിൽപ്പെട്ടാൽ നഷ്ടപരിഹാരമായി രണ്ട് ലക്ഷം രൂപവരെയും, അവശതാ പെൻഷനായി പ്രതിമാസം 500 രൂപയും മരണപ്പെട്ടാൽ ശവസംസ്കാര ചടങ്ങുകൾക്കുള്ള ചെലവിനായി 4,000 രൂപയും എക്സ് ഗ്രേഷ്യം പേയ്മെന്റായി 50,000 രൂപയും ഒരു വർഷത്തെ രജിസ്ട്രേഷൻ പുർത്തിയാക്കിയ സ്ത്രീ തൊഴിലാളികൾക്ക് 15,000 രൂപ പ്രസ്ഥാനതരച്ചെലവുകൾക്കായും തൊഴിലാളിയുടെ ആദ്യത്തെ രണ്ട് കുട്ടികൾക്കുള്ള വിദ്യാഭ്യാസാനുകൂല്യങ്ങൾ ബിരുദാനന്തരബിരുദം വരെയും വിവാഹ ധനസഹായമായി 50,000 രൂപയും നൽകുന്നു. അഞ്ച് വർഷത്തെ രജിസ്ട്രേഷൻ കാലാവധി പുർത്തിയാക്കിയ തൊഴിലാളിക്ക്

വാർഡുകൾക്കുവേണ്ടി പെൻഷനായി പ്രതിമാസം 500 രൂപയും ഉപകരണങ്ങൾ വാങ്ങുന്നതിന് 5,000 രൂപയും വീട് നിർമ്മാണത്തിനോ വീട് വാങ്ങുന്നതിനോ സബ്സിഡിയായി 50,000 രൂപയും നൽകുന്നു.

കൺസ്ട്രക്ഷൻ അക്കാഡമി

8. നിർമ്മാണ തൊഴിലാളികളുടെ തൊഴിൽ നൈപുണ്യം വളർത്തുവാൻ ബാംഗ്ലൂരിൽ ഒരു കൺസ്ട്രക്ഷൻ അക്കാഡമി രൂപീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത സ്ഥാപനം വിവിധ പരിശീലന പരിപാടികൾ നടത്തിവരുന്നു. 30 ജില്ലകളിലും കലയാണ മണ്ഡലങ്ങൾ, കോർപ്പറേഷൻ പ്രദേശത്ത് റെസിഡൻഷ്യൽ കോംപ്ലക്സുകൾ, പ്രധാന നഗരങ്ങളിൽ അഞ്ച് റെസിഡൻഷ്യൽ സ്കൂളുകൾ, ഹൈദരാബാദ് നാഷണൽ കൺസ്ട്രക്ഷൻ അക്കാഡമി മാതൃകയിൽ സർ. എം. വിശ്വേശ്വരയ്യയുടെ പേരിൽ നാഷണൽ കൺസ്ട്രക്ഷൻ അക്കാഡമി സ്ഥാപിക്കുക എന്നീ പുതിയ പദ്ധതികൾ നടപ്പിലാക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നു.

ബാലവേലയിൽ ഉൾപ്പെട്ടവരുടെ പുനരധിവാസം

9. കർണ്ണാടകയെ ബാലവേല വിമുക്തമാക്കണമെന്നതാണ് സംസ്ഥാനത്തിന്റെ ലക്ഷ്യം. അതിനായി സംസ്ഥാനത്തെ 17 ജില്ലകളിൽ എൻ.സി.എൽ.പി. സ്കീം 13 ജില്ലകളിൽ എസ്.സി.എൽ.പി. സ്കീം നടപ്പിലാക്കിവരുന്നു. ബാലവേല സംബന്ധിച്ച് ഓൺലൈനായും ഫോൺമുഖേനയും പരാതി സ്വീകരിക്കുന്നതിനും, വെബ് അധിഷ്ഠിത ബാലവേല നിരീക്ഷണ സംവിധാനവും ഏർപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. കർണ്ണാടക ലേബർ വെൽഫെയർ ബോർഡ് വിവിധ തലത്തിലുള്ള വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് ഇനിപ്പറയും പ്രകാരമുള്ള നിരക്കിൽ സ്കോളർഷിപ്പ് നൽകുന്നുണ്ട്:

10. 8, 9 സ്റ്റാൻഡേർഡുകളിൽ പഠിക്കുന്ന വിദ്യാർത്ഥികൾക്കായി ₹ 1,500, പിയൂസി/ഐടിഐ/ഡിപ്ലോമ ₹ 2,000, ബിരുദം ₹ 2,200, ബിരുദാനന്തര ബിരുദം ₹ 3,000, എഞ്ചിനീയറിംഗ്/മെഡിക്കൽ ₹ 5,000, ഹൃദയം/വൃക്ക മാറ്റിവെയ്ക്കൽ, ആഞ്ചിയോപ്ലാസ്റ്റി മുതലായവയ്ക്കായി ₹ 10,000 വരെ ധനസഹായവും നൽകുന്നു. ഇതരപ്രവർത്തനങ്ങൾ താഴെപ്പറയുന്നു:

- (i) വകുപ്പിന്റെ 13 സർവ്വീസുകളിൽ ശക്കാലസ്കീം നടപ്പിലാക്കുക.
- (ii) ഇ-കർമ്മിക സ്കീം—കർണ്ണാടക ഷോപ്പ്സ് ആന്റ് കൊമ്മേഴ്സിയൽ എസ്റ്റാബ്ലിഷ്മെന്റ് ആക്ട്, 1961-ന്റെ കീഴിൽ ഓൺലൈൻ രജിസ്ട്രേഷൻ, പുതുക്കൽ, വാർഷിക കണക്ക് സമർപ്പിക്കുക, കൂടാതെ ടി പദ്ധതി മറ്റു പ്രധാന ആക്ഷ്യങ്ങളുടെ നടത്തിപ്പിനും പ്രയോജനപ്പെടുത്തുക.
- (iii) കർണ്ണാടക ലേബർ ജേണൽ എന്ന ത്രൈമാസികയുടെ പ്രസിദ്ധീകരണം.
- (iv) ബന്ധപ്പെട്ട മേഖലകളിലുള്ളവർക്ക് പരിശീലനം ലഭ്യമാക്കുന്നതിനായി 2009-ൽ കർണ്ണാടക ലേബർ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് എന്ന സ്വയംഭരണ പരിശീലന കേന്ദ്രം സ്ഥാപിച്ചു.



11. കർണ്ണാടക സംസ്ഥാനത്തെ മാതൃകയിൽ അസംഘടിത മേഖലയിലെ കൂടുതൽ തൊഴിലാളികൾക്ക് പെൻഷനും മറ്റ് ആനുകൂല്യങ്ങളും നൽകുന്ന പദ്ധതികൾ ആരംഭിക്കണമെന്ന് സമിതി നിർദ്ദേശിക്കുന്നു.

12. ദക്ഷിണേന്ത്യൻ തൊഴിൽ മന്ത്രിമാരുടെ ഒരു സമ്മേളനം ചേരണമെന്ന അഭിപ്രായം സമിതി മുന്നോട്ടുവെച്ചു.

