പതിനാറാം കേരളനിയമസഭ

രണ്ടാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ: 1344 **15-10-2026-ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

ഭൂനിയമങ്ങളുടെ പരിഷ്കരണം

ചോദ്യം ഉന്നയിച്ച അംഗങ്ങൾ

ശ്രീ. വി. മുരളീധരൻ

ശ്രീ. രാജീവ് ചന്ദ്രശേഖർ

ശ്രീ. ബി. ബി. ഗോപകുമാർ

മറുപടി നൽകിയ മന്ത്രി

ശ്രീ. എ. പി. അനിൽ കുമാർ

(റവന്യൂ വകുപ്പ് മന്ത്രി)

(എ) നിലവിലുള്ള സർക്കാരിന്റെ രൂപീകരണത്തോടനുബന്ധിച്ച് നടത്തപ്പെട്ട ഗവർണറുടെ നയപ്രഖ്യാപനത്തിൽ ഭൂസംബന്ധമായ എല്ലാ നിയമങ്ങളും സമഗ്രമായി പുന:പരിശോധിക്കുന്നതിനായി ഒരു കമ്മീഷനെ നിയമിക്കുമെന്ന് പ്രഖ്യാപിച്ചിരുന്നിട്ടും, 23.9.2026 ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (സാധാ) നമ്പർ 1880/2026/ആർ.ഡി.പ്രകാരം 1963 ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമം പരിഷ്കരിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് പരിശോധിക്കുന്നതിനാണ് സർക്കാർ നിലവിൽ സമിതിയെ നിയോഗിച്ചിരിക്കുന്നതെന്ന കാര്യം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; പ്രസ്തുത നയവ്യതിയാനത്തിന് കാരണമെന്താണെന്ന് വിശദമാക്കുമോ;

മറുപടി: നിലവിൽ 1963 ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമം പരിഷ്കരിക്കുന്ന വിഷയം പരിശോധിക്കുന്നതിനായി 22.9.2026-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (സാധാ) നമ്പർ 1880/2026/ആർ.ഡി. പ്രകാരം സമിതി രൂപീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(ബി) നയപ്രഖ്യാപനത്തിന് വിരുദ്ധമായി നിലവിൽ 1963ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമം പരിഷ്കരിക്കുവാൻ മാത്രമാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നതെന്ന ആക്ഷേപം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; വിശദമാക്കുമോ;

മറുപടി: മുൻ ഖണ്ഡികയിലെ ഉത്തരം

(സി) 1963 ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമം സെക്ഷൻ 81 പ്രകാരം ഒഴിവ് ലഭിച്ചിട്ടുള്ള മുഴവൻ ഭൂമിയും മിച്ചഭൂമിയുടെ പരിധിയിൽ വരുന്നവയായിരുന്നുവെന്ന കാര്യം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; വ്യക്തമാക്കുമോ;

മറുപടി: ഒരു വ്യക്തിയുടെ ഭൂപരിധി നിർണ്ണയിക്കുമ്പോൾ ചില പ്രത്യേക ഭൂമികൾക്ക് അനുവദിക്കുന്ന ഒഴിവുകളെ സംബന്ധിച്ചാണ് ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമം സെക്ഷൻ 81 ൽ പ്രതിപാദിക്കുന്നത്. കേരള ഭൂ പരിഷ്കരണ നിയമത്തിലെ III ആം അദ്ധ്യായത്തിലെ പരമാവധി വിസ്തീർണത്തിൽ കവിഞ്ഞുള്ള ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശവും കൈവശാവകാശവും സംബന്ധിച്ച നിയന്ത്രണവും മിച്ചഭൂമി കൈയൊഴിക്കലും എന്ന അദ്ധ്യായത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾ 81 ആം വകുപ്പിൽ പറയുന്ന ഒഴിവുകൾക്ക് ബാധകമാകുന്നതല്ല.

(ഡി) നയപ്രഖ്യാപനത്തിന് അനുസൃതമായി മുഴുവൻ ഭൂനിയമങ്ങളും സാധാരണ ജനങ്ങൾക്ക് പ്രയോജനകരമാകുന്ന തരത്തിൽ കാലാനുസൃതമായി പരിഷ്കരിക്കുന്നതിനുള്ള ചുമതല, 23.9.26 ലെ ഉത്തരവ് പ്രകാരം രൂപീകരിച്ച സമിതിയെ ഏൽപ്പിക്കുന്നതിന് നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമോ; വിശദമാക്കുമോ?

<u>മറുപടി:</u> 1963 ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമം പരിഷ്കരിക്കുന്ന വിഷയം പരിശോധിക്കുന്നതിനായി 22.9.2026-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (സാധാ) നമ്പർ 1880/2026/ആർ.ഡി. പ്രകാരം സമിതി രൂപീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