ശോഭ ഡവലപ്പ്മെന്റ്

13. നിർമ്മാണ മേഖലയിലെ പ്രമുഖ സ്ഥാപനമായ ശോഭ ഡവലപ്പ്മെന്റ് സമിതി സന്ദർശിക്കുകയുണ്ടായി. ബംഗലൂരു ആസ്ഥാനമായ ശോഭ ഡവലപ്പ്മെന്റ് പ്രധാനമായും കരാർ അധിഷ്ഠിതമായതും ജനവാസയോഗ്യവുമായ പദ്ധതികളാണ് ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പാക്കുന്നത്. റെസിഡൻഷ്യൽ പദ്ധതികളിൽ പരിസ്ഥിതി സംരക്ഷണം, മഴവെള്ള സംഭരണം എന്നിവയിൽ ഊന്നൽ നൽകുന്നു. സമൂഹത്തിന്റെ സമഗ്ര വികസനത്തിനും നിവൃത്തിയ്ക്കും ഗ്രാമീണ ഇന്ത്യയെ ശക്തിപ്പെടുത്തേണ്ടത് അത്യന്താപേക്ഷിതമാണെന്ന വിശ്വാസം കൊണ്ടാണ് ഗ്രാമശോഭ എന്ന പദ്ധതിക്ക് കമ്പനി 2006-ൽ ആരംഭം കുറിച്ചത്. പ്രസ്തുത പദ്ധതിയിൽ വിദ്യാഭ്യാസം, ആരോഗ്യം, തൊഴിൽ, വെള്ളം, വീട് നിർമ്മാണം തുടങ്ങിയ മേഖലകൾ ഉൾപ്പെടുന്നു.

14. സ്ഥാപനം, പുതിയ ജീവനക്കാർക്കായി സ്കിൽ ഡവലപ്പ്മെന്റ്, മെന്റൽ എബിലിറ്റി, ആശയവിനിമയപാടവം എന്നിവയിൽ പരിശീലന പരിപാടികൾ സംഘടിപ്പിക്കുന്നു.

മഹാരാഷ്ട്ര

15. ബി.ജി. ഷിർക്കെ കൺസ്ട്രക്ഷൻ ടെക്നോളജി സമിതിയംഗങ്ങൾക്കായി നടത്തിയ പ്രസന്റേഷന്റെ വിശദാംശം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു:

16. ബി.ജി. ഷിർക്കെ കൺസ്ട്രക്ഷൻ ടെക്നോളജി പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് (BGCTPL) കഴിഞ്ഞ അഞ്ച് ദശാബ്ദക്കാലമായി ദേശീയ അന്തർദേശീയ രംഗത്ത് ആവാസ, വാണിജ്യ, വ്യവസായ, അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസന രംഗത്തെ വൻകിട പ്രോജക്ടുകൾ നടപ്പാക്കുന്നു. കെട്ടിട നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികളിലേർപ്പെട്ടിട്ടുള്ള ഹൊതുമേഖല സ്ഥാപനങ്ങളോടൊപ്പം ചേർന്ന് വൻകിട പാർപ്പിട സമുച്ചയങ്ങൾ നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ഫ്രീ ഹൗസ് ടെക്നോളജിയിലും കെട്ടിടനിർമ്മാണത്തിലും പരമ്പരാഗത ആവാസ അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസനരംഗത്തുമുള്ള തങ്ങളുടെ പരിജ്ഞാനം പ്രയോജനപ്പെടുത്തുവാനും താല്പര്യപ്പെടുന്നു.

17. സിവിൽ എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗത്തെ വ്യവസായവൽക്കരിക്കുക എന്നതാണ് സ്ഥാപനത്തിന്റെ ലക്ഷ്യം. ഗുണനിലവാരമുള്ളതും ഉപഭോക്താവിന് താങ്ങാവുന്നതുമായ വിവധിതങ്ങളായ വൻകിട പാർപ്പിട സമുച്ചയങ്ങൾ നിർമ്മിച്ചു നൽകുന്നതിന് കമ്പനിക്ക് സാധ്യമാകുന്നു. ഇൻഡസ്ട്രിയൽ സിവിൽ എഞ്ചിനീയറിംഗ് ടെക്നോളജി എന്ന ആശയം രാജ്യമെമ്പാടും പ്രാവർത്തികമാക്കണമെന്ന ഉദ്യമത്തിലാണ് കമ്പനി.

18. ഇന്ത്യയിലും വിദേശത്തുമായി എല്ലാ കാലാവസ്ഥയ്ക്കും അനുയോജ്യമായ രണ്ട് ലക്ഷത്തോളം വാസയോഗ്യമായ കെട്ടിടങ്ങൾ കമ്പനി നിർമ്മിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇന്ത്യയിൽ വൻകിട പാർപ്പിട, വ്യവസായ, വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങൾ എന്നിവയ്ക്കു കീ ലംസം (Turn Key Lump sum Basis) അടിസ്ഥാനത്തിൽ പ്രീ ഫാബ് സാമഗ്രികൾ ഉപയോഗിച്ചും പരമ്പരാഗതമായ രീതികളിലും ചെയ്തുകൊടുക്കുന്നു.

19. കെട്ടിട നിർമ്മാണ രംഗത്തെ മാർഗ്ഗദർശികളായ ബി.ജി. ഷീർക്കെ കമ്പനി നിർമ്മാണ മേഖലയിൽ '3-S' സിസ്റ്റം (സ്ക്രങ്ങ്ത്, സേഫ്റ്റി & സ്പീഡ്) പ്രാവർത്തികമാക്കുന്നു. നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിലെ വിവിധ ഘടകങ്ങളായ ബീമുകൾ, ലിഫ്റ്റുകൾ, സ്റ്റേയർകേസുകൾ എന്നിവ ഫാക്ടറിയിൽ നിർമ്മിച്ച് സൈറ്റുകളിൽ എത്തിച്ച് കെട്ടിടങ്ങൾ നിർമ്മിക്കുകയാണ് ചെയ്യുന്നത്.

20. പുന-സുതാര-കോലാപുർ ഗോൾഡൻ ക്വാഡ്രിലാറ്ററൽ ദേശീയപാത 4, പൻവേൽ റോഡ് പ്രോജക്ട് പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നു മാത്രമല്ല ദേശീയപാതകൾ, പാലങ്ങൾ, കപ്പൽ സാമഗ്രികൾ എന്നിവയുടെ നിർമ്മാണത്തിലൂടെ ആ രംഗത്തും വൈദഗ്ദ്ധ്യം വികസിപ്പിച്ചെടുത്തിട്ടുണ്ട്. അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസനരംഗത്തേക്കും കമ്പനി വൈവിധ്യവൽക്കരിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുകയാണ്.

21. ബി.ക.ഒ.റ്റി. വ്യവസ്ഥയിൽ (BOOT-Build, Own, Operate and Transfer) കമ്പനി നിർമ്മിക്കുന്ന റോഡുകൾ, പാലങ്ങൾ, സ്റ്റേഡിയങ്ങൾ എന്നിവയ്ക്ക് 50 വർഷത്തെ ഗ്യാരന്റി നൽകുന്നു. ആദ്യത്തെ 25 വർഷം ടോൾ പിരിക്കുകയും പിന്നീട് സർക്കാരിന് കൈമാറുകയും ചെയ്യുന്നു. അതിൽ സർക്കാരിന് യാതൊരു ബാധ്യതയും ഉണ്ടാവുന്നില്ല.

22. മഹാരാഷ്ട്ര സർക്കാർ നടപ്പിലാക്കുന്ന ബിൽഡ്, ഓൺ, ഓപ്പറേറ്റ്, ട്രാൻസ്ഫർ (Boot) സംവിധാനത്തിൽ ലാഭത്തിന്റെ 51 ശതമാനവും സ്വകാര്യമേഖലാ കമ്പനിയുടെ ആയതിനാലും സ്വകാര്യതൊഴിലുടമ പരിമിതമായ എണ്ണം തൊഴിലാളികളെ ഉപയോഗിച്ച് വൻലാഭം കൊയ്യുന്നതിനാലും, പ്രസ്തുത പദ്ധതിയോട് യോജിക്കാനാകില്ലെന്ന് സമിതി അഭിപ്രായപ്പെടുന്നു.

23. പ്രീ ഫാബ് കൺസ്ട്രക്ഷൻ ടെക്നോളജി ഉപയോഗിച്ച് 1991-ൽ പണിത 30 നില കെട്ടിടത്തിന് നാളിതുവരെ യാതൊരു കേടുപാടുകളും ഉണ്ടായിട്ടില്ല. കഴിഞ്ഞ 60 വർഷക്കാലമായി അപകടങ്ങളൊന്നും സംഭവിച്ചിട്ടില്ല. ഓരോ വർഷവും സൈറ്റുകളിൽ 5000 വൃക്ഷങ്ങൾ വെച്ചുപിടിപ്പിക്കുന്ന പരിസ്ഥിതി സൗഹൃദശൈലിയിലാണ് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ.

24. മഹാരാഷ്ട്ര സർക്കാരിന്റെ കീഴിലുള്ള തൊഴിൽ വകുപ്പിന്റെ പ്രവർത്തനങ്ങളുടെ വിശദാംശം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു. തൊഴിൽ മാനേജ്മെന്റ് സിസ്റ്റത്തിലൂടെ വിവിധ തൊഴിൽ നിയമങ്ങൾ നടപ്പിലാക്കുക, ബാലവേല തടയുക, കെട്ടിട-മറ്റ് നിർമ്മാണ തൊഴിലാളികളെ സംബന്ധിക്കുന്ന ആക്ട് നടപ്പിലാക്കുക, ഗാർഹിക തൊഴിലാളികൾക്കു ബോർഡ് ആക്ട് പ്രകാരം ഗാർഹിക തൊഴിലാളികളുടെ ക്ഷേമകാര്യങ്ങൾ

നടപ്പാക്കുക, കാര്യക്ഷമമായി തൊഴിൽ നിയമങ്ങൾ നടപ്പിലാക്കുവാൻ തൊഴിൽ പരിശീലനവും ബോധവൽക്കരണവും നൽകുക എന്നിവയാണ് തൊഴിൽ വകുപ്പിന്റെ പ്രവർത്തനങ്ങൾ. മഹാരാഷ്ട്ര സർക്കാരിന്റെ കീഴിൽ 15 ക്ഷേമപദ്ധതികളും, 5 വെൽ ഫെയർ ബോർഡുകളും നിലവിലുണ്ട്, തൊഴിലാളിയുടെയും ആശ്രിതന്റെയും സാമൂഹ്യ, സാംസ്കാരിക, വിദ്യാഭ്യാസ, സാമ്പത്തിക, മാനസിക ഉന്നമനം ലക്ഷ്യമാക്കിയാണ് സർക്കാർ വിവിധ പദ്ധതികൾ ലേബർ വെൽഫെയർ ബോർഡിന്റെ കീഴിൽ ആസൂത്രണം ചെയ്തിട്ടുള്ളത്.

25. അസംഘടിത തൊഴിൽ മേഖലയിൽ നിലവിലുള്ള 34 മത്താടി ബോർഡുകളിലായി 2 ലക്ഷം തൊഴിലാളികൾ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത തൊഴിലാളിയുടെ ശമ്പളം, ബോണസ്, അവധി ആനുകൂല്യം, പി.എഫ്. എന്നിവ ബാങ്കുകൾവഴിയും, ചെക്കുകൾ വഴിയും റിതരണം ചെയ്തുവരുന്നു.

26. 1981-ലെ മഹാരാഷ്ട്ര പ്രൈവറ്റ് സെക്ടറിൽ ആക്ട് പ്രകാരം, സംസ്ഥാനത്തെ റെഗുലേറ്റഡ് സെക്ടറിലും, സ്ഥാപനങ്ങളിലും ജോലിചെയ്യുന്ന പ്രൈവറ്റ് സെക്ടറിൽ ഗാർഡുകൾ ഉണ്ടാക്കുന്നതിനും ക്ഷേമത്തിനുമായി 12 സെക്ടറിൽ ഗാർഡ് ബോർഡുകൾ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുണ്ട്. അതിൽ 35831 സെക്ടറിൽ ഗാർഡുകൾ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. രജിസ്റ്റർ ചെയ്തവർക്കുള്ള ശമ്പള റിതരണം, ബോണസ്, അവധി ആനുകൂല്യങ്ങൾ എന്നിവ ബോർഡിന്റെ ചെക്കുകൾ, ബാങ്ക് ട്രാൻസ്ഫർ എന്നിവ മുഖേന നൽകുന്നു.

27. 2011-ൽ സ്ഥാപിതമായ മഹാരാഷ്ട്ര ഗാർഹിക തൊഴിലാളികൾക്കുള്ള ക്ഷേമനിധി ബോർഡിൽ രണ്ട് ലക്ഷം ഗാർഹിക തൊഴിലാളികൾ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത തൊഴിലാളികൾക്കുള്ള ക്ഷേമ പദ്ധതികൾ നടപ്പിലാക്കുകയാണ് ബോർഡിന്റെ ലക്ഷ്യം. ജനശ്രീ ബീമാ യോജന ഗുണഭോക്താവിന്റെ ശവസംസ്കാരത്തിനായി നിയമപരമായ അനുകൂലിക്ക് ധനസഹായം, പ്രസവാനുകൂല്യങ്ങൾ, സമ്പൽ ധൻ യോജന എന്നിവ ബോർഡിന്റെ ക്ഷേമപദ്ധതികളിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു.

28. മാതൃകമായ രാസവസ്തുക്കൾ വിഹിതം വഹിക്കുന്ന വിഹിതങ്ങൾ ഓടിക്കുന്ന പ്രൈവറ്റ് മേഖല, തൊഴിലാളികൾ എന്നിവർക്കായി സുരക്ഷാ മാർഗ്ഗങ്ങളെക്കുറിച്ചുള്ള പരിശീലനവും ഹോമീസ് ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കുള്ള സുരക്ഷാ പരിശീലനവും തൊഴിലാളികൾക്കുവേണ്ടി ബോധവൽക്കരണ പരിപാടികളും സർക്കാർ നടത്തി വരുന്നു.

29. അപകടങ്ങളിൽപ്പെട്ട് മരണമടയുന്ന അംഗങ്ങളുടെ ആശ്രിതർക്ക് നിയമപരമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനു പുറമെയായി എക്സഗ്രോഷ്യാ പേയ്മെന്റും കൂട്ടുംബത്തിലെ പ്രായപൂർത്തിയായ ഒരു അംഗത്തിന് തൊഴിലും ഉറപ്പാക്കാൻ ഡയറക്ടറേറ്റ് ശ്രമം നടത്തുന്നു. 1953-ലെ ബോംബെ ലേബർ റിഗുലേഷൻ റെഗുലേഷൻ ആക്ട് പ്രകാരം പ്രതിമാസം മുറിയായിരം രൂപ വരെ ശമ്പളമുള്ള തൊഴിലാളിയിൽനിന്നും അവരുടെ വിഹിതമായി 6 രൂപയും, തൊഴിലുടമ വിഹിതമായി 18 രൂപയും, സർക്കാരിന്റെ വിഹിതമായി 12 രൂപയും ഇടവേളിക്കുന്നു. മുറിയായിരം രൂപയ്ക്ക് മേൽ ശമ്പളമുള്ളവരുടെ കാര്യത്തിൽ തൊഴിലാളി വിഹിതം 12 രൂപയും, തൊഴിലുടമവിഹിതം 36 രൂപയും, സർക്കാരിന്റെ വിഹിതം 24 രൂപയുമാണ്.

30. ബിരുദാനന്തര ബിരുദ പഠനത്തിനും ഗവേഷണത്തിനും തൊഴിൽ വകുപ്പിന്റെ നിയന്ത്രണത്തിലുള്ള സംസ്ഥാന സർക്കാർ സ്ഥാപനമായ നാരായൺ മോലാജി ലോലാണെഡ മഹാരാഷ്ട്ര ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് ഓഫ് ലേബർ സ്റ്റഡീസ്, ക്ഷേമനിധി ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് തൊഴിൽ പഠനത്തിൽ ബിരുദാനന്തര ബിരുദ കോഴ്സുകൾ നടത്തുന്നു. കൂടാതെ തൊഴിൽ വൈദഗ്ധ്യ നിലവാരം ഉയർത്തുന്നതിനായി തൊഴിൽ മേഖലയിലെ എല്ലാ വിഭാഗത്തിനും വൈദഗ്ധ്യ, നേതൃത്വപരിശീലന പരിപാടികൾ സംഘടിപ്പിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. തൊഴിൽ മേഖലയിൽ മാത്രമല്ല സഹകരണ മേഖലയിലും നയം രൂപീകരിക്കാനുതകുന്ന വിധത്തിൽ പദ്ധതികൾ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുക, ഏറ്റെടുക്കുക എന്നത് ഗവേഷണ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ടിന്റെ പ്രധാന ഉദ്ദേശ്യങ്ങളാണ്. ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട്, തൊഴിലാളികളുടെ മക്കളുടെ വ്യക്തിത്വ വികസനത്തിനായി ജാപ്പനീസ്, ഇംഗ്ലീഷ്, ഫ്രഞ്ച്, ജർമ്മൻ തുടങ്ങിയ വിദേശ ഭാഷകളിൽ പരിശീലനം നൽകി വരുന്നു.

31. വിദേശത്തും വിനോദസഞ്ചാരമേഖലകളിലും തൊഴിൽ കിട്ടുവാൻ തൊഴിലാളികളുടെ മക്കൾക്ക് കൂടുതൽ പരിശീലനം ലഭ്യമാക്കുന്ന പദ്ധതികൾ കേരളത്തിലും ആവിഷ്കരിക്കണമെന്ന് സമിതി അഭിപ്രായപ്പെടുന്നു.

32. 2012-13 സാമ്പത്തിക വർഷം 25 വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് വിദേശ വിദ്യാഭ്യാസത്തിനുള്ള സ്കോളർഷിപ്പും, 3000 വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് വിദ്യാഭ്യാസ സ്കോളർഷിപ്പും, 101 വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് സ്പോർട്സ് സ്കോളർഷിപ്പും വിതരണം ചെയ്തു. റയർ സെക്കൻഡറി തലം മുതൽ വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് പുസ്തകങ്ങൾ വാങ്ങുന്നതിനും, എം.എഡ്., സി.ഐ.ടി.യുടെ ഹിസറിന്റെ 50% ഉം, സംസ്ഥാന പി.എസ്.സി. പരീക്ഷ വിജയിക്കുന്നവർക്ക് 5,000 രൂപയും, യൂണിയൻ പി.എസ്.സി പരീക്ഷ വിജയിക്കുന്നവർക്ക് 8,000 രൂപയും ധനസഹായം നൽകുന്നു. ചികിത്സിച്ച് ഭേദമാക്കാനാവാത്ത കാൻസർ, കിഡ്നി സംബന്ധമായ അസുഖങ്ങളുടെ ചികിത്സയ്ക്ക് 25,000 രൂപയും, ആത്മഹത്യ ചെയ്തവരുടെ ആശ്രിതർക്ക് ഒരു ലക്ഷം രൂപയും, വികലാംഗർക്കായി 10,000 രൂപയും നൽകുന്നു.

33. ദേശീയ തലസ്ഥാനത്തെ ഊർജ്ജ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി സ്ഥാപിതമായ ഊർജ്ജ പ്രോജക്റ്റായ നാഷണൽ ക്യാപിറ്റൽ പവർ സ്റ്റേഷൻ (എൻ.സി.പി.എസ്.) അഥവാ എൻ.റ്റി.പി.സി. ദാദ്രി, നാഷണൽ തെർമൽ പവർ കോർപ്പറേഷൻ എന്ന പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ബ്രാഞ്ചാണ്. സ്റ്റേഷൻ 2665 ഏക്കർ ഭൂമിയുള്ളത്. സ്റ്റേഷനിൽ കൽക്കരി അധിഷ്ഠിതമായ ബൃഹത്തായ ഒരു തെർമൽ പവർ പ്ലാന്റ്, വാതകാധിഷ്ഠിതമായ ഒരു പ്ലാന്റ്, ഒരു സോളാർ അധിഷ്ഠിത പവർ പ്ലാന്റ് എന്നിവയുണ്ട്. സ്റ്റേഷനിലെ ജീവനക്കാർക്കായി ഉത്തർപ്രദേശിൽ 500 ഏക്കർ വിസ്തൃതിയുള്ള ഒരു ചെറിയ ടൗൺഷിപ്പ് ഉണ്ട്.

34. എൻ.റ്റി.പി.സി. ലിമിറ്റഡിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള പ്ലാന്റും ടൗൺഷിപ്പും 1988-1990 കാലഘട്ടത്തിലാണ് നിർമ്മിച്ചത്. സുരക്ഷാകാരണങ്ങളാൽ ടൗൺഷിപ്പിനെ ചുറ്റുമതിൽകെട്ടി വേർതിരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടൗൺഷിപ്പിൽ മാർക്കറ്റുകൾ ഷോപ്പിംഗ് സെന്ററുകൾ, ഒരു ചെറിയ ഹെലിപ്ലാഡ്, സ്റ്റേഡിയം, സ്കൂളുകൾ, ആരോഗ്യനിലയങ്ങൾ, റിക്രിയേഷൻ സെന്ററുകൾ, ക്ലബ്ബുകൾ, വി.ഐ.പി. ഗസ്റ്റ് ഹൗസ്, ഗതാഗത യോഗ്യമായ റോഡുകൾ എന്നിവയുണ്ട്. ടൗൺഷിപ്പിനാവശ്യമായ പാൽ, പച്ചക്കറി മുതലായവ

സമീപത്തെ ഗ്രാമപ്രദേശങ്ങളിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്നു. ടൗൺഷിപ്പിനകത്തുതന്നെ സ്വയം പര്യാപ്തമായ കനോളമുണ്ടെങ്കിലും ടൗൺഷിപ്പിലെ അതോവാസികൾ ഡൽഹിയിലും ഗാന്ധിയാബാദിലും ഷോപ്പിംഗിന് പോകാറുണ്ട്.

35. യഥാക്രമം 1820ഉം, 817ഉം മെഗാറാട്ട് ശേഷിയുള്ള കൽക്കരി അധിഷ്ഠിതവും, ഗ്യാസ് അധിഷ്ഠിതവും ആയ തെർമൽ പവർ പ്ലാന്റുകൾ ഉള്ള എൻ.റ്റി.പി.സി. ഗ്രൂപ്പിന്റെ ഗ്യാസ് അധിഷ്ഠിത ഏക പവർ പ്ലാന്റാണ് ദാദ്രിയിലേത്. ത്സാർബെന്ധിലെ പിപ്പാർവാർ ചെനികളിൽ നിന്നുള്ള കൽക്കരിയും, ഗയിലിന്റെ (GAIL) എച്ച്.ബി.ജെ. പൈപ്പ് ലൈനുകൾ മുഖേന ഗ്യാസും, അപ്പർ ഗംഗ കനാലിൽ നിന്നും പവർ പ്ലാന്റിനാവശ്യമായ വെള്ളവും എത്തിക്കുന്നു. തുടർന്ന് രണ്ട് പവർപ്ലാന്റുകളിലെ ഓരോ യൂണിറ്റിന്റെയും സ്ഥാപിത ശേഷിയും അവ കമ്മീഷൻ ചെയ്ത വർഷവും വിവരിച്ചു. 25 ഏക്കർ സ്ഥലത്ത് സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ള സൗരോർജ്ജപാനലുകളിൽനിന്നും 5 മെഗാറാട്ട് വൈദ്യുതി ഉൽപ്പാദിപ്പിക്കുന്നു.

36. പ്ലാന്റുകളിൽനിന്നും പുറത്തുള്ള ചാരം ഉപയോഗിക്കുന്നതു സംബന്ധിച്ച നയരൂപീകരണത്തിനായി ആഷ് യൂട്ടിലൈസേഷൻ ഡിവിഷൻ എന്ന ഒരു പ്രത്യേക വിഭാഗം (എ.യു.ഡി.) 1991-ൽ രൂപീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. തെർമൽ പവർ പ്ലാന്റുകളിൽ നിന്നും പുറത്തുള്ള ചാരത്തിന്റെ പുനരുപയോഗം സംബന്ധിച്ച നയങ്ങളും പദ്ധതികളും പ്രസ്തുത വിഭാഗം രൂപീകരിക്കുകയും പ്രവർത്തനങ്ങളുടെ പുരോഗതി വിലയിരുത്തുകയും ചെയ്യുന്നു.

37. പ്ലാന്റിലെ ഉപോൽപ്പന്നം ഫ്ളൈ ആഷ്, സിമന്റ്, കോൺക്രീറ്റ്, കോൺക്രീറ്റ് ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ, കട്ടകൾ, ബ്ലോക്കുകൾ, ടൈലുകൾ എന്നിവയുടെ നിർമ്മാണത്തിന് ഉപയോഗിക്കുവാൻ ഉത്തമമാണെന്നു മാത്രമല്ല അവ കൽക്കരിപാടങ്ങളുടെ വീണ്ടെടുക്കലിനും മണ്ണ് ഫലഭൂയിഷ്ഠമാക്കുന്നതിനും ഉപയോഗിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. ഉപഭോക്താക്കൾക്ക് സുഗമമായി ഫ്ളൈ ആഷ് വ്യക്തമാക്കുന്നതിനായി ഡ്രൈ ഫ്ളൈ ആഷ് സുരക്ഷിതമായി സൂക്ഷിക്കുന്നതിനുള്ള സംവിധാനം കൽക്കരി അധിഷ്ഠിതമായ സ്റ്റേഷനുകളിൽ ഏർപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടെന്ന് വ്യക്തമാക്കപ്പെട്ടു. വലിയതോതിൽ ഫ്ളൈ ആഷ് റെയിൽവേ മുഖേന കൊണ്ടു പോകുന്നതിനുള്ള എൻ.റ്റി.പി.സി.-റെഹാൻഡ് സമ്പ്രദായം ഏർപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. പുതുതായി കൽക്കരി അധിഷ്ഠിതമായ എല്ലാ പവർ സ്റ്റേഷനുകളിലും പ്രസ്തുത സമ്പ്രദായം നടപ്പിലാക്കി വരുന്നു.

38. എൻ.റ്റി.പി.സി.യുടെ സമീപത്ത് 200 വീടുകളിലായി പതിനായിരത്തോളം ആളുകൾ വസിക്കുന്നു. പരിസ്ഥിതി മലിനീകരണത്താൽ അസുഖം ബാധിച്ചതായുള്ള യാതൊരു റിപ്പോർട്ടും നാളിതുവരെ ഉണ്ടായിട്ടില്ല. പരിസരവാസികൾ പ്ലാന്റിലെ ചാരത്തിൽ കുനയുണ്ടാക്കി അറിയിൽ പച്ചക്കറികളും ഫലവർഗ്ഗങ്ങളും കൃഷി ചെയ്തു വരുന്നു. 'ഡ്രൈ ആഷ്' നിർമ്മാർജ്ജനം ചെയ്യുന്നതിന് ഫലപ്രദമായ സാങ്കേതികവിദ്യ ആദ്യമായി വികസിപ്പിച്ച പവർസ്റ്റേഷനാണ് ദാദ്രിയിലേത്. ആയത് ഭൃസംരക്ഷണത്തിനും വ്യാവസായികാവശ്യത്തിനും ചാരം ഉപയോഗിക്കുന്നതിന് സഹായിച്ചു. കൂടാതെ ചാരക്കെനകൾ തരിശിടങ്ങളെ ഫലഭൂയിഷ്ഠമാക്കാനും ഉപയോഗിക്കുന്നു. പരിശോധനയ്ക്ക് ശേഷമാണ് അവ ഉപയോഗിക്കുന്നത്. അറിയിൽ വിഷാംശങ്ങൾ ഇല്ലെന്നും അറിയാൻ കഴിഞ്ഞു. തുടർന്ന് അഞ്ഞുറേക്കറിവായി 55 മീറ്റർ ഉയരത്തിൽ 53 ദശകക്ഷം ചതുർശ്ര മീറ്ററിൽ വ്യാപിച്ചു കിടക്കുന്ന ചാരക്കെനകൾ സമീപി സന്ദർശിച്ചു.

ന്യൂ ഡൽഹി

39. ന്യൂ ഡൽഹിയിലെ ഇന്ദ്രപ്രസ്ഥ പവർ ജനറേഷൻ കമ്പനി റിമിറ്റഡ് 747 MW ശേഷിയുള്ള വൈദ്യുതി ഉൽപ്പാദിപ്പിക്കുന്ന പ്ലാന്റാണ്. ഇന്ദ്രപ്രസ്ഥയുടെ ആദ്യത്തെ യൂണിറ്റായ 36.6 MW ശേഷിയുള്ള സ്റ്റേഷൻ 1963-ൽ ഇന്ത്യയുടെ പ്രഥമ പ്രധാനമന്ത്രിയായ പണ്ട്ഡിറ്റ് ജവഹർലാൽ നെഹ്റു ഉദ്ഘാടനം ചെയ്തു. പവർ സ്റ്റേഷനിൽ 1967-68 കാലഘട്ടത്തിൽ, 62.5 MW ശേഷിയുള്ള മൂന്ന് യൂണിറ്റുകളും 1971-ൽ 60 MW ശേഷിയുള്ള ഒരു യൂണിറ്റും സ്ഥാപിച്ചു. കാലപ്പഴക്കവും, സാമ്പത്തിക നഷ്ടവും കാരണം പ്രസ്തുത യൂണിറ്റുകളിൽ ആദ്യത്തേത് 2000 ഫെബ്രുവരിയിലും ബാക്കിയുള്ളവ 31-12-2009-ലും അടച്ചു പൂട്ടി. പീക്ക് അവറിലെ ഊർജ്ജ പ്രതിസന്ധി പരിഹരിക്കുന്നതിനായി 1985-86 കാലഘട്ടത്തിൽ 30 MW ശേഷിയുള്ള ആറ് ഗ്യാസ് ടർബൈൻ യൂണിറ്റുകൾ കമ്മീഷൻ ചെയ്തു. എന്നാൽ വർദ്ധിച്ച ഊർജ്ജാവശ്യങ്ങൾമൂലം, പ്രസ്തുത സ്റ്റേഷനെ കമ്പൈൻഡ് സൈക്കിൾ ഗ്യാസ് ടർബൈൻ സ്റ്റേഷനാക്കി മാറ്റുകയും വേസ്റ്റ് ഹീറ്റ് റിക്കവറി യൂണിറ്റായി 1995-96-ൽ കമ്മീഷൻ ചെയ്തതായും, പ്രസ്തുത സ്റ്റേഷൻ 270 MW ശേഷി ഉള്ളതായും, ഗെയിമിൽ നിന്നും ഗ്യാസ് സപ്ലൈക്കായി കരാറുള്ളതായും, റീഗ്യാസ്സിഫൈഡ് എൽ.എൻ.ജിയുടെ ലഭ്യതയുള്ളതിനാൽ, പുർണ്ണമായ ഉത്പാദന ക്ഷമത കൈവരിക്കുന്നതിനായി ഗെയിമിലുമായി R-INGI-യുടെ റിതരണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പുതിയ കരാർ വയ്ക്കുകയും ചെയ്തു.

40. 24-2-1997-ൽ ഡൽഹി റിദ്യൂട്ട് ബോർഡ് നിലവിൽ വന്നു. 10-6-2000-ൽ 330 മെഗാവാട്ട് ശേഷിയുള്ള കമ്പൈൻഡ് സൈക്കിൾ ഗ്യാസ് ടർബൈൻ പ്രഗതി പവർ പ്രോജക്ടിന്റെ കല്ലിടൽ നടന്നു.

41. പ്രസ്തുത പ്ലാന്റുകൾ ഷിഫ്റ്റ് അടിസ്ഥാനത്തിൽ 24 മണിക്കൂറും പ്രവർത്തിക്കുന്നു. ജീവനക്കാരുടെ പരാതികളും പ്രശ്നങ്ങളും അഡ്മിനിസ്ട്രേഷൻ/പെഴ്സണൽ സെക്ഷൻ പരിശോധിച്ച് പരിഗണനയ്ക്കും തീരുമാനത്തിനുമായി ക്ഷമതയുള്ള അധികാരസ്ഥാനത്തിന് സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. വിദ്യുച്ഛക്തി ഉൽപ്പാദനം, വിതരണം, വികസനം, പഠനം, പ്രവർത്തനം, പരിപാലനം, നവീകരണം, പദ്ധതി ആസൂത്രണം, ഇറക്കുമതി, കയറ്റുമതി, റിലീ നിർണ്ണയം, ഗവേഷണം തുടങ്ങി ഊർജ്ജവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വൈവിധ്യമാർന്ന എല്ലാ രംഗവും കോർപ്പറേഷന്റെ പ്രവർത്തന മേഖലയാണ്.

42. വൈദ്യുതി ഉൽപ്പാദനം പ്രസരണം, വിതരണം എന്നിവ ഒരു കമ്പനിയുടെ കീഴിലാക്കിയാൽ മാത്രമേ ഗ്രോസ് സബ്സിഡിയുടെ വിതരണം കാര്യക്ഷമമാക്കുവാൻ സാധ്യമാകുകയുള്ളൂവെന്ന് സമിതി അഭിപ്രായപ്പെടുന്നു.

43. ചീമേനിയിലെ പ്ലാന്റേഷൻ കോർപ്പറേഷന്റെ കൈവശമുള്ള 2500 ഏക്കർ സ്ഥലത്ത് കൽക്കരി ഉപയോഗിച്ച് വൈദ്യുതി ഉൽപ്പാദിപ്പിക്കുന്ന തോടൊപ്പം എൽ.എൻ.ജി. ഉപയോഗിച്ചും വൈദ്യുതി ഉൽപ്പാദിപ്പിക്കുന്ന സംയുക്ത പദ്ധതിക്ക് മുൻതൂക്കം നൽകണമെന്നും, പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് മരങ്ങൾ നട്ടുപിടിപ്പിക്കേണ്ടതാണെന്നും സമിതി അഭിപ്രായപ്പെടുന്നു.

44. എഞ്ചിനീയറിംഗ്, സാങ്കേതികവിദ്യ, നിർമ്മാണം, ഉപ്പാദനം എന്നീ മേഖലകളിൽ ആഗോളതലത്തിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന 8.5 ബില്യൻ ഡോളർ ആസ്തിയുള്ള കമ്പനിയാണ് വാർസൻ & ട്രൂബോ (എൽ&ടി). വിപുലമായ സാങ്കേതികവിദ്യയുടെ അടിത്തറയും പരിചയസമ്പന്നരായ ഉദ്യോഗസ്ഥരും റയിൽവേയുടെ അടിസ്ഥാനസൗകര്യത്തിന്റെയും യാത്രാ സംവിധാനത്തിന്റേതുമുൾപ്പെടെയുള്ള ബഹുമുഖ മേഖലകളിലെ വൈദഗ്ദ്ധ്യം എല്ലാവിധ ആസൂത്രണങ്ങളുടെയും ആവിഷ്കാരം യഥാർത്ഥ്യമാക്കുവാൻ സഹായിക്കുന്നു.

45. റയിൽവേ സൈഡിംഗ്, യാർഡുകൾ, പാവങ്ങൾ, ടണലുകൾ, അർബർ ട്രാൻസിറ്റ് സിസ്റ്റം, സ്റ്റേഷനുകൾ, വൈദ്യുതീകരണം, വാർത്താനിമിതം, സിഗ്നൽ, ട്രാക്ക് തുടങ്ങി റയിൽവേയുടെ അടിസ്ഥാന സൗകര്യത്തിനും വികസനത്തിനും ആവശ്യമായ എല്ലാ സാങ്കേതിക സൗകര്യങ്ങളും, ഡിസൈനുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് എല്ലാ പ്രവർത്തനങ്ങളും എൽ & ടി ഏറ്റെടുത്തു ചെയ്യുന്നു.

46. ഡൽഹി മെട്രോ റയിൽ കോർപ്പറേഷൻ പ്രോജക്റ്റുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കമ്പനി സമഗ്രമായ സംഭാവനകൾ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത പദ്ധതിയുടെ കൺസോർഷ്യം പാർട്ട്ണർ എന്ന നിലയിൽ, കാൽമീർ ഗേറ്റ് മുതൽ സെൻട്രൽ സെക്രട്ടേറിയറ്റ് വരെ നീളുന്ന ഇടനാഴി, മണ്ഡി റൗസിംഗ് ഭൂഗർഭ റയിൽവേ സ്റ്റേഷൻ, ഡൽഹി മെട്രോ പദ്ധതിയിലെ ഏറ്റവും വലിയ ഭൂഗർഭ സ്റ്റേഷനായ രാജീവ് ചൗക്ക്, ഏറ്റവും ആഴത്തിലുള്ള സ്റ്റേഷനായ ചൗവ്വരി ബാസാറിനാവിശ്യമായ പ്ലാറ്റ്ഫോം ടണൽ എന്നിവ കമ്പനി നിർമ്മിച്ചതാണ്. ഡൽഹി മെട്രോയുടെ രണ്ടാംഘട്ട വികസനത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ള ഭൂഗർഭ സ്റ്റേഷനുകളായ ഉദ്യാഗ് ഭവൻ, സാക്രേറ്റ്, ഗ്രീൻ പാർക്ക് എന്നിവ കമ്പനി നിർമ്മിച്ചു വരുന്നു.

47. കമ്പനി നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾക്കായി പ്രീകാസ്റ്റ് കെറ്റീരിയലുകളാണ് ഉപയോഗിക്കുന്നത്. നാളിതുവരെ കൺസ്ട്രക്ഷൻ സൈറ്റുകളിൽ അപകടങ്ങൾ ഒന്നും സംഭവിച്ചിട്ടില്ല. തൊഴിലാളികളുടെ സുരക്ഷയ്ക്കുള്ള മാർഗ്ഗങ്ങൾ അറിയാണിക്കുകയും, തൊഴിലാളികളുടെ ആരോഗ്യകാര്യങ്ങളിൽ കമ്പനി ശ്രദ്ധ ചെലുത്തുകയും ചെയ്യുന്നു. തൊഴിലാളികൾക്കും, ജീവനക്കാർക്കും ആവശ്യമായ പരിശീലന പരിപാടികൾ സംഘടിപ്പിക്കുകയും, വൈദ്യപരിശോധനകൾ നടത്തുകയും, തൊഴിലാളികൾക്ക് വിശ്രമിക്കുന്നതിനായി തൊഴിലിടങ്ങളിൽ സൗകര്യം ഏർപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുന്നു. കമ്പനിയിൽ സ്ത്രീ തൊഴിലാളികൾ നിവഹിച്ച് ജോലിചെയ്യുന്നില്ല.

48. തൊഴിലാളികളുടെ ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ വേതനം പ്രതിദിനം ₹ 310 ആണ്. അർദ്ധ വിദഗ്ദ്ധ തൊഴിലാളികൾക്ക് പ്രതിദിനം ₹ 342-ഉം, വിദഗ്ദ്ധ തൊഴിലാളികൾക്ക് ₹ 377-ഉം അതിവിദഗ്ദ്ധ തൊഴിലാളികൾക്ക് പ്രതിദിനം ₹ 410-ഉം നൽകി വരുന്നു.

49. ന്യൂ ഡൽഹി ആസ്ഥാനമായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന ഡൽഹി ലാന്റ് ആന്റ് ഹിനാൻസ് റിമിറ്റഡ് (ഡി.എൽ.എഫ്.) ഇന്ത്യയിലെ ഏറ്റവും വലിയ വാണിജ്യ റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് നിർമ്മാതാക്കളാണ്. 1946-ൽ രൂപവേദനസീംഗാണ് കമ്പനി സ്ഥാപിച്ചത്. ഡൽഹിയിലെ ശിവജി പാർക്ക്, രജനീ ഗാർഡൻ, കൃഷ്ണനഗർ, സൗത്ത് എക്സറ്റൻഷൻ, ഗ്രേറ്റ് ടൈംസ്, കൈപാസ് കോളനി തുടങ്ങിയ റസിഡൻഷ്യൽ

കോളനികൾ വികസിപ്പിച്ചെടുത്തത് ഡി.എൽ.എഫ്. ആണ്. വാസയോഗ്യമായ കെട്ടിടങ്ങളെ കൂടാതെ ഓഫീസ് സമുച്ചയങ്ങൾ, ചീപ്പറ കച്ചവട സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയും കമ്പനി നിർമ്മിക്കുന്നു.

50. തൊഴിലാളികളുടെ സുരക്ഷയ്ക്കായി ഫസ്റ്റ് എയ്ഡ് സൗകര്യങ്ങൾ, 24 മണിക്കൂർ വൈദ്യസഹായം എന്നിവ സ്ഥാപനം ഒരുക്കിയിട്ടുണ്ട്. തൊഴിലാളികൾക്കായി പി.എഫ്., ഇൻഷുറൻസ് പദ്ധതികൾ എന്നിവ നിലവിലുണ്ട്. സൈറ്റുകളിൽ സ്ത്രീ തൊഴിലാളികൾ ജോലി ചെയ്യുന്നില്ല.

സിനർജി ത്രിസ്തിംബർറ്റൺ

51. 1987-ൽ സിനർജി മോഹാലിയിൽ സ്ഥാപിതമായി. കമ്പനിയുടെ അതിശയിപ്പിക്കുന്ന തൊഴിൽ സംസ്കാരവും, സവിശേഷമായ കാഴ്ചപ്പാടും കണക്കിലെടുത്ത് കമ്പനിയെ യു.കെ.യിലെ ത്രിസ്തിംബർറ്റൺ പ്രോഡക്റ്റസ് ലിമിറ്റഡ് ഏറ്റെടുത്തു. പ്രീ ഫാബ്രിക്കേറ്റഡ് കെട്ടിടങ്ങൾ നിർമ്മിക്കുന്നതിൽ മാത്രമല്ല ടേബിൾ കീ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സിവിൽ കൺസ്ട്രക്ഷൻ പ്രോജക്റ്റുകൾ നടപ്പാക്കുന്നതിലും ബൃഹത്തായ അനുഭവ സമ്പത്തുള്ള കമ്പനി, സർക്കാർ നിർമ്മാണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ വൻകിട പ്രോജക്ടുകളും വിജയകരമായി നടപ്പാക്കിയിട്ടുണ്ട്. വിദ്യാഭ്യാസ കെട്ടിട സമുച്ചയങ്ങൾ, വാണിജ്യ സ്ഥാപനങ്ങൾ, വാസയോഗ്യമായ കെട്ടിടങ്ങൾ എന്നിവയുടെ നിർമ്മാണം കമ്പനിയുടെ നിർമ്മാണമേഖലയിലെ വൈദഗ്ദ്ധ്യത്തിന് തെളിവാണ്. 2011-ൽ കമ്പനി മാരിയറ്റ് ഇന്റർനാഷണലുമായി കൂടിചേർന്ന് സമാഹിച്ച പഞ്ചനക്ഷത്ര ലക്ഷഗറി റേറ്റാട്ടൽ, കമ്പനിയുടെ അംഗീകാരവും പ്രൗഢിയും ഉയർത്തി.

52. ഗുണനിലവാരമുള്ള, ബഡ്ജറ്റിന് ഒരുങ്ങുന്ന രീതിയിലുള്ള ഫാർമിറ്റങ്ങളുടെ വർദ്ധിച്ചുവരുന്ന ആവശ്യകത ഇന്ത്യയിലെ കെട്ടിടനിർമ്മാണ മേഖലയിൽ വ്യാവസായിക അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള രീതികൾ അവലംബിക്കുന്നതിന് കാരണമായി തീർന്നിട്ടുണ്ട്. അനുദിനം വളർന്നുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന നഗരപ്രദേശങ്ങളിൽ വീടുകൾക്കായിട്ടുള്ള ആവശ്യകതയും വീടുകളുടെ ലഭ്യതയും തമ്മിലുള്ള അന്തരം വർദ്ധിച്ചുവരുന്നതു കാരണം കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള കാലയളവ് വളരെ പ്രാധാന്യമർഹിക്കുന്നതിനാൽ കുറഞ്ഞ സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കുന്ന തോടൊപ്പം, ഗുണനിലവാരം നിലനിർത്തുന്നതിന് പ്രീ ഫാബ്രിക്കേഷൻ ടെക്നോളജിയാണ് കമ്പനി പൊതുവായി സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്.

53. ഇൻസ്റ്റാറേഷൻ എന്ന സവിശേഷ പദ്ധതിയുമായി രംഗത്ത് വന്നത് സിനർജി ത്രിസ്തിംബർറ്റൺ ആണ്. പ്രസ്തുത സംരംഭത്തിൽ ഫാക്ടറി നിർമ്മിതങ്ങളായ വീടുകളാണ്. കെട്ടിടനിർമ്മാണത്തിന്റെ 70% ഫാക്ടറികളിലാണ് നടക്കുന്നത് പ്ലംബിംഗ്, ഇലക്ട്രിക്കൽ വർക്കുകൾ, വാട്ടർ സപ്ലൈ, ടൈലുകൾ, സീലിംഗ്, ഫ്ലോറിംഗ് തുടങ്ങിയവയും മുൻകൂറായി ഫിറ്റ് ചെയ്തിട്ടുള്ള സ്റ്റാമ്പിൽ മോഡ്യൂളുകളും എന്നിവ നിർമ്മാണ സ്ഥലത്തേക്ക് കൊണ്ട് വന്ന് സ്ഥാപിക്കുന്നു. ഫാക്ടറി നിർമ്മിതമായ ഇൻസുലേറ്റഡ്, എക്സ്പാൻഡഡ് പോളിസ്റ്റൈൻ പാനലിൽ കോൺക്രീറ്റ് ചെയ്യുന്നു. ഈ വിധത്തിൽ 20 മണിക്കൂറിനുള്ളിൽ നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിന് സാധിക്കുന്നതാണ്. പരമ്പരാഗത വീടുകളിലെ കോൺക്രീറ്റ് ചുരുക്കുകളിൽ ചെയ്തുവരുന്നതു പോലുള്ള ഫിനിഷിംഗ്, പെയിന്റിംഗ് എന്നിവ ഈ പ്രതലത്തിലും സാധ്യമാണ്.



54. കെട്ടിടത്തിന്റെ പ്രവൃത്തികൾ വിഷയാംശങ്ങളോ, ദോഷകരമായ മറ്റ് വസ്തുക്കളോ പുറപ്പെടുവിക്കുന്നില്ല. നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിൽ ഉപയോഗശൂന്യമായ പാർസൽസ് ഉണ്ടാകുന്നതടങ്ങിയ ഉണ്ടാവുന്നില്ല. പാനലുകൾ മുറിക്കുന്നതിനോട് ഏറ്റവും കൂടുതൽ കട്ടിംഗുകൾ നടത്തുന്നതിനോട് വേണ്ടി കൂറയുന്നു. നിർമ്മാണ മേഖലയിൽ ഉൾപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന വാർക്കും യാതൊരുവിധ ആരോഗ്യപ്രശ്നങ്ങളും ഉണ്ടാകുന്നില്ല.

55. എക്സ്പെൻഡിചർ റിപ്പോർട്ടിന്റെ പാനലുകളിൽ നിർമ്മിക്കപ്പെട്ട ചുമതലകൾ ഇൻസുലേറ്റ് ചെയ്തതാണെന്നും ആയതിനാൽ കാര്യക്ഷമമായി ഊർജ്ജം സംരക്ഷിക്കപ്പെടുന്നതായും, സുരക്ഷിതമായ അന്തരീക്ഷം വീടിനുള്ളിൽ ഉണ്ടാകുന്നതായും, പാനലുകൾ നിർമ്മിക്കാൻ ഉപയോഗിച്ചിരിക്കുന്ന വസ്തുക്കളിൽ നിന്നും ഓസോൺ നശിപ്പിക്കുന്നതിന് കാരണമാകുന്ന ക്ലോറോ ഫ്ലൂറോ കാർബണുകളോടൊന്നിച്ച് ചേർന്നിട്ടില്ലെന്നും, പ്രസ്തുത കെട്ടിടങ്ങൾ ഭൂകമ്പങ്ങളെ പ്രതിരോധിക്കുന്നതായും, ദ്രുതഗതിയിലുള്ള നിർമ്മാണമായതിനാൽ ചെലവ് കുറവാണ് എന്നും കമ്പനി അറിയിക്കുന്നു.

56. 24 മണിക്കൂറിനുള്ളിൽ പത്ത് നിറകളുള്ള കെട്ടിടം പണിതു തീർക്കുന്നതായും, ഡൽഹിയിലെ ചേരിപ്രദേശങ്ങളിൽ താമസിക്കുന്നവർക്കായി 15000 കെട്ടിടങ്ങൾ ആറ് മാസകാലാവധിക്കുള്ളിൽ പണികഴിപ്പിച്ചതായും, നിർമ്മാണവാശ്യങ്ങൾക്കായി മണൽ ഉപയോഗിക്കുന്നില്ലെന്നും, 25000 സ്ക്വയർ ഫീറ്റിന് മുകളിൽ ഏരിയ ഉള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ മാത്രമേ കമ്പനി ഏറ്റെടുക്കാറുള്ളൂവെന്നും കമ്പനി അറിയിക്കുന്നു.

57. തൊഴിൽ മേഖലയിൽ വിവിധ സംസ്ഥാനങ്ങളിൽ വൈവിധ്യമാർന്ന നിരവധി പദ്ധതികൾ നടപ്പിലാക്കുന്നുണ്ടെങ്കിലും കേരളത്തിലെ കേരള പദ്ധതികൾ പൊതുവെ മികച്ചതാണെന്ന് സമിതി നിരീക്ഷിക്കുന്നു. എന്നാലും മറ്റു സംസ്ഥാനങ്ങൾ നടപ്പിലാക്കുന്ന ചെറുപ്പെട്ട പദ്ധതികളിൽ നമ്മുടെ സംസ്ഥാനത്തിന് അനുയോജ്യമായ ഉണ്ടെങ്കിൽ അവിടത്തെ പ്രവർത്തനങ്ങൾ സമിതി ശുപാർശ ചെയ്യുന്നു. നിർമ്മാണ, ഊർജ്ജ മേഖലകളിൽ സമിതി സന്ദർശിച്ച സംസ്ഥാനങ്ങൾ വളരെ ആധുനികവും മികച്ചതുമായ സങ്കേതങ്ങൾ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നതായാണ് സമിതി മനസ്സിലാക്കുന്നത്. കേരളത്തിലെ സാഹചര്യത്തിനും ജനങ്ങളുടെ അഭിപ്രായങ്ങൾക്കും സർക്കാരിന്റെ നയങ്ങൾക്കും അനുഗുണമാകുന്നവിധമുള്ള പദ്ധതികൾ ആസൂത്രണം ചെയ്ത് പ്രസ്തുത മേഖലകൾ നവീകരിക്കണമെന്നും സമിതി ശുപാർശ ചെയ്യുന്നു.

ആര്യാടൻ മുഹമ്മദ്,  
ചെയർമാൻ,  
വിഷയനിർണ്ണയ സമിതി VII.

തിരുവനന്തപുരം,  
2015 മാർച്ച് 19.